



**Oficio: SISCOE/UT/3746/2024.**

**Asunto: Se remite respuesta.**

Corregidora, Qro; 18 de octubre de 2024.

**C. Claudia Adriana Valdelamar Juárez**

**Folio PNT: 220457624000412**

**Presente**

Con fundamento en el artículo 6, apartado A, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 46 fracción II, 123, 130, 131, 133, 139 y 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, así como el numeral 33, fracción I del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Corregidora, Querétaro; en atención a su solicitud de acceso a la información con número de folio 220457624000412 me permito notificarle que después de una búsqueda exhaustiva y razonable dentro de los archivos físicos y electrónicos que integran esta Municipalidad, se desprende lo siguiente:

- La respuesta otorgada a través del SAY/CNJ/102/2024, suscrito por la Enlace de Transparencia de la Secretaría del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, Qro.
- La respuesta otorgada a través del SEGOB/DACP/082/2024, suscrito por la Titular de la Secretaría de Gobierno del Municipio de Corregidora, Qro.

No se omite comentar que con fundamento en el artículo 3, fracción XIX, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Querétaro, así como los artículos 2, fracción XI y artículo 33, fracción I del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Corregidora, la Unidad de Transparencia posee facultades para recibir, gestionar y proporcionar la información pública a través de las respuestas otorgadas por medio de las Unidades Administrativas que conforman este Sujeto Obligado.

Cualquier duda, aclaración o notificación relacionada con la respuesta proporcionada, estamos a sus órdenes en el correo electrónico [accesoalainformacion@corregidora.gob.mx](mailto:accesoalainformacion@corregidora.gob.mx), al teléfono (442) 2096000 ext. 8055 y/o en las oficinas de esta Unidad de Transparencia, sitio en Ex Hacienda El Cerrito n° 100, edificio 1, planta baja, en horario de lunes a viernes de 8:30 a 16:00 horas. Por otra parte, se ponen a su disposición los avisos de privacidad para el tratamiento de sus datos personales a través de la siguiente liga: <https://www.corregidora.gob.mx/Transparencia/index.php/aviso-privacidad/>

Por último, el uso debido o indebido de la información entregada por esta Unidad de Transparencia, es total responsabilidad de quien la solicita, se deja a salvo el derecho de acceso a la información del solicitante para que lo haga valer en la forma que corresponda de conformidad con el artículo 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Querétaro.

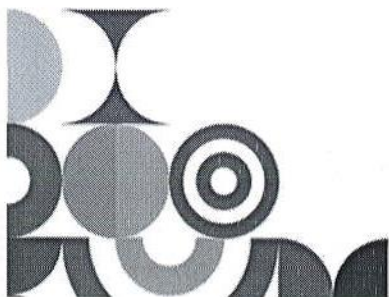
Agradezco su atención al presente, quedo a su disposición y le envío un cordial saludo.

**Atentamente**

**Lic. Alma Daniela Morán Elizondo**  
Titular de la Unidad de Transparencia  
Municipio de Corregidora, Qro



Avenida Santa María de El Pueblito #210  
El Pueblito, Corregidora. C.P. 76900  
Tel. 442 209 6000  
[contacto@corregidora.gob.mx](mailto:contacto@corregidora.gob.mx)  
[corregidora.gob.mx](http://corregidora.gob.mx)





**Secretaría del Ayuntamiento  
Coordinación de Normatividad Jurídica**

Oficio: SAY/CNJ/102/2024  
Corregidora, Qro., al día 30 de septiembre de 2024.

