



**UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA**
UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN
PÚBLICA MUNICIPAL DE LORETO

Asunto: Se remite contestación, a la solicitud de información con folio: **030077724000141**.

Oficio Número: UTAIP-KGLV-150-2024.
Loreto, Baja California Sur, a 12 de noviembre del 2024.

**A quien corresponda
PRESENTE.**

En atención a su solicitud de información **folio número 030077724000141** recibida el día **28 de octubre del 2024**, vía Plataforma Nacional de Transparencia, y mediante la cual usted haciendo uso de su derecho de acceso a la información y mediante la cual **requiere diversa información que en la citada solicitud se detallan y que a la letra refieren:**

Solicito la siguiente información:

1. Ubicación de los accesos a las playas y playas públicas que se encuentran protegidas para uso público bajo algún tipo de figura legal para evitar que puedan concesionarse a particulares y personas morales. En caso de que estos espacios se encuentren protegidos, proporcionar la versión electrónica de las resoluciones que aseguran el uso público, como pueden ser acuerdos de destino, entre otros instrumentos legales. Requiero que la ubicación sea proporcionada con detalle de la calle, localidad, sitio, colonia, y de ser posible, coordenadas geográficas de los accesos a las playas y playas públicas protegidas para uso público.
2. Indicar si el ayuntamiento cuenta con algún reglamento, instrumento legal, iniciativa o plan de desarrollo para asegurar los accesos a las playas y playas públicas que obligue a los dueños de los predios, inmuebles o fraccionamientos colindantes con las playas marítimas y zona federal marítimo terrestre, a establecer servidumbres de paso, accesos públicos o ventanas al mar.
3. En caso de contar con dicho reglamento o instrumento legal vigente, proporcionar el hipervínculo o la versión electrónica del mismo.

Derivado de su petición, esta Unidad de Transparencia y Acceso a la Información Pública, remitió dicha solicitud a la **C. María Magdalena Villalejo Romero**, Sindica municipal del H. XI Ayuntamiento de Loreto; B.C.S por ser esta la unidad administrativa que resguarda dicha información y quien da respuesta en tiempo y forma a su requerimiento de información mediante oficio **P-SM-MMVR-018-24**.

De lo anterior mencionado se entrega a usted mediante oficio ya señalado de manera puntual los requerido en la solicitud de información **030077724000141** tal y como se desprende de la interpretación sistemática de los artículos 10 y 138 primer párrafo de la Ley de Transparencia, Acceso a la información Pública del Estado de Baja California Sur.

Sin otro asunto en lo particular por el momento, aprovecho para saludarle cordialmente.

Atentamente
Lic. Karen Guadalupe López Villalejo
Titular de la Unidad de Transparencia,
Acceso a la Información Pública.
H. XI Ayuntamiento de Loreto.



H. XI AYUNTAMIENTO DE LORETO,
BAJA CALIFORNIA SUR.
COORDINACIÓN DE TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN

Expediente

Calle Fco. I. Madero entre Magdalena de Kino y Paseo Juan M. de Salvatierra, Colonia Centro,
Loreto, Baja California Sur / C.P. 23880

Transparencia@loreto-gob.mx Tel.: 613 135 00 36



**UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA**
UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN
PÚBLICA MUNICIPAL DE LORETO

Asunto: Se remite contestación, a la solicitud de información con folio: **030077724000141**.

Oficio Número: UTAIP-KGLV-150-2024.
Loreto, Baja California Sur, a 12 de noviembre del 2024.

**A quien corresponda
PRESENTE.**

En atención a su solicitud de información **folio número 030077724000141** recibida el día **28 de octubre del 2024**, vía Plataforma Nacional de Transparencia, y mediante la cual usted haciendo uso de su derecho de acceso a la información y mediante la cual **requiere diversa información que en la citada solicitud se detallan y que a la letra refieren:**

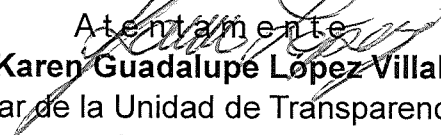
Solicito la siguiente información:

1. Ubicación de los accesos a las playas y playas públicas que se encuentran protegidas para uso público bajo algún tipo de figura legal para evitar que puedan concesionarse a particulares y personas morales. En caso de que estos espacios se encuentren protegidos, proporcionar la versión electrónica de las resoluciones que aseguran el uso público, como pueden ser acuerdos de destino, entre otros instrumentos legales. Requiero que la ubicación sea proporcionada con detalle de la calle, localidad, sitio, colonia, y de ser posible, coordenadas geográficas de los accesos a las playas y playas públicas protegidas para uso público.
2. Indicar si el ayuntamiento cuenta con algún reglamento, instrumento legal, iniciativa o plan de desarrollo para asegurar los accesos a las playas y playas públicas que obligue a los dueños de los predios, inmuebles o fraccionamientos colindantes con las playas marítimas y zona federal marítimo terrestre, a establecer servidumbres de paso, accesos públicos o ventanas al mar.
3. En caso de contar con dicho reglamento o instrumento legal vigente, proporcionar el hipervínculo o la versión electrónica del mismo.

