



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA.
SECCIÓN: U.C.T.
NÚMERO OFICIO: UCT/232/2024
EXPENDIENTE: 012187

ASUNTO: Solicitud de información.
Tecate, Baja California, México a 30 de agosto del 2024.

**"2024 AÑO DE FELIPE CARILLO PUERTO, BENEMÉRITO DEL PROLETARIADO,
REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR DEL MAYAB"**

**C. MA. CONCEPCION CASTRO BENITES
SECRETARIA DEL XXIV AYUNTAMIENTO
DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.
P R E S E N T E.-**

Mediante el presente le envío cordial saludo y a la vez en virtud de lo mencionado en el Artículo 55 al 57 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, me permito solicitar la siguiente información **(SAI) 145:**

Descripción de la solicitud: 10. SOLICITO también lo efectuado de resultante de la CONVOCATORIA A SESION EXTRAORDINARIA del día 27 de noviembre de 2023, con respecto de Iber Parking. (SIC).

Gestionamos su colaboración para que la respuesta sea **DENTRO DE 03 DÍAS HÁBILES** contados a partir del día siguiente a la presentación de esta para entregar la **Propuesta de Respuesta**, conforme al Artículo 27 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública de los Sujetos Obligados de la Administración Pública de Tecate, Baja California.

Sin otro en particular, agradeciendo su atención y esperando que podamos fortalecer en conjunto una política que fomente la verdad, la honestidad, la transparencia y el acceso a la información, esperamos su pronta respuesta, para contestar la información solicitada.

ATENTAMENTE
"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

C. EDUARDO DANIEL AGREDANO ÁVILA
JEFE DE LA UNIDAD COORDINADORA DE TRANSPARENCIA
DEL XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECATE, B.C. MEX.
DESPACHADO
30 AGO 2024
DESPACHADO
OFICINA DE PARTES

C.c.p. Archivo
C.c.p. C. Jose Francisco Robles Martínez / Enlace de Transparencia.
EDAA/rgci



**UNIDAD COORDINADORA
DE TRANSPARENCIA**



DEPENDENCIA: SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO.
SECCIÓN: CABILDO
NÚMERO OFICIO: 184 /2024
EXPEDIENTE: 29.94/



ASUNTO: El que se indica
Tecate, Baja California, a 02 de septiembre de 2024.

“ 2024, Año de Felipe Carrillo, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”

LIC. EDUARDO DANIEL AGREDANO ÁVILA.
JEFE DE LA UNIDAD COORDINADORA DE TRANSPARENCIA
DEL XXIV AYUNTAMIENTO DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

Anteponiendo un cordial saludo y en atención al oficio **UCT/232/2024** con número de folio **12187** recibido ante esta Secretaría del Ayuntamiento en fecha 30 de agosto de 2024, de la Unidad Coordinadora de Transparencia del XXIV Ayuntamiento de Tecate, Baja California, me permito informar lo siguiente en relación a las preguntas planteadas por el ciudadano interesado en la referida solicitud:

10. SOLICITO también lo efectuado de resultante de la CONVOCATORIA A SESIÓN EXTRAORDINARIA del día 27 de noviembre de 2023, con respecto de Iber Parking. (SIC)

Al respecto me permito hacer de su conocimiento que, como resultado de la Convocatoria a Sesión Extraordinaria del día 27 de noviembre de 2023, se llevó a cabo en la Sala de Cabildo “Bénito Juárez García, Recinto Oficial Permanente del Gobierno Municipal del XXIV Ayuntamiento de Tecate, Baja California, Sesión de Cabildo Número 33 de Carácter Extraordinaria.

