

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana".

ÁREA: Unidad de Transparencia Municipal.

NO DE OFICIO: UT/1328/2024.

ASUNTO: Se da respuesta a solicitud de
acceso a la información con número de folio
201173224000273

Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a 28 de octubre de 2024.

**C. SOLICITANTE DE INFORMACIÓN
P R E S E N T E.**

En atención a su solicitud de acceso a la información pública con número de folio 201173224000273 presentada el día 14 de octubre de los corrientes, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, que a letra dice:

- "1.- ¿cuántos inmuebles tiene en arrendamiento el ayuntamiento de Oaxaca de Juárez?**
2.- ¿cuánto paga mensualmente el ayuntamiento por cada inmueble arrendado?
3.- ¿cuáles son las ubicaciones de cada uno de los inmuebles que renta el municipio ?
4.- Solicito que se me proporcione copia de cada uno de los contratos que de los inmuebles que renta el ayuntamiento de Oaxaca de Juárez
5.- ¿Cuál es la fecha de inicio y de terminación de cada contrato de arrendamiento?
6.- ¿se encuentran al corriente los pagos de los contratos o existe algún adeudo?
7.- Solicito que se me entregue copia de los últimos comprobantes de pago de cada uno de los inmuebles que arrienda el ayuntamiento de Oaxaca de Juárez"

Por lo anterior y con fundamento en lo establecido en los artículos 6° apartado A, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 3° y 114 apartado C de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano del Estado de Oaxaca; 6°, 42, 44 fracción II y 136 de la Ley General de Transparencia, Acceso a la Información Pública y 1°, 6 XLI y 68 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno del Estado de Oaxaca, se da respuesta al requerimiento de información en los siguientes términos:

Se remite oficio número SRHyM/DP/3935/2024 signado por la Lcda. Esperanza Pérez Verastegui; Directora de Patrimonio, y el oficio número TM/1514/2024 signado por la C.P.C. Leticia Domínguez Martínez; Tesorera Municipal, ambas pertenecientes al H. Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, quienes dan respuesta a su solicitud de acceso a la información.

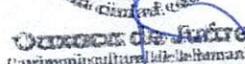
En el supuesto que usted esté inconforme con la presente, con fundamento en lo establecido en los artículos 133, 137, 138 y 139 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno del Estado de Oaxaca, podrá interponer un recurso de revisión dentro de los quince días hábiles siguientes a la fecha en que surta efectos la presente notificación.

**Unidad
de Transparencia**

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana".

Finalmente, considerando que el ejercicio del derecho de acceso a la información pública contribuye al fortalecimiento de espacios de participación que fomentan la interacción entre la sociedad y los sujetos obligados, me permito reiterarle que esta Unidad de Transparencia, queda a sus órdenes.

 **ATENTAMENTE**
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"
"POR UNA CIUDAD EDUCADORA"

 **LCDA. KEYLA MATUS MELÉNDEZ**
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA MUNICIPAL.
**UNIDAD DE
TRANSPARENCIA**

KMM/jdg
C.c.p. Expediente.

**Unidad
de Transparencia**



Oaxaca
de Juárez
CIUDAD
EDUCADORA



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024



MUNICIPIO DE
OAXACA DE JUÁREZ, OAX.
2022 - 2024

RECIBIDO
16:55hs
18 OCT 2024
Cecilia

UNIDAD DE TRANSPARENCIA

ÁREA: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO.
OFICIO: SRHYM/DP/3935/2024
ASUNTO: SE DA ATENCIÓN A LA SOLICITUD CON
NUMERO DE FOLIO 201173224000273.

Oaxaca de Juárez, Oaxaca a 16 de octubre de 2024

LIC. KEYLA MATUS MELÉNDEZ
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA.
P R E S E N T E.

Con fundamento en las obligaciones y atribuciones conferidas por el artículo 154 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez 2022-2024, en atención al oficio UT/1295/2024 de fecha 14 de octubre de 2024, mediante el cual, remite la solicitud de acceso a la información pública con número de folio 201173224000273, recibida a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, en la cual solicita atender y responder a la misma en el marco de las funciones y atribuciones, se informa lo siguiente:

Por lo que respecta a los siguientes puntos de la solicitud de información:

- 1.- ¿Cuántos inmuebles tiene en arrendamiento el ayuntamiento de Oaxaca de Juárez?
- 2.- ¿Cuánto paga mensualmente el ayuntamiento para cada inmueble arrendado?
- 3.- ¿cuáles son las ubicaciones de cada uno de los inmuebles que renta el municipio?
- 4.- Solicito que se me proporcione copia de cada uno de los contratos que de los inmuebles que renta el ayuntamiento de Oaxaca de Juárez.
- 5.- ¿Cuál es la fecha de inicio y de terminación de cada contrato de arrendamiento?

Se comunica que dicha información de encuentra disponible en la Plataforma Nacional de Transparencia (PNT), mediante el siguiente link:

<https://tinyurl.com/263czgk9>

Así mismo en atención a los siguientes puntos de la solicitud de información:

- 6.- ¿Se encuentran al corriente los pagos de los contratos o existe algún adeudo?
- 7.- Solicito que se me entregue copia de los últimos comprobantes de pago de cada uno de los inmuebles que arrienda el ayuntamiento de Oaxaca de Juárez.

Se hace de conocimiento que de acuerdo a las atribuciones conferidas por el artículo 154 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez 2022-2024, esta Dirección realiza la gestión de arrendamiento de inmuebles solicitados por las dependencias del Municipio de Oaxaca de Juárez, más no realiza los pagos.

Secretaría de
Recursos Humanos y Materiales

Dirección de
Patrimonio



**Oaxaca
de Juárez**
CIUDAD
EDUCADORA



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024



"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana".

Sirve de base para fundamentar este informe la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno del Estado de Oaxaca, en el artículo 126: "...los sujetos sólo estarán obligados a entregar la información relativa a documentos que se encuentren en sus archivos..."

Sin otro particular, me despido de usted, enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE.

"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

LIC. ESPERANZA PÉREZ VERASTEGUI.
DIRECTORA DE PATRIMONIO.

**DIRECCIÓN
DE PATRIMONIO**

C.C.P.
MTRO. JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ CORTEZ. - SECRETARIO DE RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES.- PARA SU
CONOCIMIENTO.
EXPEDIENTE/MINUTARIO
EPV/LLR/wpl

**Secretaría de
Recursos Humanos y Materiales**

**Dirección de
Patrimonio**



Oaxaca
de Juárez
CIUDAD
EDUCADORA



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024



MUNICIPIO DE
OAXACA DE JUÁREZ, OAX.
2022 - 2024



"2024. Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana".

| | |
|-------------|---|
| No. Oficio: | TM/1514/2024 |
| Asunto: | SE ATIENDE SOLICITUD referente al oficio UT/1302/2024. |

Oaxaca de Juárez Oaxaca, Oax; a 15 de octubre de 2024.

LIC. KEYLA MATUS MELÉNDEZ
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
P R E S E N T E.

C.P.C. Leticia Domínguez Martínez, Tesorera Municipal, con fundamento en los artículos 115 fracción II, párrafo primero y segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 párrafo tercero, fracción II de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 2,95 fracciones I y XXIV de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, 133 fracciones I y LXXXV del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, por medio del presente;

En atención a la solicitud de acceso a la Información Pública con número de folio 201173224000273, recibida por esta Tesorería Municipal en fecha 15 de octubre de 2024 a través del oficio número UT/1302/2024, por medio del cual se me solicita atender y responder en el marco de mis funciones y atribuciones la información relativa:

- “1. ¿Cuántos inmuebles tiene en arrendamiento el ayuntamiento de Oaxaca de Juárez?
- 2.- ¿Cuánto paga mensualmente el ayuntamiento por cada inmueble arrendado?
- 3.-¿ Cuáles son las ubicaciones de cada uno de los inmuebles que renta el municipio?
- 4.- Solicito que me proporcione copia de cada uno de los contratos que de los inmuebles que renta el ayuntamiento de Oaxaca de Juárez
- 5.- ¿Cuál es la fecha de inicio y de terminación de cada contrato de arrendamiento?
- 6.-¿ Se encuentra al corriente los pagos de los contratos o existe algún adeudo?
- 7.- Solicito que se me entregue copia de los últimos comprobantes de pago de cada uno de los inmuebles que arrienda el ayuntamiento de Oaxaca de Juárez”

Primeramente, es necesario precisar que esta Tesorería Municipal actúa de conformidad a sus facultades que le fueron conferidas mediante el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, específicamente en los artículos 133, 134

Tesorería Municipal



**Oaxaca
de Juárez**
CIUDAD
EDUCADORA



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024



"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana".
y 136 por lo que, **atendiendo a dichos artículos, únicamente tiene obligación en remitir información y/o documentación de su competencia.**

En tal sentido, respecto de la información requerida, tal y como esta Unidad de Transparencia podrá deducir de la literalidad de los artículos 150, 151 y 154 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competencia de la **Secretaría de Recursos Humanos y Materiales a través de la Dirección de Patrimonio del Municipio de Oaxaca de Juárez, adquirir los bienes y servicios** indispensables para el funcionamiento del H. Ayuntamiento, a saber:

BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ

ARTÍCULO 150.- Corresponde a la Secretaría de Recursos Humanos y Materiales normar y administrar los bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio, el capital humano y los recursos materiales que requieran las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Municipal, así como los servicios generales para una eficiente y transparente gestión que dé cumplimiento al Plan Municipal de Desarrollo y demás normatividad aplicable.

Tendrá las siguientes atribuciones y obligaciones:

V. Adquirir bienes y servicios necesarios para el funcionamiento del Honorable Ayuntamiento en los términos autorizados por el Comité de Adquisiciones de Bienes, Arrendamientos, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez;

ARTÍCULO 151.- La Secretaría de Recursos Humanos y Materiales para el despacho de sus asuntos tendrá bajo su adscripción las siguientes dependencias:

III. Dirección de Patrimonio

ARTÍCULO 154.- La Dirección de Patrimonio tendrá las siguientes obligaciones y atribuciones:

I. Planear, coordinar, organizar, administrar, resguardar y controlar los bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio;

III. **Administrar el registro, inventario, catálogo y control de los bienes muebles e inmuebles del municipio;**

Tesorería Municipal



Oaxaca
de Juárez
CIUDAD
EDUCADORA



Oaxaca de Juárez
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024



"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana".
XV. Con autorización de la Secretaría de Recursos Humanos y Materiales, gestionar el arrendamiento de inmuebles a favor del Municipio, solicitados por las dependencias, previa verificación de suficiencia presupuestaria;

En tal virtud, la información relativa deberá requerirse a la Secretaría de Recursos Humanos y Materiales a través de la Dirección de Patrimonio del H. Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.

No obstante lo anterior, esta Tesorería Municipal hace de conocimiento al solicitante que de una revisión minuciosa y exhaustiva de los registros con que cuenta se concluye que actualmente no existen pasivos adquiridos por concepto de arrendamiento de inmuebles.

Finalmente, esta Tesorería Municipal se encuentra imposibilitada en remitir la información relativa a los comprobantes de pago de los inmuebles a que alude, puesto que su solicitud no es clara en establecer al periodo que refiere; ello sumado al hecho de que la información relativa contiene *datos sensibles* no susceptible de darse a conocer de conformidad al artículo 7 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados toda vez que esta autoridad no cuenta con el consentimiento expreso del titular para dar a conocer sus datos sensibles y tampoco se configura alguna de las hipótesis de excepción, por tanto no se remite comprobante alguno.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

A T E N T A M E N T E.

"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"



C.P.C. LETICIA DOMÍNGUEZ MARTÍNEZ
TESORERA MUNICIPAL
Patrimonio cultural de la humanidad
2022 - 2024

Elaboró: Lic. Elvis Ramírez Marroquín

Revisó: Mtra. Elizabeth García Rodríguez

**TESORERÍA
MUNICIPAL**
Tesorería Municipal