

**ABOG. Raúl Alberto Medina Cardeña, MGPA.**

**Titular de la Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida**

**PRESENTE**

Con respecto a la Solicitud de Acceso a la Información Pública con número **310579124000698** que se transcribe a continuación:

**"PUNTO 1. toda documentación relacionada o que pertenezca a una licencia de funcionamiento del local comercial denominado comercialmente como CAPITAL en el predio marcado catastralmente con la direccion calle 7 numero 271 por calle 2 letra A y calle 4 en fraccionamiento vista alegre norte, NO. CATASTRAL 26-0283 en el periodo del año 2023 al año 2024.**

**PUNTO 2. toda documentacion relacionada a permisos para operar como restaurante bar vigente al año 2024 sobre predio marcado catastralmente con la direccion calle 7 numero 271 por calle 2 letra A y calle 4 en fraccionamiento vista alegre norte, NO. CATASTRAL 26-0283.**

**PUNTO 3. toda documentación relacionada o que pertenezca a una licencia de uso de suelo del local comercial denominado comercialmente como CAPITAL en el predio marcado catastralmente con la direccion calle 7 numero 271 por calle 2 letra A y calle 4 en fraccionamiento vista alegre norte, NO. CATASTRAL 26-0283 en el periodo del año 2023 al año 2024**

**PUNTO 4. Toda documentacion relacionada con EL PERMISO DE ESPECTACULOS vigente al año 2024 en local comercial denominado comercialmente como CAPITAL en el predio marcado catastralmente con la direccion calle 7 numero 271 por calle 2 letra A y calle 4 en fraccionamiento vista alegre norte, NO. CATASTRAL 26-0283**

**PUNTO 5. Toda documentacion relacionada con ESTUDIO o PRUEBAS DE AUDIO derivadas de permisos de funcionamiento municipales, se conoce que lo ejecuta desarrollo urbano en una memoria de audio en el predio con la direccion calle 7 numero 271 por calle 2 letra A y calle 4 en fraccionamiento vista alegre norte, NO. CATASTRAL 26-0283 LLAMADO COMERCIALMENTE CAPITAL STEAK BAR al año 2024..."(sic)**

En lo que respecta a esta Unidad Administrativa, le informo que de conformidad con las facultades y atribuciones establecidas en los artículos 91 del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Mérida, somos parcialmente competentes para atender la presente solicitud de información, en lo que respecta a los siguientes puntos:

**"PUNTO 3. toda documentación relacionada o que pertenezca a una licencia de uso de suelo del local comercial denominado comercialmente como CAPITAL en el predio marcado catastralmente con la direccion calle 7 numero 271 por calle 2 letra A y calle**

**4 en fraccionamiento vista alegre norte, NO. CATASTRAL 26-0283 en el periodo del año 2023 al año 2024... PUNTO 5. Toda documentacion relacionada con ESTUDIO o PRUEBAS DE AUDIO derivadas de permisos de funcionamiento municipales, se conoce que lo ejecuta desarrollo urbano en una memoria de audio en el predio con la direccion calle 7 numero 271 por calle 2 letra A y calle 4 en fraccionamiento vista alegre norte, NO. CATASTRAL 26-0283 LLAMADO COMERCIALMENTE CAPITAL STEAK BAR al año 2024..."(sic), por lo que procederemos a dar respuesta a los punto antes mencionados:**