En seguimiento a lo anterior, hago de su conocimiento también que en dicha sesión se el único Punto de Acuerdo que se tuvo por aprobado por el XXIV Ayuntamiento de Tecate, Baja California fue el relativo al punto 3 del Orden del Día de la convocatoria en comento, denominado “Adenda a la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Tecate, Baja California, y Tabla de Valores Catastrales Unitarios, Base del Impuesto Predial para el Ejercicio Fiscal 2024” del cual se

adjunta copia simple para mejor referencia, mismo que fue publicado en el Periódico Oficial del Estado de Baja California el pasado 22 de diciembre del 2023 como parte integrante de la Ley de Ingresos del Municipio de Tecate, Baja California, y Tabla de Valores Catastrales Unitarios, Base del Impuesto Predial para el Ejercicio Fiscal 2024 , y por lo tanto puede ser consultada de manera directa por el interesado a través del siguiente enlace:

<https://wsxtbc.ebajacalifornia.gob.mx/CdnBc/api/Imagenes/ObtenerImagenDeSistema?sistemaSolicitante=PeriodicoOficial/2023/Diciembre&nombreArchivo=Periodico-72-CXXX-20231222-SECCI%C3%93N%20VII.pdf&descargar=false> (Página 4).

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE
"UNIENDO LO BUENO DE TECATE"

MTRA. MA. CONCEPCION CASTRO BENITES
SECRETARIA DEL XXIV AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.

C.C.P. ARCHIVO/ MINUTARIO.
MCCB/JFRM.



Gobierno de
Tecate



MTRO. MANUEL MAGDALENO CARDENAS RODRIGUEZ, Secretario del XXIV Ayuntamiento Constitucional de Tecate, Baja California, hace constar que:

CERTIFICA:

Que en el Acta levantada con motivo de la Sesión de Cabildo número **33** de Carácter Extraordinaria, celebrada el día **27 de noviembre del año 2023** en atención al punto **3** del Orden del Día, **SOLICITUD QUE REALIZA EL PRESIDENTE MUNICIPAL, C. EDGAR DARÍO BENÍTEZ RUÍZ**, por conducto del Dr. Antonio de Jesús Rosas Valenzuela, relativo a la Adenda a la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Tecate, Baja California, y Tabla de Valores Catastrales Unitarios, Base del Impuesto Predial para el Ejercicio Fiscal 2024, por la cantidad de **\$1,010,362,734.00 (Mil Diez Millones Trescientos Sesenta y Dos Mil Setecientos Treinta y Cuatro pesos 00/100 M.N.)**.

Sometida a votación nominal recabándose la siguiente:

JORGE ELIAS RODRIGUEZ VALDEZ.	A favor.
ROSALBA GABRIELA PEÑA DUARTE.	A favor.
SALVADOR HEREDIA CAMPOS.	A favor.
SARAHÍ OSUNA ARCE.	A favor.
JULIAN ALEJANDRO TAMEZ SALAS.	A favor.
DANIELA CABALLERO GARCIGLIA.	A favor.
ZUREY CAZAREZ BOJORQUEZ.	A favor.
KAROLINA FRAIJO VELAZQUEZ.	A favor.
PEDRO JESUS TORRES SALAS.	A favor.
LUIS BARROSO AZCUAGA.	A favor.
MARIA TERESA MENDEZ VELEZ.	A favor.
EDGAR DARIO BENITEZ RUIZ.	A favor.

Por lo que, con doce votos a favor, ninguno en contra, ninguna abstención, se emite el siguiente. -

Acuerdo: El XXIV Ayuntamiento de Tecate, Baja California, por Mayoría de votos aprueba los siguientes puntos de acuerdo.

