



**MÉRIDA**  
CONTIGO ES MEJOR  
AYUNTAMIENTO 2024-2027

**UNIDAD DE  
TRANSPARENCIA**

**UTMID/279/2024**

**Número de Solicitud: 310579124000749**

**Asunto: Resolución.**

Téngase por presentada la solicitud de acceso a la información pública marcada con el número de folio **310579124000749**, para resolver dicha solicitud de fecha **30** del mes de **octubre** de **2024**, se procede a dictar la presente resolución con base en los siguientes:

#### **ANTECEDENTES**

- I. Con fecha **30** de **octubre** de **2024**, la Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida recibió por medio del Sistema de Solicitudes de la Plataforma Nacional de Transparencia, bajo el número de folio **310579124000749**.
- II. En la referida solicitud el ciudadano requirió información en los siguientes términos:

***"SOLICITO LO SIGUIENTE SOBRE EL PREDIO TABLAJE 19006 DE LA LOCALIDAD DE MERIDA, YUCATAN. ZONA CONOCIDA SOBRE TEMOZON NORTE CHABLEKAL.***

- 1. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN QUE AMPARE EL TABLAJE 19006 DE MERIDA AL AÑO 2024***
- 2. FACTIBILIDAD URBANO AMBIENTAL QUE AMPARE EL TABLAJE 19006 DE MERIDA AL AÑO 2024***
- 3. PERMISO DE DESMONTE DE VEGETACION QUE AMPARE EL TABLAJE 19006 DE MERIDA AL AÑO 2024***

#### ***Datos Adicionales***

***Anexo ubicación satelital y archivo pdf***

***<https://maps.app.goo.gl/AiYFqHaWn45vSJvdA> (SIC)***

- III. La Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida, recibió y atendió la solicitud de acceso a la información pública anteriormente descrita, turnándosela a la unidad administrativa competente, siendo ésta la **Dirección de Desarrollo Urbano** del ayuntamiento de Mérida, de acuerdo con los siguientes:



**MÉRIDA**  
CONTIGO ES MEJOR  
AYUNTAMIENTO 2024-2027

**UNIDAD DE  
TRANSPARENCIA**

### CONSIDERANDOS

**PRIMERO.** – Que, el Municipio de Mérida es uno de los sujetos obligados por la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, de conformidad con su artículo 23 y la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, conforme lo establecido en su artículo 49, fracción I.

**SEGUNDO.** – Que, de acuerdo con lo establecido en el artículo 59 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, la Unidad de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida es el vínculo entre el sujeto obligado y los solicitantes, además tendrá la responsabilidad de recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información.

**TERCERO.** – Que, esta Unidad de Transparencia de conformidad con lo dispuesto en el artículo 131 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, garantiza que las solicitudes se turnen a todas las Áreas competentes que cuenten con la información o deban tenerla de acuerdo con sus facultades, competencias y funciones, con el objeto de que realicen una búsqueda exhaustiva y razonable de la información solicitada.

**CUARTO.** – Que, esta Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida, en cumplimiento con la solicitud de acceso realizada por la persona solicitante, pone a disposición el oficio de respuesta emitido por la Arquitecta Lourdes Marisol Solís Méndez, Mtra. Directora de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Mérida, mediante el oficio **DDU/AT-678/2024**, de fecha **5 de noviembre de 2024**, manifestando en su parte conducente, lo siguiente:

*En lo que respecta a esta Unidad Administrativa, le informo que de conformidad con las facultades y atribuciones establecidas en los artículos 91 del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Mérida, somos competentes para atender la presente solicitud de información, por lo que procederemos a dar respuesta a los puntos solicitados. Establecido lo anterior, le informo, que después de haber realizado la búsqueda exhaustiva y razonable en los archivos físicos y electrónicos que conforman la Unidad Administrativa mi cargo no se encontró documentación alguna con las características solicitadas como **"1. LICENCIA DE CONSTRUCCION QUE AMPARE EL TABLAJE 19006 DE MERIDA AL AÑO 2024 2. FACTIBILIDAD URBANO AMBIENTAL QUE AMPARE EL TABLAJE 19006 DE MERIDA AL AÑO 2024 3. PERMISO DE DESMONTE DE VEGETACION QUE AMPARE EL TABLAJE 19006 DE***





*MÉRIDA AL AÑO 2024..." (sic), por lo que con fundamento en el artículo 20 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública **se declara la inexistencia de información** para el predio señalado con el "TABLAJE 19006"(sic); toda vez que al momento de la presente solicitud no se ha emitido, tramitado, recibido, generado, aprobado ni autorizado información y/o documentación alguna con dicho folio de tablaje catastral 19006, a través de esta Dirección de Desarrollo Urbano.*

*Derivado de lo expuesto en el párrafo que antecede, se solicita se convoque a los miembros del Comité de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, para que proceda en términos de los artículos 44, fracción II y 138 fracción II de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública a fin de confirmar, modificar o revocar la declaración de inexistencia realizada.*

*Sin más por el momento me despido, enviándole un afectuoso saludo, quedando a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.*

**QUINTO.-** Que, en seguimiento a lo manifestado por la **Dirección de Desarrollo Urbano**, con respecto a la información de la solicitud de acceso que nos ocupa, se precisa que el Comité de Transparencia tiene entre sus funciones la de confirmar, modificar o revocar las determinaciones que, en materia de ampliación de plazo de respuesta, clasificación de información y **declaración de inexistencia** o de incompetencia realicen los titulares de las Áreas de los sujetos obligados, según lo dispuesto en el artículo 44 y 136 párrafo II de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación con el artículo 55 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán.

