

Asunto: Se emite respuesta a la solicitud de Información
Folio VE 003088
Folio PNT 221471524000147

En el Municipio de Corregidora, Qro., a 06 de junio de 2024

C. CLAUDIA LARA SANTIN
CONDOMINIOS MONTEVERDE 2 A.C.
PRESENTE.

En atención a su solicitud recibida el día 23 veintitrés de mayo de 2024 dos mil veinticuatro, en la Plataforma Nacional de Transparencia con número de folio PNT 221471524000147 a la cual se le asignó el número de folio interno 003088 (FC/VE/3088/2024), la cual se transcribe y se atiende a continuación:

Denominación o Razón Social **CONDOMINIOS MONTEVERDE 2 A.C.**

Representante Legal **Claudia LARA SANTIN**

Información Solicitada

Solicito el estatus actual de la entrega hidráulica del condominio MONTEVERDE 2 a la Comisión Estatal de aguas. Y si ya es posible realizar la individualización del condominio

Modalidad de entrega **Copia certificada"**

Con fundamento en los artículos 6, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 23 y 136, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 2 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro, y 1, 3, 45, 47, 116, 119, 121, y 130, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, y toda vez que el derecho de acceso a la información es garantizado por el Estado a todas las personas, debiendo prevalecer el principio de máxima publicidad y disponibilidad de la información, le informo lo siguiente:

La Unidad Administrativa correspondiente de este Sujeto Obligado refiere que, luego de una búsqueda exhaustiva en los archivos, se cuenta con la siguiente información concerniente a lo solicitado en su petición inicial, misma que se desglosa a continuación :

Debido a que el condominio Monteverde 2 se ubican en el Fraccionamiento Eduardo Loarca Castillo, este adquiere sus condicionantes; dicho Fraccionamiento está condicionado a la construcción de la

infraestructura integral pluvial, indicada en sus puntos de conexión, la que no tiene avance físico, por lo que, el desarrollador deberá realizar las gestiones correspondientes para cubrir la condicionante.

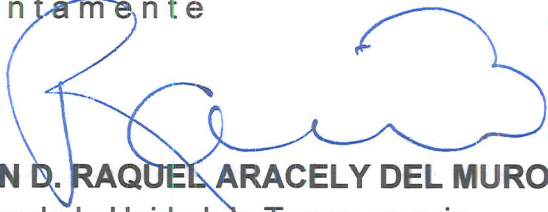
Es importante precisar que, el Desarrollador, en coordinación con los Desarrolladores de la zona, se han acercado ante el Municipio de Querétaro para revisar la posibilidad de construir dicha infraestructura en conjunto, sin embargo, no se cuenta con el documento legal que formalice los alcances para su construcción.

Así mismo, se le informa que para que esta Comisión Estatal de Aguas puede proceder con la entrega recepción del condominio antes mencionado, el Desarrollador deberá presentar el convenio celebrado con el Municipio de Querétaro, lo anterior, para estar en posibilidades de analizar, por parte de esta Unidad Administrativa, una estrategia de entrega para este desarrollador.

Respuesta que se emite en tiempo y forma, en ejercicio de las atribuciones que me confiere la normatividad citada líneas arriba.

Sin otro particular por el momento, reciba un cordial saludo.

Atentamente



M. EN D. RAQUEL ARACELY DEL MURO YAÑEZ
Titular de la Unidad de Transparencia

C.c.p. Archivo

RAMY/sg

La presente respuesta se publicará en listas en los estrados de esta Unidad de Transparencia, en fecha 07 siete de mayo de 2024 dos mil veinticuatro, lo anterior en términos de los artículos 45, 46, fracción V, y 123, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro.