



"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACION DEL ACUERDO DE COLONIZACIÓN DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"

Oficio: UT/017/2024
Asunto: Se contesta solicitud

La Paz, Baja California Sur, a 09 de agosto de 2024.

C. SOLICITANTE
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, con referencia a su solicitud recibida vía Plataforma Nacional de Transparencia (PNT), misma que fue asignada con el folio número **030069724000017**, en la que se refiere a esta Administración Portuaria Integral de Baja California Sur, S.A de C.V., solicitando lo siguiente:

"por medio del presente, me permito solicitar la información publica respecto al cesionario MARINA CORTEZ y/o INMOBIBAJA S.A. de C.V. en La Paz B.C.S. ú el ocupante de la zona federal ubicado en calle topete entre esquina Márquez de León, en La Paz B.C.S.
A) contrato de cesion parcial de derechos entre las partes API- B.C.S. S.A. DE C.V. y el ocupante de la zona ubicado en calle topete entre esquina Márquez de León, en La Paz B.C.S.
B) autorizaciones por parte de SEMARNAT, SCT Y SECRETARIA ARMADA DE MEXICO para las obras existentes dentro del predio ubicado en calle topete entre esquina Márquez de León, en La Paz B.C.S.
C) programa de mantenimiento a las instalaciones ubicado en calle topete entre esquina Márquez de León, en La Paz B.C.S. AUTORIZADO POR LA API B.C.S. S.A. DE C.V. y/o SCT
D) resultados de verificación portuaria.
E) seguros de responsabilidad civil, daños, ambientales, a terceros entre otros.
F) autorización en materia de impacto ambiental para la reparación, mantenimiento ó sustitución de infraestructura de las instalaciones ubicado en calle topete entre esquina Márquez de León, en La Paz B.C.S." (sic)

De conformidad al artículo 133 de la Ley de Transparencia, Acceso a la información Pública del Estado de Baja California Sur, esta Unidad de Transparencia turnó su solicitud a las áreas competentes (Dirección jurídica, Dirección de Gestión Portuaria y Dirección de Ingeniería e infraestructura Portuaria) de esta Administración Portuaria Integral de Baja California Sur, S.A. de C.V. De las cuales, se obtuvo las respuestas siguientes:

1.- Memorándum número DJ/345/2024 de fecha 08 de agosto de 2024 por Dirección jurídica, exhibiendo Contrato de Cesión Parcial de Derechos celebrado con Inmobiliaria Coromuel, S.A. de C.V en versión pública de conformidad con el artículo 3 fracción VIII de la Ley de datos personales en posesión de Sujetos Obligados del Estado de Baja California Sur, el artículo 119 de la Ley de Transparencia y acceso a la información publica del Estado de Baja California Sur y 116 de la Ley General de Transparencia e información pública, **con lo que se acredita la respuesta al inciso A de su solicitud.**



"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACION DEL ACUERDO DE COLONIZACIÓN DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"

2.- Memorándum numero DIIP/326/2024 de fecha 08 de agosto de 2024 por Dirección de Ingeniería e Infraestructura Portuaria, exhibiendo copia de oficio 840.13 de fecha 13 de marzo de 2013 emitido por la SCT/ Coordinación General de Puertos y Marina Mercante en el que consta que no se requiere autorización de construcción de obras, **con lo que se acredita la respuesta al inciso B de su solicitud.**

Asimismo, se exhibe oficio SEMARNAT-BCS.02.01.IA.088/07 de fecha 05 de marzo de 2007 sobre la construcción de una marina dentro del polígono 2-b del recinto portuario de La Paz y dentro de una superficie marítima 78,516 mts², dicha autorización cuenta con vigencia de 20 años, **con lo que se acredita la respuesta al inciso F de su solicitud.**

3.- Memorándum número DGP/0831/2024 de fecha 07 de agosto de 2024 por Dirección de Gestión Portuaria, exhibiendo Programa de mantenimiento y mejoras vigente, acta de verificación portuaria de fecha 17 de mayo de 2023 y seguro de responsabilidad civil de la cesionaria Inmobiliaria Coromuel S.A. de C.V., **con lo que se acredita la respuesta al inciso C, D y E su solicitud.**

Esperando que la información brindada de cumplimiento a su petición, reciba saludos.

Atentamente
Unidad de Transparencia