



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL ORDENAMIENTO URBANO

Alcaldía Gustavo A. Madero

27 MAY 2024

OFICINA GENERAL DE RESPONDENCIA SEDUVI/DGOU/

RECIBIDO

No. DE FOLIO	HORA	RECIBIDO	ANEXOS
Sin anexos 12:42 h			



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

Ciudad de México, a 17 de mayo de 2024.
SEDUVI/DGOU/ 1945 /2024.

LIC. ENRIQUE RODRIGO ROJAS SERAFÍN
ALCALDE DE LA DEMARCACIÓN TERRITORIAL
GUSTAVO A. MADERO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
PRESENTE

Como es de su conocimiento, para la implementación de la nueva Ley de Publicidad Exterior de la Ciudad de México publicada en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el 06 de junio de 2022, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México, deberá realizar las acciones que sean necesarias para su efectiva aplicación, para lo cual cuenta con las atribuciones para establecer, coordinar, ejecutar y evaluar la aplicación de la Ley de Publicidad Exterior de la Ciudad de México y su Reglamento, realizando diversas acciones encaminadas a garantizar el cumplimiento de la misma, en beneficio de la Ciudadanía.

En esta tesitura, la empresa de publicidad "SHOW CASE PUBLICIDAD S.A DE C.V" quien es titular del medio publicitario tipo AUTOSOPORTADO ubicado en Avenida 527 número 16, U. H. San Juan de Aragón Primera Sección, Alcaldía Gustavo A. Madero, en esta Ciudad, manifiesta que dicho espectacular se encuentra en mal estado y a punto de colapsar, por lo que es necesario realizar mantenimiento mayor que consiste en cambiar el tubo que soporta la cartelera publicitaria.

En este orden de ideas, mediante oficio SSC/SCT/DGIT/1019/2024 de fecha 07 de mayo de 2024, la Dirección General de Ingeniería de Tránsito de la Secretaría de Seguridad Ciudadana de la Ciudad de México, informo a esta Unidad Administrativa que para autorizar el uso de la vía pública para el mantenimiento mayor solicitado por la empresa mencionada, del medio publicitario autosportado que nos ocupa, es necesario una autorización expedida por el área competente y el visto bueno de la Dirección de Protección Civil de la Alcaldía a su digno cargo.

Por tal motivo, solicito gires sus amables instrucciones a quien corresponda para que se considere la emisión de autorización y visto bueno en materia de protección civil del medio publicitario ubicado el predio Avenida 527 número 16, U. H. San Juan de Aragón Primera Sección, Alcaldía Gustavo A. Madero.

Lo anterior, se emite de conformidad con lo previsto en los artículos 8º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 2 fracciones I y II, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 1, 3 fracciones I y II, 7 fracción VI, inciso D y 156 fracción IV, del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 4, 7, 15 y 74 al 100, de la Ley de Publicidad Exterior de la Ciudad de México, y el Acuerdo por el cual se delegan las facultades de otorgar y

Amores 1322, del Valle Centro,
Benito Juárez, C.P. 03100, Ciudad de México
Tel. 51302100 ext. 2340P

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL ORDENAMIENTO URBANO



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

Ciudad de México, a 17 de mayo de 2024.
SEDUVI/DGOU/ 1945 /2024.

revocar permisos administrativos temporales revocables, licencias y autorizaciones temporales en materia de
publicidad exterior, publicado en la Gaceta Oficial de México el 15 de abril de 2021.

Sin otro asunto en particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

MTRO. EMIGDIO ROA MÁRQUEZ
DIRECTOR GENERAL DEL ORDENAMIENTO URBANO

C.c.c.e.p.-. -Lic. Inti Muñoz Santini, Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Revisó	Revisó	Revisó
AVA	ME	ADC

Amores 1322, del Valle Centro,
Benito Juárez, C.P.03100, Ciudad de México
Tel. 51302100 ext. 2340P

2

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE SEGURIDAD CIUDADANA Y DE LA UNIDAD DE GESTIÓN
INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL
DIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL
JUD DE PROGRAMAS DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN A DESASTRES



2024

Felipe Carrillo
PUERTO

Ciudad de México, a 24 de mayo de 2024
AGAM/DESCUGIRPC/DGIRPC/JUDPPAD/0641/2024
Opinión Técnica de Riesgo

PROPIETARIO Y/O POSEEDOR

AV. 527 N° 14

COL. SAN JUAN DE ARAGÓN 1ª SECC.

