

CONVENIO DE SUBSIDIO PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO OFICINAS VERDES, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS, A TRAVÉS DEL ING. [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE DESARROLLO SUSTENTABLE DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL Y LA LIC. [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS Y GESTIÓN ADMINISTRATIVA DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DEL PODER EJECUTIVO ESTATAL; Y POR LA OTRA PARTE EL MUNICIPIO DE ZACATEPEC, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL Y REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ EL "BENEFICIARIO"; Y CUANDO EL "PODER EJECUTIVO" Y EL "PRESTADOR DEL SERVICIO" ACTÚEN DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES"; MISMAS QUE SE SUJETAN AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

I. El 01 de septiembre del año 2022, se publica en el Periódico Oficial "Tierra y Libertad" número 6110, la Ley del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente del estado de Morelos, en ese sentido, el artículo 185 del ordenamiento en cita, establece que se crea el Fondo Verde Estatal, como instrumento financiero, sustentado en la canalización efectiva, oportuna y suficiente de los recursos y tiene como fines, entre otros; canalizar y aportar recursos en forma oportuna y transparente, a través de la secretaría para el desarrollo de proyectos relacionados entre otras materias con la protección de la biodiversidad, de las áreas naturales protegidas, remediación, clausura y cierre de tiraderos a cielo abierto; residuos sólidos urbanos y de manejo especial, etc.

Los artículos 186 y 188, de la Ley antes mencionada refieren que la Secretaría de Desarrollo Sustentable publicará de manera anual la convocatoria para la presentación de proyectos para ser financiados por el Fondo Verde Estatal y que para la ejecución del Fondo se constituye el Comité Técnico del Fondo Verde Estatal.

II.- En ese sentido, el 31 de enero de 2024, se publicó en el Periódico Oficial "Tierra y Libertad" número 6275 Alcance, las Reglas de Operación del Fondo Verde Estatal 2023, las cuales tienen por objeto Impulsar el desarrollo integral y sustentable del Estado de Morelos, promoviendo el equilibrio entre el desarrollo humano y la conservación del patrimonio natural, con el fin de aumentar el bienestar y la capacidad adaptativa de la población y los ecosistemas, a través de la canalización efectiva y transparente de recursos económicos del Fondo Verde Estatal.

II. En cumplimiento a lo establecido en el numeral 8.3, apartado a, de las referidas Reglas de Operación, en lo sucesivo (Reglas de Operación) del Fondo Verde Estatal 2023 se dio difusión a las mismas tanto en el Periódico Oficial "Tierra y Libertad" como en la página Oficial de la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder

Ejecutivo Estatal, a través de la página: <https://sustentable.morelos.gob.mx/>, en el periodo del 01 al 07 de febrero de la presente anualidad.

III. Derivado de lo anterior, conforme al numeral 8.3, apartado b, de las Reglas de Operación se otorgaron 10 días hábiles para la recepción de documentación y propuestas de proyectos de manera física (impresas) y en versión digital en formato (USB), los cuales fueron recibidos en el domicilio ubicado en Avenida [REDACTED] número [REDACTED] en un horario de atención de 8:00 a 15:00 horas.

IV. En términos del artículo 188 de la Ley del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente del Estado de Morelos y 8.4 de las Reglas de Operación del Fondo Verde Estatal, el pasado 27 de octubre de 2023, se instaló el Comité Técnico del Fondo Verde Estatal 2024, el cual dentro de sus atribuciones se encuentran: las de analizar, revisar y evaluar los proyectos para su discusión y, en su caso, aprobación.

V. Previo proceso de evaluación de los proyectos recepcionados en la Secretaría de Desarrollo Sustentable, por parte del Comité Técnico del Fondo Verde Estatal el 19 de enero de 2024, se dio a conocer la publicación de los resultados emitidos por el Comité Técnico, en ese sentido, salió beneficiado el proyecto denominado Oficinas Verdes en apego a lo dispuesto por el artículo 185, fracción II, apartado a y demás relativos y aplicables la Ley del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente del Estado de Morelos y de las Reglas de Operación, por haber cumplido con los requisitos legales, especificaciones técnicas y condiciones económicas benéficas para el Estado.