PRIMERO.- El XXIV Ayuntamiento de Tecate, Baja California, aprueba la Adenda a la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Tecate, Baja California, y Tabla de Valores Catastrales Unitarios, Base del Impuesto Predial para el Ejercicio Fiscal 2024, por la cantidad de **\$1,010,362,734.00 (Mil Diez Millones Trescientos Sesenta y Dos Mil Setecientos Treinta y Cuatro pesos 00/100 M.N.)**; en los siguientes términos:

DICE:	DEBE DECIR:
TÍTULO I.- GENERALIDADES	TÍTULO I.- GENERALIDADES
ARTÍCULO 1.-...	ARTÍCULO 1.-...
TÍTULO II.- IMPUESTOS \$118,585,140	TÍTULO II.- IMPUESTOS \$115,710,403
CAPÍTULO I	CAPÍTULO I
IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS...	IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS...
CAPÍTULO II	CAPÍTULO II
IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO	IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO
CAPÍTULO III	CAPÍTULO III
ACCESORIOS DE IMPUESTOS	ACCESORIOS DE IMPUESTOS
CAPÍTULO IV	CAPÍTULO IV
OTROS IMPUESTOS	OTROS IMPUESTOS
CAPÍTULO V	CAPÍTULO V
IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACION O PAGO \$37,547,767	IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACION O PAGO \$34,673,030
10.- Impuestos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago \$37,547,767	10.- Impuestos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago \$34,673,030
TÍTULO III.- al TÍTULO XI.-	TÍTULO III.- al TÍTULO XI.-
TOTAL DE INGRESOS \$1,013,237,471	TOTAL DE INGRESOS \$1,010,362,734
JUSTITIFICACIÓN:	

DICE:	DEBE DECIR:
<p>ARTÍCULO 18.- El Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles, ...</p> <p>Tratándose de adquisiciones de inmuebles que se regularicen o realicen mediante cualquier acto jurídico con el Instituto para el Desarrollo Inmobiliario y de la Vivienda para el Estado de Baja California (INDIVI), con la Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra (CORETT) o con el Instituto de Promoción del Desarrollo Urbano del Municipio de Tecate, Baja California (INPRODEUR), y los que se realicen a través de cualquier dependencia oficial que promueva desarrollos habitacionales de interés social y popular, pagarán el equivalente al importe de \$102.33 M.N.</p>	<p>ARTÍCULO 18.- El Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles, ...</p> <p>Tratándose de adquisiciones de inmuebles que se regularicen o realicen mediante cualquier acto jurídico con el Instituto para el Desarrollo Inmobiliario y de la Vivienda para el Estado de Baja California (INDIVI), con el Instituto Nacional del Suelo Sustentable (INSUS) o con el Instituto de Promoción del Desarrollo Urbano del Municipio de Tecate, Baja California (INPRODEUR), y los que se realicen a través de cualquier dependencia oficial que promueva desarrollos habitacionales de interés social y popular, pagarán el equivalente al importe de \$102.33 M.N.</p>

JUSTIFICACIÓN:

DICE:	DEBE DECIR:
TÍTULO V.- DERECHOS	TÍTULO V.- DERECHOS
CAPÍTULO I	CAPÍTULO I
DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS
1.- DERECHO POR SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO	1.- DERECHO POR SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO
2.- DERECHOS POR SERVICIOS QUE PRESTA EL REGISTRO CIVIL	2.- DERECHOS POR SERVICIOS QUE PRESTA EL REGISTRO CIVIL
ARTÍCULO 31.- Los derechos por servicios que preste el Registro Civil, serán pagados por los usuarios, sujetándose a la siguiente:	ARTÍCULO 31.- Los derechos por servicios que preste el Registro Civil, serán pagados por los usuarios, sujetándose a la siguiente:
TARIFA	TARIFA
IMPORTE	IMPORTE
PESOS	PESOS

<p>A.- NACIMIENTOS:</p> <p>a).- Registro dentro</p> <p>b).-</p> <p>c).-</p> <p>d).-</p> <p>e).-</p> <p>f).-</p> <p>g).- Inscripción de nacimiento de persona nacida en el extranjero.\$2,058.20</p> <p>h).- Inscripción de nacimiento de persona nacida en el extranjero, en Programa Soy México.\$1,029.10</p> <p>B.- AL H.-...</p>	<p>A.- NACIMIENTOS:</p> <p>a).- Registro dentro</p> <p>b).-</p> <p>c).-</p> <p>d).-</p> <p>e).-</p> <p>f).-</p> <p>B.- AL H.-...</p>
<p>JUSTIFICACIÓN:</p>	

