

UNIDAD DE TRANSPARENCIA

08/04/24

RECIBIDO

18:00

RECIBIO: *[Firma]*

ESTE SELLO INDICA EXCLUSIVAMENTE LA RECEPCIÓN DEL



Ciudad de México, 05 de abril de 2024

Oficio núm.: ODBJ/0461/2024

Asunto: respuesta folio: 90172924000206

**LIC. DAVID GUZMAN CORROVIÑAS**  
RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA  
**P R E S E N T E.**

Por medio del presente y de conformidad a lo establecido en los artículos 1, 2, 3, 6, fracción XIII, XXV, 7, segundo párrafo, 13, 14, 20, 21, 24, fracción II, 112, 192, 196, 205 y 213 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México; en cumplimiento a la solicitud de información pública, identificada con el folio: 090172924000206, recibida en esta Oficina Desconcentrada, en la cual solicita lo siguiente:

*"El Conjunto Condominal Cantera ubicado en Avenida Aztecas 215, Colonia Pueblo Los Reyes, Alcaldía Coyoacán, c.p.04330 Ciudad de México. Que esta integrado por 6 subcondominios, deseo saber. 1. Cuántos están registrados actualmente en la PROSOC y tienen el registro de administración a nombre de José Raúl Soto Cervantes y/o CTS Servicio profesionales en administración de inmuebles SA de CV. 2. Fecha de ingreso de solicitud de registro, folio de atención, servido publicó que atendió c/u de las solicitudes, listado de departamentos que amparan el 20% requerido por ley, documento que avala la propiedad y la categoría de dueño, fecha en que se acredita el registro. 3. Convocatoria para Asamblea constitutiva de c/u de los condominios registrados, integrantes de los comités de vigilancia y protección civil.."*

Respecto del punto uno de su solicitud, le informo que con fundamento en el artículo 25 de la Ley de la Procuraduría Social del Distrito Federal, (Hoy Ciudad de México), respecto de los Registros de Administrador vigentes a nombre del C. José Raúl Soto Cervantes y/o CTS Servicio profesionales en administración de inmuebles SA de CV para el Conjunto Condominal ubicado en Aztecas 215 colonia Pueblo Los Reyes, Alcaldía Coyoacán C. P. 04330, se localizó la siguiente información:

Subcondominio	Inicio de nombramiento	Fecha de ingreso de la solicitud	Servidor público que atendió las solicitudes	Fecha en que se expide el Registro
A I	09 DE SEPTIEMBRE DE 2023	11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	C. Diana Pérez Marín	04 DE OCTUBRE DE 2023
A II	12 DE AGOSTO DE 2023	11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	C. Diana Pérez Marín	04 DE OCTUBRE DE 2023
B II	01 DE JUNIO DE 2023	20 DE JUNIO DE 2023	C. Diana Pérez Marín	11 DE JULIO DE 2023



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

PROCURADURÍA SOCIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBPROCURADURÍA DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  
SUBDIRECCIÓN DE REGIONES  
OFICINA DESCONCENTRADA COYOACÁN-BENITO JUÁREZ



Respecto del segundo punto de su solicitud, le informo que esta Oficina Desconcentrada no registra inmuebles, así mismo le informo que no asignamos folios de atención, si no números de expediente, debido a lo anterior después de realizar una búsqueda exhaustiva en los archivos físicos y bases de datos que obran en el área de esta Oficina Desconcentrada en Benito Juárez y Coyoacán de esta Procuraduría Social, se localizaron los Expedientes ODCY/OR/128/2023, ODCY/OR/129/2023 y ODCY/OR/130/2023, en los cuales obra listado de condóminos que acreditan la Convocatoria a Asamblea General de Condóminos a través del 20% del total y las Convocatorias correspondientes, consistentes en fojas, documentación que anexo en copia simple versión pública, misma que, al contener datos personales, tales como nombres, firmas, domicilios, de conformidad a lo establecido artículo 3, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México, 186 de la Ley de Transparencia Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México y 67 de los Lineamientos de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México, mismos que deben ser protegidos, por lo que se considera necesaria la elaboración de una versión pública conforme a lo estipulado por el artículo 180 de la ley de la materia.

