



H. XVIII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ
DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD
DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO



"2024, Año del Cincuentenario de la Conversión de Territorio Federal a Estado Libre y Soberano de Baja California Sur"

"2024, Año del 75 Aniversario de la Publicación del Acuerdo de Colonización del Valle de Santo Domingo"

La Paz, Baja California Sur, a 07 de noviembre de 2024

Oficio número: DOT/083/2024

Asunto: Contestación al folio 030077624000502

C. JOHN JOSEPH MORENO RUTOWSKY.

Presente

La Suscrita Ing. Kenia Selene Cervantes Villegas, Directora de Ordenamiento del Territorio, de la Dirección General de Gestión Integral de la Ciudad del H. Ayuntamiento de La Paz B.C.S. con fundamento en los artículos 1, 6, y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en correlación con los artículos 1, 3 y 13, apartado B, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California Sur, 103 y 104, fracción V de la Ley Orgánica del Gobierno Municipal del Estado de Baja California Sur, 91 y 92 del Reglamento de la Administración Pública Municipal del Ayuntamiento de La Paz, Baja California Sur, me permito dar respuesta a su solicitud de acceso a la información con folio 030077624000502, tramitada ante la Plataforma Nacional de Transparencia, por medio de la cual solicita lo siguiente:

"1.- Copias digitales de todas las autorizaciones de uso de suelo que se hayan solicitado y autorizado sobre bienes inmuebles en la Delegación de Todos Santos, municipio de La Paz, Baja California Sur durante el año calendario de 2022."

Por cuanto hace a lo solicitado en termino de lo dispuesto por el artículo 138 y 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, el cual dispone que "En el caso de que la información ya esté disponible en medios electrónicos, la Unidad de Transparencia se lo indicara al solicitante, precisando la dirección electrónica completa del sitio donde se encuentra la información requerida..." (sic), así como el artículo 133 párrafo segundo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública dice "Cuando la información no pueda entregarse o enviarse en la modalidad elegida, el sujeto obligado deberá ofrecer otra u otras modalidades de entrega. En cualquier caso, se deberá fundar y motivar la necesidad de ofrecer otras modalidades" (sic).

En consecuencia, a lo anterior, se pone de conocimiento que la información solicitada no se encuentra disponible en versión digital, así mismo tomando en consideración que no se cuenta con capital humano y material disponible, es que se está en la imposibilidad física y material para el procesamiento en dicha modalidad derivado del numeroso volumen que la misma representa, por lo que se pone a disposición del solicitante para su acceso a través de consulta directa, debido a que no se cuenta con los medios bastantes y suficientes para ello, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 133 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y el artículo 138 y 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur.

No siendo obstáculo para llegar a la anterior determinación, toda vez que la entrega de dicha información no deberá representar una carga para las autoridades, pues consiste, simplemente, en poner a disposición de los particulares las bases de datos, o el repositorio de las mismas, en el formato en el que obran en sus archivos, garantizando a los solicitantes la libre explotación, manipulación y

Archivo/Consecutivo

H. XVIII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ
DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD
DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO



"2024, Año del Cincuentenario de la Conversión de Territorio Federal a Estado Libre y Soberano de Baja California Sur"

"2024, Año del 75 Aniversario de la Publicación del Acuerdo de Colonización del Valle de Santo Domingo"

reutilización de la información gubernamental, tomando en consideración lo establecido por los artículos 108, 111 y 112 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur.

En relación a ello, se señala que la consulta directa de la información solicitada sobre las autorizaciones de uso de suelo que se hayan solicitado y autorizado sobre bienes inmuebles en la delegación de Todos Santos, Municipio de La Paz, Baja California Sur, durante el año calendario 2022, se podrá llevar a cabo en las instancias propias de la Dirección de Ordenamiento del Territorio, perteneciente a la Dirección General de Gestión Integral de La Ciudad del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, Baja California Sur, sito en Boulevard Luis Donaldo Colosio Murrieta S/N, entre Carabineros y Avenida de los Deportistas, Col. Unidad Donceles 28, La Paz, Baja California Sur, para lo cual se proporciona el número telefónico (6121237900 ext. 2721) del área para acordar fecha y horario en que se pueda presentar a las instalaciones.

Así mismo se pone a disposición la información que se generó versiones públicas a partir de abril de 2023, de las autorizaciones de uso de suelo conforme a las obligaciones trimestrales y actualizaciones en la Plataforma Nacional de Transparencia, según las siguientes fechas que se detallan:

- Abril a junio de 2023
- Julio a septiembre de 2023
- Octubre a diciembre de 2023
- Enero a marzo de 2024
- Abril a junio de 2024
- Julio a septiembre de 2024 (actualmente en actualización)

En consecuencia, se pone de su conocimiento que la información solicitada se encuentra publicada y disponibles para su consulta en el Portal de Obligaciones de Transparencia del Ayuntamiento de La Paz, Baja California Sur, accesible a través del enlace siguiente:

<http://sistemas.lapaz.gob.mx:8080/transparencia/info?i=75>

Guía para acceder a la información:

1. Seleccionar dando clic en la fracción XXVII del artículo 75 del que se quiere consultar
2. Seleccionar dando clic en la liga del trimestre que se desea consultar.

Portal de obligaciones de transparencia

Artículo 75

Los sujetos obligados pondrán a disposición del público y mantendrán actualizada, en los respectivos medios electrónicos, de acuerdo con sus facultades, atribuciones, funciones u objeto social, según corresponda la información, por lo menos, de los temas, documentos y políticas que a continuación se señalan

Fracciones

XXVI. Los montos, criterios, convocatorias y listado de personas físicas o morales a quienes, por cualquier motivo, se les asigne o permita usar recursos públicos o, en los términos de las disposiciones aplicables, realicen actos de autoridad Asimismo, los informes que dichas personas les entreguen sobre el uso y destino de dichos recursos;

XXVII. Las concesiones, contratos, convenios, permisos, licencias o autorizaciones otorgados, especificando los titulares de aquéllos, debiendo publicarse su objeto, nombre o razón social del titular, vigencia, tipo, términos, condiciones, monto y modificaciones, así como si el procedimiento involucra el aprovechamiento de bienes, servicios y/o recursos públicos;

XXVIII. La información sobre los resultados sobre procedimientos de adjudicación directa, invitación restringida y licitación de cualquier naturaleza, incluyendo la versión pública del expediente respectivo y de los contratos celebrados, que deberán contener, por lo menos, lo siguiente:

Fracción Seleccionada

XXVII. Las concesiones, contratos, convenios, permisos, licencias o autorizaciones otorgados, especificando los titulares de aquéllos, debiendo publicarse su objeto, nombre o razón social del titular, vigencia, tipo, términos, condiciones, monto y modificaciones, así como si el procedimiento involucra el aprovechamiento de bienes, servicios y/o recursos públicos;

Lista de información

CONCESIONES, CONTRATOS, CONVENIOS, PERMISOS, LICENCIAS O AUTORIZACIONES OTORGADOS .

Fecha de actualización: 31/12/2023

OCTUBRE-DICIEMBRE 2023

LTAIPBCSA7XXVII OCT-DIC-23.xlsx

CONCESIONES, CONTRATOS, CONVENIOS, PERMISOS, LICENCIAS O AUTORIZACIONES OTORGADOS .

Fecha de actualización: 31/03/2024

ENERO-MARZO-2024

LTAIPBCSA75FXXVII ENE-MAR-2024.xlsx

CONCESIONES, CONTRATOS, CONVENIOS, PERMISOS, LICENCIAS O AUTORIZACIONES OTORGADOS

Fecha de actualización: 30/06/2024

ABRIL-JUNIO 2024

LTAIPBCSA75FXXVII ABRIL-JUNO-2024....xlsx

Sin otro particular por el momento, me es grato enviarle un cordial saludo.



DIRECCIÓN ORDENAMIENTO
DEL TERRITORIO

ATENTAMENTE

Ing. Kenia Selene Cervantes Villegas
Directora de Ordenamiento del Territorio
del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, B.C.S.

C.c.p.- MDU. Carlos Rodríguez Malpica Nava, Director de Gestión Integral de la Ciudad del H. Ayuntamiento de La Paz, B.C.S..
Archivo*

Archivo/Consecutivo