DICE:	DEBE DECIR:
<p>5.- DERECHOS POR EXPEDICIÓN DE PERMISOS POR EL USO U OCUPACIÓN DE LAS VÍAS PÚBLICAS POR COMERCIANTES AMBULANTES O CON PUESTOS SEMIFIJOS</p> <p>ARTÍCULO 36.- Los Derechos por el uso y ocupación de los bienes. . .</p> <p>Serán pagados. . .</p> <p style="text-align: center;">TARIFA IMPORTE</p> <p style="text-align: center;">PESOS</p>	<p>5.- DERECHOS POR EXPEDICIÓN DE PERMISOS POR EL USO U OCUPACIÓN DE LAS VÍAS PÚBLICAS POR COMERCIANTES AMBULANTES O CON PUESTOS SEMIFIJOS</p> <p>ARTÍCULO 36.- Los Derechos por el uso y ocupación de los bienes. . .</p> <p>Serán pagados. . .</p> <p style="text-align: center;">TARIFA IMPORTE</p> <p style="text-align: center;">PESOS</p>

<p>A.- al D.-...</p> <p>E.- Reposición por pérdida de permiso anuales... .\$205.65</p> <p>F.- EXPEDICIÓN DE PERMISOS DE CONTROL ADMINISTRATIVO Y DE IDENTIFICACIÓN PARA EJERCER EL COMERCIO AMBULANTE EN LA VÍA PÚBLICA.</p> <p>a).- Expedición o Reposición de permisos. \$265.00</p> <p>La revalidación de los permisos. . .</p> <p>Aquellas personas que</p>	<p>A.- al D.-...</p> <p>E.- Reposición por pérdida de permiso anuales .. \$265.00</p> <p>La revalidación de los permisos. . .</p> <p>Aquellas personas que</p>
JUSTIFICACIÓN:	

DICE:	DEBE DECIR:
<p>6.- DERECHOS POR SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO.</p> <p>EXPEDICIÓN DE PERMISOS PARA CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, TRASLADO O DEMOLICIÓN DE INMUEBLES</p> <p>ARTÍCULO 37.- Los Derechos por estos. . . .</p> <p>A.- Casa habitación y vivienda de interés social unifamiliares tratándose de cualquier tipo de inmuebles:</p> <p>a).- al c).- . . .</p>	<p>6.- DERECHOS POR SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO.</p> <p>EXPEDICIÓN DE PERMISOS PARA CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, TRASLADO O DEMOLICIÓN DE INMUEBLES</p> <p>ARTÍCULO 37.- Los Derechos por estos. . . .</p> <p>A.- Casa habitación y vivienda de interés social unifamiliares tratándose de cualquier tipo de inmueble:</p> <p>a).- al c).- . . .</p>

d).- Habitacionales, unifamiliares y multifamiliares con flenes...	d).- Habitacionales, unifamiliares y multifamiliares con flenes...
1).- al 3).-...	1).- al 3).-...
4).- Traslado de casa móvil. \$1,023.26	4).- Traslado de casa móvil. \$1,023.26
5).- Instalación de casa móvil. \$15.30 por Construcción	5).- Instalación de casa móvil. \$15.30 por m ² Construcción
B.- al C.-...	B.- al C.-...
D.- Otras construcciones	D.- Otras construcciones
a).- al b).-...	a).- al b).-...
c).- Techumbre.	c).- Techumbre.
1).- al 2).-...	1).- al 2).-...
3).- Traslado de casa móvil. \$1,023.26	
4).- Instalación de casa móvil. \$15.33 por m²	
d).- al k).-...	d).- al k).-...
I).- Construcción por alberca por metro cúbico	I).- Construcción por alberca por metro cúbico
1).- En casa habitación 1 UMA	1).- En casa habitación \$103.74
2).- Otras 3 UMA	2).- Otras \$305.22
m).- al p).-...	m).- al p).-...
E.- al I.-...	E.- al I.-...
J.- Por certificación de terminación y/o ocupación de obra, se cobrará por edificio de la siguiente manera:	J.- Por certificación de terminación y/o ocupación de obra, se cobrará por edificio de la siguiente manera:
a).- Para uso habitacional.	a).- Para uso habitacional.
1).- al 2).-...	1).- al 2).-...
3).- Mayor de 90.00 m ² hasta 200.00 m ² de construcción \$1,225.90	3).- Mayor de 90.00 m ² hasta 200.00 m ² de construcción \$1,227.90