Derivado de su petición, esta Unidad de Transparencia y Acceso a la Información Pública, remitió dicha solicitud a la **C. María Magdalena Villalejo Romero**, Sindica municipal del H. XI Ayuntamiento de Loreto; B.C.S por ser esta la unidad administrativa que resguarda dicha información y quien da respuesta en tiempo y forma a su requerimiento de información mediante oficio **P-SM-MMVR-018-24**.

De lo anterior mencionado se entrega a usted mediante oficio ya señalado de manera puntual los requerido en la solicitud de información **030077724000141** tal y como se desprende de la interpretación sistemática de los artículos 10 y 138 primer párrafo de la Ley de Transparencia, Acceso a la información Pública del Estado de Baja California Sur.

Sin otro asunto en lo particular por el momento, aprovecho para saludarle cordialmente.

Atentamente

Lic. Karen Guadalupe López Villalejo
Titular de la Unidad de Transparencia,
Acceso a la Información Pública.
H. XI Ayuntamiento de Loreto.



**H. XI AYUNTAMIENTO DE LORETO,
BAJA CALIFORNIA SUR.
COORDINACIÓN DE TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN**

Expediente

Calle Eco. I. Madero entre Magdalena de Kino y Paseo Juan M. de Salvatierra, Colonia Centro,
Loreto, Baja California Sur / C.P. 23880

Transparencia@loreto.gob.mx Tel.: 613 135 00 36



Sindicatura Municipal

"2024, Año del Cincuentenario de la Conversión de Territorio Federal a Estado Libre y Soberano de B.C.S."
"2024, Año del 25 Aniversario de la Publicación de Acuerdo de Colonización del Valle Santo Domingo"
"OCTUBRE, Mes de la Sudcaliforneidad"

OFICIO NO.: P-SM-MMVR-018-24
ASUNTO: EL QUE SE INDICA
LORETO, B.C.S., 06 DE OCTUBRE DE 2024.

LIC. KAREN GUADALUPE LÓPEZ VILLALEJO

TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y ACCESO
A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL H. XI AYUNTAMIENTO
DE LORETO, BAJA CALIFORNIA SUR.
PRESENTE.

La que suscribe, C. MARIA MAGDALENA VILLALEJO ROMERO, en mi carácter de Sindica Municipal del H. XI Ayuntamiento de Loreto, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 75 y 76 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, a través del presente y en contestación al oficio número **UTAIP-KGLV-122-2024**, en el cual se adjunta la solicitud de información con folio número **030077724000141**, por lo que en estricto cumplimiento a la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, me permito respetuosamente informar en los siguientes términos:

Atendiendo a su solicitud de información, adjunto me permito remitir a Usted copia de los oficios **P-SM-MMVR-017-24**, **DAJ/AAMA/007/2024**, **DAJ/AAMA/006/2024** y **008/ZOF/2024**, mediante los cuales se da contestación en los términos que ahí se asientan; lo anterior en razón de que esta oficina a mi cargo no cuenta con expedientes físicos relativos al tema, no obstante lo anterior, se solicitó la colaboración de la Dirección Municipal de Asuntos Jurídicos y las dependencias relacionadas al tema, a fin de obtener certeza en las respuestas a la información solicitada.

Sin otro particular por el momento y habiendo dado cumplimiento al requerimiento de solicitud de información, reciba Usted un cordial saludo.

Atentamente

Magdalena Villalejo R
C. MARIA MAGDALENA VILLALEJO ROMERO
SINDICA MUNICIPAL



H. XI AYUNTAMIENTO DE LORETO,
BAJA CALIFORNIA SUR
SINDICATURA MUNICIPAL

C.C.P. ARCHIVO



Sindicatura
Municipal

"2024, Año del Cincuentenario de la Conversión de Territorio Federal a Estado Libre y Soberano de B.C.S."
"2024, Año del 25 Aniversario de la Publicación de Acuerdo de Colonización del Valle Santo Domingo"
"OCTUBRE, Mes de la Sudcaliforneidad"

OFICIO NO.: P-SM-MMVR-017-24

ASUNTO: EL QUE SE INDICA

LORETO, B.C.S., 31 DE OCTUBRE DE 2024.