DECLARACIONES

I. DECLARA EL "PODER EJECUTIVO" A TRAVÉS DE SUS REPRESENTANTES, QUE:

I.1. El Estado de Morelos es una Entidad libre, soberana e independiente que forma parte de la Federación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 40, 42, fracción I, 43 y 116 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y el artículo 1° de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Morelos.

El Poder Ejecutivo se deposita en un Gobernador Constitucional y de acuerdo al artículo 74 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Morelos, cuenta con Secretarías de Despacho para la encomienda de las acciones que conduzca a conservar la buena marcha del Estado y en general al auxilio de sus funciones.

I.2. La Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo Estatal forma parte de la Administración Pública Central del Poder Ejecutivo del Gobierno del Estado

Libre y Soberano de Morelos, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 3, segundo párrafo, 9, fracción XIII y 33 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado Libre y Soberano de Morelos.

El Lic. [REDACTED], Secretario de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo Estatal, se encuentra plenamente facultado para suscribir el presente CONVENIO en términos del artículo 9, fracción XIII y 33 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado Libre y Soberano de Morelos, así como los artículos 4, fracción I, 7, 8 fracciones I y IV del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Sustentable y numeral 8.6, inciso a) de las Reglas de Operación Fondo Verde Estatal 2024.

I.3. La Lic. [REDACTED] en su carácter de Encargada de despacho de la Dirección General de Proyectos y Gestión Administrativa de la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Poder Ejecutivo Estatal, a partir del 9 de febrero de 2024, se encuentra plenamente facultado para suscribir el presente CONVENIO en términos del artículo 9, fracción XIII y 33 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado Libre y Soberano de Morelos, así como los artículos 4, fracción III, 9, fracciones I, III y XVII y 25 del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Sustentable.

I.5 Este CONVENIO, se realiza bajo la dictaminación y aprobación del **COMITÉ**, en los términos establecidos en el apartado 8.4.1 de las **Reglas de Operación**.

II. DECLARA EL "BENEFICIARIO" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL, QUE:

II.1. Es un servidor público debidamente nombrado durante el proceso electoral local, 2020-2021, mediante la constancia de mayoría y validez de la elección para la presidencia municipal, firmado por [REDACTED] Consejera Presidencial del Instituto Morelense de Procesos Electores y Participación Ciudadana.

II.3. Manifiesta bajo protesta de decir verdad, que cuenta con la capacidad, experiencia profesional, técnica y elementos suficientes para llevar a cabo fiel y exactamente el cumplimiento del presente CONVENIO, de conformidad con los datos e información verificada mediante los instrumentos jurídicos que han quedado descritos con antelación y en la propuesta técnica adjudicada al "**BENEFICIARIO**".

II.4. Para el cumplimiento de su objeto social cuenta con las autorizaciones y registros respectivos, entre los que se encuentran:

- El Registro Federal de Contribuyentes expedido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con número de clave [REDACTED]

II.5. Bajo protesta de decir verdad, manifiesta estar al corriente en el pago de sus obligaciones fiscales, y de seguridad social, así como de cualquier otra obligación requerida ante todo tipo de autoridades y asume las responsabilidades que las mismas le imponen.

II.6. Conoce y asume plenamente las especificaciones técnicas, programas, presupuestos, calendario y demás documentos que señalan el modo y los términos para la prestación del servicio que se contrata, así mismo, asume los procedimientos administrativos y las autorizaciones a que se sujetan los documentos de pago, así como las disposiciones legales y las resoluciones administrativas que norman la celebración y el debido cumplimiento de este acto jurídico.

III. DECLARAN "LAS PARTES" QUE:

III.1. Se reconocen la personalidad con la que comparecen, se obligan en los términos que se consignan en el presente CONVENIO y manifiestan estar de acuerdo con lo establecido en la Ley del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente del Estado de Morelos, en las Reglas de Operación Fondo Verde Estatal 2024, y la propuesta presentada por el "**BENEFICIARIO**", lo anterior mediante la celebración del presente CONVENIO.

III.2. Señalan como sus domicilios para oír y recibir toda clase de notificaciones, avisos, comunicaciones y resoluciones administrativas o judiciales que se produzcan con motivo de este CONVENIO, los siguientes:

Del "**PODER EJECUTIVO**": El ubicado en [REDACTED] colonia [REDACTED]

Del "**BENEFICIARIO**": El ubicado en [REDACTED]

Los contratantes se obligan, en el caso de cambiar sus respectivos domicilios, a notificarse mutuamente y por escrito dichos cambios. La omisión en el cumplimiento de esta obligación, traerá como consecuencia la validez de las notificaciones, aún las de carácter judicial que se realicen en los domicilios originalmente señalados.

III.3. El presente CONVENIO, es producto de la buena fe, por lo que no existe dolo, violencia, error, o cualquier otro vicio que pudiera afectar la validez o existencia del mismo, por lo que "**LAS PARTES**" acuerdan sujetarse al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA. DEL OBJETO. Derivado de las atribuciones y facultades de la **SECRETARÍA** tanto en los términos legales como en lo establecido en las Reglas de Operación, es necesario llevar a cabo el proyecto denominado Oficinas Verdes, con las siguientes características presentadas en el proyecto aprobado por el Comité:

La ejecución del proyecto "OFICINAS VERDES", se llevará a cabo de acuerdo y en total apego al Anexo 2 del presente convenio, a través de la persona moral denominada ZAYTEF, AHORRO DE ENERGÍA S.A. DE C.V., por conducto del municipio de Zacatepec (beneficiario), y los pagos se efectuarán de la siguiente manera:

50% pago para inicio de servicio.
50% finiquito al finalizar el servicio.

***El financiamiento no genera IVA**

La **URP**, dará seguimiento a la ejecución del proyecto y podrá emitir un reporte evaluando los avances hasta su culminación, en caso de que se detecten anomalías o incumplimiento a lo establecido en el proyecto aprobado, será motivo de rescisión del CONVENIO.

El "**BENEFICIARIO**", deberá informar a la **URP** los avances y resultados obtenidos conforme a lo siguiente:

La **URP**, será la encargada de dar el debido seguimiento y verificar en todo momento el cumplimiento de las condiciones y especificaciones del **SERVICIO**, hasta la conclusión del mismo, conforme a las especificaciones señaladas en la presente Clausula.

SEGUNDA. DEL RECURSO. El recurso obtenido por el **SERVICIO** que se contrata se desglosa de la siguiente manera:

"**LAS PARTES**" convienen que el presente CONVENIO será por el importe de total de \$1,503,360.00 (UN MILLÓN QUINIENTOS TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.). El importe del financiamiento se depositará en una sola exhibición al **BENEFICIARIO**, a la firma del presente convenio.

***El financiamiento no genera IVA**

TERCERA. DEL ANTICIPO. Para el cumplimiento de este CONVENIO no se prevé anticipo alguno, la entrega del recurso que se genere será debidamente programado conforme a lo establecido en la siguiente cláusula, lo que incluirá los gastos directos e indirectos que se causen con motivo de la prestación de los servicios.

CUARTA. DE LA ENTREGA DEL RECURSO. "LAS PARTES", convienen en que el "**PODER EJECUTIVO**" entregara el recurso al "**BENEFICIARIO**", por el **PROYECTO** conforme a lo siguiente:

El recurso se entregará en una sola exhibición al "**BENEFICIARIO**", al día siguiente de la firma del presente CONVENIO

Una vez entregado el recurso, el "**BENEFICIARIO**" deberá dar inicio a los trabajos establecidos en su cronograma de actividades que forma parte del proyecto. (Anexo 1).

Una vez terminado el proyecto, el "**BENEFICIARIO**", contará con 40 días naturales, para presentar la comprobación de la aplicación del recurso otorgado, ante la **URP**, de acuerdo al entregable que se describa en el la cláusula quinta del presente CONVENIO.