PRESENTE

En atención a la petición escrita ingresada a través de esta Dirección, mediante la cual requiere la **Opinión Técnica de Riesgo** para el domicilio **arriba citado**, le informo que, con fundamento en los Artículos 15° Fracción XII; 17°, 19° fracción VIII, 21° Fracción IX; 97 y 203° de la Ley de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil, así como los Artículos 37°, 106° y 107° de su Reglamento, personal técnico realizó la revisión a inmueble colindante que consta de Planta Baja y 1 nivel, poniendo especial atención a castillos, muros, trabes, losas y en especial, base empotrada en suelo.

A la inspección ocular se observa base de espectacular dañada con riesgo al soporte, generado por el intemperismo y resistencia del tiempo de colocación. En opinión de esta Unidad Departamental se **EXHORTA a realizar trabajos conforme lo marca la legislación vigente en materia de Anuncios Espectaculares** y normas complementarias, se le solicitará a la empresa responsable, que presente los permisos pertinentes, y realizar los trabajos de reubicación de estructura de anuncio espectacular, presentando los permisos otorgados por autoridad competente en la materia, de igual manera se verificará que cuenten el equipo necesario para sus trabajos, así como revisión de la calle donde se colocará la maquinaria sin detectar afectación alguno, realizar buen confinamiento y acondicionamiento y protección previo a los trabajos para mitigar riesgos a vecinos.

Sin otro particular por el momento, le envío un cordial saludo.

ATENTAMENTE
JUD DE PROGRAMAS DE PREVENCIÓN
Y ATENCIÓN A DESASTRES

GERARDO MEZA OROZCO

Analizó y Dictaminó Ingeniero Civil
Ing. Alfredo Rodríguez González

Cédula 6885981

De conformidad con los artículos 6 Apartado A Fracciones I, II y III, 16 párrafo segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos (CPEUM); el artículo 7 Apartado D numerales 1, 2 y 3, así como el Apartado E numerales 2 y 4, y los artículos Trigesimo y Trigesimo Cuarto Transitorios de la Constitución Política de la Ciudad de México (CPEUM); los artículos 1 (párrafo primero y quinto), 6, 7 y 31 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados (LGPDPPSO); los artículos 2 Fracciones II, III, IV, V, 3 Fracciones VIII, IX, X, XVI, XVIII y XXII, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 16, 17, 18, 19, 20, 23 y 31 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México (LDPDPSOCM); los Sujetos Obligados deben garantizar la confidencialidad e integridad de los datos personales que posean, con la finalidad de preservar el pleno ejercicio de los derechos de sus titulares, frente a su uso, sustracción, divulgación, ocultamiento, alteración, mutilación, destrucción o mutilación total o parcial no autorizada, así como, el Sujeto Obligado debe garantizar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de las personas físicas, con las excepciones que la CPEUM, la CPEUM y la LDPDPSOCM establezcan; así también el Sujeto Obligado debe garantizar la promoción, fomento y difusión de la cultura de protección de datos personales en posesión de Sujetos Obligados. Por lo que el indócuo uso por parte de las personas servidoras públicas respecto de los datos personales o datos sensibles que con motivo de su empleo, cargo o comisión tengan bajo custodia será causa de sanción por incumplimiento a las obligaciones de la LDPDPSOCM previstas en el artículo 127. El propósito del presente planteo es establecer y delimitar el alcance, términos y condiciones del tratamiento de datos personales, a fin de que si fuera el caso de que este documento incluyera información protegida por la LDPDPSOCM, el titular de la misma pueda tomar decisiones informadas respecto de sus datos personales y mantenga el control y disposición de la información correspondiente. La clasificación de la información reservada o confidencial será así considerada de conformidad con lo establecido en los artículos 3 Fracciones XIII, XVIII y XXII, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 16, 17, 18, 19, 20, 23 y 31 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México (LDPDPSOCM), en lo no previsto en el presente planteo se estará a lo señalado en el artículo 10 del mismo ordenamiento legal. La excepción a la clasificación de información pública reservada o confidencial se encuentra señalada en los artículos 3 y 100 respectivamente de la LDPDPSOCM, en lo no previsto en el presente planteo se estará a lo señalado en el artículo 10 del mismo ordenamiento legal. El presente documento tiene como propósito establecer la comunicación institucional que permita la continuidad de la gestión gubernamental, de encuentra desdoblado analizando en observancia de la legislación electoral, así como el Acuerdo de Fidelidad (ECMACU-CG-111/2020) emitido por el Consejo General del Instituto Electoral de la Ciudad de México, por lo tanto, el efecto legal en la emisión del presente documento es estrictamente lo relacionado con labores de carácter oficial y no constituye ninguna injerencia legal en el Proceso Electoral Local Ordinario 2020-2021. Cualquier duda o aclaración relacionada con la emisión del presente documento oficial, deberá ser atendida por la unidad administrativa emisor. Se hace constar que el presente documento ha sido elaborado conforme a las disposiciones jurídicas y administrativas aplicables, así como los soportes documentales que fueron proporcionados por las áreas correspondientes y realizados por las personas servidoras públicas, cuyas iniciales y rubricas se insertan a continuación.

Elaboró:
AMC

Revisó:
AMC

Analizó:
GMO

Autorizó:
GMO

c.c.p.

Mtro. José Francisco Villagómez Pulido.- Director Ejecutivo de Seguridad Ciudadana y Unidad de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil
Genaro Núñez Villa.- Director de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil. DGIRPC/0363/2024
Propietario y/o poseedor.- Av. 527 No. 16, Col. San Juan de Aragón 1ª Sección.- Conocimiento



San Juan de Aragón No. 109, Col. Villa Gustavo A. Madero,
C. P. 07050, Alcaldía Gustavo A. Madero
Tel. 55-5160-4959

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS



SHOWCASE

PUBLICIDAD

Ciudad de México a 10 de junio del 2024

Gerardo Meza Orozco

JUD de programas de prevención y atención de desastres

Alcaldía Gustavo A. Madero

LUIS ALBERTO MIRANDA MONDRAGÓN, promoviendo como apoderado legal de la empresa **SHOWCASE PUBLICIDAD S.A. DE C.V.**, personalidad que acredito en términos del instrumento notarial que se adjunta al presente escrito, señalado como domicilio para oír y recibir notificaciones el inmueble ubicado en Calzada de las brujas 1, Col. Ex hacienda Coapa, Tlalpan, Ciudad de México, y autorizando en amplios términos del artículo 42 de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México, a los C.C. Gustavo Araujo Jiménez, Jonathan Octavio Sepúlveda Cortés, Nancy Paola Mercado Gonzalez, Brenda Natalia Martínez Andrade, Brenda Vázquez Hernández y Alondra Vargas Martínez, señalando también como datos de contacto gerencia@showcase.com.mx y el número de teléfono 5556780433, ante Usted con el debido respeto comparezco para exponer lo siguiente:

Mi representada requiere dar mantenimiento mayor al anuncio espectacular ubicado en Av 527 # 16, U.H San Juan de Aragón, 1ª Sección, Gustavo A. Madero, Ciudad de México, para lo cual se empleará una grúa de 250 Toneladas para realizar el cambio de posición del tubo mástil de dicho medio publicitario. No omito señalar que no se cambiará tubería, solamente se cambiará el lugar del anuncio dentro del mismo predio. Dichas maniobras se realizarán el día Miércoles 12 de junio del año en curso, a las 10:00 hrs por lo cual se solicita atentamente, puedan proporcionar los recursos necesarios a fin que supervisen las maniobras a realizar y me den el dictamen correspondiente a dichos trabajos.

