

Buen día,  
Apreciable Solicitante  
PRESENTE

Además de enviarle un saludo, le informo que su solicitud de información fue admitida en tiempo y forma y se ha resuelto en sentido **afirmativo parcialmente** con fundamento en el artículo 86, numeral 1, fracción II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 77, fracción II del Reglamento de Transparencia e Información Pública de Zapopan, Jalisco, a continuación, encontrará respuesta a la solicitud de información.

Que pidió el solicitante:	Resolución Motivada:
<p>"<i>Hola buen día, Solicitud de información sobre edificios construidos en los últimos 5 años en la Zona Metropolitana de Guadalajara</i></p> <p><i>A quién corresponde:</i></p> <p><i>Por medio de la presente, solicite acceso a la siguiente información, en virtud de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco:</i></p> <p><i>-Listado de edificios construidos en los últimos 5 años (2019-2024) dentro de la Zona Metropolitana de Guadalajara, especificando:</i></p> <p><i>-El número de torres de cada edificio.</i></p> <p><i>-La ubicación de los edificios, ya sea por colonias o identificados como Áreas Geoestadísticas Básicas (AGEBS).</i></p> <p><i>-El número de niveles o pisos de cada torre.</i></p> <p><i>-Si la inversión para la construcción fue de origen nacional o extranjero, especificando en cada caso el tipo de inversión.</i></p> <p><i>-El uso del edificio: si está destinado a oficinas, viviendas o cualquier otro tipo.</i></p> <p><i>Agradezco de antemano su atención a esta solicitud y quedo en espera de la respuesta dentro de los plazos legales establecidos por la normativa aplicable."</i> (Sic)</p>	<p>Se anexa copia simple del oficio enviado por Permisos y Licencias de Construcción (10) en el cual manifiesta: <b>"...teniendo en consideración la información solicitada en el apartado que antecede, es preciso señalar, que la información la puede consultar en la página oficial de Zapopan, con el siguiente link:..."</b>.</p> <p>Se anexa copia simple del correo electrónico enviado por Ordenamiento del Territorio (10) en el cual manifiesta: <b>"...le informo que esta Dirección de Ordenamiento del Territorio no cuenta con la información solicitada, toda vez que no se expiden Licencias de Construcción."</b>.</p>

Fundamentación

Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios

Artículo 86. Respuesta de Acceso a la Información — Sentido.

1. La Unidad puede dar respuesta a una solicitud de acceso a la información pública en sentido:

II. Afirmativo parcialmente, cuando parte de la información solicitada no pueda otorgarse por ser reservada o confidencial, o sea inexistente; o

Reglamento de Transparencia e Información Pública de Zapopan, Jalisco

Artículo 77.- La Dirección debe notificar la respuesta a una solicitud de información pública en sentido:

II. Afirmativo parcialmente, cuando parte de la información solicitada no pueda otorgarse por ser reservada, confidencial o inexistente;

Importante

Plazo para realizar pagos por reproducción de documentos y caducidad	Gratuidad
<p>Usted cuenta con 30 días naturales siguientes a la notificación de respuesta para realizar el pago correspondiente y deberá entregar inmediatamente el recibo de pago a la Dirección de Transparencia y Buenas Prácticas, lo anterior en cumplimiento al artículo 89, numeral 1, fracción VII de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.</p> <p>Asimismo, se le invita a acudir por la información pagada dentro de los sesenta días naturales siguientes a la fecha del pago. Ya que de no hacerlo procederá lo establecido en el artículo 89, numeral 2 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.</p> <p><b>Artículo 89. Acceso a Información — Reproducción de documentos</b></p> <p><b>2. El solicitante que no acuda a recoger los documentos reproducidos dentro del plazo del párrafo anterior, no tendrá derecho a pedir la devolución del pago realizado, ni a exigir la entrega posterior de dichos documentos.</b></p>	<p>Le recordamos que el trámite y los servicios que se proporcionan por la Dirección de Transparencia y Buenas Prácticas SON GRATUITOS, únicamente el soporte material (copias simples, certificadas, CD.) en que se reproduzca la información solicitada, tendrá costo conforme lo establece la Ley de ingresos vigente del Municipio de Zapopan. No necesita asesoría jurídica para realizar su solicitud de información.</p>
Recurso de Revisión	Tarifas
<p>En caso de que no esté conforme con su respuesta, podrá interponer recurso de revisión, cumpliendo con</p>	<p>A continuación, encontrará las tarifas vigentes en la Ley de Ingresos de Municipio de Zapopan de acuerdo a los</p>



