



Oficio: SISCOE/UT/2058/2024.
Asunto: Se remite respuesta.

Corregidora, Qro; 08 de julio de 2024.

Araceli Fonrouge
Folio PNT: 220457624000268
Presente

Con fundamento en el artículo 6, apartado A, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 46 fracción II, 123, 130, 131, 133, 139 y 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, así como el numeral 33, fracción I del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Corregidora, Querétaro; en atención a su solicitud de acceso a la información con número de folio 220457624000268 me permito notificarle que después de una búsqueda exhaustiva y razonable dentro de los archivos físicos y electrónicos que integran esta Municipalidad, se desprende lo siguiente:

- La respuesta otorgada a través del oficio SEGOB/DDI/475/2024 suscrito por la Secretaría de Gobierno del Municipio de Corregidora, Qro.

No se omite comentar que con fundamento en el artículo 3, fracción XIX, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Querétaro, así como los artículos 2, fracción XI y artículo 33, fracción I del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Corregidora, la Unidad de Transparencia posee facultades para recibir, gestionar y proporcionar la información pública a través de las respuestas otorgadas por medio de las Unidades Administrativas que conforman este Sujeto Obligado.

Cualquier duda, aclaración o notificación relacionada con la respuesta proporcionada, estamos a sus órdenes en el correo electrónico accesoalainformacion@corregidora.gob.mx, al teléfono (442) 2096000 ext. 8055 y/o en las oficinas de esta Unidad de Transparencia, sitio en Avenida Santa María del Pueblito #210, en horario de lunes a viernes de 8:30 a 16:00 horas. Por otra parte, se ponen a su disposición los avisos de privacidad para el tratamiento de sus datos personales a través de la siguiente liga: <https://www.corregidora.gob.mx/Transparencia/index.php/aviso-privacidad/>

Por último, el uso debido o indebido de la información entregada por esta Unidad de Transparencia, es total responsabilidad de quien la solicita, se deja a salvo el derecho de acceso a la información del solicitante para que lo haga valer en la forma que corresponda de conformidad con el artículo 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Querétaro.

Agradezco su atención al presente, quedo a su disposición y le envío un cordial saludo.

Atentamente

M. en A.P. Diego Mejía Vargas
Titular de la Unidad de Transparencia
Municipio de Corregidora, Qro.



CORREGIDORA
MUNICIPIO HEROICO
ARROYO HONDO
7 JUNIO 1921



Municipio de Corregidora | 2021-2024

Avenida Santa María del Pueblito no. 210,
El Pueblito, Corregidora, Qro. C.P. 76900,
Tel. (442) 209 6000
www.corregidora.gob.mx/municipioheroico





Oficio: SEGOB/DDI/475/2024
Asunto: Rinde informe

Corregidora, Qro., a 11 de junio de 2024.

M en A.P. Diego Mejía Vargas
Titular de la Unidad de Transparencia
Secretaría de Control y Evaluación
P R E S E N T E.

Por este medio le envié un cordial saludo y en atención a su similar con número de folio **SISCOE/UT/2006/2024**, de fecha 11 de junio del presente año, recibido en esta Secretaría, con motivo de la solicitud de acceso a la información pública presentada ante la Unidad de Transparencia por parte de la **C. Araceli Fonrouge**, con número de folio **220457624000268**, tengo a bien proporcionar la información solicitada.

- Remito copia simple, del acta circunstanciada número SEGOB/DDI/JCE/3374/2024, levantada en fecha 04 de mayo de 2024, por personal de la Dirección de Inspección única, con motivo de la denuncia ciudadana presentada por la **C. Araceli Fonrouge**, en su calidad de Administradora del Fraccionamiento Cañadas del Lago.
- Así mismo remito copia simple, de la comparecencia levantada a la propietaria del inmueble inspeccionado, en fecha 6 de mayo del presente año, con motivo del acta circunstanciada número SEGOB/DDI/JCE/3374/2024, en la cual se le amonesta y apercibe.

