

ACTA No. 95  
SESIÓN ORDINARIA DEL  
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE COMALA  
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL  
2021-2024

===== En la población de Comala, cabecera municipal del mismo nombre del Estado de Colima, siendo las 12:30 horas, del día Martes 14 de Mayo del 2024, reunidos en el salón de cabildos de la Presidencia Municipal del lugar, previamente convocados el C. FELIPE DE JESUS MICHEL SANTANA, Presidente Municipal y del Consejo; ING. GUSTAVO ÁVALOS REYES, Regidor; LIC. ROBERTO CRUZ RAMIREZ, Regidor, en representación de VANESSA VELAZQUEZ VENEGAS Regidora; C.P. ARACELY TORRES VILLASEÑOR, Tesorera Municipal; ING. JOSE ABRAHAM VAZQUEZ GARBAY, en representación de la CEAC; ING. ROCIO DEL CARMEN MOLINA AGUIRRE, en representación de la CONAGUA; ING. RAÚL VALENCIA VERDUZCO, Presidente de la Asociación Local Ganadera de Comala; DR. ROGELIO FELIX FLORES, Presidente del Comité de Pueblos Mágicos; LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO, Director del Organismo Operador y Secretario del Consejo, todos ellos miembros del Consejo de Administración de la Comisión de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Comala en acatamiento a los artículos 25, párrafo tercero y 29, fracción octava de la Ley de Aguas para el Estado de Colima, procediendo de manera puntual con el siguiente orden del día: =====

- 1.-Lista de asistencia. =====
- 2.- Comprobación de quórum legal e instalación de la sesión. =====
- 3.- Se somete a consideración de los consejeros el orden del día. =====
- 4.- Lectura y aprobación en su caso del acta de la sesión anterior. =====
- 5.- Presentación y aprobación en su caso del envío de la cuenta pública del mes de abril del 2024. =====

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACIÓN DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"



6.-Presentación y aprobación en su caso de las transferencias presupuestales correspondientes al mes de abril del 2024. =====

7.- Presentación y aprobación en su caso para solicitar al H. Congreso del estado de Colima la autorización para incentivos fiscales, con la finalidad de incentivar la recaudación del Organismo Operador y el apoyo económico a nuestros usuarios. ===

8.- Presentación y aprobación en su caso de solicitud realizada por el C. Diego Martínez Ascencio, para la factibilidad de agua potable y alcantarillado en un desarrollo habitacional tipo campestre en la localidad de Cofradía de Suchitlán. ===

9.- Asuntos generales. =====

10.- Clausura. =====

===== En el desahogo del Punto 1 (Uno) del Orden del Día, se procedió a nombrar lista de asistencia por parte del Secretario del Consejo, confirmando la asistencia de del el C. FELIPE DE JESUS MICHEL SANTANA, Presidente Municipal y del Consejo; ING. GUSTAVO ÁVALOS REYES, Regidor; LIC. ROBERTO CRUZ RAMIREZ, Regidor, en representación de VANESSA VELAZQUEZ VENEGAS Regidora; C.P. ARACELY TORRES VILLASEÑOR, Tesorera Municipal; ING. JOSE ABRAHAM VAZQUEZ GARIBAY, en representación de la CEAC; ING. ROCIO DEL CARMEN MOLINA AGUIRRE, en representación de la CONAGUA; ING. RAÚL VALENCIA VERDUZCO, Presidente de la Asociación Local Ganadera de Comala; DR. ROGELIO FELIX FLORES, Presidente del Comité de Pueblos Mágicos; LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO, Director del Organismo Operador y Secretario del Consejo. =====

===== En el desahogo del Punto 2 (Dos) del Orden del Día, habiéndose comprobado la asistencia de la mayoría de los Consejeros, el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO, Director del Organismo Operador y Secretario del Consejo, declaró instalados los trabajos correspondientes a la sesión, a lo que procedió en consecuencia. =====

===== En el desahogo del Punto 3 (Tres) del Orden del Día, se somete a consideración de los consejeros el orden del día, por parte del LIC. ALBERTO

**"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACIÓN DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"**



COBIÁN MONTERO, Secretario del Consejo, mismo que fue aprobado por la totalidad de los presentes. =====

