

H. XIV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS

DIRECCIÓN MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA



San José del Cabo, B. C. S. 12 septiembre del 2024
Oficio Núm. CGM/DMTAIP/RS/311/2024.

Asunto: Respuesta a solicitud de información.

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSION DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"
"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACION DEL ACUERDO DE COLONIZACION DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"
"SEPTIEMBRE, MES DE LA PROTECCIÓN CIVIL EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR"

C. ZIZOU
P R E S E N T E:

El suscrito ciudadano, Licenciado **Miguel Ornelas Rojo**, en mi carácter de **Director Municipal de Transparencia y Acceso a la Información Pública del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur**, personalidad que acredito con el Nombramiento otorgado en la Primer Sesión Pública Ordinaria de Cabildo, correspondiente al acta número 02, celebrada el día 29 de Septiembre de 2021, bajo Acuerdo Número 01, y con las facultades consagradas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur en su artículo 31, así como en el Reglamento de la Administración Pública Municipal de Los Cabos, Baja California Sur artículo 43, y el Reglamento de la Transparencia, Acceso a la Información Pública y la Protección de Datos Personales para el Municipio de Los Cabos, Baja California Sur en su artículo 17, y demás correlativos aplicables, por medio del presente se da atención a su solicitud de información con folio: **030077824000356** la cual fue entendida por **El Ing. Francisco Javier Campas Duarte – Director Municipal de Desarrollo Urbano, El Lic. Jacobo Enrique Pollorena Sandoval – Director Municipal de Catastro, El Lic. Jorge Alonso Meza Nuñez – Coordinador Municipal de Zona Federal Marítimo Terrestre del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur**, en la cual se requiere lo siguiente:

INFORMACIÓN SOLICITADA:

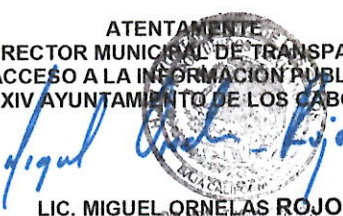
" Solicito del H. Ayuntamiento de Los Cabos, dirigido a Dirección de Catastro o a cualquier autoridad competente, la información en formato público sobre el estatus oficial del acceso principal a la playa La Ribera que se encuentra en la Localidad de La Ribera, actualmente está denominada como "Alberto Rochin" y que se ubica en las coordenadas UTM zona 12 Q, coordenada este 645272.51 m E y coordenada norte 2610279.52 m N, se anexa imagen en la presente solicitud. Asimismo solicito que se me señale si dicho acceso se encuentra registrado como calle o servidumbre de paso, lo anterior de acuerdo al artículo 18 de la Ley de Tránsito Terrestre del Estado y Municipios de Baja California Sur, o en su caso se me señale el proceso para realizar dicho registro."

RESPUESTA A LA SOLICITUD:

Se adjunta Oficio Identificado como **DGDU/410/2024** presentado por El Director Municipal de Desarrollo Urbano, que consta de 01 (Una) Hoja Útil con anexo
Se adjunta Oficio Identificado como **DMC/XIV/1825/2024** presentado por El Director Municipal de Catastro, que consta de 02 (Dos) Hojas Útiles sin anexo
Se adjunta Oficio Identificado como **ZFM-523-27/08/2024** presentado por El Coordinador Municipal de Zona Federal Marítimo Terrestre, que consta de 02 (Dos) Hojas Útiles sin anexo, que por economía procesal se tienen por aquí reproducido como si a la letra se insertase, en Obvio de repeticiones innecesarias.

Sin más al momento, teniendo por atendida en tiempo y forma la solicitud de información referida por parte de la Unidad de Transparencia, nos reiteramos a sus enteras órdenes para seguir brindándole atención en el acceso a la información pública del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur.

ATENTAMENTE
DIRECTOR MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL
H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS B.C.S.


LIC. MIGUEL ORNELAS ROJO

UNIDAD DE TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
DEL H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS B.C.S.



H. XIV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

Dirección General de Desarrollo Urbano.



Oficio: **DGDU/410/2024.**

Asunto: **CONTESTACION OFICIO CGM/DMTAIP/839/2024.**
San José del Cabo, Baja California Sur, a 12 de septiembre del 2024.

LIC. MIGUEL ORNELAS ROJO
DIRECTOR MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO
A LA INFORMACION PÚBLICA DEL H.XIV AYUNTAMIENTO
DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.
P R E S E N T E.-

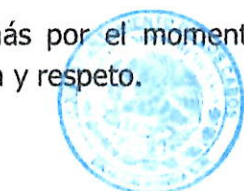
Quien suscribe **Ing. Francisco Javier Campas Duarte** Director General de Desarrollo Urbano del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos con las facultades que me confiere el Reglamento de la Administración Pública Municipal de Los Cabos B.C.S., en los numerales 10 inciso i), 17 fracción II, 18, 77, en base a lo establecido por el artículo 29 fracción VIII de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur; en atención al oficio con número de folio **CGM/DMTAIP/839/2024** derivada de una solicitud ciudadana dentro de la Plataforma Nacional de Transparencia con folio de solicitud **030077824000356** a nombre de **Zizou**; el cual solicita lo siguiente:

" Solicito del H. Ayuntamiento de Los Cabos, dirigido a Dirección de Catastro o a cualquier autoridad competente, la información en formato público sobre el estatus oficial del acceso principal a la playa La Ribera que se encuentra en la Localidad de La Ribera, actualmente está denominada como "Alberto Rochin" y que se ubica en las coordenadas UTM zona 12 Q, coordenada este 645272.51 m E y coordenada norte 2610279.52 m N, se anexa imagen en la presente solicitud. Asimismo solicito que se me señale si dicho acceso se encuentra registrado como calle o servidumbre de paso, lo anterior de acuerdo al artículo 18 de la Ley de Tránsito Terrestre del Estado y Municipios de Baja California Sur, o en su caso se me señale el proceso para realizar dicho registro."(Sic) {énfasis añadido}."

En atención a la solicitud de información y que con la finalidad de saber el estatus que guarda el acceso a playa con las coordenadas proporcionadas por el solicitante se remite en copia simple el informe proporcionado por la Coordinación de Licencias de Construcción de la Delegación de la Ribera.

Es menester mencionar que esta autoridad, de acuerdo a sus facultades y atribuciones contenidas en el artículo 76 del Reglamento de la Administración Pública de Los Cabos, B.C.S, no contamos con la información donde se precise si dicho acceso se encuentre registrado como calle o servidumbre de paso.

Sin más por el momento le envío un cordial saludo, no sin antes reiterarle mi consideración y respeto.



ATENTAMENTE:

DIRECCIÓN GENERAL
DE DESARROLLO URBANO

ING. FRANCISCO JAVIER CAMPAS DUARTE
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DEL H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.



H. XIV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

COORDINACION DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION DELEGACION LA RIBERA

Oficio: **CLCLR/012/2024.**

Asunto: **CONTESTACION A OFICIO.**

La Ribera, Baja California Sur, a 10 de septiembre del 2024.

ING. FRANCISCO JAVIER CAMPAS DUARTE
DIRECTOR GENERAL DE PLANEACION Y
DESARROLLO URBANO DEL XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS

P R E S E N T E.-

Quien suscribe **Ing. Kevin Rodríguez Trasvina** en mi carácter de Coordinador de Licencias de construcción de la Delegación La Ribera con las facultades que me confiere el artículo 49 del Reglamento Interior de la Dirección General de Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Los Cabos B.C.S., en base a lo establecido por el artículo 29 fracción VIII de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur; en atención al oficio **CGM/DMTAIP/839/2024** relativo a la solicitud de información con folio de seguimiento **030077824000356**, me dirijo a usted para informarle que se realizó la búsqueda con los datos proporcionados por el solicitante y se encontró el acceso a la Playa La Ribera sin ninguna anomalía y libre paso.

Se anexan fotografías del acceso.

Sin más por el momento le envío un cordial saludo, no sin antes reiterarle mi consideración y respeto.

A T E N T A M E N T E:

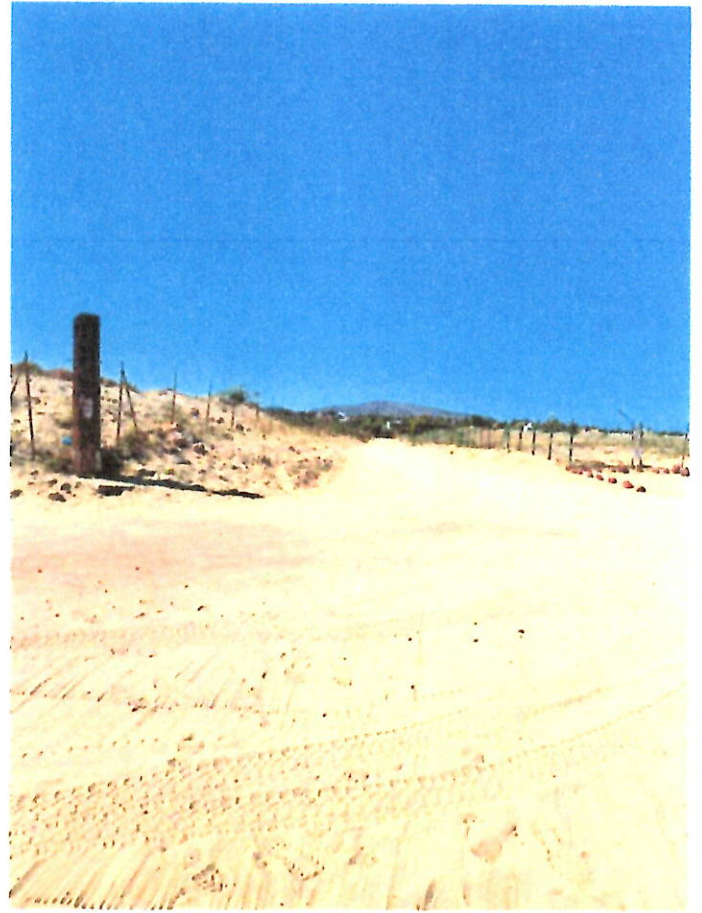
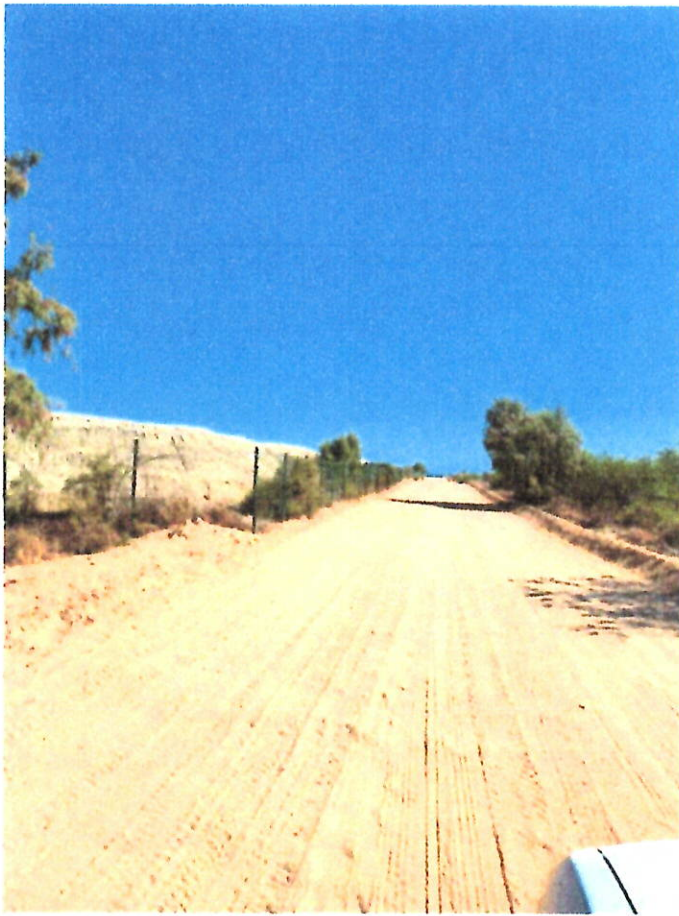
Kevin R/T



ING. KEVIN RODRÍGUEZ TRASVIÑA.

**COORDINADOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA DELEGACIÓN
LA RIBERA DEL H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS, B.C.S.**

C.c.p.- Archivo





H. XIV AYUNTAMIENTO
DE LOS CABOS, B.C.S.



H. XIV AYUNTAMIENTO
DE LOS CABOS, B.C.S.

R

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSIÓN DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"
"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACIÓN DEL ACUERDO DE COLONIZACIÓN DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"
"SEPTIEMBRE, MES DE LA PROTECCIÓN CIVIL EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR"

ÁREA: JURIDICO

NÚMERO DE OFICIO: DMC/XIV/1825/2024

ASUNTO: CONTESTA OFICIO

CGM/DMTAIP/880/2024

LIC. MIGUEL ORNELAS ROJO
DIRECTOR MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO
A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL H. XIV AYUNTAMIENTO DE
LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.
P R E S E N T E:

El suscrito **LIC. JACOBO ENRIQUE POLLORENA SANDOVAL**, en mi carácter de Director Municipal De Catastro Del H. XIV Ayuntamiento De Los Cabos, B. C. S., con las facultades conferidas mediante el nombramiento otorgado en la Sesión Pública Ordinaria de Cabildo, celebrada el día cuatro de mayo de 2023, bajo el Acta número cincuenta y seis.

En atención a su oficio **CGM/DMTAIP/658/2024**, con folio de solicitud **030077824000356**, mediante el cual turnó la solicitud a nombre de **Zizou**, a través de la cual pide textualmente: "... Solicito del H. Ayuntamiento de Los Cabos, dirigido a Dirección de Catastro o a cualquier autoridad competente, la información en formato público sobre el estatus oficial del acceso principal a la playa La Ribera que se encuentra en la Localidad de La Ribera, actualmente está denominada como "Alberto Rochin" y que se ubica en las coordenadas UTM zona 12 Q, coordenada este 645272.51 m E y coordenada norte 2610279.52 m N, se anexa imagen en la presente solicitud. Asimismo solicito se me señale si dicho acceso se encuentra registrado como calle o servidumbre de paso, lo anterior de acuerdo al artículo 18 de la Ley de Tránsito Terrestre del Estado y Municipio de Baja California Sur, o en su caso se me señale el proceso para realizar dicho registro."(Sic) {énfasis añadido}."

Consecuentemente, de conformidad a los ordinales 9 y 14 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, atendiendo a lo solicitado le informo lo siguiente: del predio ubicado en las coordenadas UTM zona 12 Q, coordenada este 645272.51 m E y coordenada norte 2610279.52 m N, estas recaen sobre un inmueble del que se tiene registro como propiedad privada, por lo que esta Dependencia Municipal de conformidad al ordinal 42 de la Ley de Catastro para los Municipios del Estado de Baja California Sur, y 1 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Baja California Sur, única y exclusivamente da trámite a quien acredite un interés legítimo en relación a su petición, ello a fin de garantizar la seguridad jurídica de los titulares de los inmuebles inscritos; es de acotarse que dichos requerimientos son necesarios para que la relación procesal administrativa pueda válidamente constituirse y mediante su desarrollo, obtenerse las pretensiones que alude en su escrito, por tanto, la información solicitada es imposible proporcionarle ya que en casi la totalidad de los documentos contiene datos personales. Asimismo, la información contenida en **LOS ARCHIVOS DE ESTA DEPENDENCIA, FUE CLASIFICADA COMO CONFIDENCIAL POR EL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DEL AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS EN LA PRIMERA SESIÓN DEL AÑO**



H. XIV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.



DOS MIL DIECIOCHO, MEDIANTE EL ACUERDO CTMLC/001/218, ACTA NÚMERO CERO UNO, DE FECHA CATORCE DE MARZO DE DOS MIL DIECIOCHO; de ahí el impedimento para extender documentos que contienen datos personales.

Ahora bien, en cuanto a su requerimiento de señalar el proceso para realizar el registro que alude en su solicitud, con el debido respeto hago de su conocimiento que, de acuerdo a las facultades conferidas en el Reglamento de la Administración Pública Municipal de Los Cabos, Baja California Sur en su Ordinal 39; esta Dirección Municipal no tiene autoridad para señalar el proceso para el registro de Servidumbre de paso.

Sin más por el momento, me despido de usted y le reitero la seguridad de mi más atenta y distinguida consideración.

San José del Cabo, Baja California Sur, a 10 de septiembre del 2024.