Showcase Publicidad S.A. de C.V.
Calz. de las Brujas #1
Ex Hda. Coapa C.P. 14300
Tel. 55.5678.04.33
Fax: 55.5679.63.01

Por lo anterior, con fundamento en el artículo 8 Constitucional, solicito atentamente:

Acordar de favorable las manifestaciones y solicitudes vertidas en el presente escrito, proporcionando dictamen favorable para las maniobras de mantenimiento en el anuncio ubicado en Av 527 # 16, U.H San Juan de Aragón, 1ª Sección, Gustavo A. Madero, Ciudad de México.

Atentamente,

Lic. Luis Alberto Miranda Mondragón

Showcase Publicidad S.A. de C.V.

Showcase Publicidad S.A. de C.V.
Calz. de las Brujas #1
Ex Hda. Coapa C.P. 14300
Tel. 55 5678 04 33
Fax: 55 5679 63 01



ALCALDÍA GUSTAVO A. MADERO
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE SEGURIDAD CIUDADANA Y DE LA UNIDAD DE GESTIÓN
INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL
DIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL
JUD DE PROGRAMAS DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN A DESASTRES



Ciudad de México, a 10 de junio de 2024
 AGAM/DESCUGIRPC/DGIRPC/JUDPPAD/0700/2024
Opinión Técnica de Riesgo
Riesgo: Alto

LUIS ALBERTO MIRANDA MONDRAGÓN
REPRESENTANTE LEGAL
SHOWCASE PUBLICIDAD
PRESENTE

PRESENTE

En atención a su petición recibida a través de esta Unidad Departamental, mediante la cual requieren **los recursos necesarios** para el domicilio **Avenida 527 N° 16, colonia San Juan de Aragón 1ª Sección**, donde se llevarán trabajos de cambio de posición del tubo mástil de un medio publicitario a efectuarse el próximo miércoles 12 de junio del año en curso, iniciando a las 10:00 horas, le informo que, personal adscrito a esta Unidad Departamental estará presente supervisando los trabajos a realizar, conforme a su documental presentada, Memoria Descriptiva y equipo a utilizar.

Sin perjuicio de lo anterior, hago de su conocimiento que en dicho inmueble se deben contener las medidas de seguridad previstas en la Ley de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil de la Ciudad de México, las cuales consisten en:

1. Colocar las señalizaciones correspondientes en lugares visibles al interior del inmueble que se apeguen a la NOM-003 SEGOB 2011.
2. Colocar el equipo contraincendios adecuado y en apego a la NOM-002-STPS-2010
3. Colocar en un lugar visible al interior del inmueble, los teléfonos de las autoridades de Seguridad Pública, Bomberos y Protección Civil.
4. Contar con el Equipo de Protección Personal conforme a la NOM-017-STPS-2008.
5. Contar con un botiquín equipado con instrumentos y material de primeros auxilios.
6. Colocar en un lugar visible al interior del establecimiento, los teléfonos de las autoridades de Seguridad Pública, Bomberos y Protección Civil.
7. No obstruir pasillos ni el paso peatonal con anuncios, vehículos u otros objetos.
8. Delimitar el área de trabajo.
9. Deberá contar con el área de prevención de riesgos en su proyecto, tal como lo indica la NOM-031-STPS-2011.

Hago de su conocimiento que **deberá informar** a esta Dirección de Unidad de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil, **sobre cualquier cambio o modificación a las condiciones actuales del inmueble** y/o de la negociación a fin de determinar el grado de riesgo generado y en su caso establecer la obligatoriedad de elaborar un programa interno de Protección Civil.



San Juan de Aragón No. 109, Col. Villa Gustavo A. Madero,
C. P. 07050, Alcaldía Gustavo A. Madero
Tel. 55-5160-4959

CIUDAD **INNOVADORA**
Y DE **DERECHOS**



C.C.P. Mtro. José Francisco Villagómez Pulido.- Director Ejecutivo de Seguridad Ciudadana y Unidad de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil
Ing. Ligia Ileana Moulíné Adams.- Directora General de Servicios Urbanos
Genaro Núñez Villa.- Director de la Unidad de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil.