



CT/DR/002/2024

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES QUE CELEBRAN, QUE CELEBRA POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL MTRO. ROBERTO ANDRÉS FUENTES RASCÓN, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, LA C.P. Y MTRA. AÍDA AMANDA CÓRDOVA CHÁVEZ, TESORERA MUNICIPAL, EL LIC. ARMANDO GUTIÉRREZ TORRES, DIRECTOR DE DESARROLLO RURAL Y EL LIC FRANCISCO JAVIER TURATI MUÑOZ, REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PLANEACIÓN, Y EL C.ERNESTO IBARRA SARMIENTO, REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO RURAL, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ **"EL MUNICIPIO"**, POR OTRA PARTE, EL LIC. JESUS MARIO LUNA LOZOYA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"**, CONJUNTAMENTE IDENTIFICADAS COMO **"LAS PARTES"**, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES

1. Que actualmente se ha presentado una problemática dentro de la Dirección de Desarrollo Rural, pues los centros de población de diversas localidades rurales del Municipio de Chihuahua, se han venido abasteciendo de agua de diversos pozos profundos, autorizados por la Comisión Nacional del Agua, sin embargo, se ha presentado el problema relacionado con la sequía de dichos pozos de uso público urbano, con las cuales se abastecía el vital líquido a dichos centros de población, por mencionar alguna, los títulos número 06CHI130079/34HOGE99, 06CHI124872/24HPGE98 ubicados en la localidad Las Calavera y Ocampo autorizado para la extracción de aguas subterráneas, dejo de extraer el vital líquido por lo que se ha estado enviando pipas, con las cuales se garantiza el derecho de acceso al agua potable de las localidades del Municipio de Chihuahua.

2. Que es una realidad la problemática que enfrenta nuestro Estado de Chihuahua y a su vez el Municipio de Chihuahua, pues las sequias y estrés hídrico se ha acrecentado exponencialmente, por lo cual origina la necesidad de planear, organizar, fomentar y proteger la producción agrícola, ganadera, forestal y las actividades que incidan en el desarrollo económico del sector rural del Municipio, más importante, si se trata de garantizar el derecho humano al agua potable y saneamiento, de los centros de

población de dichas comunidades rurales; lo cual se encuentra regulado dentro de las facultades que tiene la Dirección de Desarrollo Rural, previstas en el artículo 73 fracción I del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; y el artículo 86 fracciones X y XIV del Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua.

3. Por lo anterior, **"LAS PARTES"** celebra el presente contrato, con la finalidad de que **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** lleve a cabo el inventario, regularización, modificación y/o tramite de los títulos de concesión expedidos por la Comisión Nacional del Agua, por lo que se emiten las siguientes:

DECLARACIONES

I. DECLARA "EL MUNICIPIO":

I.1. Que de conformidad con los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 125 numeral 18, 126 y 131 de la Constitución Política del Estado de Chihuahua, así como los artículos 8 y 11 fracción XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, cuenta con personalidad jurídica y patrimonio propio, los cuales son la base de su organización territorial, política y administrativa.

I.2. Que sus representantes tienen suficientes facultades para suscribir y obligarse mediante el presente convenio, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 35 fracción II, 63 fracción XV, 64 fracción XI, 66 fracción II y XV y 73 fracción VII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 5 fracciones I, II, III y IV, 29 fracciones I y XXVIII, 36 fracción XI, 42 fracción XXI y 86 fracción XXIII del Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua del Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua.

I.3. Que el **Mtro. Roberto Andrés Fuentes Rascón** acredita su carácter con que comparece como Secretario del H. Ayuntamiento mediante nombramiento y toma de protesta a su favor el día 24 de enero de 2023, por el Lic. Marco Antonio Bonilla Mendoza, Presidente Municipal de Chihuahua

I.4. Que la **C.P. y Mtra. Aída Amanda Córdova Chávez** y el **Lic. Armando Gutiérrez Torres**, acreditan su carácter con que comparecen como Tesorera Municipal y Director de Desarrollo Rural, respectivamente, mediante nombramiento y toma de protesta a su favor el día 10 de septiembre de 2021, por el Lic. Marco Antonio Bonilla Mendoza, Presidente Municipal de Chihuahua

I.5. El Lic. Francisco Javier Turati Muñoz y el C Ernesto Ibarra Sarmiento acreditan su carácter y personalidad como Regidor Presidente de la Comisión de Hacienda y Planeación y Regidor Presidente de la Comisión de Desarrollo Rural mediante la Constancia de Mayoría y Validez de la Elección de Ayuntamiento expedida por el Instituto Estatal Electoral de Chihuahua, el día 16 de junio de 2021 así como con el Acta de Sesión Solemne del H. Ayuntamiento número S.S. 06/2021 de fecha 10 y 11 de septiembre 2021.

I.6. Que cuenta con los recursos, solvencia y liquidez suficientes y necesarios para dar cumplimiento a las obligaciones que contrae, manifestando que las erogaciones respectivas se encuentran debidamente previstas por las disposiciones presupuestales vigentes y aplicables con cargo a la cuenta de suficiencia presupuestal número 01-51331010001-999999-04-15002-227-000-02F0801-33101-1-0-GCAM-11 por la cantidad de \$696,000.00 (SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100).

I.7. Que señala como domicilio legal para efectos de lo dispuesto en el presente instrumento, es el ubicado en calle Cuarta y Ochoa número 3608, colonia Santa Rosa, C.P. 31050 en Chihuahua, Chihuahua.

II. DECLARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS":

II.1. Que el Licenciado en Derecho Jesús Mario Luna Lozoya, es mexicano, nacido en fecha 05 de febrero de 1986, con domicilio registrado en Calle Hacienda Victoria número 3172, colonia Haciendas Real de esta ciudad, que se identifica con credencial de votar con número 8602053H3312315MEX, expedida por el Instituto Nacional Electoral.

II.2. Que tiene como objeto entre otros, realizar cualquier tipo de trámite y defensa jurídica ante la Comisión Nacional del Agua, que se ha desempeñado en el campo agrícola, pecuario y forestal, contando con experiencia en el tema de Aguas Nacionales.

II.3. Que se encuentra debidamente inscrito en el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con Registro Federal de Contribuyentes LULJ86020547A, con fecha de inicio de operaciones del día 03 de agosto de 2009, acredita estar inscrita en el Régimen de las Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales, con actividad económica preponderante de Construcción de obras para el suministro de agua realizados para el sector agrícola o ganadero y Bufetes Jurídicos, estando al corriente de sus impuestos y demás

contribuciones que le ha correspondido de conformidad con la legislación vigente y aplicable.

II.4. Que señala como domicilio para los efectos legales a que haya lugar, el ubicado en Calle Hacienda Victoria número 3172, colonia Haciendas Real de esta ciudad, código postal 31220.

III. DECLARAN "LAS PARTES":

III.1. Que expuesto lo anterior se reconocen la personalidad jurídica que ostentan y con la cual comparecen a celebrar y suscribir el presente instrumento legal, manifestando que en la emisión de su voluntad no medía error, dolo, mala fe o vicio alguno del consentimiento, motivo por el cual expresan su intención de sujetar su voluntad y deseo al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO: El objeto del presente instrumento es la contratación de "**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**" para llevar a cabo servicios jurídicos y de gestión; para atender la problemática generada en las localidades rurales, relacionada con los títulos de concesión expedidos por la Comisión Nacional del Agua a nombre de Presidencia Municipal de Chihuahua; incluyendo la defensa, inventario, regularización, tramites y solicitudes que sean necesarias, realizando entre otras las siguientes actividades:

- Creación del inventario de todos los títulos de concesión que se encuentren inscritos en el Registro Público de Derechos de Agua a nombre de la Presidencia Municipal de Chihuahua y/o Municipio de Chihuahua.
- Prorrogar, modificar, relocalizar o cualquier trámite que requieran los títulos de concesión.
- Comparecer en todas las instancias legales.
- Promover en nombre de "**EL MUNICIPIO**" toda clase de recursos y actos tendientes a la defensa de los títulos de concesión expedidos a nombre del Municipio de Chihuahua y/o Presidencia Municipal de Chihuahua.
- Actividades para dar seguimiento oportuno hasta su regularización.