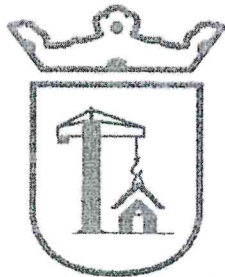
lo establecido en los artículos 93, 95 y 96 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.	artículos 93 fracción XIV, 119 fracción XXVI y 121, que son aplicables a personas que ejerzan el Derecho de Acceso a la Información:	
	Rubros	Costo
	Copia Simple	\$1.00 por hoja
	Copia Certificada	\$23.00 por hoja
	Copia Simple de Plano	\$119.00 por plano
	Certificación de Plano	\$133.00 por firma
	Disco compacto	\$10.00 por disco
Entrega de Información	Portal	
Es importante hacer de su conocimiento que, para la entrega de información, es indispensable presentar el acuse de recibido de la solicitud, esto de conformidad con el artículo 89, numeral 1, fracción IV de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.	Se le invita a visitar el apartado de Transparencia de este Gobierno Municipal, donde podrá encontrar información de interés.  <a href="https://www.zapopan.gob.mx/transparencia/">https://www.zapopan.gob.mx/transparencia/</a>	

Sin otro particular, quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

Atentamente  
Zapopan, Jal., a 08 de noviembre de 2024  
"Zapopan, Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto."  
"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y Soberanía de los Estados".

  
Rocío Selene Aceves Ramírez  
Directora de Transparencia y Buenas Prácticas

RSAR/GMAR



**Permisos y  
Licencias de Construcción**  
Gestión Integral de la Ciudad



09700/DPLC-TRANSPARENCIA/2024/2-493  
UTI.- 7991/2024

Zapopan, Jalisco, 06 de noviembre de 2024

**Rocío Selene Aceves Ramírez**  
**Directora de Transparencia y Buenas Prácticas**  
**Presente**

Por este medio brindo contestación a la solicitud de información recibida con fecha 30 de octubre del 2024, identificado con número de UTI.- 7991/2024, en donde el promovente solicita a través de la Plataforma Nacional de Transparencia Jalisco, le sea proporcionada información consistente en:

*"Solicitud de información sobre edificios construidos en los últimos 5 años en la Zona Metropolitana de Guadalajara  
A quién corresponde:*

*Por medio de la presente, solicite acceso a la siguiente información, en virtud de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco:*

*-Listado de edificios construidos en los últimos 5 años (2019-2024) dentro de la Zona Metropolitana de Guadalajara, especificando:  
-El número de torres de cada edificio.*

*-La ubicación de los edificios, ya sea por colonias o identificados como Áreas Geoestadísticas Básicas (AGEBS).*

*-El número de niveles o pisos de cada torre.*

*-Si la inversión para la construcción fue de origen nacional o extranjero, especificando en cada caso el tipo de inversión.*

*-El uso del edificio: si está destinado a oficinas, viviendas o cualquier otro tipo.*

*Agradezco de antemano su atención a esta solicitud y quedo en espera de la respuesta dentro de los plazos legales establecidos por la normativa aplicable.*

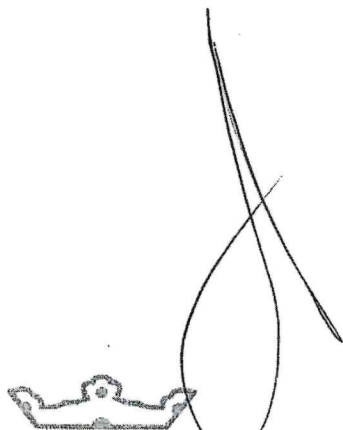
En esta tesitura, teniendo en consideración la información solicitada en el apartado que antecede, es preciso señalar, que la información la puede consultar en la página oficial de Zapopan, con el siguiente link:

