



Ciudad de México, a

14 JUN 2024

SAF/DGPI/DEAI/ 140824/ 0010 /2024

ESTIMADO SOLICITANTE PRESENTE

Me refiero a la solicitud de acceso a la información pública ingresada en la Plataforma Nacional de Transparencia y turnada para atención de la Dirección Ejecutiva de Administración Inmobiliaria, registrada con el número 90162824002298 que a la letra indica:

"Solicito respetuosamente que expidan en mi favor, copia certificada de los siguientes documentos:

1. Del PERMISO ADMINISTRATIVO TEMPORAL REVOCABLE ONEROSO QUE OTORGA EL DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL, REPRESENTADO POR SU OFICIAL MAYOR C. C.P. MANUEL MERINO GARCIA EN FAVOR DEL C. LIC. JUAN HERRERA PLATA, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTO DEL PRESENTE PERMISO SE LES DENOMINARÁ, AL PRIMERO "EL DEPARTAMENTO" Y AL SEGUNDO COMO "EL PERMISIONARIO". Celebrado el 16 de julio de 1997, sobre la terraza del edificio 3 con superficie de 150 m2 ubicado en el Parque Ecológico de Loreto y Peña Pobre.

2. Del oficio 0249 emitido el 14 de febrero de 1997, emitido por el Secretario Técnico del Comité del Patrimonio Inmobiliario, en el que comunicó al Director de Administración Inmobiliaria de la Dirección General del Patrimonio Inmobiliario, el acuerdo emitido por el Comité del Patrimonio Inmobiliario durante su 47a/97 sesión ordinaria del 23 de enero de 2027, en seguimiento al Local "A" del edificio 3 en el interior del Parque Ecológico Loreto y Peña Pobre, con superficie de 285 M2, para destinarlo a la preparación y venta de alimentos y bebidas, restaurante denominado "El Rinoceronte Ecológico." (sic)

Datos proporcionados para facilitar la localización de la información

No se proporcionaron datos adicionales para facilitar la localización de la información.

Competencia para generar, administrar o poseer la información solicitada

La Dirección Ejecutiva de Administración Inmobiliaria de la Dirección General de Patrimonio Inmobiliario adscrita a la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, es parcialmente competente para dar respuesta a la Solicitud de Información que nos ocupa, de conformidad con los artículos 1, 2, 3 fracción II, 16 fracción II, 27 fracciones XLI, XLI, XLII, XLVII y demás aplicables de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo de la Administración Pública de la Ciudad de México; y artículos 1, 3 fracciones I y II, 7 fracción II, inciso (P), numeral 2, 120 y demás aplicables del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo de la Administración Pública de la Ciudad de México.

Fundamento legal para emitir la respuesta

Se emite la presente respuesta con fundamento en los artículos 1, 2, 3, 4, 5 fracción I, 6 fracciones XIII, XXV y XXVI, 13, 192, 193, 194, 196, 212, 213 y demás relativos de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública de la Ciudad de México.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL PROLETARIADO
REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR
DEL MAYOR

Ciudad de México, a 14 JUN 2024

SAF/DGPI/DEAI/ 140624/ - 0010 /2024

Solicitud

De la lectura integral de la solicitud, es posible advertir que requiere:

- 1) Copia certificada del Permiso Administrativo Temporal Revocable a Título Oneroso que otorgó el entonces Departamento del Distrito Federal, representado por el entonces Oficial Mayor, el C. Manuel Merino García, en favor del C. Juan Herrera Plata, celebrado el 16 de julio de 1997, respecto de la terraza del edificio 3 con superficie de 150 metros cuadrados, ubicado en el Parque Ecológico de Loreto y Peña Pobre.
- 2) Así mismo, copia certificada del oficio 0249 emitido el 14 de febrero de 1997, emitido por el entonces Secretario Técnico del Comité del Patrimonio Inmobiliario, en el que comunicó al entonces Director de Administración Inmobiliaria de la Dirección General de Patrimonio Inmobiliario, el acuerdo emitido por el Comité del Patrimonio Inmobiliario durante su 47a/97 Sesión Ordinaria del 23 de enero de 2027, en seguimiento al Local "A" del edificio 3 en el interior del Parque Ecológico Loreto y Peña Pobre, con superficie de 285 metros cuadrados, para destinarlo a la preparación y venta de alimentos y bebidas, restaurante denominado "El Rinoceronte Ecológico".

Respuesta

En atención al numeral 1), como resultado de una búsqueda exhaustiva realizada en los archivos y bases de datos que detenta esta Unidad Administrativa, es posible hacer de su conocimiento que no obra un registro o expresión documental que dé cuenta de haber celebrado un Permiso Administrativo Temporal Revocable el 16 de julio de 1997, entre el C. Juan Herrera Plata y el entonces Oficial Mayor, el C. Manuel Merino García.

Así mismo, es oportuno informar con la finalidad de brindar certeza de la búsqueda que se llevó a cabo al interior de nuestros archivos físicos y electrónicos, que no se encontró un documento que coincida con la fecha señalada o cuyo objeto sea concerniente a la terraza del edificio 3, con superficie de 150 metros cuadrados, ubicado en el Parque Ecológico de Loreto y Peña Pobre.

En consecuencia, nos vemos imposibilitados material y jurídicamente para proporcionar la información que resulta de su interés.

Respecto al numeral 2), se informa que esta Unidad Administrativa no cuenta con facultades o atribuciones para detentar la información solicitada.

Finalmente, es necesario recordar que toda la información generada, obtenida, adquirida, transformada o en posesión de los sujetos obligados es pública y accesible a cualquier persona, en los términos y condiciones que previstos por la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México; la Ley General



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TRANSACCIONES INMOBILIARIAS, PATRIMONIO INMOBILIARIO Y
RENTAS DE BIENES INMOBILIARIOS



Ciudad de México, a 14 JUN 2024

SAF/DGPI/DEAI/ 140624/ 0010 /2024

de Transparencia y Acceso a la Información Pública; la normatividad aplicable en sus respectivas competencias y en los tratados internacionales de los que el Estado Mexicano sea parte; y sólo podrá ser clasificada como reservada temporalmente, excepcionalmente, en los términos dispuestos por dichas disposiciones; con independencia a aquella información considerada con el carácter de confidencial.

Sin otro particular por el momento, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

MTRO. GERARDO MERINO LÓPEZ
DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

C.c.e.p. Mtra. Andrea González Hernández, Directora General de Patrimonio Inmobiliario. -Presente- cccepcmto@finanzas.cdmx.gob.mx.
GML/DAMM
Elaboró: Lic. Amanda Cervantes Espinoza
Revisó: Lic. David Antonio Morales Morales.

Volante: INFO 901628240002298



100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100