Solicitud	Respuesta:
<b>"PUNTO 3. toda documentación relacionada o que pertenezca a una licencia de uso de suelo del local comercial denominado comercialmente como CAPITAL en el predio marcado catastralmente con la direccion calle 7 numero 271 por calle 2 letra A y calle 4 en fraccionamiento vista alegre norte, NO. CATASTRAL 26-0283 en el periodo del año 2023 al año 2024..."(sic)</b>	Con fundamento en el artículo 129 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como del artículo 52 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, se entrega <b>copia simple de la Licencia de Uso de para el trámite de la Licencia de Funcionamiento Municipal en línea con número de trámite 186809</b> , que fuera autorizada por esta Dirección de Desarrollo Urbano y en la cual se integran <b>la copia del formato de solicitud de la Licencia de Uso de Suelo, copia de las fotos ingresadas por la persona tramitadora, copia de plano simple en tamaño carta sin formas ni sellos, copia simple del título de propiedad ingresado por la persona tramitadora para comprobar su legal ocupación.</b> Todos ellos, requisitos que formaron parte del expediente ingresado de manera electrónica, para el predio de la calle 7 número 271 por calle 2 letra A y calle 4 en fraccionamiento Vista Alegre Norte, con un total de 27 páginas.

<p><b>“PUNTO 5. Toda documentacion relacionada con ESTUDIO o PRUEBAS DE AUDIO derivadas de permisos de funcionamiento municipales, se conoce que lo ejecuta desarrollo urbano en una memoria de audio en el predio con la direccion calle 7 numero 271 por calle 2 letra A y calle 4 en fraccionamiento vista alegre norte, NO. CATASTRAL 26-0283 LLAMADO COMERCIALMENTE CAPITAL STEAK BAR al año 2024...”(sic)</b></p>	<p>Con fundamento en el artículo 20 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública <b>se declara la inexistencia</b> de “ESTUDIO o PRUEBAS DE AUDIO derivadas de permisos de funcionamiento municipales...”(sic) el predio ubicado en la “calle 7 número 271 por calle 2 letra A y calle 4 en fraccionamiento Vista Alegre Norte, toda vez que <b>este documento no figura como requisito admitido para este trámite o bien, no se encuentra integrado en ninguna de las documentales integradas al expediente seguido de manera electrónica en el sistema integral de Desarrollo Urbano.</b></p> <p>Derivado de lo expuesto en el párrafo que anteceden, se solicita se convoque a los miembros del Comité de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, para que proceda en términos de los artículos 44, fracción II y 138 fracción II de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública a fin de confirmar, modificar o revocar la declaración de inexistencia realizada.</p>
---	---

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, preciso que la información referente al expediente conformado para el trámite de la **Licencia de Uso de Suelo para el trámite de la Licencia de Funcionamiento Municipal en línea con número de trámite 186809** es susceptible a la clasificación como confidencial, es decir contiene datos personales concernientes a varias personas identificadas o identificables, motivo por el cual se realizó una versión publica, en la cual se protegieron: en la **copia de la Licencia de Uso de Suelo para el trámite de la Licencia de Funcionamiento Municipal en línea con número de trámite 186809**, los conceptos de: **nombre del posesionario legal, código QR**

y **cadena digital**; en la copia del **formato de solicitud de la Licencia de Uso de Suelo**, los conceptos de: **nombre del propietario u Ocupante legal, nombre, dirección, número de celular y correo electrónico del tramitador**, en la copia de **plano simple en tamaño carta sin formas ni sellos**, los conceptos de: **especificaciones técnicas y áreas internas**; en la copia simple **del título de propiedad ingresado por la persona tramitadora para comprobar su legal ocupación**, los conceptos de: **nombre del propietario y nombre del ocupante**. Por lo anterior se integró el acuerdo de clasificación de la información como confidencial, con el al acta **DDU/AT-084/2024 de fecha 24/10/2024** emitida por esta Dirección a mi cargo.

Así mismo, derivado de lo expuesto en el párrafo que antecede, se solicita se convoque a los miembros del Comité de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, para que proceda a confirmar, modificar o revocar la clasificación de la información como confidencial, en términos de los artículos 44, fracción II y 138 fracción II de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información.

Sin más por el momento me despido, enviándole un afectuoso saludo, quedando a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.

**Atentamente**

**RUBRICA**

**Arquitecta Lourdes Marisol Solís Méndez, Mtra.**  
**Directora de Desarrollo Urbano**

neog/ gdgc/ JDPA/ SAI/ ACRV  
Elaboró/ autorizó