



1er AYUNTAMIENTO
SAN FELIPE
2024 - 2027

"2024, Año de los Pueblos Yumanos, Pueblos Originarios y de las Personas Afromexicanas"

Dependencia: Dirección de Administración Urbana
Sección: Departamento de Catastro
No. Oficio: DAUSF/CAT/020/2024
Asunto: El que se indica.

San Felipe, Baja California, a 31 de octubre de 2024

LIC. ALISON YANIN MEZA
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA,
DEL H 1ER AYUNTAMIENTO DE SAN FELIPE, B.C.
PRESENTE. -

Por medio del presente ocurso y enviando un cordial saludo, me dirijo a usted en atención a su oficio UTSD/122/2024, en la cual me solicita atender la solicitud recibida el día 6 de octubre de 2024 por medio de la plataforma nacional de transparencia con número de folio: 022870524000067. donde solicitan información respecto al polígono señalado con cuatro de construcción y superficie de 1,424,418,662.06 m2, le informo lo siguiente:

- El polígono señalado se encuentra dentro los ejidos siguientes:
 - Ejido Plan Nacional Agrario
 - Ejido Tribu Quilihuas
 - Ejido Tepi.
- Cuenta con afectación de los siguientes caminos y carreteras:
 - Carretera Federal 5 (Mexicali San Felipe).
 - Carretera Federal 3 (Ensenada el Chinero).
 - Línea de Alta Tensión de CFE que Proporciona Energía Eléctrica a San Felipe (torres).
 - Caminos vecinales propios de los ejidos antes mencionados.

Con Respecto a la solicitud de documentos, títulos de propiedad, nombre de Propietarios, La Oficina de Catastro no cuenta con la información mencionada ya que son parcelas ejidales, de lo solicitado envió lo siguiente:

- Plano en DWG. De los limites ejidales que están dentro del polígono del cual se solicitó información.

Agradeciendo de antemano la atención a la presente, quedo de usted, para cualquier duda y aclaración.



ATENTAMENTE



ARQ. VÍCTOR RAFAEL ENCINAS AYALA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN URBANA Y CATASTRO