**SEXTO. -** Que, conforme a lo establecido en la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, por el cual los miembros del Comité de Transparencia de este sujeto obligado llevaron a cabo la valoración de los argumentos vertidos por la Dirección de Desarrollo Urbano, en cuanto a la información de la solicitud de acceso en comento, expuestos en el Considerando Cuarto y Quinto de la presente resolución, se adjunta el Acta con fecha **12 de noviembre de 2024** correspondiente a la **Vigésima Primera Sesión Extraordinaria** del Comité de Transparencia del Municipio de Mérida correspondiente a la administración 2024-2027, en la cual los miembros del Comité, emitieron la siguiente resolución, que a la letra establecen:



**MÉRIDA**  
CONTIGO ES MEJOR  
AYUNTAMIENTO 2024-2027

**UNIDAD DE  
TRANSPARENCIA**

----- **RESOLUCIÓN N° 12/TRANSPARENCIA/UTMID/SE/N°21/2024** -----

El Comité de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, con fundamento en los artículos 44, fracción II y 138, fracción II de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, **CONFIRMA POR UNANIMIDAD DE VOTOS la DECLARACIÓN DE INEXISTENCIA DE LA INFORMACIÓN**, emitida por la Dirección de Desarrollo Urbano, mediante oficio **DDU/AT-678/2024** de fecha **5 de noviembre de 2024**, signado por la Arquitecta Lourdes Marisol Solís Méndez, Mtra., en relación con la información solicitada correspondiente a **"(...) TABLAJE 19006 DE LA LOCALIDAD DE MERIDA, YUCATAN. ZONA CONOCIDA COMO TEMOZON NORTE CHABLEKAL 1. LICENCIA DE CONSTRUCCION QUE AMPARE EL TABLAJE 19006 DE MERIDA AL AÑO 2024 2. FACTIBILIDAD URBANO AMBIENTAL QUE AMPARE EL TABLAJE 19006 DE MERIDA AL AÑO 2024 3. PERMISO DE DESMONTE DE VEGETACION QUE AMPARE EL TABLAJE 19006 DE MERIDA AL AÑO 2024 (...)" [sic]**, toda vez que, no ha realizado, generado, otorgado o tramitado documento alguna relacionado con la información solicitada. -----

Con base en lo expuesto en el punto III inciso I) de la presente Acta, en atención a lo instado por el particular mediante solicitud de acceso a la información pública marcada con el número de folio **310579124000749**, se instruye al Titular de la Unidad de Transparencia para realizar la notificación al solicitante del sentido de la presente Resolución. -----

Con base en lo anteriormente expuesto y con fundamento en los artículos 4, II, 44, fracción II, 45 fracciones II, IV y V, 125 párrafo primero, 129, 131 y 138 fracción II de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, esta Unidad de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida:

**RESUELVE**

**PRIMERO.-** Entréguese al solicitante el oficio **DDU/AT-678/2024** emitido por la **Directora de Desarrollo Urbano, Arquitecta Lourdes Marisol Solís Méndez, Mtra.**, mencionado en el Considerando Cuarto de la presente resolución, y el Acta de la **Vigésima Primera Sesión Extraordinaria del Comité de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, correspondiente a la Administración 2024-2027** celebrada el **12 de noviembre del 2024**.-----

**SEGUNDO.-** Notifíquese a la persona solicitante el sentido de la presente resolución.-





**TERCERO.** - Infórmesele a la persona solicitante que la resolución que nos ocupa podrá ser impugnada a través del recurso de revisión, por escrito o por medios electrónicos, ante el Instituto Estatal de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales o ante esta Unidad de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, dentro de los quince días hábiles siguientes a aquel en el que surta efectos la notificación de la presente resolución. Lo anteriormente expuesto, de conformidad con lo establecido en los artículos 142 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 82 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán. -----

**CUARTO.** - Cúmplase. -----

Así lo resolvió y firma el Titular de la Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida, Abog. Raúl Alberto Medina Cardeña, MGPA. Mérida, Yucatán, **a trece de noviembre de dos mil veinticuatro.** -----

**Atentamente:**

**ABOG. RAÚL ALBERTO MEDINA CARDEÑA, MGPA.**  
Titular de la Unidad de Transparencia  
del Municipio de Mérida.

ODJO