Sin otro particular asunto, le reitero la seguridad de mi atenta y distinguida consideración, lo anterior según lo legalmente estipulado en los artículos 29, 30 fracción IV, 31, fracciones IX, X, XII, XIV del Reglamento Orgánico del Municipio de Corregidora, Querétaro.

Atentamente

Mtra. Ana Florencia Rodríguez Maldonado
Secretaría de Gobierno del
Municipio de Corregidora, Querétaro.





Se testa información de conformidad con el Artículo 111 de la Ley de Transparencia Local por contener datos personales clasificados como confidenciales, versión aprobada en la Sesión Ordinaria del Comité de Transparencia de fecha 5 de Julio del 2024

Municipio de Corregidora
2021-2024

Calle Ex Hacienda el Cerrito no. 100
El Pueblito Corregidora C.P 76900 QRO.
www.corregidora.gob.mx

DIRECCIÓN DE INSPECCIÓN ÚNICA
ACTA CIRCUNSTANCIADA

EXP: SEGOB/DDI/JCE/3374/2024

En el Municipio de Corregidora, Qro., siendo las 11:25 horas del día 04 de Mayo de 2024, en cumplimiento a la orden de inspección número: SEGOB/DDI/JCE/3374/2024, de fecha 04 de Mayo de 2024, emitida por el C. Miguel Díaz Hernández, en su carácter de Director de Inspección Única del Municipio de Corregidora, el / la C. Juan David Cruz Sanchez Inspector adscrito a la Dirección de Inspección Única de la Secretaría de Gobierno. En uso de las facultades conferidas por los Artículos 29, 30 fracción IV, 31 fracciones IX, X, XI, XII, XIII, XIV y XV del Reglamento Orgánico del Municipio de Corregidora, Querétaro., relacionado con lo dispuesto en los Artículos 12, fracciones I, II, III, IV, V IX, 21 fracción I, II, III IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI XII, XIII, XIV y XV, 92, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103 y demás aplicables del Reglamento de Funcionamiento de Comercios, Industrias y Prestación de Servicios del Municipio de Corregidora, Querétaro., así como el numeral 87, 88, 88 Bis, 90, 92 y 94 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro; el/la suscrito/a me identifico con credencial vigente de inspector número 4507, de conformidad con lo estipulado en el artículo 90 de la Ley de Procedimientos Administrativos de Querétaro y artículo 93 del Reglamento de Funcionamiento de Comercios Industrias y Prestación de Servicios del Municipio de Corregidora, Querétaro, expedida por la Dirección de Recursos Humanos de la Secretaría de Administración del Municipio de Corregidora, Querétaro., constituido en el establecimiento ubicado en la Calle _____, no _____, interior _____, entre las calles de _____ y _____, en la Colonia _____, código postal _____, Municipio de Corregidora, Querétaro, en busca del propietario y/o representante legal y/o encargado y/o quien se encuentre en el establecimiento denominado Casa habitación cuyo propietario es _____ y su giro es _____, información que fue tomada de _____ y que se constató de manera certera así como por el dicho de quien dijo llamarse _____, quien mencionó ser _____ del establecimiento y/o del prestador de servicios, mismo que se identifica con INE() IFE() Licencia de Conducir(), de folio _____ expedida por _____