ATENTAMENTE



LIC. JACOBO ENRIQUE POLLORENA SANDOVAL
DIRECTOR MUNICIPAL DE CATASTRO DEL H. XIV
AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS

Elaboró área jurídica
JEPS/mvlc



H. XIV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSIÓN DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"
"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACIÓN DEL ACUERDO DE COLONIZACIÓN DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"



San José del Cabo, Baja California Sur a 27 de agosto de 2024

OFICIO NÚM: ZFM-523-27/08/2024

ASUNTO: SOLICITUD DE NO COMPETENCIA

LIC. MIGUEL ORNELAS ROJO
DIRECTOR MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS,
BAJA CALIFORNIA SUR.
PRESENTE.-

H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS
DE LOS CABOS, B.C.S.
RECIBIDO
14-08-2024

El que suscribe **Lic. Jorge Alonso Meza Nuñez**, en mi carácter de Coordinador Municipal de Zona Federal Marítimo Terrestre del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur; personalidad que acredito con nombramiento expedido por el C. Presidente Municipal y el C. Secretario General Municipal aprobado por el H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, tal como se hace constar en el Acta Número 02, Acuerdo Número 01 correspondiente a la Primera Sesión Pública Ordinaria de Cabildo, celebrada el día 29 de septiembre de 2021 y con las facultades establecidas en el artículo 39 BIS del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Los Cabos, Baja California Sur.

Derivado del oficio **Numero CGM/DMTAIP/840/2024** remitido por la Dirección Municipal de Transparencia y Acceso a la Información Pública del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, en relación con la solicitud ciudadana a nombre de **Zizou** con folio de solicitud **030077824000356** dentro de la Plataforma Nacional de Transparencia, respecto de la siguiente información:

Información Solicitada:

"Solicito del H. Ayuntamiento de Los Cabos, dirigido a Dirección de Catastro o a cualquier autoridad competente, la información en formato público sobre el estatus oficial del acceso principal a la playa La Ribera que se encuentra en la Localidad de La Ribera, actualmente está denominada como "Alberto Rochin" y que se ubica en las coordenadas UTM zona 12 Q, coordenada este 645272.51m E y coordenada norte 2610279.52m N, se anexa imagen en la presente solicitud. Asimismo solicito que se me señale si dicho acceso se encuentra registrado como calle o servidumbre de paso, lo anterior de acuerdo al artículo 18 de la Ley de Tránsito Terrestre del Estado y Municipios de Baja California Sur, o en su caso se me señale el proceso para realizar dicho registro."(Sic) (énfasis añadido)."



H. XIV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSIÓN DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"
"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACIÓN DEL ACUERDO DE COLONIZACIÓN DEL VALLE DE SANTO DOMINGO"



Con fundamento en el artículo 29, fracción VIII de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, y en relación al Criterio SO/013/2017 del Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales que a la letra dice:

"Criterio SO/013/2017

Incompetencia. La incompetencia implica la ausencia de atribuciones del sujeto obligado para poseer la información solicitada; es decir, se trata de una cuestión de derecho en tanto que no existan facultades para contar con lo requerido; por lo que la incompetencia es una cualidad atribuida al sujeto obligado que la declara."

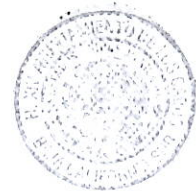
Derivado de la fundamentación señalada en el párrafo que antecede solicito al pleno del Comité la **NO COMPETENCIA** en relación a la solicitud de información presentada en la Plataforma Nacional de Transparencia, con número de solicitud **030077824000356**, debido a que lo que se solicita no son atribuciones conferidas a esta dependencia municipal en el artículo 39 BIS del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Los Cabos B.C.S.

Por lo antes expuesto y en cumplimiento del artículo 131 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur y bajo el criterio de la Coordinación Municipal de ZOFEMAT; los posibles sujetos obligados para responder la solicitud mencionada en el presente escrito, son la Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano y Dirección Municipal de Catastro.

Sin otro asunto en particular, quedo a sus más finas y apreciables órdenes, me despido de usted, no sin antes enviarle un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE

LIC. JORGE ALONSO MEZA NUÑEZ
COORDINADOR MUNICIPAL DE ZOFEMAT
H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS
ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR



ZOFEMAT
DE LOS CABOS, B.C.S.

C.c.p. Archivo/Acuse