**Lcda. Lesly Fernanda Oviedo Luna**  
**Encargada de Despacho de la Unidad de Transparencia**  
**Secretaría de Control y Evaluación**  
**Municipio de Corregidora, Qro.**

En atención a su oficio SISCOE/UT/3324/2024, recibido en esta dependencia en fecha 24 de septiembre de 2024, mediante el cual, remite solicitud de acceso a la información pública presentada por la usuaria **Claudia Adriana Valdelamar Juárez**, registrada en Plataforma Nacional de Transparencia bajo el número de folio **220457624000412**, de fecha 19 de septiembre 2024, en la cual, dicha peticionaria de acceso a la información solicita lo siguiente:

- I. *"Se nos entregue, informe de la bitácora generada por los hechos ocurridos en el lote 1 manzana 11, de la Colonia Villa Arboledas, a los cuales acudieron concertadores adscritos a la Secretaría de Gobierno del Municipio de Corregidora, Qro., el 18 de julio del 2024"*
- II. *Se entregue informe escrito del desahogo de la mesa de diálogo, respecto al tema de los hechos que se presumen delictivos ocurridos el 18 de julio del 2024 en el predio propiedad de la Asociación Civil "Sonrisas y Sueños, Querétaro", realizada el 01 de agosto del año en curso a las 15.00 hrs., en la Sala de Juntas de la Administración del Municipio de Corregidora, Qro., Segundo edificio, planta alta, con domicilio en calle Ex Hacienda El Cerrito #100, El Pueblito, Corregidora, Querétaro, Centro de Atención Municipal (CAM).*
- III. *Expediente y documentación técnica y jurídica que se acrediten las decisiones tomadas en la Comisión en la que fue turnado el oficio de solicitud prórroga de fecha 23 de febrero del 2024, con hora de recepción 15:30 pm, el cual firma la C. Zacnité Murillo Mendieta, Representante Legal de la Asociación Civil "Sonrisas y Sueños, Querétaro" y fue recibido por la Secretaría del Ayuntamiento Del Municipio de Corregidora (anexo copia del oficio)."*
- IV. *La documentación que acredita las decisiones tomadas sobre el citado Acuerdo de Cabildo del 27 de marzo del 2024."*
- V. *Las actas y sustento técnico y jurídico de la resolución adoptada en el mismo Cabildo del 27 de marzo del 2024."*
- VI. *Acuerdos de Cabildo de predios donados a Asociaciones Civiles durante el período 2018-2024."*

**Respuesta:**

En principio, es importante señalar que la Secretaría de Ayuntamiento, funge como instancia auxiliar para el despacho de los asuntos del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, en términos de los



**CORREGIDORA  
MUNICIPIO HEROICO**

**ARROYO HONDO**  
7 JUNIO 1821



**Municipio de Corregidora | 2021-2024**

Calle Ex Hacienda El Cerrito no. 100  
El Pueblito Corregidora C.P. 76900 Qro.  
[www.corregidora.gob.mx/municipioheroico](http://www.corregidora.gob.mx/municipioheroico)





artículos 47 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; y, 25 del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, que señalan lo siguiente:

**Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro.**

**“ARTÍCULO 47.-** La Secretaría del Ayuntamiento será la **instancia auxiliar** para el despacho de los asuntos del mismo. El titular de la dependencia, no podrá ser miembro del Ayuntamiento, y no podrá participar en las deliberaciones de aquél. Sólo en los casos en que se le requiera, podrá tener voz, pero no voto.” (Sic)

**Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, Qro.**

**“ARTÍCULO 25.-** La Secretaría del Ayuntamiento será la **instancia auxiliar** para el despacho de los asuntos del mismo. El titular de la dependencia, no podrá ser miembro del Ayuntamiento y no podrá participar en las deliberaciones de aquél. Sólo en los casos en que se le requiera, podrá tener voz, pero no voto.” (Sic)

Aunado a lo anterior, el artículo 3 párrafo primero, fracción XIII, inciso c) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, **define como información** a la contenida en los **documentos y expedientes** que los sujetos obligados **generen, obtengan, adquieran, transformen o conserven** y que, especifica que la información pública es todo registro o dato contenido en los documentos que **hayan sido creados u obtenidos en el ejercicio de sus funciones y que se encuentren en su posesión y bajo su control.**

En ese contexto, **de acuerdo al ámbito de competencia de esta dependencia**, derivado de una búsqueda minuciosa en los documentos y expedientes que obran en esta Secretaría, con fundamento en los artículos 11 fracciones II y III, 67 fracción VIII, 127 y 128 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se tiene que el Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, se informa lo siguiente:

Respecto de lo solicitado en el numeral ***I***, se informa que, conforme al artículo 28, del Reglamento Orgánico Municipal de Corregidora, Qro, **no obra información** en los términos solicitados.