Mediante el formato de Avances Físico Financieros establecidos y los mecanismos de evaluación y seguimiento de los requisitos y condiciones de las reglas de operación, del programa Fondo Verde Estatal, la Secretaría de Desarrollo Sustentable llevará a cabo el control y comprobación de los recursos erogados

QUINTA. DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PRESENTE CONVENIO. Para el seguimiento de este CONVENIO, designa como administrador del mismo, al Titular de la **URP**, quien asume la responsabilidad de vigilar el cumplimiento de los compromisos que se deriven del presente CONVENIO, para que verifique que la prestación del servicio cumpla con las especificaciones técnicas requeridas y se lleve a cabo el seguimiento correspondiente, siendo la responsable de la comprobación del recurso y todo lo que se derive del presente instrumento jurídico, quien en este acto acepta el cargo.

SEXTA. DEL SEGUIMIENTO. Para el cumplimiento de los compromisos del presente CONVENIO, el "**PODER EJECUTIVO**", asume la responsabilidad de vigilar el cumplimiento de los compromisos que se deriven del mismo, nombrando por su parte a la **URG**, para que verifique que el desarrollo del proyecto cumpla con las especificaciones técnicas requeridas y se lleve a cabo el seguimiento correspondiente.

SÉPTIMA. DE LA CALIDAD DEL PROYECTO. El **"BENEFICIARIO"**, se obliga a garantizar que el proyecto, se desarrolle en condiciones óptimas, preservando la seguridad y características del mismo, conforme a las especificaciones señaladas en el presente CONVENIO.

OCTAVA. DE LAS INCONFORMIDADES. El **"BENEFICIARIO"**, tendrá que subsanar las deficiencias del **SERVICIO** de manera inmediata, EN CASO DE HABERLAS, sin embargo, **"LAS PARTES"**, podrán acordar los medios con la finalidad de que no se vea afectada la operación.

El **"BENEFICIARIO"**, se obliga a reponer, subsanar o reparar, el **SERVICIO** para que se continúe otorgando en la forma, términos y tiempo establecido de conformidad con lo establecido en el proyecto, sin costo alguno para el **"PODER EJECUTIVO"**, dentro del plazo señalado en el párrafo que antecede, a partir de que reciba la notificación correspondiente.

NOVENA. DEL PLAZO. El plazo para el desarrollo el proyecto, será a partir del día hábil siguiente de la entrega del recurso y se apegará al calendario contenido en el proyecto. (Anexo 1), el cual no deberá rebasar el presente ejercicio fiscal.

DÉCIMA. DE LAS RESPONSABILIDADES DEL "BENEFICIARIO". Basándose en su experiencia y conocimiento, se compromete a:

- a) Cumplir con lo establecido en su propuesta, en los términos establecidos en este CONVENIO y lo señalado por la Ley y las Reglas de Operación;
- b) Responder por la debida calidad y especificaciones técnicas del proyecto, objeto del presente CONVENIO;
- c) Responder como patrón de todo elemento humano que requiera con motivo de la ejecución de su proyecto, siendo el único responsable de las obligaciones derivadas con motivo de dichas relaciones laborales, incluidas dentro de éstas las prestaciones de seguridad social de los trabajadores, profesionales y técnicos, sin que pudiese determinarse o derivarse relación laboral entre el personal contratado y el **"PODER EJECUTIVO"** quien queda excluido de cualquier responsabilidad ante las reclamaciones judiciales o extrajudiciales por este concepto;
- d) Responder sobre cualquier relación jurídica que se origine derivado de la ejecución de su proyecto, incluidos los operarios que contrate para el cumplimiento del presente CONVENIO;
- e) No ceder o transmitir total o parcialmente los derechos derivados de este CONVENIO, ni aún a título gratuito, sin el previo consentimiento que por escrito otorgue el **"PODER EJECUTIVO"**;
- f) Ser el único e inmediato responsable de todos los adeudos que, frente al Fisco Federal, Estatal o Municipal tenga como consecuencia y en ejecución de la prestación de los servicios, (impuestos, derechos y aportaciones de seguridad social);

