



Saltillo, Coahuila a 09 de agosto de 2024.
INFO/288/24

**C. HORACIO TELLO CAMARA
P R E S E N T E.**

En atención a su solicitud de información recibida a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, identificada con el número de folio: 50103300028824, a través de la cual solicito:

"...Dirigida al municipio de Saltillo y/o a la dependencia/ dirección de Desarrollo Urbano o al área que corresponda: Quiero conocer los permisos otorgados para fraccionar, subdividir, construir y cualquier otro permiso otorgado sobre el predio ubicado en Boulevard Isidro López Zertuche esquina con calle 15 Colonia Brisas Poniente en Saltillo, Coahuila de Zaragoza con coordenadas 25.493793, -100.977009. el cual aparentemente es propiedad de la persona moral Inverdomus S.A. de C.V. ..." (sic).

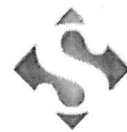
Con fundamento en el artículo 99 de la Ley de Acceso a la Información Pública para el Estado de Coahuila de Zaragoza, le comunico que la Dirección de Desarrollo Urbano del R. Ayuntamiento de Saltillo remite a esta Unidad de Acceso a la Información de Saltillo la documentación solicitada, por lo que me permito adjuntarle el siguiente oficio:

- Oficio con número DDU/1499/2024 signado por el Director de Desarrollo Urbano del R. Ayuntamiento de Saltillo.

Finalmente, con fundamento en el artículo 110 y 111 de la Ley de Acceso a la Información Pública para el Estado de Coahuila de Zaragoza, si usted no está conforme, cuenta con veinte días contados a partir de la notificación de esta respuesta para interponer recurso de revisión mediante la Plataforma Nacional de Transparencia; o en esta Unidad de Acceso a la Información ubicada en Francisco Coss # 745 Zona Centro Saltillo, Coahuila 25000 o acudir al propio Instituto Coahuilense de Acceso a la Información con domicilio en Allende y Manuel Acuña Edificio Pharmakon Ramos Arizpe, Coahuila, México C.P. 25900.

GRACIAS POR EJERCER SU DERECHO A LA INFORMACIÓN.
A T E N T A M E N T E.


M.D. FRANCIA FUENTES DE LA FUENTE.
TITULAR DE LA UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN
DEL MUNICIPIO DE SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA.



2024 Bicentenario de Coahuila; 200 años de grandeza

LIC. FRANCIA FUENTES DE LA FUENTE
TITULAR DE LA UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN
DEL MUNICIPIO DE SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA.
PRESENTE. -

DDU/1499/2024

Por este conducto me permito emitir contestación al oficio número INFO/288/2024, en cumplimiento a la Ley de Acceso a la Información Pública para el Estado de Coahuila, de igual manera en atención a la solicitud presentada por el C. HORACIO TELLO CAMARA, consistente en:

*...Dirigida al municipio de Saltillo y/o a la dependencia/ dirección de Desarrollo Urbano o al área que corresponda:

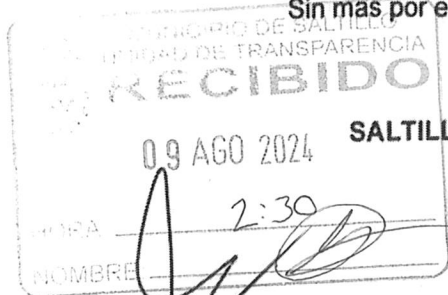
1) Quiero saber si existe alguna solicitud, trámite o gestión para obtener permisos o licencias para fraccionar, subdividir, construir y cualquier otro solicitud, trámite o gestión de permisos o licencias sobre el predio ubicado en Boulevard Isidro López Zertuche esquina con calle 15 Colonia Brisas Poniente en Saltillo, Coahuila de Zaragoza con coordenadas 25.493793, -100.977009. El cual aparentemente es propiedad de la persona moral Inverdomus S.A. de C.V. 2) En caso de que exista alguna solicitud, trámite o gestión, se me informe quien la está realizando, que solicita y su estatus.

Datos complementarios: El predio se ubica en Boulevard Isidro López Zertuche esquina con calle 15 Colonia Brisas Poniente en Saltillo, Coahuila de Zaragoza con coordenadas 25.493793, -100.977009. Tengo conocimiento que el dueño de dicho predio es la persona moral denominada Inverdomus S.A. de C.V... En el siguiente link se puede acceder a la ubicación del predio en google maps: <https://maps.app.goo.gl/t3Yda3uTGtPsMUK66...> (sic).

Esta Dirección de Desarrollo Urbano tiene reconocidas como facultades las que se establecen en el artículo 7 del Reglamento de Desarrollo Urbano y Construcciones para el Municipio de Saltillo, así como las que se establecen en los preceptos 71 al 74 del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, por lo que me permito informarle que esta Dirección no está en condiciones jurídicas de otorgar la información solicitada, en razón que al día de hoy se encuentra un Juicio de Amparo sin concluir y el cual versa sobre los documentos solicitados, por lo que a fin de no intervenir en el fallo que se dicte en su momento por el Juez federal, esta Dirección reserva dicha información, lo anterior en observancia a lo establecido en el artículo 60 fracción VII de la Ley de Acceso a la Información Pública para el Estado de Coahuila de Zaragoza.

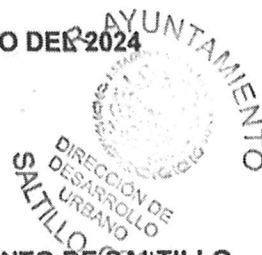
Por las razones antes expuestas, no es posible emitir resultado alguno a su solicitud.

Sin mas por el momento quedo de Usted si duda alguna surgiere de la presente.



ATENTAMENTE
SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA, A 23 DE JULIO DEL 2024

ING. JOSE ANTONIO LAZCANO PONCE.
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DEL R. AYUNTAMIENTO DE SALTILLO,
COAHUILA



Desarrollo Urbano

Dámaso Rodríguez 331, Centro
Metropolitano, C.P. 25022
Saltillo, Coahuila
Tel. 844 4817532, 844 4109021 y 24
salttillo.gob.mx