Aunado a lo anterior, de la propia solicitud se desprende que se trata de información que probablemente se encuentre en documentos de la Secretaría de Gobierno del Municipio de Corregidora, Qro.; a lo cual, se sugiere que dicha solicitud sea dirigida a la dependencia en cita.

Por cuanto ve a lo solicitado en el numeral ***II***, se informa que, conforme al artículo 28, del Reglamento Orgánico Municipal de Corregidora, Qro, **no obra información** en los términos solicitados.

Ahora bien, respecto de la información que refiere en este punto, se desprende que se relaciona con el asunto anterior, por lo que, probablemente se trata de información que se encuentra en documentos de la Secretaría de Gobierno del Municipio de Corregidora, Qro.; a lo cual, se sugiere que dicha solicitud sea dirigida a la dependencia en cita.

Con relación a lo solicitado en el numeral ***III***, se informa que, si bien el expediente solicitado, y que se integra entre otros, de la documentación referida, obra en los archivos de esta dependencia, la peticionaria de información **no señala el formato en que lo requiere** conforme al artículo 127 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; por lo cual, y toda vez que éste no puede ser sustraído de las instalaciones del Municipio de Corregidora, Qro., por encontrarse bajo el resguardo de esta dependencia, en atención al principio de máxima publicidad, se tiene a bien poner a disposición de la solicitante de información el expediente que fuera aperturado con motivo de la solicitud de prórroga que refiere en su ocursu para su consulta.



**CORREGIDORA  
MUNICIPIO HEROICO**

**ARROYO HONDO  
7 JUNIO 1821**



**Municipio de Corregidora | 2021-2024**

Calle Ex Hacienda El Cerrito no. 100  
El Pueblito Corregidora C.P. 76900 Qro.  
[www.corregidora.gob.mx/municipioheroico](http://www.corregidora.gob.mx/municipioheroico)





En consecuencia, se solicita de la manera más atenta a dicha peticionaria, tenga a bien manifestar por escrito a esta dependencia, el día y la hora en que le gustaría acudir a realizar la consulta del expediente que requiere.

En cuanto a la solicitud que realiza en el numeral **IV**, se informa que, la documentación que señala se encuentra integrada en el expediente referido en el punto anterior; por lo cual, y conforme a lo vertido con anterioridad, toda vez que la peticionaria de información **no señala el formato en que la requiere** conforme al artículo 127 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, y en virtud de que ésta no puede ser sustraída de las instalaciones del Municipio de Corregidora, Qro., por encontrarse bajo el resguardo de esta dependencia, en atención al principio de máxima publicidad, se tiene a bien poner a su disposición la información requerida, solicitando de la manera más atenta, tenga a bien manifestar por escrito el día y hora en que le gustaría acudir a realizar su consulta.

En cuanto a la solicitud que realiza en el numeral **V**, se informa que si bien, la información requerida obra en los archivos de esta dependencia, como en el expediente referido con anterioridad, en virtud de que la peticionaria de información **no señala el formato en que la requiere** conforme al artículo 127 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro y, toda vez que ésta no puede ser sustraída de las instalaciones del Municipio de Corregidora, Qro., por encontrarse bajo el resguardo de esta dependencia, nuevamente en atención al principio de máxima publicidad, se tiene a bien poner a su disposición la información requerida, solicitando de la manera más atenta, tenga a bien manifestar por escrito el día y hora en que le gustaría acudir a realizar su consulta.