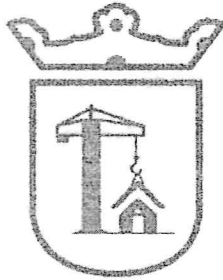
[www.zapopan.gob.mx/transparencia/obras-publicas/licencias/](http://www.zapopan.gob.mx/transparencia/obras-publicas/licencias/)

Se proporciona la información en el presente formato, con fundamento en el Artículo 87, punto 3, de la Ley de Transparencia. No existe la obligación de procesar, calcular o presentar la información de forma distinta a como se encuentre.

• **Artículo 87.- Acceso a la información-medios**

(...)





**Permisos y  
Licencias de Construcción**  
Gestión Integral de la Ciudad

09700/DPLC-TRANSPARENCIA/2024/2-493  
UTI.- 7991/2024

Punto 3.- La información se entrega en el estado que se encuentra y preferentemente en el formato solicitado. No existe la obligación de procesar, calcular o presentar la información de forma distinta a como se encuentre.

En razón de lo anterior procedente resulta dar respuesta a la solicitud que nos ocupa en sentido **AFIRMATIVO**, ello con fundamento en el artículo 86, fracción I, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Sin otro particular por el momento me despido, quedando a sus órdenes para cualquier aclaración o duda al respecto.



Dirección de Permisos y  
Licencias de Construcción  
Centro Integral de Servicios Zapopan  
tercer piso  
Av. Prolongación Laureles 300  
Colonia Tepeyac C.P. 45150  
Tel. 33 3816 2200 Ext. 3057  
Zapopan, Jalisco, México  
www.zapopan.gob.mx

Atentamente  
"Zapopan, Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto"  
"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano,  
Así como de la Libertad y Soberanía de los Estados"

  
DIRECCIÓN DE PERMISOS Y  
LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
Héctor Felipe García Araiza  
Director de Permisos y Licencias de Construcción



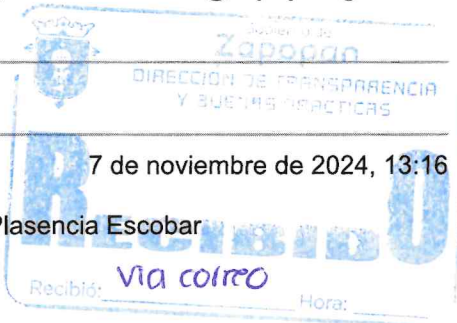




Gerardo Manuel Ascencio Regalado <gerardo.ascencio@zapopan.gob.mx>

Fwd: SE CONTESTA UTI. 7991/2024

Claudia Veronica Bueno Lopez <claudia.bueno@zapopan.gob.mx>  
Para: Gerardo Manuel Ascencio Regalado <gerardo.ascencio@zapopan.gob.mx>  
Cc: Juan Pablo Magana Vazquez <juan.magana@zapopan.gob.mx>, Edgar Germain Plasencia Escobar <edgar.plasencia@zapopan.gob.mx>



Me refiero a la solicitud de información 7991/2024.

Sobre el particular, le informo que esta Dirección de Ordenamiento del Territorio no cuenta con la información solicitada, toda vez que no se expiden Licencias de Construcción.

Por lo anterior, se emite la presente respuesta en sentido **NEGATIVA**, esto de conformidad a lo establecido en el artículo 86 numeral 1, fracción III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Los datos personales que usted proporcione al Gobierno Municipal de Zapopan, Jalisco serán única y exclusivamente utilizados para llevar a cabo los objetivos y atribuciones de este Municipio.  
Consulta nuestro Aviso de Privacidad Integral: [aquí](#)