Informándole que derivado del presente acto administrativo tiene la obligación de permitir a las autoridades, el acceso a los lugares o zonas sujetas a inspección o verificación, además de exhibir las licencias, permisos, autorizaciones o toda aquella documentación que esté relacionada con el objeto de la visita; lo anterior con fundamento en el artículo 100 del Reglamento de Funcionamiento de Comercio, Industrias y Prestación de Servicios del Municipio de Corregidora, Querétaro en correlación con lo dispuesto en su similar 89 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro. Apercibiéndole que en caso de obstaculización u oposición a la presente diligencia se podrá solicitar el apoyo de la fuerza pública para efectuar la visita de verificación o inspección, ejecutar sanciones y medidas de seguridad que procedan, sin perjuicio a las sanciones a que haya lugar, lo anterior con fundamento en el artículo 98 del Reglamento antes referido en el Acta; acto continuo, se hace entrega de la Orden de Inspección descrita con anterioridad, a la persona con la que se atiende la presente diligencia quien la recibe, asimismo se hace del conocimiento del visitado que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 96 fracción IV, del Reglamento en cita, así como lo establecido por el artículo 91 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro tiene derecho a nombrar a dos testigos de asistencia, apercebido que de no hacerlo, serán designados o los designados por el/la suscrito/a Inspector Municipal, manifestando que si () no (), los designa, por lo que el visitado () el Inspector () designa como:

Testigo 1 al C. _____, de _____ años de edad, quien se acredita con identificación de tipo INE () IFE () Licencia de Conducir (), con número de folio _____ y domicilio ubicado en _____ y como Testigo 2 al C. _____, de _____ años de edad, quien se acredita con identificación de tipo INE () IFE () Licencia de Conducir (), con número de folio _____ y domicilio ubicado en _____.

Acto seguido, se hace del conocimiento de quien atiende la diligencia que el objeto de la visita es verificar si los bienes muebles, inmuebles y/o personas cumplan con lo dispuesto en los artículos 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 29, 30, 36, 37, 38, 39, 40, 50, 51, 59, 60, 64 y demás aplicables del Reglamento de Funcionamiento de Comercios, Industrias y Prestación de Servicios del Municipio de Corregidora, Querétaro, se prosigue a solicitar al visitado Licencia Municipal de Funcionamiento y/o el permiso correspondiente vigente, a lo que el visitado menciona que si () no (), exhibe la licencia y/o permiso vigente solicitado;

AVISO DE PRIVACIDAD DE DATOS. - El Municipio de Corregidora, Querétaro, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Ex Hacienda el Cerrito #100, El Pueblito, Corregidora, Querétaro, es responsable del tratamiento a sus datos personales en atención a la finalidad por la que fueron proporcionados. Para mayor información sobre el tratamiento a sus datos personales y de los derechos que puede hacer valer, se pone a su disposición el aviso de privacidad integral a través de la página de Internet: <https://corregidora.gob.mx/Transparencia/aviso-privacidad/>



EXP: SEGOB/DDI/JCE/3374/2024

derivado de lo anterior se procede a realizar la inspección del establecimiento de acuerdo a lo enunciado en la orden de inspección, por lo que se hacen constar las circunstancias que se observaron la presente diligencia, con la finalidad de que el propietario del lugar y/o establecimiento y/o poseedor, no incurra en las infracciones establecidas en el artículo 112, del Reglamento en cita; por lo cual se procede a la relación de lo siguiente:

No.	INFRACCIONES	APLICA	NO APLICA
1	No contar con la licencia o permiso correspondiente para el ejercicio de su actividad; o una vez revocada la licencia o el permiso correspondiente continuar con la actividad comercial;		
2	Almacenar, vender, consumir o porteo de bebidas alcohólicas en el establecimiento sin contar con la Licencia o permiso;		
3	No cumplir con las restricciones de horario señalado en su Licencia o permiso, salvo autorización de ampliación de horario;		
4	Obstaculizar o impedir las funciones de inspección referidas en el Reglamento;		
5	Permitir en el interior del establecimiento el cruce de apuestas, salvo los casos que se cuente con la debida autorización de la Secretaría de Gobernación, así como la licencia Municipal de Funcionamiento para dicho giro;		
6	No proveer las medidas necesarias para preservar el orden y la seguridad en el interior y exterior inmediato del establecimiento;		
7	No dar aviso a las autoridades competentes cuando exista alteración del orden; emergencias o riesgo inminente;		
8	No proporcionar la información o documentación necesaria para el desahogo de la diligencia, sea visita de verificación, orden de inspección u homólogos;		
9	No realizar las medidas correctivas dentro del plazo señalado por la Secretaría de Gobierno a través de sus unidades administrativas, que resulten necesarias para cumplir las disposiciones jurídicas aplicables;		
10	Cuando se lleve a cabo la comisión de un delito en el interior del establecimiento mercantil, por causas imputables al titular o encargado;		
11	Utilizar o aprovechar con fines de engaño la licencia otorgada o el establecimiento mercantil para la realización de actividades tendientes a la práctica de la prostitución o fomento de drogadicción, o cualquier otra que sea contraria a la actividad autorizada, dentro o fuera del establecimiento;		
12	Cuando se considere que la operación de un giro determinado pone en riesgo la seguridad, salubridad y orden público;		
13	Cuando así lo dispongan otros Reglamentos de carácter municipal, por violaciones o infracciones a las disposiciones en ellos contenidas, misma que a falta de disposición expresa en su procedimiento en el ordenamiento respectivo, se ejecutará en los términos dispuestos por el presente Reglamento;		