Por último, respecto de la solicitud que realiza en el numeral **VI**, se informa que, derivado de una minuciosa búsqueda en los documentos y expedientes que obran en la Dirección de Asuntos de Cabildo de esta Secretaría, se encontraron los siguientes Acuerdos de Cabildo, mediante los cuales, el H. Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, Qro., autorizó la donación de predios a Asociaciones Civiles durante el periodo 2018-2024:

- Acuerdo que autoriza la donación de un inmueble propiedad municipal en favor de Asociación Banco de Tapitas A.C., de fecha 26 de septiembre de 2019.
- Acuerdo que autoriza la donación de un inmueble propiedad municipal en favor de la persona moral denominada "Condominio Sayil A.C.", de fecha 03 de diciembre de 2020.
- Acuerdo que autoriza la donación de un inmueble propiedad municipal en favor de la persona moral denominada "Condominio Modulo Labna A.C.", de fecha 03 de diciembre de 2020.
- Acuerdo que autoriza la donación de un inmueble propiedad municipal en favor de Asociación Civil "Sonrisas y Sueños A.C.", de fecha 19 de agosto de 2021.

Ahora bien, toda vez que la peticionaria de información **no señala el formato en que los requiere** conforme al artículo 127, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, y en virtud de que éstos no pueden ser sustraídos de las instalaciones del Municipio de Corregidora, Qro., por encontrarse bajo el resguardo de esta dependencia, en atención al principio de máxima publicidad, se tiene a bien ponerlos a su disposición para su consulta, solicitando de la manera más atenta, tenga a bien manifestar por escrito el día y hora en que le gustaría acudir a realizar su consulta.



**CORREGIDORA  
MUNICIPIO HEROICO**

**ARROYO HONDO**  
7 JUNIO 1821



**Municipio de Corregidora | 2021-2024**

Calle Ex Hacienda El Cerrito no. 100  
El Pueblito Corregidora C.P. 76900 Qro.  
[www.corregidora.gob.mx/municipioheroico](http://www.corregidora.gob.mx/municipioheroico)





Finalmente, solicito su valioso apoyo a fin de que en términos de lo establecido en el artículo 45 y 46 fracciones V y VI, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Querétaro, realice la notificación correspondiente al solicitante, en los términos que considere oportunos para salvaguardar los intereses Municipales y a su vez se pondere la transparencia de la información entregada a la solicitante.

Sin otro particular por el momento, se solicita se tenga por contestado en tiempo y forma su oficio SISCOE/UT/3324/2024, aprovechando la vía para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

**Lcda. Nashiey González León**  
**Enlace Jurídico y Enlace de Transparencia y Acceso a la Información**  
**Secretaría del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, Qro.**

C.c.p. Lcda. María Elena Sánchez Trejo. Secretaria del Ayuntamiento. Municipio de Corregidora. Qro.  
C.c.p. Lic. Alejandro Morales Aguilar. Director de Asuntos de Cabildo. Secretaría del Ayuntamiento. Municipio de Corregidora,  
C.c.p. Expediente C.N.F. 0015 Archivo/Minutario (F.C. 010186)  
L'NGL/JGM



**CORREGIDORA**  
**MUNICIPIO HEROICO**

**ARROYO HONDO**  
7 • JUNIO • 1821



**Municipio de Corregidora | 2021-2024**

Calle Ex Hacienda El Cerrito no. 100  
El Pueblito Corregidora C.P. 76900 Gro.  
[www.corregidora.gob.mx/municipioheroico](http://www.corregidora.gob.mx/municipioheroico)





**Corregidora**  
A paso firme.

FECHA	16 de octubre de 2024
FOLIO	SEGOB/DACP/082/2024
ASUNTO	INFORMACIÓN TRANSPARENCIA

**LIC. LESLIE FERNANDA OVIEDO LUNA**

**Encargada de Despacho de la Unidad de Transparencia**

**Municipio de Corregidora**

**P r e s e n t e**

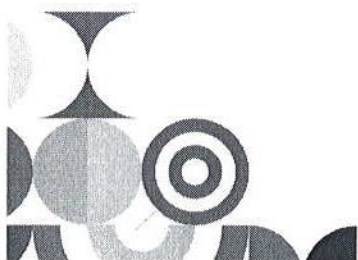
Por medio del presente envié un cordial saludo, y al mismo tiempo hago de su conocimiento, en atención a su similar con número SISCOE/UT/3672/2024 le informo lo siguiente.

