



**MEDIO AMBIENTE**  
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



**CONAGUA**  
COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA

Oficio

B00.801.02.02.-

**0484**

Lugar

Ciudad de México

Fecha

**12 MAY 2021**

**Respuesta a Solicitud de Información**

**Folio: 330009424003415**

**Organismo de Cuenca Aguas del Valle de México.  
Dirección de Administración del Agua.  
Subgerencia de Inspección y Medición.**

Asunto: Se ordena Visita de Inspección y Verificación.

**IMPULSORA ECATEPEC, S. A. DE C. V. Y/O PROPIETARIO Y/O ENCARGADO Y/O RESPONSABLE Y/U OCUPANTE DEL PREDIO UBICADO EN BOSQUE DE LAVANDA S/N, FRACCIONAMIENTO CIMA ESMERALDA. MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA, ESTADO DE MEXICO.**

Esta Dirección de Administración del Agua del Organismo de Cuenca Aguas del Valle de México de la Comisión Nacional del Agua, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 4º párrafos quinto y sexto, 14 segundo párrafo, 16 párrafos primero y décimo sexto y 27 párrafos primero, quinto y sexto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 17, 26 y 32 Bis fracciones III, V, XXIV, XXVI, XXXI y XLII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; artículos 1, 2, 4, 7, 7 BIS, 9 párrafos primero, segundo, tercero inciso b, y cuarto, 12 BIS, 12 BIS 1, 12 BIS 2 fracción IV, 12 BIS 6, fracciones I, XI, XIII, XVIII, XXII, XXIII y XXXIII, 29 fracciones II, III, IV, V, VI, VIII, IX, XIV, XV, XVII, 86, fracciones IV, V, VIII, IX, XI y XII, 86 BIS 2, 88, 88 BIS, 88 BIS 1, 90, 91, 91 BIS, 91 BIS 1, 92, 95, 96, 96 BIS, 96 BIS 1, 118 BIS 1, 118 BIS 2, fracción II y último párrafo, de la Ley de Aguas Nacionales; PRIMERO, SEGUNDO, OCTAVO, NOVENO y UNDÉCIMO Transitorios del Decreto por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones de la Ley de Aguas Nacionales publicado el 29 de abril de 2004 en el Diario Oficial de la Federación; Artículo Único del Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de Aguas Nacionales, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 8 de junio de 2012; 1º, 2º, 151, 182 del Reglamento de la Ley de Aguas Nacionales; 1, 2, 3, 9 segundo párrafo, 12, 13, 14, 15, 19, 28, 29, 30, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68 y 69 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; artículos 2, fracción XXXI, apartado c, 41 y 42 del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales; 1, 6 párrafos primero, segundo, cuarto y quinto fracción XIII, 7, 8, 9 párrafo primero fracción II y párrafos antepenúltimo, penúltimo y último, 10, 11 apartado B fracción II, 76 fracciones I, VII, VIII, IX, X, XIV, XV y XXXIII, PRIMERO, SEGUNDO y TERCERO, fracción XIII, TRANSITORIOS del Reglamento Interior de la Comisión Nacional del Agua publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 30 de noviembre del 2006; Artículo Único y Primero Transitorio del Decreto que reforma, adiciona y deroga diversas disposiciones del Reglamento Interior de la Comisión Nacional del Agua publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 12 de

Avenida Río Churubusco No. 650, Col. Carlos A. Zapata Vela, Alcaldía Iztacalco, Ciudad de México, C. P 06040.  
Teléfono: 55 58 04 43 00 • [www.gob.mx/conagua](http://www.gob.mx/conagua)





octubre de 2012; Artículo DÉCIMO CUARTO transitorio del DECRETO por el que se declaran reformadas y derogadas diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de la reforma política de la Ciudad de México, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 29 de enero 2016; PRIMERO y SEGUNDO fracción XIII, arábigo 71, Clave Estatal/Clave Municipio 15013, ATIZAPAN DE ZARAGOZA, MEXICO, del ACUERDO por el que se determina la circunscripción territorial de los organismos de Cuenca de la Comisión Nacional del Agua publicado en el Diario Oficial de la Federación el 01 de abril de 2010 cuyo contenido textual es el siguiente:

**ARTICULO PRIMERO.** Los Organismos de Cuenca de la Comisión Nacional del Agua se establecen, de conformidad con lo señalado en el Reglamento Interior de la Comisión Nacional del Agua, en las regiones hidrológicas-administrativas: Península de Baja California, Noroeste, Pacífico Norte, Balsas, Pacífico Sur, Río Bravo, Cuencas Centrales del Norte, Lerma-Santiago-Pacífico, Golfo Norte, Golfo Centro, Frontera Sur, Península de Yucatán y Aguas del Valle de México.

**ARTICULO SEGUNDO.** La sede y la circunscripción territorial en donde ejercerán sus atribuciones los Organismos de Cuenca serán las siguientes:

...  
**XIII. ORGANISMO DE CUENCA AGUAS DEL VALLE DE MEXICO.-** Con sede en la Ciudad de México, Distrito Federal, en la Región Hidrológico-Administrativa Aguas del Valle de México y circunscripción territorial que comprende a los estados y municipios con la clave y nombre que a continuación se señalan:

No.	CLAVE ESTATAL, CLAVE MUNICIPIO	MUNICIPIO	ESTADO
71	15013	ATIZAPAN DE ZARAGOZA	MEXICO

Asimismo, con fundamento en la Declaración de que las aguas y cauces de los canales, barrancas, ríos, lagos y lagunas comprendidos dentro del Valle de México y ligados con las obras del Desagüe son de propiedad nacional, de fecha 8 de abril de 1922, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 19 de mayo de 1922; así como en el Decreto por el cual se declara de utilidad pública la adquisición de los canales y zanjas de desagüe del Valle de Cuautitlán, Estado de México, publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha 26 de octubre de 1928; se le comunica la práctica de visita de inspección y verificación a las instalaciones del predio ubicado en **FRACCIONAMIENTO BOSQUE ESMERALDA. MUNICIPIO DE ATIZAPAN DE ZARAGOZA, ESTADO DE MEXICO.**







Se hace del conocimiento del Representante Legal de la persona moral **IMPULSORA ECATEPEC, S. A. DE C. V. Y/O PROPIETARIO Y/O ENCARGADO Y/O RESPONSABLE Y/U OCUPANTE** del lugar objeto de la visita de inspección, que está obligado a permitir a los inspectores autorizados mediante el presente documento, el acceso al lugar materia de la diligencia, así como el ingreso de herramientas y equipo de trabajo necesarios para la realización de los trabajos que se requieran, así también deberá darles las facilidades e informes que éstos necesiten durante el desarrollo de la misma de conformidad con su objeto y alcance, lo anterior conforme a lo dispuesto en el artículo 64 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

La visita tiene por objeto verificar el cumplimiento de las obligaciones previstas en la Ley de Aguas Nacionales y su Reglamento en relación con el uso o aprovechamiento de bienes del dominio público de la Nación como cuerpos receptores de las descargas de aguas residuales, para lo cual deberá permitir el acceso del personal comisionado y la inspección física de las instalaciones, procesos que den origen a las descargas de aguas residuales y obras para efectuar las descargas, además de permitir la toma de muestras de las aguas residuales que descarga a cuerpos receptores de propiedad nacional y la instalación de los dispositivos pertinentes para determinar la calidad, volúmenes y caudales de las descargas de aguas residuales, incluyendo la toma de fotografías para el registro fotográfico de la diligencia.

Asimismo se le comunica que el alcance de la presente diligencia comprende las manifestaciones que usted realice en respuesta a los cuestionamientos que se le formulen, la entrega de los documentos que se le requieran, los cuales más adelante se le detallarán, y las acciones que se realicen para verificar y constatar las respuestas y manifestaciones que usted haga en relación con la diligencia que se ordena, alcance al que deberán estar sujetos los inspectores comisionados, para lo cual les deberá permitir el acceso y recorrido en el predio y/o instalaciones ubicadas en el domicilio antes mencionado, de igual forma y en atención a lo antes señalado deberá proporcionar la siguiente información conforme a los puntos que a continuación se enumeran:

1. Descarga aguas residuales a bienes nacionales o las infiltra en terrenos que pueden contaminar el subsuelo o los acuíferos.
2. Número y características de la(s) descarga(s) de aguas residuales con que cuenta.
3. La ubicación, denominación, tipo de la(s) descarga(s) de aguas residuales, cuerpo receptor al que descarga y forma de conducción al mismo.





4. Si cuenta con Permiso de Descarga, volumen autorizado, características de las aguas descargadas. Para el caso de que cuente con permiso deberá exhibirlo y entregar copia.
5. Las actividades que dan origen a la(s) descarga(s) de aguas residuales.
6. Insumos o materias primas utilizadas durante el proceso.
7. El régimen de operación en horas al día, días al mes y meses al año, así como la cantidad y calidad del agua descargada.
8. Efectúa regularmente muestreos a sus descargas. En su caso, señalar si lo hace de acuerdo a la NOM-001-SEMARNAT-1996 o a las Condiciones Particulares de Descarga.
9. En caso de que la respuesta anterior sea afirmativa, deberá exhibir y entregar copia de los resultados de laboratorio con que cuente e indicar si los mismos se reportan a la Comisión Nacional del Agua y con qué periodicidad.
10. Si realiza tratamiento a las aguas residuales previo a su descarga en cuerpos receptores de propiedad nacional. De ser así, genera lodos químicos y/o biológicos y cuál es su destino.
11. Si por sus actividades origina desechos o residuos y hacia dónde son destinados.
12. Cuenta con dispositivos de medición de la cantidad de las aguas residuales descargadas, si funcionan, cuál es su tipo, marca, número de serie y lectura del día, si tiene sellos y si han sido violados.

Se hace del conocimiento del propietario, responsable, encargado u ocupante que el personal comisionado para la realización de la visita de inspección que se ordena mediante este documento, está facultado para verificar y constatar las respuestas y manifestaciones que usted realice en relación con la diligencia que se ordena. Además, podrán elaborar los croquis de localización que se requieran para identificar la ubicación de las descargas de aguas residuales a cuerpos receptores de propiedad nacional que se observen durante la visita practicada.

De igual forma se le comunica que si durante la visita de inspección, se observa que descarga de forma permanente o intermitente aguas residuales a bienes del dominio público de la Nación como cuerpos receptores de las descargas de aguas residuales; o mediante infiltración en terrenos que sean bienes nacionales o en otros terrenos cuando puedan contaminar el subsuelo o el acuífero, sin contar con el Permiso de Descarga en términos de lo dispuesto por los artículos 88 y 88 BIS de la Ley de Aguas Nacionales, y/o acuerdo recaído al aviso presentado ante la Comisión Nacional del Agua, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 88 BIS 1 de la Ley de Aguas Nacionales; al no haber sido previamente analizada por la Unidad Administrativa competente de esta Comisión Nacional del Agua, la calidad de la(s) descarga(s) de aguas residuales, para determinar el tipo de contaminantes que contiene, a efecto de determinar si las concentraciones de dichos contaminantes se encuentran dentro de los parámetros que el cuerpo receptor de propiedad nacional es capaz de asimilar y diluir, o dentro de aquellos parámetros establecidos en las Normas Oficiales Mexicanas aplicables y vigentes para el tipo de uso al que se destinan







las aguas nacionales contenidas en el cuerpo receptor de propiedad nacional, en términos de la Ley de Aguas Nacionales, su Reglamento y las Normas Oficiales Mexicanas aplicables y vigentes; se constituye un riesgo inminente de daño, deterioro a la salud de las personas, a las aguas nacionales, a los bienes del dominio público de la Nación como cuerpos receptores de las descargas de aguas residuales, a la biodiversidad y a los ecosistemas vinculados con el agua, por lo que con fundamento en lo previsto por los artículos 92, fracción I y último párrafo, en relación con el 118 BIS 2, fracción II, todos de la Ley de Aguas Nacionales y a fin de evitar poner en riesgo la salud de la ciudadanía en el Municipio de **ATIZAPAN DE ZARAGOZA, MEXICO**, la suscrita en uso de las atribuciones conferidas por el artículo 76 fracciones I, VII, VIII y XIII del Reglamento Interior de la Comisión Nacional del Agua, autoriza y ordena a los comisionados llevar a cabo la ejecución de la medida administrativa de apremio y seguridad consistente en la **SUSPENSION** de las actividades que den origen a la(s) descarga(s) de aguas residuales.

Es oportuno hacer de conocimiento en términos del artículo 118 BIS 3 de la Ley de Aguas Nacionales, que la medida administrativa de apremio y seguridad implementada tendrá el carácter de **TEMPORAL** y subsistirá hasta en tanto regularice su situación, esto es, que cuente con el Permiso de Descarga en términos de lo dispuesto por los artículos 88 y 88 BIS de la Ley de Aguas Nacionales, y/o acuerdo recaído al aviso presentado ante la Comisión Nacional del Agua, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 88 BIS 1 de la Ley de Aguas Nacionales.

Por otra parte, se hace de su conocimiento que esta Comisión Nacional del Agua no se hace responsable de los efectos sobre aquellos bienes, maquinaria o materiales relacionados directa o indirectamente con el(los) proceso(s) que da(n) origen a la(s) descarga(s) de aguas residuales a cuerpos receptores de propiedad nacional, generados a consecuencia de la implementación de la(s) medida(s) administrativa(s) que en su caso llegase(n) a ejecutarse.

Para el desahogo de la diligencia, ésta a mi cargo ha designado a los **CC. ROBERTO EDUARDO BALDERAS RAMIREZ Y/O RODRIGO FERNANDO CABRERA RICO Y/O GUSTAVO CARRILLO RIOS Y/O ROBERTO CUEVAS REYES Y/O REYNALDO SANCHEZ TORRES Y/O JUAN BLAS ZUÑIGA PAREDES**, servidor(es) público(s) de la Comisión Nacional del Agua, quienes en forma conjunta o separada, llevarán a cabo la diligencia, mismos que se identifican con Constancia de INSPECTOR-VERIFICADOR-NOTIFICADOR-EJECUTOR, expedida a su favor por el **C. OSCAR FOSADO ZAMORA**, en su carácter de Director de Administración del Organismo de Cuenca Aguas del Valle de México, de la Comisión Nacional del Agua, con vigencia del 07 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021, con fundamento en los artículos:





1, 2, 6 fracción III, 7, 9 fracción II, 11 apartado B fracción I, 75 fracción IX del Reglamento Interior de la Comisión Nacional del Agua, así como del Decreto que reforma, adiciona y deroga diversas disposiciones publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 12 de octubre de 2012, quien llevará a cabo la diligencia ordenada, debiendo entregar original con firma autógrafa de este documento al usuario, propietario, representante legal, ocupante, encargado, responsable del lugar o instalación objeto de inspección; además, conforme al numeral 66 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo se levantará acta circunstanciada de los hechos observados y realizados, incluyendo las manifestaciones que usted tenga a bien realizar en relación con la visita de inspección practicada.

Se hace del conocimiento al visitado(a), y este queda formalmente apercibido, que deberá coadyuvar con el personal comisionado en la práctica de la diligencia ordenada, y en caso de que no permita el acceso al lugar donde se realiza la diligencia se oponga a la práctica de la misma, esta autoridad a efecto de cumplir con la presente orden, podrá solicitar el auxilio de la fuerza pública, de conformidad con el artículo 118 BIS I de la Ley de Aguas Nacionales.

Toda vez que los cuerpos receptores de propiedad nacional son susceptibles de aprovecharse las 24 horas del día, los 365 días del año, durante los días que se realice la visita de inspección, quedan habilitados como días hábiles los sábados y domingos, así como las horas comprendidas entre las 18:00 horas de un día hasta las 8:00 horas del día siguiente, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 28 último párrafo y 30 segundo párrafo de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, en relación con el artículo 282, primer párrafo del Código Federal de Procedimientos Civiles de aplicación supletoria en materia de Procedimiento Administrativo. En consecuencia, se hace de su conocimiento, que la diligencia que se ordena iniciará con la identificación del personal autorizado, así como con la entrega del original con firma autógrafa de la presente orden al propietario, responsable, encargado u ocupante del lugar objeto a verificar quien en términos de ley está obligado a facilitar el acceso y brindar las facilidades e informes al personal de esta Comisión Nacional del Agua que realice la visita y concluirá una vez que se haya realizado la verificación y trabajos que en esta orden se contemplan y se haya cerrado el acta correspondiente de la cual se le entregará una copia.

Asimismo se le entera de que podrá realizar manifestaciones en relación a la diligencia de visita, ya sea al momento de su realización o bien, atento a lo dispuesto por el artículo 68 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, en un plazo de 5 días hábiles posteriores a que haya concluido la misma, en el domicilio del Organismo de Cuenca Aguas del Valle de México de la Comisión Nacional del Agua ubicado en Avenida Río Churubusco, Número 650, Planta Baja, Colonia Carlos Zapata Vela, Alcaldía

Avenida Río Churubusco No. 650, Col. Carlos A. Zapata Vela, Alcaldía Iztacalco, Ciudad de México. C. P 08040.  
Teléfono: 55 58 04 43 00 - [www.gob.mx/conagua](http://www.gob.mx/conagua)





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



CONAGUA

COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA

Oficio

B00.801.02.02.-

0484

Hoja No. 7

Iztacalco, Código Postal 08040, en la Ciudad de México, dentro del horario comprendido entre las 09:00 y 15:00 horas, haciendo de su conocimiento que ya sea durante la visita o bien en el plazo indicado, deberá señalar domicilio para recibir y oír notificaciones, apercibido que en caso de no hacerlo, las notificaciones de los actos que se deriven de la visita se realizarán de conformidad con lo previsto en los artículos 306 y 316 del Código Federal de Procedimientos Civiles, en el citado domicilio del Organismo de Cuenca Aguas del Valle de México de la Comisión Nacional del Agua.

Atentamente

**Respuesta a Solicitud de Información**  
**Folio: 330009424003415**

Mtra. Edna Marta San Juan Valenzuela.  
Directora de Administración del Agua del  
Organismo de Cuenca Aguas del Valle de México.

C.c.e.p. **M. en I. Víctor Javier Bourguett Ortíz.**- Director General del Organismo de Cuenca Aguas del Valle de México de la Comisión Nacional del Agua.- Para su superior conocimiento.- PRESENTE.  
emsv/rcr/rebr\*/2021

Avenida Río Churubusco No. 650, Col. Carlos A. Zapata Vela, Alcaldía Iztacalco, Ciudad de México. C. P 08040.  
Teléfono: 55 58 04 43 00 - [www.gob.mx/conagua](http://www.gob.mx/conagua)

