

DEPENDENCIA: TRANSPARENCIA
EXPEDIENTE: 21/24
OFICIO: 011-2024
ASUNTO: EL QUE SE INDICA

Balleza, Chih., a 29 de octubre de 2024

MARCOS MERENDON TORRES
P R E S E N T E.-

Por medio del presente me permito enviarle la respuesta a su solicitud de información con folio **080145224000034**, que fue recibida a través del SISTEMA SISAI. Anexo respuesta del área.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE:



ING. LUCERO SALAS LOYA
TITULAR DE LA UNIDAD DE INFORMACIÓN



TRANSPARENCIA
Balleza, Chih.
Administración 2024-2027

"2024, Año del Bicentenario de la fundación del Estado de Chihuahua"

C. INDEPENDENCIA #1. COLONIA CENTRO. C.P. 33560
BALLEZA, CHIHUAHUA.
649-535-0025 | 649-535-0172
presidenciaballeza2427@gmail.com

DEPENDENCIA:
EXPEDIENTE: 24/27
ASUNTO: RESPUESTA A SOLICITUD
DE INFORMACIÓN
NUMERO DE OFICIO:



Balleza, Chih., a 29 de octubre del 2024

MARCOS MERENDON TORRES
PRESENTE. –

Por medio del presente me permito hacer entrega la respuesta a su solicitud de información con folio **080145224000034**, recibida a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, donde se requiere lo siguiente:

- Solicito el número total de permisos de construcción emitidos por el municipio desde el año 2015 a la fecha, desglosado por año.

Año	PERMISO
2015	No se expedían
2016	No se expedían
2017	No se expedían
2018	https://tinyurl.com/24u9ddjs
2019	https://tinyurl.com/24u9ddjs
2020	https://tinyurl.com/24u9ddjs
2021	https://tinyurl.com/24u9ddjs
2022	https://tinyurl.com/24u9ddjs
2023	https://tinyurl.com/24u9ddjs
2024	CFE TEIT TELECOMUNICACIONES E INTERNET PARA TODOS
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594
	REPITIDOR YOGARI

"2024, Año del Bicentenario de la fundación del Estado de Chihuahua"

C. INDEPENDENCIA #1. COLONIA CENTRO. C.P. 33560
BALLEZA, CHIHUAHUA.
649-535-0025 | 649-535-0172
presidenciaballeza2427@gmail.com

- Solicito el monto total recaudado en concepto de permisos de construcción para cada año desde 2015 a la fecha.

Año	Permiso	Monto total recaudado
2015	No se expedían	Sin registro
2016	No se expedían	Sin registro
2017	No se expedían	Sin registro
2018	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin registro
2019	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin registro
2020	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin registro
2021	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin registro
2022	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin registro
2023	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin registro
2024	CFE TELECOMUNICACIONES INTERNET PARA TODOS TEIT E	Condonación a Gobierno Federal
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	\$ 51,870.00
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	\$ 51,870.00
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	\$ 51,870.00
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	\$ 51,870.00
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	\$ 51,870.00
	REPITIDOR YOGARI	\$ 51,870.00

"2024, Año del Bicentenario de la fundación del Estado de Chihuahua"

- Solicito un desglose mensual del número de permisos de construcción emitidos desde enero de 2015 a la fecha. Incluir el tipo de construcción (residencial, comercial, industrial, etc.) para cada mes.

Año	Permiso	Tipo de construcción
2015	No se expedían	Sin información
2016	No se expedían	Sin información
2017	No se expedían	Sin informacion
2018	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin informacion
2019	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin informacion
2020	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin informacion
2021	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin informacion
2022	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin informacion
2023	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin informacion
2024	CFE TELECOMUNICACIONES INTERNET PARA TODOS	Comercial
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	Comercial
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	Comercial
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	Comercial
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	Comercial
	REPITIDOR YOGARI	Comercial

- Solicito el detalle de los permisos de construcción otorgados por tipo de obra (residencial, comercial, industrial, obras públicas, etc.), desglosado por año y mes desde 2015 a la fecha.

Año	Permiso	Mes y año
2015	No se expedían	Sin información
2016	No se expedían	Sin información
2017	No se expedían	Sin información
2018	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2019	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2020	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2021	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2022	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2023	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información

*2024, Año del Bicentenario de la fundación del Estado de Chihuahua

2024	CFE TELECOMUNICACIONES INTERNET PARA TODOS	TEIT E	11/2024
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594		16/06/2023
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594		16/06/2023
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594		16/06/2023
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594		16/06/2023
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594		16/06/2023
	REPITIDOR YOGARI		16/06/2023

- Solicito la superficie total autorizada para construir, desglosada por tipo de obra y por mes, desde enero de 2015 hasta la fecha.

Año	Permiso	SUPERFICIE TOTAL AUTORIZADA
2015	No se expedían	Sin información
2016	No se expedían	Sin información
2017	No se expedían	Sin información
2018	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2019	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2020	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2021	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2022	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2023	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2024	CFE TELECOMUNICACIONES INTERNET PARA TODOS	TEIT E 400 m ²
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	38 metros de altura
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	31.71 metros de altura
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	325 m ²
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	25.36 m ²
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	25.36 m ²
	REPITIDOR YOGARI	38 metros de altura

"2024, Año del Bicentenario de la fundación del Estado de Chihuahua"

- Solicito el número de permisos de construcción que han sido denegados o suspendidos desde el 2015 a la fecha, desglosado por año y por mes. Incluir los motivos de rechazo o suspensión de dichos permisos.