- g) Cumplir con la ejecución oportuna y correcta del proyecto, objeto del presente CONVENIO;
- h) Hacer frente a las responsabilidades que surjan con motivo de la infracción de patentes o marcas o viole derechos de propiedad industrial con relación a los productos de este CONVENIO; y,
- i) Cumplir con los términos, horarios, plazos y demás requisitos contenidos en el presente CONVENIO, así como contratar los servicios de agua, luz, transporte, teléfono o cualquier otro necesario para el desarrollo del proyecto.

DÉCIMA PRIMERA. DE LAS RESPONSABILIDADES DEL "PODER EJECUTIVO". De acuerdo a las facultades que los diversos ordenamientos le confieren, a través del **ADMINISTRADOR DEL CONVENIO**, se compromete a:

- a) Verificar que el proyecto se apegue a las especificaciones técnicas del proyecto;
- b) Recibir y otorgar las facilidades para que el "**BENEFICIARIO**" desarrolle el proyecto en la fecha, hora y lugar establecidos, en caso de que sea requerido;
- d) Aplicar las penas convencionales en caso de la calidad deficiente del desarrollo del proyecto, en los términos y condiciones pactados en este CONVENIO;
- f) Administrar el presente CONVENIO bajo los términos establecidos en el mismo;
- g) Realizar bajo su absoluta responsabilidad los convenios modificatorios y todas las modificaciones e incrementos en los periodos y calendarios originalmente establecidos;
- i) Iniciar con el procedimiento de rescisión, suspensión o terminación anticipada de este CONVENIO en caso de que el "**BENEFICIARIO**" incurriera en algunas de las causas de incumplimiento, y;

DÉCIMA SEGUNDA. DE LAS MODIFICACIONES. Cualquier modificación o adición al presente instrumento jurídico se deberá de realizar bajo la más estricta responsabilidad de la **URP** y por acuerdo mutuo de "**LAS PARTES**", siempre y cuando existan razones fundadas.

DÉCIMA TERCERA. DE LA SUSPENSIÓN. Por causas justificadas, por razones de interés general, caso fortuito o de fuerza mayor, el "**PODER EJECUTIVO**", bajo su más estricta responsabilidad podrá determinar la suspensión temporal de todo o en parte del proyecto, estableciendo el plazo de la suspensión, mismo que podrá prorrogarse si las circunstancias que originaron la intervención permanecen, debiendo informar el contenido de esta decisión al "**BENEFICIARIO**", modificando con ello el calendario originalmente previsto.

Se entiende como caso fortuito, todo acontecimiento natural, previsible o imprevisible, pero inevitable, por virtud del cual no se pueda llevar a cabo el servicio o se imposibilite el cumplimiento de la obligación, y por fuerza mayor, todo hecho

previsible o imprevisible, pero inevitable, proveniente de uno o más terceros determinados o indeterminados, por virtud del cual se pierda el bien o se imposibilite el cumplimiento de la obligación. Las causas de interés general se configuran atendiendo las facultades discrecionales con que cuenta el **"PODER EJECUTIVO"**.

Cesando la causa que dio origen a la suspensión, continuará el proyecto y se volverá establece plazo.

El **"BENEFICIARIO"** deberá informar inmediatamente al **"PODER EJECUTIVO"**, cualquier circunstancia que afecte, interrumpa o ponga en riesgo el desarrollo del proyecto, a efecto de que se encuentre en condiciones de determinar lo conducente.

DÉCIMA CUARTA. DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA. Se podrá dar por terminado anticipadamente el presente CONVENIO cuando concurran razones de interés general, cuando por causas justificadas o cuando el proyecto se concluya antes de la fecha marcada en el calendario. Anexo 1).

La terminación anticipada del presente CONVENIO, se sustentará mediante dictamen del **COMITÉ** que precise las razones o las causas justificadas que den origen a la misma.

