



## COORDINACIÓN DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSION DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"

"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACION DEL ACUERDO DE COLONIZACION DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"

"MARZO, MES DE LA NUEVA CULTURA DEL AGUA EN BAJA CALIFORNIA SUR"

**Asunto:** Se remite contestación, conforme a la solicitud de información, con folio **030077724000022**.

**Oficio Número:** UTAIP-KMDO-520-2024.

**Loreto, Baja California Sur, a 01 de abril del 2024.**

### A quien corresponda


Presente

En atención a su solicitud de información folio N° **030077724000022** recibida el día **01 de marzo del 2024**, vía Plataforma Nacional de Transparencia Baja California Sur, y mediante la cual usted haciendo uso de su derecho de acceso a la información Presentada **requiere diversa información que en la citada solicitud se detallan.**

Derivado de su petición, esta Unidad de Transparencia y Acceso a la Información Pública, remitió dicha solicitud al Ing. Ricardo López Meza Director de Obras Públicas y Asentamientos Humanos y a la Lic. Ayalhíd Monserrat Davis Davis Directora de Ingresos del H. X Ayuntamiento de Loreto, por ser estas las Unidades Administrativas que resguardas dicha información y quienes dan respuesta en tiempo y forma a su requerimiento de información mediante oficios DI-AMDD-089-2024 y DOPYAH-RLM-060-2024

Sin otro asunto en lo particular por el momento, aprovecho para saludarle cordialmente.

Atentamente

  
**Karen Maritza Davis Osuna25**  
Titular de la Unidad de Transparencia,  
Acceso a la información Pública y  
Protección de Datos Personales

**MEX AYUNTAMIENTO DE LORETO**  
**B. BAJA CALIFORNIA SUR**



**COORDINACIÓN DE TRANSPARENCIA**  
**Y ACCESO A LA INFORMACIÓN**

Expediente.

Calle Fco. I. Madero entre Magdalena de Kino y Paseo Juan M. de Salvatierra Col. Centro / C.P. 23880 / Loreto. Baja California Sur

☎ 613 13 5 00 36 ✉ transparencia@loreto.gob.mx 🌐 www.loreto.gob.mx 📱 /XAyuntamientoLoreto

Oficio No DI-AMDD-089-2024  
Loreto, B.C.S., a 14 de marzo de 2024.

**LIC. KAREN MARITZA DAVIS OSUNA.**  
**COORDINADORA DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA.**  
**DEL H. X AYUNTAMIENTO DE LORETO, B.C.S.**  
**PRESENTE.**

En referencia a su oficio número UTAIP-KMDO-499-2024, y dando contestación a la solicitud de información con folio 030077724000022, en cuanto al punto número 3, es el que concierne a mi Dirección, le informo lo siguiente:

Se realizó una búsqueda en nuestro sistema de pagos recibidos por concepto de Impuesto Predial a nombre de Edificación de Condominios Mar de Cortes, resultando como a continuación, se describe:

Nombre	Fecha	Monto Pagado
Edificación de Condominios Mar de Cortes S.A. de C.V.	29/12/2022	4,702.95
Edificación de Condominios Mar de Cortes S.A. de C.V.	30/11/2023	6,497.50
Edificación de Condominios Mar de Cortes S.A. de C.V.	16/01/2023	2,058.61

Sin otro particular de momento, me despido quedando a sus apreciables órdenes.

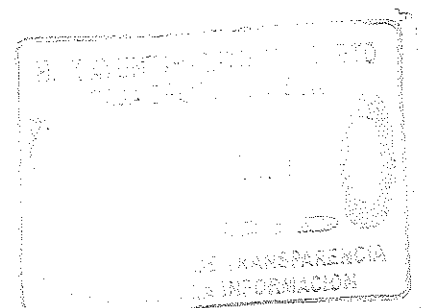
**Atentamente**



**Lic. Ayalhid Monserrat Davis Davis.**  
**Directora de Ingresos del H. X Ayuntamiento de Loreto, B.C.S.**



C.c.p. Archivo.



# DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS



"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSION DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"  
"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACION DEL ACUERDO DE COLONIZACION DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"

Oficio N° DOPYAH-RLP-060-2024.

Loreto, Baja California Sur,  
Lunes 01 de abril del 2024.

Asunto: Conocimiento

Lic. Karen Maritza Davis Osuna

Coordinadora de Transparencia y Acceso a la Información Pública

Presente. -

En atención a la solicitud de información realizada mediante Plataforma Nacional de Transparencia, recibida al día viernes 01 de marzo del presente año, con Número de **Folio:030077724000022**, mediante el cual solicita:

- 1.- Solicito copia digital de todos los permisos, autorizaciones y licencias de construcción que han sido otorgadas a la persona moral **EDIFICACION DE CONDOMINIOS MAR DE CORTES** para la construcción del desarrollo denominado mantarraya, en Ensenada Blanca.
- 2.- Solicito copia digital de todas las regularizaciones administrativas resueltas a favor de la empresa **EDIFICACION DE CONDOMINIOS MAR DE CORTES** para la construcción del desarrollo denominado Mantarraya, en Ensenada Blanca.
- 3.- Solicito se me informe relación de pagos anuales que ha realizado la empresa **EDIFICACION DE CONDOMINIOS MAR DE CORTES**, por concepto de impuesto predial, indicar monto y fecha de pago.
- 4.- Favor de informar si la empresa ha trasgredido el Programa Subregional de Desarrollo Urbano de la región de Loreto- Nopolo – Notri - Puerto Escondido – Ligui - Ensenada Blanca y a la Ley de Desarrollo Urbano para el Estado de Baja California Sur. De ser el caso, detallar los preceptos legales infringidos.
- 5.-Indicar las sanciones impuestas a la empresa por transgredir los ordenamientos señalados, indicar fecha de la sanción, tipo de sanción, monto de la sanción, y estatus de la sanción.
- 6.- Proporcionar copia de los convenios que tenga la empresa **EDIFICACION DE CONDOMINIOS MAR DE CORTES**, con el ayuntamiento.
- 7.- Enlistar los servicios que ha prestado el Ayuntamiento a dicha empresa, detallar la descripción de los servicios prestados.

De acuerdo a su solicitud, me permito informarle que toda información a la cual este oficio hace referencia, se encontrara disponible físicamente a partir del día martes 02 al 16 de abril del presente año, para su revisión física con un horario de 09:00 a 14:00 hrs, en la Oficina que ocupa la Dirección de Obras Publicas y Asentamientos Humanos; ubicada en Calle Francisco I. Madero entre Magdalena de Kino y paseo Juan Maria de Salvatierra, Colonia Centro, Loreto Baja California Sur.

Calle Fco. I. Madero entre Magdalena de Kino y Paseo Juan M. de Salvatierra. Col. Centro / C.P. 23880 / Loreto, Baja California Sur

☎ 613 13 5 03 98 ✉ s.desarrollo@loreto.gob.mx 🌐 www.loreto.gob.mx 📱 /XAyuntamientoLoreto

# DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y ASENTAMIENTOS HUMANOS

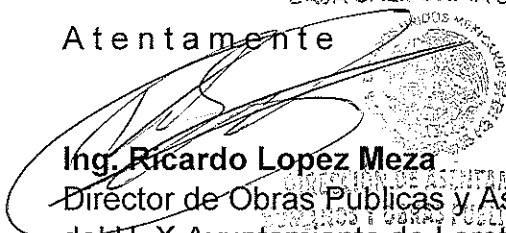


Es importante mencionar que la información requerida se compone de varios tantos, por lo tanto; es imposible generarle una copia de todo el archivo.

Sin otro particular, le envió un cordial saludo.

H. AYUNTAMIENTO DE LORETO  
BAJA CALIFORNIA SUR

Atentamente

  
Ing. Ricardo Lopez Meza

Director de Obras Públicas y Asentamientos Humanos  
del H. X Ayuntamiento de Loreto,  
Baja California Sur.