Ninguno

- Solicito el costo promedio y total de los permisos de construcción por año, desde 2015 a la fecha, incluyendo cualquier modificación de tarifas aplicadas durante estos años.

\$ 311,220.00 Son trescientos once mil doscientos pesos 00/100 MN.

- Solicito el desglose de costos por tipo de obra (residencial, comercial, industrial, etc.), especificando si ha habido cambios en la estructura de costos en cada año.

- 1.- CFE TEIT TELECOMUNICACIONES E INTERNET PARA TODOS de 400 metros cuadrados de altura, Comercial costo por permiso de construcción \$51,780.00, no ha sufrido modificación al momento.
- 2.-FIDEICOMISO OPSIMEX 4594 Comercial 38 metros de altura, costo por permiso de construcción \$51,780.00, no ha sufrido modificación al momento.
- 3.-FIDEICOMISO OPSIMEX 4594 Comercial de 31.71 metros de altura, precio por permiso de construcción \$51,780.00, no ha sufrido modificación al momento.
- 4.-FIDEICOMISO OPSIMEX 4594 Comercial, 325 m², precio por permiso de construcción \$51,780.00, no ha sufrido modificación al momento.
- 5.-FIDEICOMISO OPSIMEX 4594 Comercial, 25.36 m², precio \$51,780 por permiso de construcción, no ha sufrido modificación al momento.
- 6.-FIDEICOMISO OPSIMEX 4594 Comercial, 25.36 m², precio \$51,780 por permiso de construcción, no ha sufrido modificación al momento.
- 7.-REPITIDOR YOGARI Comercial, 38 metros de altura, precio \$51,780 por permiso de construcción, no ha sufrido modificación al momento.

- Solicito los tiempos promedio de resolución para la emisión de permisos de construcción desde el 2015 hasta la fecha, desglosado por mes y por tipo de obra.

Un mes

- Solicito el número de solicitudes de permisos que han excedido los plazos establecidos por ley para su resolución, desglosado por mes y año desde 2015 a la fecha.

Ninguno

"2024, Año del Bicentenario de la fundación del Estado de Chihuahua"

- Solicito información sobre las regulaciones y normativas que se han aplicado o modificado para la emisión de permisos de construcción desde 2015 a la fecha, indicando los cambios realizados y las fechas en que entraron en vigor.

Ley de Asentamiento Humano del estado de Chihuahua

<https://www.congresochoihuahua2.gob.mx/biblioteca/leyes/archivosLeyes/1536.pdf>

Código Municipal para el Estado de Chihuahua

<https://www.congresochoihuahua2.gob.mx/biblioteca/codigos/archivosCodigos/19.pdf>

- Solicito cualquier documento que especifique modificaciones relevantes en las normativas de construcción a nivel municipal en este periodo.

Ley de Asentamiento Humano del estado de Chihuahua

<https://www.congresochoihuahua2.gob.mx/biblioteca/leyes/archivosLeyes/1536.pdf>

Código Municipal para el Estado de Chihuahua

<https://www.congresochoihuahua2.gob.mx/biblioteca/codigos/archivosCodigos/19.pdf>

- Solicito el desglose de permisos de construcción emitidos por zona o colonia del municipio desde 2015 a la fecha, especificando el número de permisos por mes y por año.

Año	Permiso	Zona o colonia
2015	No se expedían	Sin información
2016	No se expedían	Sin información
2017	No se expedían	Sin información
2018	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2019	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2020	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2021	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2022	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2023	https://tinyurl.com/24u9ddjs	Sin información
2024	CFE TELECOMUNICACIONES INTERNET PARA TODOS TEIT E	Localidad del Ranchito de San Juan, Balleza
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	Calle Francisco Villa, Centro, Mariano Balleza
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	Calle Niños Héroes S/N, Centro, La Magdalena, Balleza
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	Calle Principal S/N, Centro, General Carlos Pacheco, Balleza
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	Cuesta Llano Grande, Carretera S/N, Balleza-Parral.
	FIDEICOMISO OPSIMEX 4594	Localidad El Vergel, Balleza.
	REPITIDOR YOGARI	Carretera Parral-Guachochi km 72+600

"2024, Año del Bicentenario de la fundación del Estado de Chihuahua"

- Solicito un mapa o informe que identifique las áreas con mayor concentración de proyectos de construcción desde 2015 a la fecha.

El área con más concentración de proyectos en construcción es el sector 4 de la Cabecera Municipal del Balleza.

Sin más por el momento, quedo de usted.

ATENTAMENTE:



ING. VIDIAM ROCIO SANCHEZ
CATASTRO
DEL MUNICIPIO DE BALLEZA

"2024, Año del Bicentenario de la fundación del Estado de Chihuahua"

C. INDEPENDENCIA #1. COLONIA CENTRO. C.P. 33560
BALLEZA, CHIHUAHUA.
649-535-0025 | 649-535-0172
presidenciaballeza2427@gmail.com