

## **ACUERDO DE CONFIRMACION DE RESPUESTA A LA SOLICITUD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA FOLIO 071255924000011**

Comité de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Tapachula, Chiapas. - a 17 de septiembre del 2024.

Se tiene por recibido a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, con fecha 02/09/2024 15:57:00 PM solicitud de acceso a la información pública realizada por Mario Gordillo A., con número de folio **071255924000011**, en la cual solicita la siguiente información (textual):

**Inmobiliaria REALFE S.A. DE C.V. hace entrega oficial del pozo del fraccionamiento "La Cañada" al Ayuntamiento de Tapachula COAPATAPA bajo que términos:**

**Condiciones del Pozo: Responsabilidades:**

**A partir de la fecha de entrega, el Ayuntamiento de Tapachula y COAPATAPA asumen la responsabilidad total del mantenimiento y operación del pozo una copia de los documentos.**

Con fundamento en la Constitución política de los Estados Unidos Mexicanos artículos 6º y 116 fracción VIII, de la Constitución Política del Estado de Chiapas artículo 90, Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, los artículos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 15, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 161, 162 y demás relativos de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información

Pública del Estado de Chiapas, a través de las vías o medios establecidos en la Ley, se responden las solicitudes de la siguiente manera:

Con fundamento en el artículo 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas, se da contestación a dicha solicitud en lo correspondiente mediante documento en formato pdf (archivo adjunto), **información reunida por este organismo. Correspondiente a este organismo descentralizado.** Esperando la información sea conforme a lo que solicitó quedo a sus apreciables órdenes.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, se tiene por contestada la solicitud en tiempo y forma a través de la presente resolución, información que deberá enviarse a través de la Plataforma Nacional de Transparencia Chiapas. En su oportunidad archívese en el respectivo expediente y considérese como un asunto concluido.



02/09/2024 15:57:00 PM

## Acuse de solicitud de información pública

### Datos de la PNT

Número de folio: 071255924000011

### Datos de la solicitud

Nombre del solicitante	Mario Gordillo A. Inmobiliaria REALFE S.A. DE C.V. hace entrega oficial del pozo del fraccionamiento "La Cañada" al Ayuntamiento de Tapachula COAPATAPA bajo que términos: Condiciones del Pozo: Responsabilidades: A partir de la fecha de entrega, el Ayuntamiento de Tapachula y COAPATAPA asumen la responsabilidad total del mantenimiento y operación del pozo una copia de los documentos.
Descripción de la solicitud	
Modalidad de entrega	Copia certificada
Sujeto obligado	Ayuntamiento de Tapachula - COAPATAP
Representante legal	
Documentación anexa	
Fecha de presentación	02/09/2024

### Fecha de Inicio de trámite

De conformidad en lo dispuesto por el artículo 152 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas, su solicitud de acceso a información pública será atendida a partir del día 02/09/2024

La respuesta le deberá ser notificada en el menor tiempo posible, que no podrá ser mayor de veinte días hábiles, contados a partir del día hábil siguiente a la recepción de la solicitud. Además, se precisará en su caso el costo y la modalidad en que será entregada la información, atendiendo en la mayor medida de lo posible a la solicitud del interesado.

De mediar o existir circunstancias que hagan difícil localizar, recabar o reunir la información solicitada en el citado término, el plazo de respuesta se podrá prorrogar o ampliar, excepcionalmente, por un único periodo de hasta diez días hábiles más, siempre y cuando existan razones fundadas y motivadas, las cuales deberán ser aprobadas por el Comité de Transparencia mediante la emisión de una resolución que deberá notificarse al solicitante a través de la Unidad de Transparencia, antes de su vencimiento.

### Observaciones

Las notificaciones y resoluciones se le comunicarán vía la Plataforma Nacional, ya que fue el medio por el cual usted realizó la solicitud de información; para darle seguimiento, debe consultar la Plataforma Nacional.

Si usted recibe una notificación de que se requieren más datos para atender su solicitud de información deberá responder en un máximo de 10 días hábiles a partir de que reciba la notificación, en caso de no hacerlo su solicitud se tendrá como no presentada, en caso de requerimientos parciales no desahogados, se tendrá por presentada la solicitud por lo que respecta a los contenidos de información que no formaron parte del requerimiento

### Tablas Plazos

Respuesta de solicitudes	20 días hábiles	02/10/2024
Notificación en caso que se requiera más información	5 días hábiles	09/09/2024
Notificación de ampliación de plazo	20 días hábiles	02/10/2024

Si la información solicitada no es de la competencia del Sujeto Obligado al que dirigió su solicitud de información, se le hará de su conocimiento dentro de los tres días hábiles posteriores a la recepción de esta y, en caso de poderlo determinar, le señalaran el o los Sujetos Obligados competentes.

Si el sujeto obligado al que dirigió su solicitud es competente para atender parcialmente la solicitud de acceso a la información pública, le deberán dar respuesta en relación de dicha parte. Lo anterior con fundamento en el artículo 154 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas.

