



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUBDIRECCIÓN DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA



Ciudad de México a 23 de agosto de 2024

SEDECO/OSE/UT/1636/2024

Asunto: Respuesta Solicitud de Información
Pública 090162324000589

Estimado Solicitante

Me refiero a su solicitud de información pública 090162324000589 recibida a través de la Unidad de Transparencia, a través de la cual solicita:

“...CRITERIO DE APLICACIÓN DEL ARTÍCULO 158 FRACCIÓN I, PÁRRAFOS SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE MÉXICO...”(Sic).

Sobre el particular, se adjunta copia del oficio SEDECO/DGDE/DEANDESI/DDEyPE/SPyAR/JPyAR/99/2024 de fecha 22 de agosto de 2024, suscrito por el Lic. Benito Llera Violante, Jefe de Unidad Departamental de Permisos y Avisos Regulatorios, a través del cual envía respuesta a su solicitud.

Asimismo, y a fin de que le entregada copia certificada de la respuesta emitida, primeramente tendrá que realizar el pago de derechos correspondiente, de conformidad a lo que establece el artículo 249 fracción I del Código Fiscal de la Ciudad de México, misma que podrá recoger en la Unidad de Transparencia de esta Secretaría, ubicada en Avenida Cuauhtémoc No. 899, Piso 2, Colonia Narvarte Poniente, Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México, en un horario de atención de lunes a viernes de 9:00 a 15:00 horas, una vez que realice el pago y se realice la certificación por parte del área correspondiente.

No omito mencionar, que el recibo para el pago correspondiente se le hará llegar vía correo electrónico, por ser el medio que señalo para recibir notificaciones.

Por otra parte y en caso de que esté inconforme con la respuesta a su solicitud, de conformidad con los artículos 233, 234 y 236 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, hago de su conocimiento que cuenta con un plazo de quince días hábiles, contados a partir de la fecha en que surta efectos la notificación de la presente respuesta, para interponer el Recurso de Revisión, de manera directa, por escrito, por correo certificado o por medios electrónicos, ante el Instituto, o ante la Unidad de Transparencia; o bien por correo electrónico a la dirección: recursoderevisión@infodf.org.mx, en el caso de que la solicitud se haya presentado por cualquier otro medio como es a través del sistema de atención telefónica (TEL-INFODF).

Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

Lic. Erika Navarro Chiapa

Subdirectora de la Unidad de Transparencia



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE APERTURA DE NEGOCIOS, DESARROLLO EMPRESARIAL
Y SERVICIOS INMOBILIARIOS
DIRECCIÓN DE DESARROLLO EMPRESARIAL Y PROMOCIÓN ECONÓMICA
SUBDIRECCIÓN DE PERMISOS Y AVISOS REGULATORIOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE PERMISOS Y AVISOS REGULATORIOS



Ciudad de México, a 22 de agosto de 2024

SEDECO/DGDE/DEANDESI/DDEYPE/SPyAR/JPYAR/99/2024

Mtro. Jesús Salinas Rodríguez

Responsable de la Unidad de Transparencia

PRESENTE

En atención al oficio **SEDECO/OSE/UT/1557/2024** recibido en fecha 12 de agosto de 2024, en donde hace referencia a la solicitud de información pública ingresada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia (PNT), bajo el número de folio **090162324000589**, mediante la cual se solicitó lo siguiente:

"....CRITERIO DE APLICACIÓN DEL ARTÍCULO 158 FRACCIÓN I, PÁRRAFOS SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE MÉXICO..... "(Sic)

Con la finalidad de dar cumplimiento a la solicitud de información, y por lo que hace a su cuestionamiento principal, se hace saber al solicitante que derivado de un análisis en las facultades, atribuciones y competencias de esta Secretaría de Desarrollo Económico, este Sujeto Obligado **no genera, obtiene, adquiere, transforma, ni posee, ni puede emitir criterios de aplicación** para la información solicitada, ya que con fundamento en el artículo 30, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, y el artículo 145 del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, en sus disposiciones contenidas tienen por objeto el despacho de las materias relativas al desarrollo y regulación de las actividades económicas en los sectores industrial, comercial y de servicios.

