



INTRAM .
Dirección Municipal de Integridad y Transparencia



REG-DMIT-DAI-09
Fecha de Revisión: 23-03-23
Número de Revisión: 02

Durango, Dgo. a 22 de octubre de 2024

Folio de la solicitud:
100180700050924

**C. SOLICITANTE
P R E S E N T E.-**

Con fundamento en lo establecido en los artículos 2, 24, 42, 117, 128 y 129 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango; 1, 19, 21, 35, 37 y 45 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Durango, en atención a su solicitud de información formulada de manera electrónica a esta Dirección Municipal de Integridad y Transparencia de fecha 03 de octubre de 2024, y registrada con folio 100180700050924, en el cual solicita:

SE SOLICITAN COPIAS CERTIFICADAS DE LA SIGUIENTE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RESPECTO DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN PRIVADA UBICADA EN PRIVADA BARCELONA NO. 148 FRACC. REAL DE PRIVANZAS, DURANGO, DURANGO, C.P. 34185. OFICO MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITO COPIA CERTIFICADAS DE LO SIGUIENTE:

1. **PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA PRIVADA**
2. **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA**
3. **PLANO ARQUITECTÓNICO Y/O EN SU CASO PLANO DE INSTALACIÓN DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN.**

Hago de su conocimiento lo siguiente que, una vez solicitada la información correspondiente a la Dirección Municipal de Desarrollo Urbano, esta atendió la presente solicitud a través de lo siguiente:

Adjunto al presente envío a usted el oficio número DMDU/CJ/1548/2024 con anexo, mediante el cual se otorga la respuesta oportuna a su solicitud de información.

Sin otro particular de momento me despido de usted reiterándole nuestro compromiso con la Transparencia.

**A T E N T A M E N T E
DIRECCIÓN MUNICIPAL DE INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA**

MSRG/vlche

"Cero tolerancia a la Violencia contra las Mujeres, Niñas y Adolescentes"

Coordinación Jurídica
Oficio No. DMDU/CJ/1548/2024

Asunto: Contestación

Folio de Solicitud: 1001180700050924/2024

C. MTRO. MICHEL SEGISMUNDO RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR MUNICIPAL DE INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA
PRESENTE.

Por medio del presente escrito y en atención a su oficio Recurso de admisión oficio con folio de solicitud 1001807000050924 de fecha 3 de octubre del presente año, con fundamento en el Artículo 128 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Durango, en los Artículos 27,35,40 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Durango, me permito manifestar lo siguiente:

En relación a su solicitud me permito anexar copias certificadas de la licencia de construcción de folio 2021-111121, y el plano arquitectónico.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para saludarlo muy cordialmente, me despido de usted.

Atentamente.

Victoria de Durango, Dgo; a 18 de octubre 2024

Norma Angélica Miramontes Ayala
ARQ. NORMA ANGÉLICA MIRAMONTES AYALA
DIRECTORA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO.



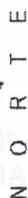
 DIRECCIÓN MUNICIPAL DE
INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA

c.c.p. archivo
nama/sts/ngr

epa
12

18 OCT. 2024
01:23 *logma*
RECIBIDO

001262



LOCALIZATION

FROM GENETICS IN

SUB	DESCRIPTION	310 10 M2
M2	Construction of a building	141 75 M2
M1	Construction of a building	14 90 M2
M2	Construction of a building	207 44 M2
M1	Construction of a building	415 04 M2

1. *What is the purpose of the study?*
 2. *What are the research objectives?*
 3. *What is the research design?*
 4. *What are the variables?*
 5. *What are the data sources?*
 6. *What are the data collection methods?*
 7. *What are the data analysis methods?*
 8. *What are the results?*
 9. *What are the conclusions?*
 10. *What are the limitations?*
 11. *What are the implications?*
 12. *What are the recommendations?*

20247426X25

...lagaw.png

RECEIVED: 15 JULY 1998

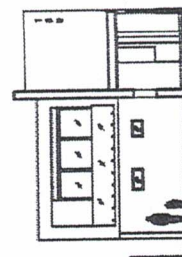
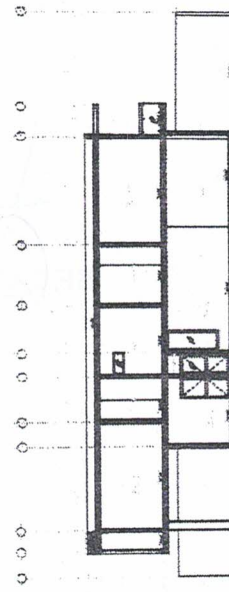
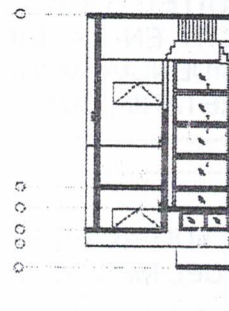
A-10

DMC 760007

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

100	en metros	JUN 2027
-----	-----------	----------

8100816





Dirección Municipal de Desarrollo Urbano
Depto. Licencias de Construcción

Código: REG-DMDU-DLC-JEF-D4; Fecha de Revisión: 1-Junio-2011; Número de Revisión: 00

LICENCIA



2021-111121

Archivo
6119

CONSTRUCCIÓN MAYOR A 50 METROS HABITACIONAL

Fecha de ingreso: 06-10-2021

Fecha de emisión: 17-11-2021

Folio: 2021-111121

Prórrogas: 0

Certificado de ingresos: 2021-242138
SELLO

1. INFORMACIÓN GENERAL

Nombre del solicitante: DECUM INMOBILIARIA SA DE CV

Domicilio particular: N1-ELIMINADO 2

Teléfono:

Domicilio oficial: CALLE CIRCUITO PRIVANZA BARCELONA 148 FRACC. REAL DE PRIVANZAS

Observaciones: DROA-496 ALEJANDRO ASCENCIO GARCIA - OBRA

Concepto: CONSTRUCCION DE CASA HABITACION EN DOS NIVELES PLANTA BAJA 184.75 M2
TERRAZA 14.80 M2 PLANTA ALTA 206.44 M2 SUPERFICIE TOTAL 416.09 M2

Folio de uso de suelo:

Folio de número oficial: 2021-110799

No. de oficio de fusión:

No. De oficio de segregación:

Folio de factibilidad de AMD: 205925

Uso vía publica(?) ☐

Contrato prestación serv: ☒

Autorización/Dependencias:

2. INFORMACIÓN

Clave Catastral: N2-ELIMINADO 13760

Propietario: N4-ELIMINADO 13761

Domicilio: CALLE CIRCUITO PRIVANZA BARCELONA L59 MA COLONIA FRACC. REAL DE PRIVANZAS

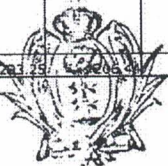
Se le concede permiso por el tiempo de: 179; días enterando a la caja de la Tesorería Municipal la cantidad a la Ley de Ingresos vigente. La fecha de vencimiento de esta licencia es: 17 DE MAYO DE 2022

3. COBROS

Clave	Concepto	Unidades	Sup. Baja	Sup. Alta	Otros Niveles	Descripción	Total
44321	PLACAS DE OBRA AUTORIZADA	1	3.00	0.00	0.00		113.73
44011	CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA O REMODELACIÓN		194.75	206.44	14.90		11,187.00
44081	CONSTRUCCIÓN DE CERCAS Y BARDAS	1	94.50	0.00	0.00	BARDAS DE COLINDANCIA	1,058.64
44081	CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA	1	1.00	0.00	0.00		77.97
44201	AUTORIZACIÓN DE PLANOS	1	194.75	206.44	14.90		50.90
TOTALES					14.90		\$ 12,488.24

ESTE MONTO ES DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS VIGENTE.

DESARROLLO
URBANO



MUNICIPIO DE
DURANGO

ARQ. ALBERTO PÉREZ ARELLANO SOTO
DIRECTOR MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

Disposiciones a Observar:

- 1.- Conservar el permiso en la obra y colocar la placa en un lugar visible.
- 2.- Debiendo sujetar los trabajos a las disposiciones del Bando Municipal y del Reglamento de Construcciones para el Municipio de Durango.
- 3.- Esta licencia no autoriza a construir fuera de alineamiento y de sus límites de escrituración.
- 4.- Deberá tramitar prórroga en caso de no concluir la obra en el tiempo otorgado en el permiso original.
- 5.- Dar aviso por escrito a esta Dirección sobre la suspensión o terminación de la obra.
- 6.- Este documento no tendrá validez si presenta tachaduras y enmendaduras.
- 7.- Esta Dirección no se responsabiliza de fallas en el proceso de la obra.
- 8.- En caso de construir rampas se deberá respetar 2/3 de ancho de banquetta para paso peatonal, siendo sólo el tercio restante para la construcción de rampa.
- 9.- La rampa no deberá invadir el arroyo de la calle.
- 10.- La rampa no debe estar por encima del nivel de la banquetta.
- 11.- En construcción de más de un nivel deberá tramitar ante la C.F.E. el aislamiento de cables de mediana y alta tensión.
- 12.- DEBERÁ UTILIZAR BLOCK O LADRILLO PRODUCTO DE LADRILLERAS CERTIFICADAS O PARQUE INDUSTRIAL LADRILLERO.

Fecha y Hora de Impresión: 17-11-2021 10:55:1

Usuario:

Dirección: BLVD. LUIS DONALDO COLOSIO NO.200 FRACC. SAN IGNACIO C.P. 34030; TEL: (618) 1378000
302c02142d3e175d714a38c900397d8b-8767049175ac902147813b88d67d4d8f6d695ae95124f429dd0a9909e

N2-ELIMINADO 6

25/NOV/21.