Si la información que solicita ya está disponible al público en medios impresos, tales como libros, compendios o trípticos; en registros públicos; en las páginas o sitios oficiales de los Sujetos Obligados en internet; en el propio Portal de Transparencia o en la Plataforma Nacional por obligaciones de transparencia o en cualquier otro medio, esta deberá ser notificada en un plazo no mayor a cinco días hábiles posteriores a la recepción de



02/09/2024 15:57:00 PM

## Acuse de solicitud de información pública

esta.

Lo anterior con fundamento en el artículo 155 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas.

Puede consultar el Título Octavo, Procedimiento de Acceso a la Información Pública; Capítulo I, Del Procedimiento de Acceso a la Información y Capítulo II, De los costos de reproducción y gastos de envío de la información solicitada; establecidos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas.

Puede interponer su recurso de revisión de primera instancia en contra de la respuesta proporcionada por el sujeto obligado, la falta de respuesta de este o cualquier otro procedimiento previsto en el artículo 173 de la LTAIPCH, mismo que deberá interponer dentro de los 15 días hábiles siguientes a la fecha de la notificación de la respuesta o del vencimiento del plazo de esta, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia. Lo anterior con fundamento en el artículo 172 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas.

El Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Chiapas deberá resolver su recurso de revisión en un plazo que no podrá exceder de 40 días hábiles, contados a partir de la admisión de este, plazo que podrá ampliarse por una sola vez y hasta por un periodo de 20 días hábiles más. Lo anterior con fundamento en el artículo 176 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas.

El Instituto resolverá el recurso de revisión conforme establecido en el artículo 179 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas.

Puede impugnar las resoluciones del ITAIPCH ante el INAI, interponiendo el recurso de inconformidad en los plazos y términos previstos en la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública o ante el Poder Judicial de la Federación, mediante el juicio de amparo, de conformidad con la normatividad aplicable en la materia. Lo anterior con fundamento en el artículo 185 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas.

Puede consultar el Título Noveno, Sistema de Medios de impugnación; Capítulo I Recurso de Revisión, II Del cumplimiento de las resoluciones del Instituto; establecidos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas.

Para cualquier duda puede comunicarse al Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Chiapas, con domicilio en: 12 Avenida Poniente Norte Número 1104 Colonia el Mirador Tuxtla Gutiérrez, Chiapas. Código Postal 29030 Tel:(961) 61 1 23 46.





Nº de oficio:

CUP/UT/80-09/2024

Asunto:

El que se indica

Tapachula, Chiapas a:

04 de septiembre del 2024

ARQ. LUIS A. MARTINEZ TREJO  
DIRECTOR OPERATIVO

LIC. ENRIQUE LEÓN NAPOLES  
JEFE DEL DEPTO. JURIDICO

Sirva el presente para enviarle un cordial saludo, así mismo, con fundamento en los Artículos 1, 2, 4, 7, 14, 61, 68, 70, 119, 121 al 131, 135 al 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del estado de Chiapas, Art. 1,2,4, 5 fracciones I, XXI, XXII de la Ley de Responsabilidades de los servidores públicos del estado de Chiapas.

Por lo antes mencionado y en cumplimiento a dicha Ley por parte de este Sujeto Obligado denominado Ayuntamiento de Tapachula-COAPATAP, solicito a usted de la manera más atenta, proporcionar la información de manera impresa, requerida en el portal de la Plataforma Nacional de Transparencia con número de folio **071255924000011**, para notificar y dar respuesta a más tardar el 9 de septiembre del 2024. No omito informarle que en los términos del artículo 190 fracción II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del estado de Chiapas, establece multas, las cuales se aplicaran al departamento y/o área omisa de la información.

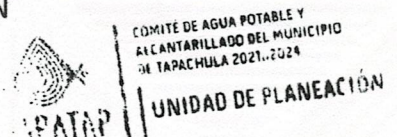
Artículo 154.- Si la información solicitada NO es de la competencia del Sujeto Obligado que recibió la solicitud de información, deberá comunicarlo al solicitante dentro de los 3 días hábiles posteriores a la recepción de la misma y, en caso de poderlo determinar, señalar al solicitante el o los Sujetos Obligados competentes.

Sin otro particular por el momento, le envié un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración. Se anexa copia de la solicitud de información.

Atentamente

LIC. KARLA V. CASTAÑEDA TRUJILLO  
COORDINADORA DE LA UNIDAD DE PLANEACION

No Hay Vida Sin Agua



C.c.p. Archivo

Comité De Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Tapachula  
Edificio Matriz  
8ª Norte N° 13  
Tapachula, Chiapas, México  
Col. 5 de Febrero, C.P. 30710.

www.coapatap.gob.mx



Oficio No. DJ/402/2024

Asunto: El que se indica.

Tapachula, Chiapas, a 09 de septiembre de 2024.

**LIC. KARLA V. CASTAÑEDA TRUJILLO**  
**COORDINADORA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA**  
**PRESENTE.**

Por medio de la presente en atención al oficio número **CUP/UT/80-09/2024**, y en relación a la solicitud de información pública, presentada en la Plataforma Nacional de Transparencia, con número de folio: **071255924000011**, por medio del cual el C. Mario Gordillo A. solicita información sobre la entrega oficial que realizó la Inmobiliaria REALFE S.A. DE C.V., respecto al pozo del fraccionamiento la cañada, por lo que una vez realizada una búsqueda en los archivos que obran en el Departamento Jurídico del Coapatap y la Dirección Operativa del mismo, en este acto le remito los siguientes documentos de manera digital, para su debido trámite correspondiente:

1.- Copia simple de la Escritura Pública de fecha 24 de septiembre del año 2018, número 8,965, volumen 413, que contiene contrato de Donación Pura y Simple a Título Gratuito: del Predio Urbano ubicado en laguna suspiro, manzana uno, Lotes uno, dos y tres, con una superficie de 300.04 Metros cuadrados, del fraccionamiento la Cañada, de esta ciudad de Tapachula, Chiapas, celebrado entre la empresa mercantil denominada "Inmobiliaria Realfe" S.A. de C.V., representado por el Sr. Francisco Reyero Fernández; Como Donante y el Municipio de Tapachula, Chiapas, por medio de sus representantes los CC. Lic. Neftalí Armando del Toro Guzmán, Presidente Municipal y María del Rosario Vázquez Hernández, Síndico Municipal, en su calidad de Donatario, pasada ante la fe del Notario Público número 24 del Estado de Chiapas Lic. Norberto A. de Gyves Cordova.


2.- Copia simple del escrito de fecha 07 de febrero del año 2019, por medio del cual la Inmobiliaria REALFE S.A. DE C.V., realizó la entrega de escritura pública número 8,965, volumen 413, pasada ante la fe del notario público número 24 del estado de Chiapas, Lic. Norberto A. de Gyves Cordova, al H. Municipio de Tapachula, Chiapas, respecto a la donación del Predio Urbano ubicado en laguna suspiro, manzana uno, Lotes uno, dos y tres, con una superficie de 300.04 Metros cuadrados, del fraccionamiento la Cañada,

lugar donde se encuentra el pozo, reforzando el abastecimiento de la red suministrada por Coapatap.

3.- Copia simple del Oficio SGA/1379/2021, por medio del cual se notifica acuerdo de sesión extraordinaria de cabildo celebrada el 01 de junio de 2021, por medio del cual se aprobó el dictamen emitido por la Comisión de Obras Públicas, Planificación y Desarrollo Urbano, autorizando la Municipalización del fraccionamiento La Cañada.

4.- Fe de hechos de la entrega física del pozo de agua ubicado en el fraccionamiento la cañada de esta ciudad, que realizo la INMOBILIARIA REALFE S.A. DE C.V. AL COMITÉ DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE TAPACHULA, CHIAPAS, 21 DE MAYO DE 2024, pasada ante la fe de la Notario Publico número 172 del Estado de Chiapas, Lic. Alejandra Cruz Toledo, instrumento notarial número 1,837, volumen número 26.

ATENTAMENTE

  
**Lic. Enrique León Nápoles**  
Jefe del Departamento Jurídico  
del Coapatap.



COAPATAP

COMITÉ DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO  
DE TAPACHULA 2021,,2024

DEPARTAMENTO  
JURIDICO

C.c.p.- Arq. Luis A. Martínez Trejo.- Director Operativo del Coapatap.- para conocimiento.  
C.c.p. Archivo.



COAPATAP

COMITÉ DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO  
DE TAPACHULA 2021,,2024

UNIDAD DE PLANEACIÓN

Karla V. Castorena

9/09/24

11:49am

Comité De Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Tapachula  
Edificio Matriz  
8ª Norte N° 13  
Tapachula, Chiapas, México  
Col. 5 de Febrero, C.P. 30710.

[www.coapatap.gob.mx](http://www.coapatap.gob.mx)



## MEMORANDUM

D. O./0464/2024.


13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024.

**LIC, KARLA V. CASTAÑEDA TRUJILLO**  
**ENLACE DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA**  
**DEL COAPATAP.**

EN ATENCIÓN AL OFICIO NO. CUP/UT/80-09/2024, DE FECHA 04 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, DONDE SOLICITA INFORMACIÓN REQUERIDA EN EL PORTAL DE LA PLATAFORMA NACIONAL DE TRANSPARENCIA DEL FOLIO NO. 071255924000011, **LOS DATOS SOLICITADOS EN EL OFICIO NO SE ENCUENTRAN EN ESTA DIRECCION.**

SIN OTRO PARTICULAR, LE ENVIÓ UN CORDIAL SALUDO.

**ATENTAMENTE**



**ARQ. LUIS ANTONIO MARTINEZ TREJO**  
**DIRECTOR OPERATIVO**

C.c.p. LIC. ENRIQUE LLAMAS MEDINA. -DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL COAPATAP. -  
C.c.p. ARCHIVO.



COMITÉ DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO  
DE TAPACHULA 2021-2024

UNIDAD DE PLANEACIÓN

17/sep / 24 12:51pm  
KARLA C.



Comité De Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Tapachula  
Edificio Matriz  
8ª Norte N° 13  
Tapachula, Chiapas, México  
Col 5 de Febrero C.P. 30710

[www.coapatap.gob.mx](http://www.coapatap.gob.mx)