



## REPRESENTACIÓN REGIONAL CIUDAD DE MÉXICO, ESTADO DE MÉXICO, HIDALGO Y MORELOS

Procedimientos Legales

Oficio No. 1.8.15.3/ 336 /2024

Asunto: Contestación a su oficio U.T./80/2024  
Solicitud de acceso a la información 330010124000018

Ciudad de México, a 20 de febrero de 2024

**MARGARITA D. BRIONES VELÁZQUEZ**  
Coordinadora Técnica  
PRESENTE.

Por medio del presente y en atención a su oficio con número U.T./80/2024 de fecha 16 de febrero de 2024, mediante el cual se informa que recibió a través del sistema de solicitudes de acceso a la información (Sisai 2.0), del Instituto Nacional de Transparencia, acceso a la información de protección de datos personales (Inai), la solicitud con número de folio 330010124000018, y que a su letra señala:

**"1.- Informe cuantos procesos de regularización de bienes inmuebles fueron promovidos ante el INSUS, durante el periodo que comprende del 1 enero de 2019 a la fecha. VERSIÓN PÚBLICA DE; 2.- resoluciones (firmes) recaídas en procedimientos de regularización de bienes inmuebles (con resolución favorable) que fueron emitidas durante el periodo que comprende del 1 de enero de 2019 a la fecha. METODO DE ENTREGA: CORREO ELECTRONICO," (sic).**

Al respecto se da atención a la solicitud de información que nos ocupa como Región Zona 5, se informa que se realizó una búsqueda exhaustiva y de amplio criterio en los archivos físicos y electrónicos en las Representaciones Ciudad de México, Estado de México, Hidalgo y Morelos, me permito informar lo siguiente:

Por parte de la Representación Ciudad de México se contesta:

- Respecto a lo solicitado con el numeral 1 en el que el peticionario solicita se le informe cuantos procesos de regularización de bienes inmuebles fueron promovidos ante el INSUS, durante el periodo que comprende del 1 de enero a la fecha; me permito informarle que esta Representación del INSUS en la Ciudad de México, del periodo que va del 1 de enero de 2019 a la fecha, después de realizar una minuciosa búsqueda y de amplio criterio se pudo determinar que no se realizó la adquisición de tierras o suelo a través de los diferentes instrumentos jurídicos, como lo son la Expropiación, Convenios de colaboración o Concertación, Contratos de Mandatos.
- En cuanto al numeral 2 por el que el solicitante requiere las resoluciones (firmes) recaídas en procedimientos de regularización de bienes inmuebles (con resolución favorable) que fueron emitidas durante el periodo que comprende del 1 de enero del 2019 a la fecha; le comento que toda vez que en el periodo referido, esta representación del INSUS, después de realizar una minuciosa búsqueda y de amplio criterio se pudo determinar que no se realizó adquisición de tierras o suelo nuevo a través de los diferentes instrumentos jurídicos, como lo son la Expropiación, Convenios de colaboración o

"Los servicios que se prestan en este Instituto, se realizan de acuerdo a la igualdad de género"





Concertación, Contratos de Mandatos, motivo por el cual no se cuenta con relación de resoluciones que requiere el peticionario.

En cuanto a la respuesta que emite la Representación Estado de México, se informa lo siguiente:

- Respecto a lo solicitado con el numeral 1 en el que el peticionario solicita se le informe cuantos procesos de regularización de bienes inmuebles fueron promovidos ante el INSUS, durante el periodo que comprende del 1 de enero a la fecha; me permito informarle que esta Representación Regional del INSUS en el Estado de México, del periodo que va del 1 de enero de 2019 a la fecha, se realizaron dos (2) instrumentos jurídicos bajo el término "Contratos de Mandatos". Se ponen a disposición veintiún (21) fojas para su consulta.
- En cuanto al numeral 2, por el que solicitante requiere...las resoluciones (Firmes) recaídas en procedimientos de regularización de bienes inmuebles (Con resolución favorable) que fueron emitidas durante el periodo que comprende del 1 de enero del 2019 a la fecha;...le comento que en el periodo referido, esta Representación del INSUS, informa que no se encuentra ningún trámite de mandato inscrito en el Registro Público de la Propiedad toda vez que la presunta se refiere a tramites firmes no con algún punto pendiente.

La Representación Hidalgo se sirve a informar:

- Con respecto al punto marcado con el numero 1.- se informa que en esta Representación "INSUS" Hidalgo, durante el periodo del 1ro de enero a la fecha se realizaron 6 contratos Mandato, relativos a los poblados denominados Santa Matilde parcela 125, Santa Matilde Parcela 126, Santa Matilde Parcela 137, Santiago Tlapacoya Parcela 82, Santiago Tlapacoya Parcela 183 y San Antonio el Desmonte Parcela 100, todos del Estado de Hidalgo. Se ponen a disposición sesenta hojas mismas que contienen datos confidenciales y se deberá elaborar una versión pública.
- Con respecto al punto marcado con el número 2.- Se informa que en esta Representación "INSUS" Hidalgo, durante el periodo del 1 de enero a la fecha se protocolizaron ante Notario Público y se inscribieron ante el Registro Público de la Propiedad 6 Contratos de Mandato, relativos a los poblados denominados Santa Matilde parcela 125, Santa Matilde Parcela 126, Santa Matilde Parcela 137, Santiago Tlapacoya Parcela 82, Santiago Tlapacoya Parcela 183 y San Antonio el Desmonte Parcela 100, todos del Estado de Hidalgo.

Por último, la Representación Morelos, informa en el siguiente orden:

- UNO. Respecto a la solicitud identificada como "1.- se informa que, durante el periodo comprendido del 01 de enero de 2019 a la fecha, ante esta Representación se promovió 1 proceso de regularización de bienes inmuebles.
  - DOS. Respecto a la solicitud identificada como "2.-, se informa que, en fecha dieciséis de julio de dos mil veinte, se firmó contrato de Donación de Activos Remanentes, identificado con el número Cont.Don/INSUS/FNML/006/2020 que celebran por una parte Ferrocarriles Nacionales de México, en liquidación (FNML) a través de su liquidador el Instituto para Devolver al Pueblo lo Robado (INDEP) y el Instituto Nacional del Suelo Sustentable (INSUS), mismo que se encuentra inscrito en el folio electrónico inmobiliario 452751 en fecha nueve de septiembre de dos mil veinte ante el Instituto de
- "Los servicios que se prestan en este Instituto, se realizan de acuerdo a la igualdad de género"



Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos. Me permito poner a disposición en copia simple o certificada el Contrato número Cont. Don/INSUS/FNML/006/2020, el cual es de un total de diecinueve fojas útiles tamaño carta escritas por un solo lado, del cual se deberá de realizar la versión pública correspondiente, toda vez que el documento solicitado contiene datos que se encuentran clasificados como parcialmente "Confidenciales", por contener datos personales.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

**LIC. LUIS MIGUEL LONA HERNANDEZ**

REPRESENTANTE REGIONAL DE LOS ESTADOS DE CIUDAD DE MÉXICO, MÉXICO  
HIDALGO Y MORELOS

"Los servicios que se prestan en este Instituto, se realizan de acuerdo a la igualdad de género"