SEGUNDA. HONORARIOS: Por la prestación de los servicios profesionales antes mencionados, "**EL MUNICIPIO**" se obliga a pagar a "**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**" por concepto de honorarios profesionales, la cantidad total de

\$696,000.00 (SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100) I.V.A incluido, por lo mismos que se cubrirán de la siguiente manera:

1. **7 (SIETE)** iguales mensuales pagaderas los últimos 5 días de cada mes, por un monto de **\$99,428.57 (NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 57/100)** cada una a partir del mes de febrero y hasta el mes de agosto del 2024.

En cada pago efectuado **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** deberá entregar a **"EL MUNICIPIO"** los recibos o comprobantes fiscales correspondientes que reúnan los requisitos fiscales previstos por la legislación vigente emitida a favor del Municipio de Chihuahua, los cuales son los siguientes:

Domicilio en: Calle Victoria número 14, Colonia Centro.

Código Postal: número 31000.

En la ciudad de: Chihuahua.

Estado de: Chihuahua.

País: México.

Registro Federal de Contribuyentes: MCI-651010-V22.

TERCERA. VIGENCIA. El presente contrato se mantendrá vigente desde la fecha de su firma y hasta el **31 de agosto de 2024**.

CUARTA. ENLACE. "LAS PARTES" designan como responsables de las acciones derivadas del presente Contrato a:

Por **"EL MUNICIPIO"**: Lic. Armando Gutiérrez Torres, Director de Desarrollo Rural, con correo electrónico: armando.gutierrez@mpiochih.gob.mx o la persona que designe.

Por **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"**: El Lic. Jesús Mario Luna Lozoya, con correos electrónicos: marioluna0286@gmail.com o la persona que designe.

QUINTA. INFORME. "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se obliga a informar a **"EL MUNICIPIO"** de forma trimestral del estado que guarde su labor, así como la emisión de opiniones legales sobre las consultas escritas o verbales que se requieren; así mismo, en caso de requerirlo **"EL MUNICIPIO"** podrá solicitar un informe general.

SEXTA. RELACIÓN LABORAL: RELACIÓN LABORAL. Queda expresamente convenido en el presente instrumento que no existirá ningún vínculo o relación laboral

Esta hoja forma parte del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales que celebra **"EL MUNICIPIO"** formalizado en la ciudad de Chihuahua.

entre "**LAS PARTES**", por lo que el personal de cada una de ellas manifiestan ser los patrones de sus propios trabajadores y empleados en cumplimiento a la legislación laboral y de seguridad social vigente y aplicable, por lo que el personal de cada una de ellas, continuará en forma absoluta bajo la dirección y dependencia que lo contrató, en consecuencia, "**LAS PARTES**" bajo ningún supuesto podrán comprometer a la otra en Convenio o Contrato alguno, ni contratar personal en nombre o representación de su contraparte.

SÉPTIMA. TERMINACIÓN ANTICIPADA. Si "**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**" decide dar por terminada en forma unilateral y sin causa justificada la prestación de los servicios profesionales, este perderá el derecho de cobrar cualquier honorario futuro a partir de la fecha de terminación y reembolsará lo ya efectuado hasta la fecha.

En caso de que ya se haya efectuado en su totalidad el pago señalado en la cláusula segunda del presente contrato, "**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**" queda obligado a reembolsar a "**EL MUNICIPIO**" el 100% de lo erogado.

Si por el contrario, "**EL MUNICIPIO**" decide dar por terminada en forma unilateral e injustificadamente la contratación de los servicios de "**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**"; "**EL MUNICIPIO**", queda obligado a pagar a "**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**" todos los honorarios previstos anteriormente en la cláusula segunda.

OCTAVA. Si "**EL PRESTADOR DE SERVICIOS**" realiza una acción u omisión dentro de cualquier asunto durante el procedimiento que cause un daño y/o perjuicio a "**EL MUNICIPIO**", este último podrá rescindir el presente contrato y no será exigible por parte del "**PRESTADOR DE SERVICIOS**" ninguno de los pagos pactados en la cláusula segunda.

NOVENA. RESCISIÓN. Queda expresamente convenido que la falta de cumplimiento a cualquiera de las obligaciones que aquí se contraen, y aquellas otras que dimanar del Código Civil vigente para el Estado de Chihuahua, como consubstanciales a las obligaciones de "**LAS PARTES**" será motivo de rescisión del presente contrato, y generará el pago de los daños y perjuicios que el incumplimiento cause a la contraparte cumplida.

DÉCIMA. CONFIDENCIALIDAD. "**LAS PARTES**" aceptan y reconocen que la información derivada del objeto de este instrumento, a la que tendrá acceso su personal, así como cualquier información que se proporcione entre sí, sin importar el medio por el que se haga, es propiedad de "**EL MUNICIPIO**", o de las personas o entidades que estas designen y que dicha información tiene el carácter de

CONFIDENCIAL, por lo que **"LAS PARTES"** se obligan a no divulgarla o enajenarla parcial o totalmente a tercero alguno, así como a no utilizarla para fines distintos de los estipulados en el presente convenio.

"LAS PARTES" se obligan a adoptar medidas necesarias y procedentes a efectos de exigir a su personal la máxima discreción y secreto profesional con respecto a cualquier información propia de **"LAS PARTES"** sobre la que llegue a tener acceso con motivo del presente contrato. Así mismo, se comprometen a no publicar ni divulgar ningún dato que se considere confidencial excepto bajo el permiso adscrito de **"LAS PARTES"**.

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" mantendrá tal información como confidencial durante el periodo de la vigencia del contrato y por un periodo de 5 (cinco) años posteriores a la terminación del mismo. Durante dicho periodo **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** usaran tal información sólo en relación a sus responsabilidades bajo el contrato y de cualquier otro contrato que emane de él, y sólo lo hará disponible o del conocimiento de sus empleados y otro personal que lo requiera para poder efectuar sus funciones respecto de las responsabilidades contraídas bajo este.

La información confidencial de terceras partes en el poder y posesión de una de **"LAS PARTES"** y reveladas a la otra parte se mantendrá como confidencial bajo los mismos términos y condiciones impuestas por tal tercera parte, no obstante, cualquier otra previsión de esta cláusula.

La información confidencial estará sujeta a la protección de esta cláusula salvo que:

1. Sea información que al tiempo de su revelación a la parte receptora, estuviera ya en el dominio público sin culpa de la parte receptora.
2. Sea información que después de su revelación a la parte receptora, pase al dominio público sin culpa de la parte receptora.
3. Sea información que la parte receptora legítimamente adquirió de una tercera parte sin restricción sobre su uso y/o sobre su revelación.
4. Sea información que la parte receptora pueda demostrar por medio de registros escritos que la desarrolló independientemente de la parte transmisora.
5. Sea información que se revele en respuesta a un requerimiento legal, siempre y cuando la parte requerida notifique urgentemente a la otra parte

tal requerimiento y que ambas partes cooperen para legítimamente minimizar tal revelación.

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" está obligado a regresar a **"EL MUNICIPIO"** a la fecha de la terminación del contrato, toda la información confidencial derivada del expediente del juicio llevado a cabo, y todas las copias de la misma recibidas conforme a este contrato.

Así mismo, **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** será responsable respecto de cualquier mal uso o de la revelación a terceros no autorizados expresamente por **"EL MUNICIPIO"**, que de dicha información hiciera **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** o su personal, por lo que deberá hacer del conocimiento de todos los empleados y dependientes que tengan acceso a la información de sus obligaciones respecto a la misma, siendo que deberán de ser requeridos por **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** de observar una absoluta confidencialidad y reserva en relación con la documentación e información en cuestión.

En caso de que **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** incumpla con lo señalado en esta cláusula deberá pagar a la otra parte, los daños y perjuicios causados, sin perjuicio de la responsabilidad administrativa o las acciones penales que la parte afectada pudiera ejercer en contra de quienes resulten responsables por los delitos de revelación de secretos, abuso de confianza, robo o cualquier otro que resulte.