LIC. ALEJANDRO ALBERTO MAYORAL AGRUEL
DIRECCIÓN MUNICIPAL DE ASUNTOS JURÍDICOS
DEL H. XI AYUNTAMIENTO DE LORETO.
PRESENTE.

La que suscribe, **C. MARIA MAGDALENA VILLALEJO ROMERO**, en mi carácter de Síndica Municipal del H. XI Ayuntamiento de Loreto, me dirijo a Usted, saludándole cordialmente.

Asimismo, por medio de la presente, respetuosamente me dirijo a Usted, para solicitar se realice una minuciosa y exhaustiva revisión en los archivos de las dependencias de este H. Ayuntamiento que correspondan, a efecto de verificar si se cuenta o no, con la información solicitada en mediante los oficios número **UTAIP-KGLV-128-2024, UTAIP-KGLV-123-2024 Y UTAIP-KGLV-122-2024**, mismos que corren anexos a la presente, lo anterior a fin de dar contestación debidamente sustentada, en tiempo y forma.

Sin otro particular, agradezco a Usted su atención al presente.

Atentamente

Magdalena Villalejo R
C. MARIA MAGDALENA VILLALEJO ROMERO
SINDICA MUNICIPAL



AYUNTAMIENTO DE LORETO,
MUNICIPAL
SECRETARÍA DE GOBIERNO

C.C.P. ARCHIVO

Recibido
31 Oct 2024
2:15

Av. Salvatierra s/n Col. Centro Francisco I. Madero. Colonia Centro



Asunto. - Se rinde información.
Numero de Oficio. -DAJ/AAMA/007/2024.
Loreto, Baja California Sur, a 04 de noviembre de 2024.

C. MARIA MAGDALENA VILLALEJO ROMERO.
SINDICA MUNICIPAL DEL H. XI AYUNTAMIENTO
DE LORETO BAJA CALIFORNIA SUR.
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, con el fin de dar seguimiento y cumplimiento a su similar de fecha 29 de octubre de 2024, con número de oficio UTAIP-KGLV-122-2024, con folio número 030077724000141, solicitud presentada por a través de la plataforma digital; con fundamento a lo que dispone el artículo 75 y 76 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, artículo 59 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Loreto, Baja California Sur, vengo dando respuesta en los siguientes términos:

A la Solicitud marcada con el numero 2: Indicar si el Ayuntamiento cuenta con algún reglamento, instrumento legal, iniciativa o plan de desarrollo urbano para asegurar los accesos a las playas y playas públicas que obligue a los dueños de los predios, inmuebles o fraccionamientos colindantes con las playas marítimas y zona federal marítimo terrestres, a establecer servidumbres de paso, accesos públicos o ventanas al mar.

Por lo que se contesta de la siguiente manera:

No existe disposición Jurídica Municipal para asegurar los accesos a las playas y playas públicas.

A la Solicitud marcada con el numero 3:

No existe Hipervínculo, en virtud de la inexistencia de la disposición jurídica municipal.

Sin otro particular de momento, me despido no sin antes enviarle un afectuoso saludo.

H. AYUNTAMIENTO DE LORETO
BAJA CALIFORNIA SUR

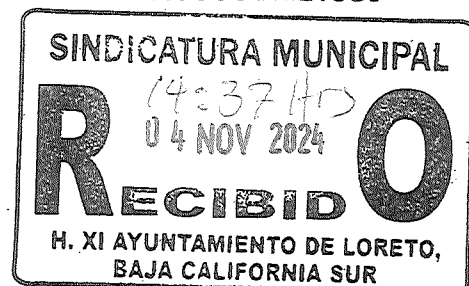
ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO ALBERTO MAYORAL AGRUEL
DIRECTOR MUNICIPAL DE ASUNTOS JURÍDICOS
DEL H. XI AYUNTAMIENTO DE LORETO BAJA CALIFORNIA SUR



DIRECCION DE
ASUNTOS JURIDICOS

C.c.p.- Archivo





Asunto. - Se pide información.
Número de Oficio DAI/AAM/006/2024.
Loreto, Baja California Sur, a 04 de noviembre de 2024.



C. JUAN CARLOS MURILLO DAVIS.
COORDINADOR MUNICIPAL DE LA
ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE
EN EL MUNICIPIO DE LORETO.
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, con el fin de dar seguimiento y cumplimiento a las distintas solicitudes de información requeridas a través de la plataforma digital; en apoyo y coordinación con la Sindicatura Municipal, con fundamento a lo que dispone el artículo 59 del Reglamento Orgánico de la Administración Publica Municipal de Loreto, Baja California Sur, me permito solicitarle tenga a bien dar respuesta a la brevedad posible a las solicitudes de información solicitadas mediante los oficios números UTAIP-KGLV-128-2024, UTAIP-KGLV-123-2024, UTAIP-KGLV-122-2024. requeridas a la Sindicatura Municipal, misma que encontrara adjuntas al presente ocuroso.

Lo anterior es así, en virtud de que se trata de información que se encuentra en esa Coordinación de ZOFEMAT que usted dirige, no omito informarle que la respuesta deberá ser remitida a la brevedad posible a la Sindicatura Municipal toda vez que cuenta con un término legal para proporcionar dicha información.

Sin otro particular de momento, me despido no sin antes enviarle un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE

H. X AYUNTAMIENTO DE LORETO
BAJA CALIFORNIA SUR



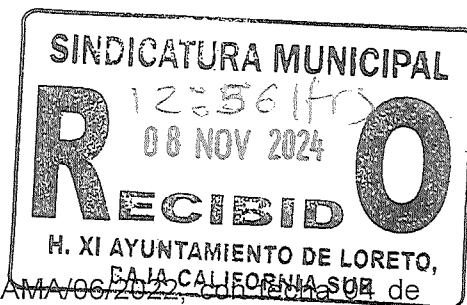
LIC. ALEJANDRO ALBERTO MAYORAL AGRUEL
DIRECTOR MUNICIPAL DE ASUNTOS JURÍDICOS
DEL H. XI AYUNTAMIENTO DE LORETO BAJA CALIFORNIA SUR.

C.c.p.- Síndico Municipal.
C.c.p.- Tesorero Municipal.
C.c.p.- Dirección de Ingresos.
C.c.p.- Archivo.



LORETO, B.C.S. A 06 DE NOVIEMBRE DE 2024.
OFICIO 008/ZOF/2024.

C. MARIA MAGDALENA VILAJO ROMERO
SÍNDICA MUNICIPAL DEL
H. XI AYUNTAMIENTO DE LORETO, B.C.S.
PRESENTE.-



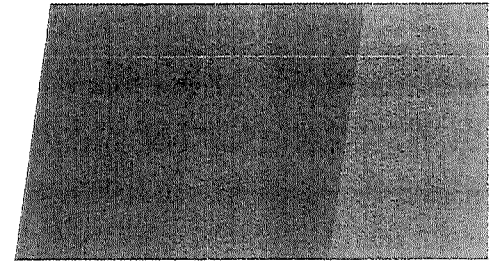
Por medio del presente y en seguimiento al oficio DAJ/AAMA/06/2022, con fecha 04 de noviembre del presente año en curso, me permito dar respuesta al oficio número UTAIP-KGLV-122-2024, a través de cual solicitan información relativa a esta coordinación que se encuentra a mi cargo.

En respuesta al oficio UTAIP-KGLV-122-2024, Me permito informar que, dentro de los registros de esta administración municipal, no se cuentan con denuncias emitidas por algún ciudadano en cuanto a la restricción de accesos a la **zona federal marítimo terrestre**, lo anterior sin asegurar de que no existen actividades de este tipo por algún concesionario de ZOFEMAT, por lo cual nos dimos a la tarea de realizar una visita ocular en las diferentes playas del municipio, encontrando lo siguiente.

1.- En playa Ensenada Blanca, se encontró que el acceso por la playa se encuentra impedido por una serie de piedras acomodadas para imposibilitar el libre tránsito por la zona federal, por lo tanto, se anexa evidencia fotográfica y demás datos.

2.- En la playa del señor Salvat Dorantes Agustín Héctor, se encontró en el acceso por la playa que se encuentra impedido por una serie de muretes, el cual imposibilita el acceso el libre tránsito por la zona federal.

De lo anteriormente expuesto, se informa que esta autoridad municipal se encargará de dar seguimiento oportuno ante este tipo de violaciones a lo establecido en la Ley General de Bienes Nacionales, la cual garantiza el libre tránsito sobre las playas de nuestro país, y de no existir procedimientos al respecto, procederemos a dar parte a las autoridades encargadas de vigilar este tipo de prácticas.



Sin más por el momento, reciba usted un cordial saludo.

ATENTAMENTE:
C. JUAN CARLOS MURILLO DAVIS
DIRECTOR DE ZOFEMAT



H. XI AYUNTAMIENTO DE LORETO,
BAJA CALIFORNIA SUR.
ZONA FEDERAL MARÍTIMO
TERRESTRE (ZOFEMAT)