=====

===== En el desahogo del Punto 4 (Cuatro) del Orden del Día, lectura y aprobación en su caso del acta de la sesión anterior, como se viene acordando en otras sesiones, el acta se mandó al correo de cada integrante del consejo, para dar mayor fluidez a la sesión actual, por lo que el DIRECTOR el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO preguntó a los presentes si estaban de acuerdo, lo cual fue aprobado por la totalidad de los consejeros. =====

=====

===== En el desahogo del Punto 5 (Cinco) del Orden del día, Presentación y aprobación en su caso del envío de la cuenta pública del mes de abril del 2024, el Director el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO hace la mención que la cuenta pública se mandó al correo de cada consejero, para dar mayor agilidad a la sesión, preguntando si alguien tuviera alguna duda en este punto, sometiendo a consideración de los integrantes del Consejo, siendo aprobado el punto No. 5 por la totalidad de los presentes. =====

=====

===== En el desahogo del Punto 6 (Seis) del Orden del Día, Presentación y aprobación en su caso de las transferencias presupuestales correspondientes al mes de abril del 2024, el DIRECTOR el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO comenta que en el rubro de ingresos para el mes de abril se estimó recaudar un total de \$553,641.93 y lo que en realidad ingreso a la comisión fue un total de \$430,318.80, recaudando \$123,323.13 menos de lo estimado, el director explica que se tuvo un problema al momento de cerrar las transferencias presupuestales de abril por lo cual no se cuenta con el análisis que siempre se hace en cuanto a lo acumulado del año fiscal 2024; en cuanto al tema de los egresos el organismo se fijó una meta de ejercer un total de \$944,192.69, por lo tanto para el mes de abril la COMAPAC tuvo un gastó total de \$1,448,832.36, el director menciona que se gastó \$504,639.67 más de lo

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACIÓN DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"



presupuestado, resaltando que uno de los factores por lo cual se ejerció mas recurso de lo estimado fue porque se le pago el saneamiento a CIAPACOV e incluso otro de los motivos es el pago de la energía eléctrica ya que en esta temporada de estiaje se han estado trabajando más tiempo de lo normal para poder abastecer de agua a los usuarios del Organismo dependiendo únicamente de los pozos profundos; el doctor ROGELIO FÉLIX FLORES tomo el uso de la voz y aprovechó para mencionar que es necesario entregar boletines informativos a todas las comunidades del municipio del trabajo que se viene realizando en el Organismo para así tener informada a toda la población, y que no la estén mal informando cierto tipos de grupos políticos, por lo que el Director el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO explica que con la única comunidad con la cual no se tiene buena relación es con la comunidad de Suchitlán, pero se comprometió ante el consejo sacar boletines informando a la población del trabajo realizado una vez pasando el proceso electoral; el DIRECTOR el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO pregunta si alguien tuviera alguna duda en este punto, a lo cuál ningún integrante del consejo tuvo alguna duda o aclaración, sometiendo a consideración de los integrantes del Consejo, siendo aprobado el punto No. 6 por la totalidad de los presentes. =====

=====

==== En el desahogo del Punto 7 (Siete) del Orden del Día, Presentación y aprobación en su caso para solicitar al H. Congreso del estado de Colima la autorización para incentivos fiscales, con la finalidad de aumentar la recaudación del Organismo Operador y el apoyo económico a nuestros usuarios, el DIRECTOR el LIC. ALBERTO COBIÁN expone frente al consejo y menciona que derivado a la disminución de la recaudación en el Organismo estos últimos meses se exhibe la solicitud para los incentivos fiscales para una vez aprobado ante los integrantes del consejo, ingresar la solicitud al H. Cabildo del municipio y una vez aprobado hacer la solicitud al H. Congreso del Estado de Colima, presentando así las siguientes condonaciones, se presente realizar el 100% de descuento en recargos de años anteriores y el año actual y de igual manera el 50% de descuento a adultos de la

**"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACIÓN DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"**



tercera edad, pensionados o jubilados y discapacitados en adeudos de años anteriores y en el año vigente, entrando en vigor desde el día de su aprobación hasta el 30 de septiembre del presente año, todo esto con la finalidad de recuperar la cartera vencida, menciona el director que para este año fiscal el mismo Organismo Operador se hará cargo de la cartera vencida y no se contratarán los servicios de alguna empresa de cobranza como se venía realizando ya que no se cuenta con el tiempo suficiente para hacer el proceso administrativo correspondiente para la contratación de dicha empresa, el DIRECTOR el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO pregunta si alguien tuviera alguna duda en este punto, a lo cuál ningún integrante del consejo tuvo alguna duda o aclaración, sometiendo a consideración de los integrantes del Consejo, siendo aprobado el punto No. 7 por la totalidad de los presentes. =====