DÉCIMA PRIMERA. AVISOS, NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES: **"LAS PARTES"** convienen que cualquier notificación, aviso o comunicación que sea necesario dar a la otra, deberá comunicarse por escrito. Las notificaciones relacionadas con el presente Contrato se entenderán eficaces si se ejecutan o practican: en el domicilio y por correo electrónico, señalados en el presente contrato, surtiendo sus efectos respectivos el día de su recepción, en caso de que dichas misivas incluyan algún tipo de término, el mismo comenzará a correr al día siguiente en que se confirme su recepción, independientemente de que sea laboral o natural.

DÉCIMA SEGUNDA. ASESORÍA A TERCEROS: **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** le queda prohibido asesorar, patrocinar o representar los intereses de cualquier persona que solicite sus servicios en contra de **"EL MUNICIPIO"**.

En caso de incumplimiento con esta cláusula, **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** se obliga a reintegrar en su totalidad los honorarios erogados hasta la fecha por **"EL MUNICIPIO"**, así mismo, pagará los daños y perjuicios ocasionados a este último.

DÉCIMA TERCERA. INVALIDEZ: En caso de que alguna cláusula del presente instrumento sea declarada inválida por alguna autoridad competente, el resto del clausulado contenido en el mismo seguirá siendo válido, no siendo afectado por la resolución respectiva en forma alguna.

DÉCIMA CUARTA. CESIÓN DE DERECHOS: "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" podrá ceder los derechos y obligaciones derivados de este contrato dando previo aviso y consentimiento por escrito otorgado por la contraparte.

DÉCIMA QUINTA. ENCABEZADOS: Los encabezados de cada una de las cláusulas del presente Contrato serán usados únicamente como referencia contextual y no para efectos de interpretación puntual, es únicamente el texto expreso de cada cláusula el que se considera para propósitos de determinar obligaciones de cada una de "**LAS PARTES**", de conformidad con el presente instrumento legal.

DÉCIMA SEXTA. ACUERDO DE VOLUNTADES: "LAS PARTES" manifiestan y reconocen que el presente Contrato constituye el acuerdo de voluntades y que no existe error, dolo, mala fe o cualquier otro vicio del consentimiento, que pudiera afectarlo o invalidarlo.

DÉCIMA SÉPTIMA. INTERPRETACIÓN Y JURISDICCIÓN: El presente instrumento legal es producto de la buena fe, por lo que en caso de suscitarse duda o discrepancia respecto a la interpretación y cumplimiento del presente Convenio, así como de todo aquello que no esté estipulado en el mismo, "**LAS PARTES**" lo resolverán de común acuerdo; empero, en caso de no resolverse la controversia "**LAS PARTES**" se someten desde este momento a la jurisdicción de este Distrito Judicial Morelos y competencia de los Tribunales de la ciudad y Estado de Chihuahua, renunciando a cualquier órgano jurisdiccional que pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro y/o por cualquier otra causa.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, Y ENTERADAS LAS PARTES DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD AL CALCE Y AL MARGEN DE CADA UNA DE SUS HOJAS EN CUATRO TANTOS, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, EL DÍA 01 DE FEBRERO DE 2024.

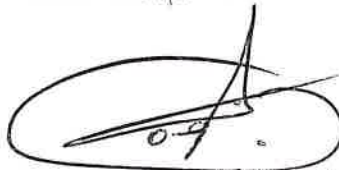
POR "EL MUNICIPIO"



MTRO. ROBERTO ANDRÉS FUENTES RASCÓN
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO



C.P. Y MTRA. AÍDA AMANDA CÓRDOVA CHÁVEZ
TESORERA MUNICIPAL



LIC. ARMANDO GUTIÉRREZ TORRES
DIRECTOR DE DESARROLLO RURAL



LIC. FRANCISCO JAVIER TURATI MUÑOZ
REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y
PLANEACIÓN



C. ERNESTO IBARRA SARMIENTO
REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO RURAL

POR "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"



LIC. JESÚS MARIO LUNA LOZOYA