Aunado a ello, es primordial señalar que la Secretaría de Desarrollo Económico de la Ciudad de México solo es administrador de la ventanilla electrónica denominada Sistema Electrónico de Avisos y Permisos de Establecimientos Mercantiles (SIAPEM), conforme al artículo 6 de la Ley de Establecimientos Mercantiles para la Ciudad de México, y los titulares o representantes legales que requieran la apertura de establecimiento mercantil mediante un Aviso o una Solicitud de Permiso, en sus distintas modalidades como lo son Bajo Impacto, Impacto Vecinal o Impacto Zonal deberán cumplir con lo establecidos en los artículos, **31, 31 bis, 33, 35, 38 y 39 de la Ley antes mencionada**, esta información es de carácter público y puede ser consultada en el siguiente enlace electrónico:

https://data.consejeria.cdmx.gob.mx/images/leyes/leyes/LEY_DE_ESTABLECIMIENTOS_MERCANTILES_PARA_LA_CDMX_5.3.pdf

Derivado de lo anterior, se hace mención que, de conformidad con el artículo 200 párrafo segundo de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México y numeral 10, fracción VII párrafo primero, de los Lineamientos para la Gestión de Solicitudes de Información Pública y Datos Personales en la Ciudad de México, relacionados con el artículo 123 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública donde se advierte que cualquier persona por sí misma o a través de su representante, podrá presentar una solicitud de acceso a la información ante la Unidad de Transparencia, a través de la



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE APERTURA DE NEGOCIOS, DESARROLLO EMPRESARIAL
Y SERVICIOS INMOBILIARIOS
DIRECCIÓN DE DESARROLLO EMPRESARIAL Y PROMOCIÓN ECONÓMICA
SUBDIRECCIÓN DE PERMISOS Y AVISOS REGULATORIOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE PERMISOS Y AVISOS REGULATORIOS



Plataforma Nacional, en la oficina u oficinas designadas para ello, vía correo electrónico, correo postal, mensajería, telégrafo, verbalmente o cualquier medio aprobado por el Sistema Nacional, en tal virtud, se le sugiere al solicitante que remita su solicitud **vía Plataforma Nacional de Transparencia (PNT)**, a la **Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda** actividad facultada conforme al artículo 31 fracción VII, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo de la Administración Pública de la Ciudad de México, misma que puede pronunciarse respecto de los puntos que sean de su competencia, artículo que se transcribe a continuación:

*"(...) **Artículo 31.** A la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda corresponde el despacho de las materias relativas al ordenamiento territorial, desarrollo urbano sustentable y coadyuvar a la protección del derecho humano a la vivienda.*

Específicamente cuenta con las siguientes atribuciones(...)

(...)VII. Expedir los Certificados Únicos de Zonificación de Uso del Suelo;(...)(sic)

Se informa lo anterior, con fundamento en el párrafo tercero del artículo 42 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública de la Administración Pública del Distrito Federal, que a la letra estipula:

*(...) **Artículo 42.** La OIP que reciba una solicitud de acceso a la información que no posea o que no sea de la competencia del Ente Obligado de la Administración Pública de que se trate, observará el siguiente procedimiento: [...]*

Si se remite una solicitud a un Ente Obligado que a su vez no sea competente, éste deberá orientar al solicitante para que acuda al o a los Entes que pudieran ser competentes para dar respuesta a la solicitud.(...)(sic).

Para atender lo anterior, a continuación se precisan los datos de la **Unidad de Transparencia Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda**, ubicada en Amores 1322, Planta Baja, Del Valle Centro, Alcaldía Benito Juárez C.P. 03100, Ciudad de México. **Teléfono:** 51302100 Ext. 2201 **Correo electrónico:** seduvitransparencia@gmail.com

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Lic. Benito Lleras-Violante
Jefe de Unidad Departamental de Permisos
y Avisos Regulatorios

C.c.e.p: Lic. Jessica Vázquez Zerón.- Subdirectora de Permisos y Avisos Regulatorios.
Folio DEANDESI: 963