===== En el desahogo del Punto 8 (Ocho) del Orden del Día, Presentación y aprobación en su caso de solicitud realizada por el C. Diego Martínez Ascencio, para la factibilidad de agua potable y alcantarillado en un desarrollo habitacional tipo campestre en la localidad de Cofradía de Suchitlán; el director explica de manera resumida que llego una solicitud al Organismo Operador con fecha de 7 de mayo del presente año, en el cual menciona el C. DIEGO MARTINEZ ASCENCIO que pretende llevar un aprovechamiento tipo Campestre H1, sobre una superficie de 9-13-42.44 Has, del predio rustico conformado por la parcela numero 42 Z-1 P1/3 del ejido Cofradía de Suchitlán, identificado con la clave catastral 03-05-01-000-042-000, localizado al poniente de la localidad de "Cofradía de Suchitlán", municipio de Comala, Colima; solicitando así la factibilidad de servicio de agua potable y alcantarillado, para el desarrollo indicado; el director expone que dicha factibilidad ya fue autorizada por el mismo comité de agua de Cofradía de Suchitlán, a través de su presidente, por lo cual el consejo menciona que el comité no tiene las facultades para otorgar dicha factibilidad, así que el documento que les otorgaron no tiene validez, el director también menciona que dicho predio está ubicado entre terrenos

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACIÓN DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"



irregulares y teniendo en cuenta que no existe infraestructura cerca del predio; el director el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO pregunta si alguien tuviera alguna duda o aclaración sobre este punto, a lo cual ningún integrante del consejo tuvo algo que aclarar, siendo negativo el punto No. 8 referente a la factibilidad para el C. Diego Martínez Ascencio. =====

=====

===== En el desahogo del punto 9 (Nueve) del orden del Día, Asuntos generales; el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO pregunta si alguien tuviera algún punto que tratar en la presente sesión; a lo cual ningún integrante del consejo tomo el uso de la palabra por lo que aprovechó para tocar un tema de factibilidad el director explica ante el consejo que dicho oficio se recibió el día 17 de abril del presente año, en el cual solicita la factibilidad para la prestación de servicios de agua potable y alcantarillado para el predio rustico conformado por la fracción "B" de las dos en que se dividió la parcela numero 216 Z-1 P1/1 del Ejido Suchitlán, identificado con clave catastral 03-03-01-000-216-001 con una superficie de 5-00-00.00 Has, ubicado en el municipio de Comala, donde se pretende generar un desarrollo habitacional conformado por aproximadamente 31 lotes, en dicha solicitud anexan una concesión de agua por 15,000 M3 y de igual manera cuentan con una perforación en ese predio anexando el aforo que se hizo, por lo cual el director comenta que el fraccionador tienen la posibilidad de suministrar el servicio de agua a dicho fraccionamiento en cuanto al tema del drenaje y saneamiento se informa que no se cuenta con infraestructura cerca del predio, por lo cual tendrá que buscar por sus propios medios resolver este tema de alcantarillado y saneamiento de acuerdo a la ley, a lo cual el consejo llego a la conclusión de otorgar la factibilidad de agua pero en cuanto al tema de alcantarillado y saneamiento darlo en sentido negativo sin embargo no existe inconveniente para que el desarrollador por medios propios obtenga los permisos y/o autorizaciones correspondientes para la construcción de la infraestructura requerida para prestar los servicios de alcantarillado y saneamiento, de conformidad a las características y magnitud del desarrollo habitacional que se

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACIÓN DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"