DÉCIMA QUINTA. DE LA PENA CONVENCIONAL. En caso de que el **"BENEFICIARIO"** no cumpla con el **PROYECTO** en los términos estipulados en el presente CONVENIO, la **URP**, procederá a aplicar las penas convencionales, o a rescindir administrativamente el mismo y adoptar las medidas procedentes conforme a las Reglas de Operación.



DÉCIMA SEXTA. DE LA SUPERVISIÓN. En cualquier momento durante la vigencia del presente CONVENIO el **"PODER EJECUTIVO"** a través de la **URP**, podrá efectuar inspecciones o visitas en el domicilio del **"BENEFICIARIO"**, para constatar su capacidad técnica, legal, administrativa y verificar el grado de avance y calidad del mismo, teniendo la obligación éste de permitir el acceso al personal autorizado por el **"PODER EJECUTIVO"**.

Una vez concluido el proyecto, éste se someterá a una revisión por parte del personal de la **URP**, para comprobar que las características técnicas sean idénticas a las señaladas en dicho proyecto, en el entendido que no serán aceptadas si hubiere diferencias en las mismas.


El **"PODER EJECUTIVO"** a través de la **URP**, será el encargado de verificar hasta su total conclusión y entera satisfacción de la entrega del proyecto descrito en el

cuerpo y anexos del presente CONVENIO, en el proyecto presentado, así como en lo previsto en el as Reglas de Operación.

DÉCIMA SÉPTIMA. DE LAS CAUSAS DE RESCISIÓN. El incumplimiento parcial, total, permanente, interrumpido, directo o indirecto de las obligaciones establecidas en el presente CONVENIO y aquellas que por virtud del mismo sean imputables al **"BENEFICIARIO"**, darán lugar a determinar la rescisión del mismo, de manera enunciativa más no limitativa por las siguientes causas:

- 
- 
- I. Que los precios por la prestación del proyecto, estipulados sufran incrementos, sin justificación alguna;
 - II. Que el presente CONVENIO se haya celebrado en contravención de las Reglas de Operación, y a las disposiciones derivadas de las mismas o de las demás disposiciones administrativas que se expidan;
 - III. Por el incumplimiento total o parcial o atraso en el proyecto y que no sea subsanado en tiempo y forma;
 - IV. Por ausencia de entrega total o parcial de la información y documentos que se le requieran con relación al proyecto objeto del presente CONVENIO o bien la entrega alterada de la información o de la documentación relacionada, o cualquier otra causa que haga más onerosa la prestación del mismo;
 - V. Por realizar actos o acciones que afecten el prestigio o la reputación del **"PODER EJECUTIVO"**;
 - VI. Por quebrantar la confidencialidad de la información que le haya proporcionado el **"PODER EJECUTIVO"**;
 - VII. Como consecuencia de una resolución administrativa o judicial que determine la rescisión, y
 - VIII. Por incumplimiento a cualquiera de las obligaciones consignadas en el presente CONVENIO.

El **"BENEFICIARIO"** manifiesta su conformidad en que la falta de cumplimiento o la violación a lo estipulado en cualquiera de las cláusulas del presente CONVENIO, facultará al **"PODER EJECUTIVO"** a rescindir el mismo sin necesidad de declaración judicial o administrativa, bastando un simple aviso por escrito.



DÉCIMA OCTAVA. DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE RESCISIÓN. Bajo las hipótesis previstas en la cláusula que antecede, el **"PODER EJECUTIVO"**, a través del **URP**, podrá determinar en cualquier momento la rescisión administrativa del presente CONVENIO, bajo el siguiente procedimiento:

- I. Se iniciará a partir de que al **"BENEFICIARIO"** le sea comunicado por escrito el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de 5 (cinco)

días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes;

- II. Transcurrido el término a que se refiere la fracción anterior, se resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer, y
- III. La determinación de dar o no por rescindido el presente CONVENIO deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada al **"BENEFICIARIO"** dentro de los 15 días hábiles siguientes a lo señalado en la fracción I de la presente cláusula.

El **"PODER EJECUTIVO"** podrá, a su juicio, suspender el trámite del procedimiento de rescisión, cuando se hubiere iniciado un procedimiento de conciliación. En este supuesto, deberá elaborar un dictamen en el cual justifique los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del presente CONVENIO, resultarían más inconvenientes.

Al no dar por rescindido este CONVENIO, el **"BENEFICIARIO"**, a través de la **URP**, establecerá con el **"BENEFICIARIO"** otro plazo, que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento. El convenio modificatorio se celebrará en términos de lo dispuesto por las Reglas de Operación.

En estos casos, se establecerá el límite de incumplimiento a partir del cual podrán cancelar total o parcialmente el proyecto, o bien rescindir este CONVENIO en los términos de la presente cláusula.



DÉCIMA NOVENA. DE LA AUSENCIA DE RELACIÓN LABORAL, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER ÍNDOLE CON PERSONAS O EMPLEADOS QUE CONTRATE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONVENIO. El **"PRESTADOR DE SERVICIO"** reconoce que por tratarse de un CONVENIO de servicios no le son aplicables las leyes laborales y que será responsable de todas las disposiciones fiscales y obrero-patronales que se deriven bajo este régimen. Asimismo, el **"BENEFICIARIO"** no reconoce ninguna otra responsabilidad más que la entrega del recurso por el proyecto pactado en el presente CONVENIO.


El **"BENEFICIARIO"** se compromete a dejar a salvo al **"PODER EJECUTIVO"** de cualquier controversia, juicio o conciliación laboral, civil, penal y mercantil que se pudiera derivar durante la vigencia del presente CONVENIO como consecuencia de las personas o empleados que contratare para el cumplimiento del presente CONVENIO.

VIGÉSIMA. DE LA CONFIDENCIALIDAD. **"LAS PARTES"** convienen que toda la información que se genera entre ellas, materia de este CONVENIO, que contenga

datos personales o cualquier otra información relacionada con las especificaciones técnicas del proyecto, tendrá para **"LAS PARTES"** el carácter de reservado, salvo aquella que deba de ser difundida de acuerdo a la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y a la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos, por lo que dicha información solo podrá ser utilizada para el efecto de las obligaciones contenidas en el presente CONVENIO.

Por lo que el **"BENEFICIARIO"**, se obliga a:

- 
- a) Guardar y mantener con el carácter de confidencial y a no divulgar a terceras personas, ni a utilizar en provecho propio, ningún tipo de información que obtenga del **"PODER EJECUTIVO"**, con motivo de la realización del objeto del presente CONVENIO, tenga o no relación con el mismo, salvo aquella que por motivos legales deba ser divulgada;
 - b) Utilizar la información para dar cumplimiento con las obligaciones contenidas en el presente CONVENIO, por lo que en ningún momento se le transmite a su titularidad;
 - c) No reproducir, publicar, mutilar, modificar o alterarla en forma parcial o total por ningún medio;
 - d) No divulgar salvo que sea a sus empleados o a cualquier otra persona autorizada directamente relacionada con el cumplimiento del presente CONVENIO en el entendido que el **"BENEFICIARIO"**, será el único responsable por los daños y perjuicios que ocasionen dichas personas por la divulgación de la información;
 - e) Llevar a cabo las acciones necesarias para mantener la información como confidencial por lo que el **"BENEFICIARIO"**, se compromete a informar inmediatamente si la información estuviese en riesgo de caer en manos de terceros no autorizados y que afectara la seguridad del personal de la Secretaría;
 - f) Tomar las medidas necesarias para sus funcionarios, directores, empleados, supervisores, distribuidores, prestadores de servicios y todas aquellas personas con los compromisos aquí asumidos, y;
 - g) No utilizar la información proporcionada para fines propios.
- 



En caso de que el **"BENEFICIARIO"** no respete los compromisos anteriormente señalados, dará derecho al **"PODER EJECUTIVO"** para iniciar acciones legales en materia penal y sanciones administrativas que correspondan.