CIRCUNSTANCIAS, HECHOS Y EVIDENCIAS DERIVADAS DE Y DURANTE LA PRESENTE VERIFICACIÓN RELACIONADAS CON LA TABLA ANTERIOR:

Me Constituyo en dicho lugar con lo finalizado de atender un reporte verbal sobre una persona cansino lo cual al momento de la visita no se observo dicha persona es una casa habitación por ello se cito para realizar aclaraciones al tema

Nota:

Cabe mencionar que se dio acceso a la vivienda de manera voluntaria, al interior se observaron 8 perros que reflejan son de su propiedad mostrando carnet de cada 1 de ellos

Se otorga el uso de la voz con quien este momento atiende la diligencia para que manifieste lo que a su derecho convenga además de Manifiestar si es su deseo ofertar medios probatorios consagrando su derecho de defensa estipulado en el precepto 94 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro; siendo lo siguiente:



Se testa información de conformidad con el Art. 111 de la Ley de Transparencia Local por contener datos personales clasificados como confidenciales aprobado en la III Sesión Ordinaria de Comité de Transparencia en 5 de Julio del 2024

Municipio de Corregidora
2021-2024

Calle Ex Hacienda el Cerrito no. 100
El Pueblito Corregidora C.P 76900 QRO.
www.corregidora.gob.mx

EXP: SEGOB/DDI/JCE/3374/2024

MEDIDAS DE SEGURIDAD

Con apoyo legal en lo dispuesto por el artículo 102 del Reglamento de Funcionamiento de Comercios, Industrias y Prestación de Servicios del Municipio de Corregidora, Querétaro, en correlación a sus similares 107 y 108 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro y derivado de lo asentado en la presente diligencia, el suscrito inspector en uso de las facultades conferidas en la orden de inspección si () no () procedo a la **CLAUSURA INMEDIATA DEL ESTABLECIMIENTO Y/O LUGAR INSPECCIONADO**; esto mediante la colocación de sellos que impidan el acceso al interior del establecimiento o lugar correspondiente; sellos que se detallan a continuación:

No habiendo más que agregar, se hace de su conocimiento al visitado que de conformidad a lo establecido en el artículo 96 fracción VI y VII, del Reglamento de Funcionamiento de Comercios, Industrias y Prestación de Servicios del Municipio de Corregidora, Querétaro deberá presentarse en las instalaciones de la Dirección de Inspección Única del Municipio de Corregidora para aclarar su situación legal en un **plazo de 5 días hábiles**, oficinas que se ubican en Ex Hacienda el Cerrito No. 100, Colonia El Pueblito, Edificio 1, primer piso, en este Municipio; dejando copia simple al interesado de la presente acta, levantada con motivo de la verificación del cumplimiento de los requisitos exigidos por las disposiciones normativas y dando cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 89 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro. De igual forma, se hace del conocimiento que en caso de ser omiso se iniciará el procedimiento administrativo correspondiente. Siendo las 11:300 horas del día de su inicio, se da por concluida la presente diligencia, firmando de conformidad al calce los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