El día jueves 18 de julio, a raíz de una demanda ciudadana nos presentamos al predio en conflicto ubicado en la calle valle de Santiago de la colonia valle de arboledas, de este municipio, Encontrándose aprox. 25 vecinos molestos por la supuesta obra que se realizaría en el predio antes mencionado, por la A.C. sonrisas y sueños Querétaro ya que argumentaban que ese predio pertenece a la colonia y está destinado para una área verde de uso común, por lo que no permitirían la realización de ninguna obra.

Se presentó la Lic. Claudia Adriana Valdelamar Juárez identificándose como voluntaria de la A.C. quien comenta tener escritura pública del predio, lo que no nos fue presentada. Solicitándoles a los elementos de SSPM, presentes, procedieran a retirar a los quejosos ya que es propiedad privada y están invadiendo.

Generándose mayor molestia por la actitud de la licenciada, por lo que tuvimos que intervenir para calmar los ánimos, concertándose con los vecinos nos permitieran convocar a una reunión con todos los actores involucrados para conocer en detalle la situación real que guardaba el predio, aceptando que el día martes 23 de julio, hora por definir se convocara a una mesa de trabajo, con la presencia de una comisión de vecinos, representantes de la A.C. y el director de concertación de la secretaria de gobierno.

Donde se les presentara el proyecto de obra, la situación legal que guardaba el predio para que los vecinos contaran con la información general.





**Corregidora**  
A paso firme.

La reunión se convocó para el día 1 de agosto 2024, para tal efecto primero se reúne en las oficinas del Ayuntamiento a las dos de la tarde, el director de concertación, y la que se ostenta como representante de la asociación civil. Solicitándole en todo momento su conciliación con los vecinos, que a nadie le conviene la confrontación, ya que lográndose un buen entendimiento con los vecinos pueden ser aliados y generarse un buen equipo buscando en cada momento el bien común, que al final es lo que busca la asociación, nombra a dos de su equipo para platicar con una comisión de los vecinos para darles a conocer el proyecto y sus beneficios a la colonia.

Una hora más tarde se reúnen dos psicólogas de la asociación sonrisas y sueños Querétaro con la comisión de 7 vecinos de la colonia valle arboledas y la dirección de concertación, concretándose la asociación a dar a conocer los servicios y beneficios que se prestaría a los niños, padres de familia y apoyo a las mujeres

Generándose una reunión muy cordial y siendo atractivo para los vecinos, pero en ningún momento desertaron de la idea de su área verde.

Acordándose que al día siguiente se haría un recorrido de campo, con la asociación, vecinos y dirección de concertación.

Presentándose para cumplir con lo acordado concertación, los vecinos, no así la asociación. Por lo que solo se llevó una reunión de información sobre lo platicado el día anterior, manifestando los vecinos su descontento, ya que ellos piden se les respete su área verde.

No habiendo más que informar ya que con respecto al numeral III, IV, V Y VI es competencia del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Corregidora.

Sin otro particular, le reitero mi respeto personal e institucional.

**ATENTAMENTE**

**LICDA. CRISTINA FERNÁNDEZ DE CEVALLOS Y CHAVARRÍA**  
Secretaria de Gobierno

Archivo  
jlmb/L'JCCV

Ex Hacienda el Cerrito #100  
El Pueblito, Corregidora. 76900  
T. 442 209 6000  
contacto@corregidora.gob.mx

corregidora.gob.mx