



# Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano  
Unidad de Asuntos Jurídicos  
Dirección General de Legislación, Consulta y Pago de Predios  
Dirección de la Unidad de Enlace con el INAI



Oficio No. 12C.6.UAJ.DGLCPP.DUE.INAI.08051.2024

Asunto: Respuesta a la solicitud de información 330025724001119

Ciudad de México, a 15 de noviembre de 2024

ESTIMADA(O) SOLICITANTE:

Nos referimos a su solicitud de acceso a la información pública con número de folio 330025724001119, misma que a continuación se transcribe para pronta referencia:

"Solicito a la SEDATU, así como los organismos dependientes de la misma que son la Dirección General de inventarios y modernización registral y catastral (SIGIRC), las cuales son las encargadas de coordinar, supervisar y administrar los datos de los registros catastrales en la República Mexicana, requiero la siguiente Información de todo el país de cada lote/predial o cuenta catastral de forma individual (o la totalidad de datos en su poder) en el formato geojson , cvs, o con que tengan la información que solicito

La cual es :

Clave catastral  
Entidad federativa  
Municipio o alcaldía  
Localidad  
Tipo de vialidad  
Nombre de la vialidad  
Numero exterior  
Numero de niveles  
Numero interior departamento  
Asentamiento humano  
Nombre del asentamiento  
Latitud  
Longitud  
Superficie de unidad  
Valor (medido en \$)  
Terreno privativo (M2)  
Terreno común (m2)  
Total terreno  
Total construcción privativa  
CONstrucción común  
Total Construcción

Numero de colindancias y distancia  
Distancia al Norte /sur/este/oeste y la distancia (M)  
Colindancia con que (¿) calle o lote

Así con los datos que cuentan del catastro /RPP/RAN/INDABIN/HSF que son los que tomaron como base para los datos de los archivos

Los datos de Privados, como el nombre apellidos, curp y demás , al ser privados NO me los den, pero lo demás datos si es mi derecho solicitarlos

Expongo que los datos que solicito los tienen dichas dependencias como lo muestran las siguientes pruebas como son:

En el folio 330025724000557 de la plataforma de transparencia en su contestación en pdf en la última página, dice que únicamente los estados de baja california norte y sur , así como guerrero no les han mandado los datos

En el link

[https://sistemas.sedatu.gob.mx/rppc/dgimrc/assets/pdf/Modelos/Modelo\\_CAT\\_Final\\_2022.pdf](https://sistemas.sedatu.gob.mx/rppc/dgimrc/assets/pdf/Modelos/Modelo_CAT_Final_2022.pdf) , en el apartado 3.4. Vinculación registral público de la propiedad y el catastro, pone en la pagina 181 como obtienen la pantalla de los datos y con los que cuenta (que son los que solicito)



# Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano  
Unidad de Asuntos Jurídicos  
Dirección General de Legislación, Consulta y Pago de Predios  
Dirección de la Unidad de Enlace con el INAI



EN el link , el cual esta roto y no deja descargar los datos de los registros catastrales de 5 millones de propiedades catastrales del 2018 (de la sedatu), que obran en la pagina web de datos.gob.mx pone que si contaban con ellos y cortaron el enlace , además de que estas instituciones lo deben tener mas actualizado (eso es lo que pone la pagina de datos.gob.mx) , aunque en realidad una cantidad bastante mayor

<https://datos.gob.mx/busca/dataset/gestion-digital-del-territorio-catalogo-de-informacion-registral-y-catastral>

Así mismo la pagina de la plataforma de sedatu esta rota, el link es <https://sistemas.sedatu.gob.mx/PlataformaMRC/>

Sin otro particular y agradeciendo la atención prestada y esperando pronta respuesta  
Arq Enrique Perez L." [sic]

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1, 2, 61, fracciones II, IV, y V, 134, y 135 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con los artículos 45, fracciones II, IV y V, 121, y 132 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; así como en los artículos 14, fracción XII y 32 fracción XIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, esta Dirección, en su carácter de enlace, requirió una búsqueda exhaustiva de la información motivo de su solicitud en las posibles áreas responsables de este sujeto de obligado.

Cabe destacar que, esta Unidad Administrativa es el vínculo entre el sujeto obligado y el solicitante, es decir que esta Unidad no genera ni administra la información proporcionada por el área. Asimismo como resultado de la búsqueda que las áreas realizaron, remiten los siguientes oficios:

1. Oficio II.214.DJ.044.2024 de la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Agrario.

Sin otro particular, quedamos a sus órdenes para posteriores solicitudes de información que formule a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

Con la presente respuesta esta Secretaría de Estado atiende la solicitud de referencia.

Finalmente, de conformidad con lo establecido en el numeral Trigésimo Tercero de los Lineamientos que establecen los procedimientos internos de atención a solicitudes de acceso a la información pública, aprobados mediante Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 12 de febrero de 2016, le informo que cuenta con quince días hábiles, contados a partir del día siguiente de la fecha de notificación del presente, para interponer recurso revisión ante el Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales o ante esta Unidad de Transparencia.

Atentamente

Dirección de Transparencia y Acceso a la Información

APU