***"Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas  
de la Ciudad de México"***

***Artículo 169. La clasificación es el proceso mediante el cual el sujeto obligado determina que la información en su poder actualizar alguno de los supuestos de reserva o confidencialidad, de conformidad con lo dispuesto en el presente Título. Los supuestos de reserva o confidencialidad previstos en las leyes deberán ser acordes con las bases, principios y disposiciones establecidos en esta Ley y, en ningún caso, podrán contravenirla. Los titulares de las Áreas de los sujetos obligados serán los responsables de proponer la clasificación de la información al Comité de Transparencia de conformidad con lo dispuesto en esta Ley. Los sujetos obligados deberán orientar la clasificación de la información de manera restrictiva y limitada, y acreditarán su procedencia sin ampliar las excepciones o supuestos de reserva o confidencialidad previstos en la Ley"***

***Artículo 180. Cuando la información contenga partes o secciones reservadas o confidenciales, los sujetos obligados, para efectos de atender una solicitud de información, deberán elaborar una Versión Pública en la que se testen las partes o secciones clasificadas, indicando su contenido de manera genérica y fundando y motivando su clasificación."***

***Artículo 186. Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable. La información confidencial no estará sujeta a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ella los titulares de la misma, sus representantes y las personas servidoras públicas facultadas para ello.***

*Se considera como información confidencial: los secretos bancario, fiduciario, industrial, comercial, fiscal, bursátil y postal, cuya titularidad corresponda a particulares, sujetos de derecho internacional o a sujetos obligados cuando no involucren el ejercicio de recursos públicos, la protegida por la legislación en materia de derechos de autor o propiedad intelectual.*

*Asimismo, será información confidencial aquella que presenten los particulares a los sujetos obligados, siempre que tengan el derecho a ello, de conformidad con lo dispuesto por las leyes o los tratados internacionales."*

***"Ley de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México"***

***Artículo 3. Para los efectos de la presente Ley se entenderá por:***





GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

PROCURADURÍA SOCIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBPROCURADURÍA DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  
SUBDIRECCIÓN DE REGIONES  
OFICINA DESCONCENTRADA COYOACÁN-BENITO JUÁREZ



IX. Datos personales: Cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable. Se considera que una persona física es identificable cuando su identidad pueda determinarse directa o indirectamente a través de cualquier información como puede ser nombre, número de identificación, datos de localización, identificador en línea o uno o varios elementos de la identidad física, fisiológica, genética, psíquica, patrimonial, económica, cultural o social de la persona;

#### **"LINEAMIENTOS DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO"**

##### **Categorías de datos personales**

**Artículo 67.** Los datos personales contenidos en los sistemas, tomando en cuenta su naturaleza se clasificarán, de manera enunciativa, más no limitativa, de acuerdo a las siguientes categorías:

- I. *Identificación: El nombre, domicilio, teléfono particular, teléfono celular, firma, clave del Registro Federal de Contribuyentes (RFC), Clave Única de Registro de Población (CURP), Matrícula del Servicio Militar Nacional, número de pasaporte, lugar y fecha de nacimiento, nacionalidad, edad, fotografía y demás análogos;..."*

De los preceptos legales transcritos, resulta evidente que la información de los datos personales de una persona física e identificable, constituyen información confidencial, y como tal, debe ser resguardada conforme lo dispone la normatividad señalada.

Asimismo de conformidad con el **"AVISO POR EL QUE SE DA A CONOCER DE MANERA INTEGRAL EL ACUERDO 1072/SO/03-08/2016 MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EL CRITERIO QUE DEBERÁN DE APLICAR LOS SUJETOS OBLIGADOS, RESPECTO A LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN EN LA MODALIDAD CONFIDENCIAL"**, publicado en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, el 15 de agosto de 2016, que a continuación se cita, se clasificaron los datos personales como información confidencial relativos a la documentación proporcionada, el cual señala lo siguiente:

**"AVISO POR EL QUE SE DA A CONOCER DE MANERA INTEGRAL EL ACUERDO MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EL CRITERIO QUE DEBERÁN APLICAR LOS SUJETOS OBLIGADOS, RESPECTO A LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN EN LA MODALIDAD DE CONFIDENCIAL.**

##### **PRIMERO.**

**En caso de datos personales que ya fueron clasificados en los términos antes señalados, y estos mismos se encuentren en información que será entregada derivado de una nueva solicitud, el Área que la detente en coordinación con la Unidad de Transparencia atendiendo a naturaleza de la información, podrán restringir el acceso a dicha información refiriendo los acuerdos con los que el Comité de Transparencia los clasificó como información confidencial así como la fecha de los mismos, incluyendo además, la motivación y fundamentación correspondiente**



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

PROCURADURÍA SOCIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBPROCURADURÍA DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  
SUBDIRECCIÓN DE REGIONES  
OFICINA DESCONCENTRADA COYOACÁN-BENITO JUÁREZ



En ese sentido, es necesario señalar que existe como antecedente el acuerdo 01/SE-002/CT/PROSOC/2023 de fecha 27 de octubre del 2023, aprobado en la 2a. Sesión Extraordinaria del Comité de Transparencia de la Procuraduría Social, Ejercicio 2023, del Comité de Transparencia de esta Procuraduría, en el cual se confirmó la propuesta de versión pública propuesta por la Coordinación General Administrativa, conforme a la siguiente resolución:

*"Resolución: 01/SE-002/CT/PROSOC/2023. El Comité de Transparencia acuerda por mayoría de votos, con la abstención del Órgano Interno de Control, aprobar la clasificación de los datos personales consistentes en: Lugar de nacimiento, escolaridad, peso, relaciones familiares (nombre, domicilio, vivo o finado y ocupación) dependientes económicos, número de Cartilla del Servicio Militar, estado de salud, actividades extracurriculares, datos académicos, referencias personales (nombre, domicilio, teléfono y ocupación de terceros), ingresos, egresos, adeudos, valor de bienes muebles e inmuebles, características del vehículo propiedad del Titular, Código QR, número de acta, estado de presentación (vivo o muerto), género, relaciones familiares (nombre, nacionalidad, edad), pagos efectuados, número de servicio del recibo de luz, relativos a las versiones públicas correspondientes a la solicitud de información folio 090172923000136, de la Jefatura de Unidad Departamental de Capital Humano, adscrita a la Coordinación General Administrativa; en términos de lo dispuesto en los artículos 169, 180, 186 y 216 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México; artículos 3, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México; así como el artículo 67, fracciones I, II, III, IV, VI y VIII de los Lineamientos de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México."*

Así mismo existe como antecedente el Acuerdo 02/SE-006/CT/PROSOC/2022, de fecha 10 de noviembre del 2022, aprobado en la 6a. Sesión Extraordinaria del Comité de Transparencia de la Procuraduría Social, Ejercicio 2022, del Comité de Transparencia de esta Procuraduría, en el cual se confirmó la propuesta de versión pública propuesta por la Coordinación General Administrativa, conforme a la siguiente resolución:

*"Resolución: 02/SE-006/CT/PROSOC/2022. El Comité de Transparencia acuerda por mayoría de votos, con la abstención del Órgano Interno de Control, aprobar la versión pública del Currículum Vitae y la Constancia de Nombramiento y/o Situación de Personal, propuesta por la Coordinación General Administrativa, en respuesta a la solicitud de información con folio 090172922000870, en términos de lo dispuesto en los artículos 169, 180, 186 y 216 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México; artículos 3 fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México; así como el artículo 62, fracciones I y II de los Lineamientos Generales de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México, testando los datos personales consistentes en Registro Federal de Contribuyentes con Homoclave (RFC), domicilio, estado civil, nacionalidad, sexo, Clave Única de Registro de Población (CURP), teléfono celular, correo electrónico particular, firma, y fecha de nacimiento, relativa a la solicitud de información con folio 090172922000870."*

De las cuales se desprende, que han sido previamente clasificados por el Comité de Transparencia de esta Procuraduría Social los siguientes datos personales: nombres, firmas y domicilios, **por** considerarse de naturaleza confidencial, motivo por el cual, se testan en la versión pública digital de los



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

PROCURADURÍA SOCIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBPROCURADURÍA DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  
SUBDIRECCIÓN DE REGIONES  
OFICINA DESCONCENTRADA COYOACÁN-BENITO JUÁREZ



documentos que por esta vía se anexan y en respuesta a la solicitud de información pública con folio **0901729240000206**.

Es por lo anterior que se hace la entrega de la respuesta a su solicitud de acceso a la información, poniéndola a su disposición, previo pago de derechos, en copia simple en versión pública consistente en fojas, las cuales serán entregadas en la Unidad de Transparencia de esta Procuraduría Social, ubicada en el piso 10 de la calle Mitla 250, Colonia Vértiz Navarte, C.P. 03600, Alcaldía Benito Juárez, en esta Ciudad de México, en un horario de 09:00 am a 03:00 pm, dentro de los 05 días posteriores a la fecha en que se acredite el pago, de conformidad con el artículo 215 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México y 249 del Código Fiscal de la Ciudad de México.

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo

**ATENTAMENTE**

  
**C. ROGELIO ROQUE SÁNCHEZ**  
**JUD DE LA OFICINA DESCONCENTRADA EN COYOACÁN**  
**BENITO JUÁREZ**