FIRMA DEL INSPECTOR MUNICIPAL

NOMBRE Y FIRMA DEL QUE COMPARECE

TESTIGO 1

TESTIGO 2

El suscrito inspector hago constar que el visitado si () no (), se niega expresamente a firmar la presente acta, lo que se asienta conforme a lo dispuesto por el artículo 91 párrafo segundo Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro.-Conste

AVISO DE PRIVACIDAD DE DATOS. - El Municipio de Corregidora, Querétaro, con domicilio para oír y recibir notificaciones en calle Ex Hacienda el Cerrito #100, El Pueblito, Corregidora, Querétaro, es responsable del tratamiento a sus datos personales en atención a la finalidad por la que fueron proporcionados. Para mayor información sobre el tratamiento a sus datos personales y de los derechos que puede hacer valer, se pone a su disposición el aviso de privacidad integral a través de la página de Internet: <https://corregidora.gob.mx/Transparencia/aviso-privacidad/>



Se testa información de conformidad con el Art. 111 de la Ley de Transparencia Local por contener datos personales clasificados como confidenciales, aprobado en la III sesión Ordinaria del Comité de Transparencia en fecha 5 de Julio de 2024.

COMPARECENCIA

Municipio de Corregidora
2021 - 2024

Calle Ex Hacienda el Cerrito no. 100
El Pueblito Corregidora - C.P. 76900 QRO.
www.corregidora.gob.mx

SECRETARÍA DE GOBIERNO DIRECCIÓN DE INSPECCIÓN ÚNICA

Lunes 06 seis de mayo del 2024, El Pueblito, Corregidora, Querétaro siendo las 13:00 horas, en las oficinas que ocupa la Dirección de Inspección Única, dependiente de la Secretaría de Gobierno del Municipio de Corregidora, ubicado en el Centro de Atención Municipal con Domicilio en Ex Hacienda el Cerrito No. 100, El Pueblito Corregidora, Edificio 1, Planta baja; se presenta ----- en su calidad de propietaria de la casa ubicada en ----- Corregidora, Qro. y se identifica con Credencial de elector número ----- expedida por el Instituto Nacional Electoral, por lo que se procede a levantar la presente Comparecencia derivada de la acta circunstanciada FOLIO SEGOB/DDI/JCE/3374/2024 de fecha 04 de mayo de 2024, realizada en el domicilio ubicado en ----- Corregidora, Qro. y que al momento de la visita el inspector de comercio señaló lo siguiente: ("me constituí en dicho lugar con la finalidad de atender un reporte vecinal, sobre una pensión canina, lo cual al momento de la visita no se observa dicha pensión, es una casa habitación, por ello se citó para realizar aclaraciones al tema. Cabe mencionar que se dio acceso a la vivienda de manera voluntaria, al interior se observan 8 perros, que refiere son de su propiedad, mostrando carnet de cada uno de ellos.").

De conformidad al artículo 93 de la Ley de Procedimientos del Estado de Querétaro, se le concede el uso de la voz a efecto de que manifieste lo que a su derecho convenga: El motivo de mi comparecencia es a fin de manifestar que la suscrita no cuento con ningún negocio comercial en mi domicilio, ni realizo ninguna actividad lucrativa con las mascotas, como es el hospedaje o cuidado de ellas. Esa actividad la realice con algunos conocidos durante la pandemia por que no podía cuidar a sus mascotas y yo me ofrecía a cuidárselas porque me gustan muchos los perros, soy rescatadora y protectora de animales, por eso es que tengo la facilidad de cuidarlos, pero nunca les cobre por ello. Cabe señalar que cuando fueron los de inspección a mi domicilio encontraron 8 ocho perros, pero todos son de mi propiedad, tan es así que les mostré las 8 cartillas de vacunación. Mis perros cuentan con el espacio y cuidados suficientes para tenerlos dentro de mi domicilio, además de que tengo un patio muy amplio y un roff garden al que salen a asolearse o a tomar el fresco. Este es un tema personal con mi vecina, que tiene muchos años y no ha dejado de molestarme, pero no estoy dispuesta a deshacerme de mis perros solo porque a ella no le gustan, pues los tengo bien alimentados, con la atención de su veterinario necesaria, aseo debido y con el espacio suficiente. Tal como los inspectores y personal de la UCPA, pudieron percatarse, pues también para evitar malos olores lavo todos los días por la mañana los patios y la casa.

