



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
COORDINACIÓN TÉCNICA  
OFICIO: DDUE/CT/486/2024

Chihuahua, Chihuahua a 31 de octubre del 2024

**MTRA. AMELIA LUCÍA MARTÍNEZ PORTILLO**  
**COORDINADORA DE TRANSPARENCIA,**  
**GOBIERNO ABIERTO Y ARCHIVO DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA Y**  
**RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA.**  
**P R E S E N T E.-**

En relación al oficio CTGAy/ST/DAI/685-A/2024 de fecha 17 de octubre de 2024, por medio del cual se remite a esta Dirección la solicitud de acceso a la información con número de folio **080146124000685**, la cual a la letra dice:

Deseo conocer el valor catastral con el cual se encuentra registrado el bien inmueble ubicado en calle Rincón de los Granados 6344, fraccionamiento Cumbres, mismo que es la base para el cobro del impuesto predial, y en su caso de no estar actualizado el valor actual, desde que fecha es la última actualización de valor catastral.

Asimismo, del bien inmueble referido deseo que se me proporcione todas las licencias de construcción o cualquiera otra licencia solicitada para poder desarrollar la casa habitación.

De igual forma solicito se proporcione el avalúo, planos y demás requisitos necesarios para solicitar las licencias de construcción, zonificación o uso de suelo en su caso que se hayan solicitado para desarrollar una construcción de la propiedad ubicada en Calle Rincón de los Granados 6344, fraccionamiento Cumbres, Chihuahua, Chihuahua.

Por lo anterior, le informo que se llevó a cabo una búsqueda exhaustiva en los archivos de esta Dirección respecto al domicilio señalado en "calle Rincón de los Granados 6344, fraccionamiento Cumbres" y no se encontró registro alguno con los datos proporcionados.

De igual manera hago de su conocimiento que el valor catastral de los inmuebles no es competencia de esta Dirección.

Sin otro sobre el particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

**ARO. ADRIANA DÍAZ NEGRETE**  
**DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**

*"2024, Año del Bicentenario de la Fundación del Estado de Chihuahua"*

AMMA

*"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".*  
*"2024, Año del Bicentenario de la Fundación del Estado de Chihuahua".*

**Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología**