

Dependencia: Dirección de Administración Urbana  
Sección: Departamento de Urbanización  
Número de Oficio: DIR-DAU-11552-2024  
Expediente:  
Asunto: Resp. a Oficio DGT-XXIV-785/2024.  
Solicitud de Información  
Folio: 20059024000785 PNT  
13 de agosto de 2024.

Fecha:

"2024, AÑO DE LA PROTECCIÓN DE LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA EN TIJUANA"

**MTRA. MICHELLE AGUILAR AGUILERA**

ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL  
DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN Y PROTECCIÓN D  
E DATOS PERSONALES PRESIDENCIA MUNICIPAL DEL XXIV AYUNTAMIENTO  
DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.  
P R E S E N T E.-



Anteponiendo un cordial saludo, con fundamento en el artículo 7, 8 y 9 del Reglamento Interno de la Secretaría de Desarrollo Territorial, Urbano y Ambiental Municipal, en atención a su oficio **DGT-XXIV-2153-2024** recibido en fecha **13 de agosto de 2024**, relacionado con la solicitud de información con número de folio **20059024000785 PNT**, donde se realiza el siguiente requerimiento de información:

*"Solicito se me informe a través de esta Unidad de Transparencia, si ante la Dirección de obras públicas y Desarrollo Urbano, así como la Dirección de Protección Civil, ambas pertenecientes al Municipio de Tijuana, Baja California, cuentan con registro de algún procedimiento, clausura o multa a la fecha vigente, sobre el inmueble ubicado en Calle 6ta y/o Flores Mago Zona Centro, Tijuana, Baja California, 22000, (32.53052778-117.0398333).*

*En caso de que se cuente con algún procedimiento administrativo o clausura del sitio antes indicado, le solicito se me expidan copias certificadas de las constancias de mérito, para encontrarme en aptitud de dar seguimiento a los procedimientos existentes; solicitud que se encuentra fundamentada bajo lo estipulado en los artículos 13 y 14 de la constitución Política de los Estados Mexicanos." (sic)*

En seguimiento a la solicitud de información que nos ocupa, me permito informar que en relación a lo petitionado, los datos proporcionados son insuficientes para que los Departamentos que integran la Dirección de Administración Urbana, realicen una búsqueda amplia y efectiva, se le requiere que proporcione más datos para la localización e identificación del inmueble referido; en virtud que, el sistema informático con el que cuentan los departamentos que integran esta Dirección, únicamente implementa como valor de búsqueda la **clave catastral**, es decir, **NO** utiliza domicilio para identificar la existencia de permisos otorgados en los archivos que se resguardan.

En respuesta a lo anterior, cabe manifestar que es necesario realizar una **PREVENCIÓN**, esto con fundamento y de conformidad el artículo 121 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, toda vez que, la solicitud de acceso de información pública, resulta ambigua en cuanto a la ubicación de inmueble que se refiere, es decir, es omiso en especificar la clave catastral, y respecto a las coordenadas proporcionadas no arroja ubicación exacta del inmueble, debido a ello, los detalles proporcionados para localizar la información resultan insuficientes.



**ATENTAMENTE**

**ARQ. RICARDO ALFONSO GUEREÑA CASTRO**  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA  
XXIV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA

C.C.P. Lic. Rafael Alfonso Miranda Mota, Coordinador Ejecutivo de la SDTUA.  
c.c.p. Ing. Jaime Rodríguez Bravo, Jefe de Departamento de Edificación, DAU  
C.c.p. - Archivo  
KGCS/EDV