pretende llevar a cabo, la cual, deberá cumplir con la normativa en la materia, el director el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO menciona si alguien tuviera alguna duda o algo que comentar referente a la factibilidad del C. HUGO ALEJANDRO GOMEZ MARTINEZ, a lo cual ningún integrante del consejo tuvo algo más que agregar, sometiendo así la factibilidad siento positiva en cuanto al tema del agua y negativa para el alcantarillado y saneamiento; el DR. ROGELIO FELIX FLORES tomo el uso de la palabra para mencionar que le gustaría que se integrara una persona más al consejo de administración el cual viera temas de sustentabilidad para ver el impacto que ocasionaría otorgar dichas factibilidades, a lo que el Director el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO deja a consideración del consejo la integración de una persona que analice el impacto ecológico y que van relacionados con el Organismo, el Regidor el LIC. ROBERTO RAMIREZ en representación de la Regidora la LICDA. VANESSA VELAZQUEZ tomo el uso de la voz para mencionarle al DR. FELIX FLORES que la dirección de Desarrollo Urbano cuenta con un comité los cuales analizan este tipo de temas, ven el impacto ecológico y ven la viabilidad de estos proyectos de urbanización, por lo cual para el no sería viable añadir una persona más al consejo de administración de la COMAPAC, la ING. ROCIO MOLINA en representación de la CONAGUA tomo el uso de la voz para añadir que para ella tampoco se le hace viable el hecho de agregar una persona de Desarrollo Urbano a este honorable consejo, ya que ellos como tal cuentan con su propio comité y analizan las factibilidades para ver cualquier impacto que pudiera ocasionar otorgar los permisos correspondientes, pero explica la ING. ROCIO MOLINA que sería interesante agregar a personas que representen las comunidades del municipio de Comala más no se sabe si jurídicamente se podría como tal integrar a estas personas, a lo que el director menciona que así se había estipulado mediante un consejo consultivo pero aún no se ha formalizado nada por lo cual se verá la posibilidad para que en un futuro se pudieran agregar representantes de dichas comunidades al consejo; la ING. ROCIO MOLINA tomo el uso de la voz para mencionar la preocupación que le ha externado la COESPRIS ya que se han detectado problemas de cloración en el municipio, a lo

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACIÓN DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"



que el director el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO menciona que se le hace demasiado extraño ya que las muestras que han tomado son antes de las llegada a los tanques y ni si quiera están haciendo las muestras en el tanque que ya está clorado, el director expone que mando a realizar un muestreo en un laboratorio particular para ver los resultados si coinciden con los de COESPRIS, otro punto importante que señala la ING. ROCIO MOLINA es que se debe aún lo del cierre del PRODDER y de igual manera recordarle al Organismo que ya están en posibilidades de realizar licitaciones para las obras a realizar en el PROAGUA 2024 ya que el límite para tener contratado todo es hasta el 30 de junio del presente año; el director el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO menciona si alguien más tuviera algo más que tratar en la presente sesión, por lo cual ningún integrante del consejo tuvo algo más por mencionar, pasando así al siguiente punto del orden del día. =====

===== En el desahogo del Punto 10 (Diez) del Orden del Día, Clausura, una vez habiéndose agotado los trabajos de la sesión y no habiendo más asuntos que tratar el LIC. ALBERTO COBIÁN MONTERO, Secretario del Consejo, dio por terminados los trabajos de la sesión y procedió en consecuencia, siendo las 14:05 horas del día Martes 14 de mayo del ejercicio 2024 se dio por clausurada la sesión ordinaria 95 del Consejo de Administración de la COMAPAC, agradeciendo la participación de los consejeros presentes. =====

ACTA No. 95

SESIÓN ORDINARIA DEL  
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE COMALA  
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

2021-2024

Firmando la presente para su constancia y validez los que en ella  
intervinieron.

---

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACIÓN DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"



*Felipe de Jesús Michel Santana*

C. FELIPE DE JESUS MICHEL SANTANA

Presidente Municipal y del Consejo

*Aracely Torres Villaseñor*

C.P. ARACELY TORRES VILLASEÑOR

Tesorera municipal

*Ing. Gustavo Avalos Reyes*

ING. GUSTAVO AVALOS REYES

Regidor

*Lic. Roberto Ramirez Cruz*

LIC. ROBERTO RAMIREZ CRUZ

En representación Regidor

*Ing. Jose Abraham Vazquez Garibay*

ING. JOSE ABRAHAM VAZQUEZ GARIBAY

Representante de la CEAC

*Raúl Valencia Verduzco*

ING. RAUL VALENCIA VERDUZCO

Presidente de la Asociación Local Ganadera

*Ing. Rocio Molina Aguirre*

ING. ROCIO MOLINA AGUIRRE

En representación de la CONAGUA

*Dr. Rogelio Felix Flores*

DR. ROGELIO FELIX FLORES

Presidente Comité de Pueblos Mágicos

*Lic. Alberto Cobian Montero*

LIC. ALBERTO COBIAN MONTERO

Director del Organismo Operador

Y Secretario del Consejo

COMISION DE AGUA  
POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DEL MUNICIPIO DE COMALA, COL.

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACIÓN DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"