VIGÉSIMA PRIMERA. DEL CONFLICTO DE INTERÉS. El **"BENEFICIARIO"**, manifiesta bajo protesta de decir verdad que no tiene ningún nexo familiar, ni contacto cercano con algún servidor público activo, que lo relacione con algún manejo de recurso para proveer, bienes o servicios que requieran las Dependencias

y Entidades del Gobierno del Estado de Morelos, ni desempeñó empleo, cargo o comisión en el servicio público.

VIGÉSIMA SEGUNDA. DE LA CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.

Ninguna de "LAS PARTES" podrá ceder, transferir o subcontratar parcial o totalmente los derechos y obligaciones derivadas del presente CONVENIO a personas físicas o morales distintas al "BENEFICIARIO". Excepcionalmente, cuando existan causas o riesgos debidamente justificados, que pongan en peligro las operaciones de un programa prioritario o puedan ocasionar consecuencias graves.

VIGÉSIMA TERCERA. DE LA VIGENCIA. El presente CONVENIO estará vigente a partir del día siguiente de la firma del presente CONVENIO, y hasta el día 31 de diciembre de 2024, con la entrega total del proyecto, lo presentado en el programa aprobado por el Comité y a entera satisfacción de la URP.

VIGÉSIMA CUARTA. DE LA NORMATIVIDAD. "LAS PARTES", se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución del presente CONVENIO, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, a lo señalado por la Ley del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente del Estado de Morelos, el Decreto de Presupuesto de Egresos del Estado para el ejercicio fiscal 2024, y a las Reglas de Operación Fondo Verde Estatal 2024.


VIGÉSIMA QUITA. DE LA SUPLETORIEDAD. Todo lo señalado en el presente CONVENIO, se encuentra sujeto a establecido en las Reglas de Operación, a la Ley de Procedimiento Administrativo para el Estado de Morelos, el Código Civil para el Estado Libre y Soberano de Morelos y el Código Procesal Civil para el Estado Libre y Soberano de Morelos, y demás normas y disposiciones administrativas que se encuentran vigentes en materia de adquisiciones.

VIGÉSIMA SEXTA. DE LA JURISDICCIÓN. En caso de controversia suscitada con motivo de la interpretación y cumplimiento de las estipulaciones contenidas en este CONVENIO, "LAS PARTES" se someten a las leyes y jurisdicción de los Tribunales Competentes del Primer Distrito Judicial en el Estado de Morelos, con residencia en la Ciudad de Cuernavaca; renunciando el "BENEFICIARIO" en forma expresa al fuero que pudiese corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro.

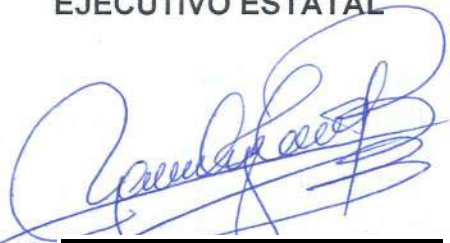
Leído que fue el presente instrumento y enteradas **"LAS PARTES"** de su valor, fuerza legal, validez, contenido y alcance legal, lo ratifican y firman por triplicado en la Ciudad de Cuernavaca, Morelos, a los 12 días del mes de marzo de 2024.

POR EL "PODER EJECUTIVO"

BENEFICIARIO


ING. [REDACTED]
**SECRETARIO DE DESARROLLO
SUSTENTABLE DEL PODER
EJECUTIVO ESTATAL**


[REDACTED]
**PRESIDENTE MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL DE ZACATEPEC**


LIC. [REDACTED]
**ENCARGADA DE DESPACHO DE LA
DIRECCIÓN GENERAL DE
PROYECTOS Y GESTIÓN
ADMINISTRATIVA DE LA
SECRETARÍA DE DESARROLLO
SUSTENTABLE DEL PODER
EJECUTIVO ESTATAL**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONVENIO NÚMERO 08/P075/2024, referente a la ejecución del Proyecto denominado Oficinas Verdes, beneficiado con el FONDO VERDE en términos del artículo 185, fracción I, apartado a de la Ley del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente del Estado de Morelos.

9
"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"