



MAZATLÁN

2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN

DIRECCIÓN
DEL DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE

SOLICITUD NÚMERO: 250485600086624.

ESTIMADO SOLICITANTE.
ESTRADOS DE LA VENTANILLA ÚNICA DE LA
COORDINACIÓN MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA
P R E S E N T E.-

Con fundamento legal en lo dispuesto por los artículos 1°, 2°, 3°, 4°, 6°, 7°, 8°, 10°, 11°, 12°, 13°, 14°, 15°, 124°, 125°, 126°, 127°, 136°, de la Ley de Transparencia de Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, me permito otorgar respuesta a la solicitud de folio **250485600086624**, ligada al **CMT 1,222/2024** de fecha 18 de Junio en ventanilla única de la Coordinación Municipal de Acceso a la Información Pública del H. Ayuntamiento de Mazatlán, a quien le requirió información diversa, referente a:

Me dirijo a usted para solicitar información que nos ayude a sostener y confirmar datos estadísticos relevantes al Municipio de Mazatlán, Sinaloa, esto; con la finalidad de llevar a cabo la elaboración de un estudio de mercado relacionado al sector de vivienda.

En atención a su solicitud le informo que esta Dirección no cuenta con datos estadísticos de la dinámica habitacional, tendencia de vivienda propia, rentada y deshabitada, así como proyección o estudios del estado actual a futuro dichos datos estadísticos lo maneja el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) o bien el Instituto Municipal de Planeación (IMPLAN Mazatlán).

Sin más que agregar y sin otro asunto en particular que atender quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE

Mazatlán, Sinaloa, 19 de Junio del 2024.

LIC. JOSÉ JOEL GARCÍA LUNA

ASESOR JURÍDICO DE LA DIRECCIÓN DEL DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE.



"2024 Año de Felipe Carrillo Puerto"
Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00





MAZATLÁN
2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN

ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

OFICIO: DEMA-2280/2024

ASUNTO: Respuesta Oficio CTM 1,223/2024

SOLICITUD DE FOLIO. 250485600086624

**ESTIMADO SOLICITANTE DE INFORMACIÓN.
PRESENTE.-**

Que con fundamento legal en lo dispuesto por los artículos 21°, 23° y 136° de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, me permito informarle que con oficio CTM 1,223/2024, en relación al folio. 250485600086624, que se presentó ante esta dependencia municipal, referente a que con fundamento legal en lo dispuesto por los artículos 21°, 23° y 136° de la Ley:

Información solicitada:

“Me dirijo a usted para solicitar información que nos ayude a sostener y confirmar datos estadísticos relevantes al municipio de Mazatlán, Sinaloa, esto: con la finalidad de llevar acabo la elaboración de un estudio de mercado relacionado al sector de vivienda.

Por lo cual, me permito enlistar la información requerida para el estudio antes mencionado:

- *Documentos (pdf y editable), que contenga estudio y dinamica habitacional, (tenencia de vivienda, proyección de vivienda, vivienda propia, rentada y deshabitada, estatus de vivienda actual y demanda a futuro).*
- *Archivo en formato PDF,SHAPEFILE,KML O DWG sobre:*
 - *Catastro;*
 - *Centro de población;*
 - *Delimitación de colonias;*

“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto”

**Mariano Escobedo 629, Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 6699 82-84-52**



MAZATLÁN
2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN

ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

- *Ejidal (municipal y de localidades aledañas);*
- *Espacios y áreas urbanas desocupadas;*
- *Infraestructura y equipamiento;*
- *Medio Ambiental;*
- *Zona de Amortiguamiento;*
- *Zona potenciales de crecimiento del municipio;*

- *Asi mismo, los archivos cartográficos de:*
 - *Uso de suelo, (zonificación primaria y secundaria);*
 - *Zona con potencial de densificación*
 - *Zona susceptibles a desarrollo*

Por lo anterior, y con fundamento en el artículo 6, Inciso A, numeral VIII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y de los artículos 10, 12, 15, 18 y 21 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa; le solicito a la Dirección de Desarrollo Urbano del municipio de Mazatlán, Sinaloa y con el fin de garantizar mi derecho de acceso a la información pública; resultando oportuno hacer la indicación que la información y documentación que se otorgue, deberá ser enviada al correo (arturo.cesteviz@costom2.com, rafael.alcantara@costom2.mx).

Respuesta:

Esta Dirección no cuenta con información solicitada, con la finalidad de llevar a cabo la elaboración de un estudio de mercado relacionados al sector de la vivienda. Esta información la podrá solicitar a la Dirección de Desarrollo Urbano Sustentable.

"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto"

Mariano Escobedo 629, Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 6699 82-84-52



MAZATLÁN
2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN

ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

ATENTAMENTE
Mazatlán, Sinaloa a 20 de Junio de 2024.



M.C. EUNICE MURÚA FIGUEROA
DIRECTORA ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

C.c.p.- Archivo.

"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto"

Mariano Escobedo 629, Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 6699 82-84-52



MAZATLÁN
2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE
MAZATLÁN

VIVIENDA Y TENENCIA DE LA TIERRA

Mazatlán, Sinaloa 18 de Junio de 2024.

**ESTIMADO SOLICITANTE.
P R E S E N T E.**

POR MEDIO DEL PRESENTE LE ENVÍO UN CORDIAL SALUDO, Y EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD CON NÚMERO DE FOLIO **250485600086624**, DONDE SE SOLICITA LO QUE A CONTINUACION SE TRANSCRIBE:

"... Por lo cual me permito enlistar la información requerida para el estudio antes mencionado:

- Documento (pdf y editable) que contenga estudio y dinámica habitacional (tenencia de vivienda, proyección de vivienda, vivienda propia, rentada y deshabitada, estatus de vivienda actual y demanda a futuro
- Archivo en formado, PDF, HAPEFILE, KML o DWG sobre:
 - Catastro
 - Centro de población
 - Delimitación de colonias
 - Ejidal (municipal y de localidades aledañas)
 - Espacios y áreas urbanas desocupadas
 - Infraestructura y equipamiento
 - Medio ambiental
 - Zonas de amortiguamiento
 - Zonas potenciales de crecimiento del municipio
- Así mismo, los archivos cartográficos de:
 - Usos de suelo (zonificación primaria y secundaria)
 - Zonas de potencial de densificación
 - Zonas susceptibles a redesarrollo

..."

"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto"
Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00



MAZATLÁN
2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE
MAZATLÁN

VIVIENDA Y TENENCIA DE LA TIERRA

REFERENTE A ESTO, LE INFORMO:

Que en relación a la información solicitada, hago de su conocimiento que la misma no obra en los archivos de esta Dirección, sin embargo se sugiere dirigir la presente solicitud a la Dirección de Desarrollo Urbano Sustentable, así como al Instituto Municipal de Planeación de Mazatlán.

SIN MÁS POR EL MOMENTO ME DESPIDO, QUEDANDO ATENTA PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN AL RESPECTO.

ATENTAMENTE



LIC. JOSE DE JESUS LOPEZ MONTOYA

SUBDIRECTOR DE VIVIENDA Y TENENCIA DE LA TIERRA.

"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto"
Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00