Por lo antes expuesto, esta Dirección determina:

En virtud de las manifestaciones realizadas por el compareciente y a que al momento de la visita de inspección no se observaron indicios o datos que pudieran demostrar que en la casa habitación de la compareciente se realizan actos de comercio, (pensión de perros) sin contar con los permisos necesarios, esta autoridad procede a realizar las siguientes recomendaciones a la compareciente:

* Se le amonesta a efecto de que, no realice u ofrezca cuidar las mascotas de vecinos, familiares o amigos, pues si bien realizaba dicha actividad durante pandemia, el repetirlo en un futuro, podría



Se testa información de conformidad con el Art. 111 de la Ley de
Transparencia Local por contener datos personales clasificados como
Confidenciales. Aprobado en III Sesión Ordinaria
del Comité de Transparencia en fecha 5 de
Julio del 2024

Municipio de Corregidora
2021 - 2024

Calle Ex Hacienda el Cerrito no. 100
El Pueblito - Corregidora - C.P. 76900 QRO.
www.corregidora.gob.mx

ocasionar molestias a sus vecinos, por el ruido excesivo de sus ladridos u olores que se pudieran
generar, atendiendo a la cantidad de mascotas propias que ya tiene.

- Así mismo se le invita a que si tiene problemas personales con su vecina,
acuda al centro de mediación a fin de llegar a un acuerdo entre ambas que
mejore su relación.

Sabedor que de no cumplir lo acordado, se continuará el proceso administrativo correspondiente.

Por lo anterior, y toda vez que al no ser contrario a derecho y en apego a lo señalado por los artículos 45 de
la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro, así como, los respectivos numerales 45,
46, 47 y 48 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Querétaro, así como lo dispuesto por el
artículo el artículo 1, 94, 98, 102 de la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro; 1, 3, 4,
7, 8, 11 y demás relativos aplicables de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro;
1, 15 fracción XXVI, 16 fracción IV, 29, 30 fracción IV, 31 fracción IX y X, XII y XIV del Reglamento Orgánico
Municipal de Corregidora, Querétaro; 1 fracción I, 3, 4 fracciones XXIV, XXVI, 5 fracción IV, 14, 17, 36, 41,
44, 45, 50, 59, 60, 61, 62, 63, del Reglamento para el Funcionamiento de Comercios, Industrias y Prestación
de Servicios para el Municipio de Corregidora, Querétaro y demás aplicables, Actuando en presencia de la
**C. Rita Colín García Inspector del Departamento de Comercio y Espectáculos, adscrito a la Secretaría
de Gobierno del Municipio de Corregidora Querétaro y de los testigos de asistencia los C.**

v Lic.

se tiene por presente a la C.

....., en las instalaciones adscritas a esta Dirección, para los fines y efectos legales a
que haya lugar.

Por lo que no habiendo nada más que manifestar, se da por concluida la presente comparecencia a las 14:10
horas del día de su inicio, firmando los que en ella intervinieron.

C. RITA COLIN GARCÍA
INSPECCIÓN DE COMERCIO Y ESPECTÁCULOS.

C. CLAUDIA SUSETTE VIZCARRA GÓMEZ
COMPARECIENTE

C. MANUEL LIRÁ GUTIÉRREZ.
TESTIGO

LIC. SANDRA JANET HERNÁNDEZ ROJAS
TESTIGO