



Para resolver la solicitud marcada con el folio: **020062924000018** que se tuvo por presentada con fecha del 24 de junio de 2024, se procede a dictar la presente resolución con base en los siguientes:

ANTECEDENTES

- I. Con fecha del 24 de junio de 2024, la Unidad de Transparencia del Instituto Metropolitano de Planeación de Tijuana (IMPLAN) tuvo por presentada la solicitud de acceso a la información pública marcada con el folio **020062924000018**.
- II. En la referida solicitud el particular requirió información en los siguientes términos:

En febrero pasado se me eijo por este mismo medio que el edificio de cosa de larededor de treinta niveles que se construye en la mazana comprendida entre Paseo de los Héroes, buelvar Abelardo L. Rodríguez, calle Germán Gedovius y avenida David Alfaro Siqueiros en la primera eta el desarrollo urbano Tío Tijuana, no tenía licencia de construcción.

Me permito preguntar si ya cuenta con esa autorización y, en tal caso ¿cuando se expidió la correspondiente licencia? ¿Cuál es uso que se autoriza? ¿Con cuanto estacionamiento va a contar? Si es posible ¿quien es el Director Responsable de Obra?

¿Por qué no cuenta con patios de luz, para asegurar la ventilación e iluminación directas?

CONSIDERANDOS

PRIMERO. Que de conformidad con el artículo 22 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, publicada en el Periódico Oficial del Estado el día 29 de abril de 2016, el Instituto Estatal de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales, es un organismo constitucional autónomo, especializado, independiente, imparcial y colegiado, con personalidad jurídica y patrimonio propios, con plena autonomía técnica, de gestión, capacidad para decidir sobre el ejercicio de su presupuesto y determinar su organización interna, responsable de garantizar, en el ámbito de su competencia, el ejercicio de los derechos de acceso a la información y la protección de datos personales.

SEGUNDO. Que la Unidad de Transparencia del Instituto Metropolitano de Planeación de Tijuana, tiene entre sus funciones recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información que sean competencia del propio Instituto, así como también orientar a los particulares sobre los sujetos obligados competentes conforme a la normatividad aplicable según lo dispuesto en el artículo 45 fracciones II y III de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación con el artículo 56, fracciones II y III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California.



TERCERO. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 2 del Reglamento Interior del Instituto Metropolitano de Planeación de Tijuana, IMPLAN es un organismo público descentralizado de la administración pública municipal que tiene como objetivo actuar como un ente integrador de las funciones de planeación municipal, para vincular a los diferentes órganos y autoridades de los tres órdenes de gobierno, responsables de la formulación, instrumentación, control y evaluación de los planes y programas derivados del Sistema Estatal de Desarrollo, sin que estas facultades se traduzcan en atribuciones para emitir autorizaciones, permisos o licencias.

Asimismo, resulta procedente orientar a dirigir su solicitud de acceso a la información pública al sujeto obligado competente.

Con base a lo anteriormente expuesto y fundado, la Unidad de Transparencia del Instituto Metropolitano de Planeación de Tijuana:

RESUELVE

ÚNICO. Resulta procedente orientar a dirigir su petición a la **Dirección de Administración Urbana**, toda vez que de conformidad a lo establecido por el artículo 7 fracción II del Reglamento Interno de la Secretaría de Desarrollo Territorial, Urbano y Ambiental del Municipio de Tijuana, Baja California, dispone la Dirección de Administración Urbana tendrá las siguientes funciones y atribuciones "Autorizar o negar en su caso, las peticiones de acciones de edificación y urbanización, condominios, incorporación urbana, subdivisión, relotificación y fusión de predios y terrenos urbanos; asimismo movimientos de tierra ubicados dentro del Municipio" y en correlación con el capítulo II del artículo 10 fracción I del Reglamento de Zonificación y Usos del Suelo del Centro de Población de Tijuana, Baja California, que establece: "Corresponde a la Dirección de Administración Urbana: Autorizar o negar en su caso, la licencia de uso del suelo mediante la emisión del dictamen técnico respectivo, relativos a predios y terrenos propiedad pública, privada, ejidal o comunal, ubicados dentro del centro de población.

Así lo resolvió la Unidad de Transparencia del Instituto Metropolitano de Planeación de Tijuana, en la ciudad de Tijuana, el 28 de junio de 2024.

ATENTAMENTE

Unidad de Transparencia