<p>K.- al P.-. . .</p> <p>Q.- Por realización de inspección, peritaje y dictamen técnico sobre inmueble; se pagarán previo al inicio de los trámites, de acuerdo a lo siguiente:</p> <p>a).- al d).-</p> <p>e).- Emitir un documento de resolución definitiva</p> <p>1).- Dictamen técnico ocular para evaluación de edificación (estado que guarda la edificación). . 13 UMA</p> <p>2).- Constancia de uso de suelo 6UMA</p> <p>3).- Dictamen técnico sobre análisis y aplicación de ajustes de tasa catastral, rectificación de superficie de valores de construcción y en base de datos. . . . 6 UMA</p> <p>f).- al k).-...</p> <p>R.- al W.-...</p>	<p>K.- al P.-. . .</p> <p>Q.- Por realización de inspección, peritaje y dictamen técnico sobre inmueble; se pagarán previo al inicio de los trámites, de acuerdo a lo siguiente:</p> <p>a).- al d).-</p> <p>e).- Emitir un documento de resolución definitiva</p> <p>1).- Dictamen técnico ocular para evaluación de edificación (estado que guarda la edificación). \$1,348.82</p> <p>2).- Constancia de uso de suelo \$622.44</p> <p>3).- Dictamen técnico sobre análisis y aplicación de ajustes de tasa catastral, rectificación de superficie de valores de construcción y en base de datos. . . \$622.44</p> <p>f).- al k).-...</p> <p>R.- al W.-...</p>
JUSTIFICACIÓN:	

DICE:	DEBE DECIR:
<p>ARTÍCULO 37 BIS.- Para la inscripción al padrón de contratistas. \$1,000.00 a \$1,500.00</p> <p>ARTÍCULO 37 TER.- Para la compra de las bases de los procedimientos de adjudicación de los contratos.. . . . \$4,000.00 a \$20,000.00</p>	
JUSTIFICACIÓN:	

DICE:	DEBE DECIR:
ARTÍCULO 38.- Por los servicios que presten los Departamentos de Catastro y Control Territorial se cubrirán las siguientes:	ARTÍCULO 38.- Por los servicios que presten los Departamentos de Catastro y Control Territorial se cubrirán las siguientes:
CUOTAS:	CUOTAS:
1.- POR ANÁLISIS DE ACCIONES DE URBANIZACIÓN A	1.- POR ANÁLISIS DE ACCIONES DE URBANIZACIÓN A
A.- Por análisis y emisión de dictamen. . .	A.- Por análisis y emisión de dictamen. . .
a).- al b).-...	a).- al b).-...
c).- Por análisis de anteproyecto de pluviales.	c).- Por análisis de anteproyecto de pluviales.
1).- Hasta cinco hectáreas. 21 UMA	1).- Hasta cinco hectáreas. \$2,178.54
2).- Mayores de cinco hectáreas, por cada metro cuadrado excedente. 4 UMA	2).- Mayores de cinco hectáreas, por cada metro cuadrado excedente. \$414.96
d).- . .	d).- . .
e).- Por análisis previo de planos correspondiente al	e).- Por análisis previo de planos correspondiente al
1).- Predios ubicados dentro de los límites del centro de población de la Ciudad de Tecate:	1).- Predios ubicados dentro de los límites del centro de población de la Ciudad de Tecate:
I).- Hasta cinco hectáreas: 37 UMA	I).- Hasta cinco hectáreas: \$3,838.38
II).- Por cada hectáreas o fracción excedente. 8 UMA	II).- Por cada hectáreas o fracción excedente. \$829.92
2).- Predios ubicados fuera de los límites del centro de población de la ciudad de Tecate:	2).- Predios ubicados fuera de los límites del centro de población de la ciudad de Tecate:
I).- Hasta cinco hectáreas: 44 UMA	I).- Hasta cinco hectáreas: \$4,584.56
II).- Por cada hectárea o fracción excedente. 8 UMA	II).- Por cada hectárea o fracción excedente. \$829.92
f).-	f).-

g).- Por constancia de cumplimiento de requisitos para traslación de dominio en fraccionamientos. 78 UMA	g).- Por constancia de cumplimiento de requisitos para traslación de dominio en fraccionamientos. \$8,091.72
h).-...	h).-...
i).- Por división o fusión. . .	i).- Por división o fusión. . .
1).- Dentro de los límites. . .	1).- Dentro de los límites. . .
2).- Fuera de los límites de los centros de población de la Ciudad de Tecate, la Rumorosa y la Colonia Luis Echeverría Álvarez/Ejido Baja California. \$2,455.80	2).- Fuera de los centros de población de la Ciudad de Tecate, la Rumorosa y la Colonia Luis Echeverría Álvarez/Ejido Baja California. \$2,455.80
2.- al 3.-...	2.- al 3.-...
4.- POR ANÁLISIS DE CONDOMINIOS:	4.- POR ANÁLISIS DE CONDOMINIOS:
A.- al D.-...	A.- al D.-...
E.- Por constancia de cumplimiento de requisitos para traslación de dominio en régimen de propiedad en condominio, se pagara cada vez que se solicite. 23 UMA	E.- Por constancia de cumplimiento de requisitos para traslación de dominio en régimen de propiedad en condominio, se pagara cada vez que se solicite. \$2,386.02
F.-...	F.-...
G.-Por certificación de libro de actas de asamblea de condominio. 3 UMA	G.-Por certificación de libro de actas de asamblea de condominio. \$311.22
5.- POR ANALISIS DE PREDIOS PARA EDIFICACIÓN:...	5.- POR ANALISIS DE PREDIOS PARA EDIFICACIÓN:...
6.- POR ANÁLISIS Y EMISIÓN DE DICTAMEN DEL SUELO Y USO DE EDIFICIO:	6.- POR ANÁLISIS Y EMISIÓN DE DICTAMEN DEL SUELO Y USO DE EDIFICIO:
A.-. al C.-...	A.-. al C.-...
D.- En otros usos.-	D.- En otros usos.-
Actividades agropecuarias; cauces y cuerpo de agua;...	Actividades agropecuarias; cauces y cuerpo de agua;...

a).- De 100 a 500 metros de superficie. 15 UMA	a).- De 100 a 500 metros de superficie. \$1,556.10
b).- al c).-...	b).- al c).-...
7.- al 9.-...	7.- al 9.-...
10.-OPERATIVIDAD DE ACTIVIDADES MERCANTILES.	10.-OPERATIVIDAD DE ACTIVIDADES MERCANTILE.
A.- ...	A.- ...
a).- Licencia nueva con o sin iluminación...	a).- Licencia nueva con o sin iluminación...
1).- Anuncios de tipo adosado, rotulo pintado, toldo microperforado, etc : que hagan referencia al denominativo y/o propaganda comercial de productos que se venden en el establecimiento se cobrara por metro cuadrado de imagen:	1).- Anuncios de tipo adosado, rótulo pintado, toldo microperforado, otros ; que hagan referencia al denominativo y/o propaganda comercial de productos que se venden en el establecimiento se cobrará por metro cuadrado de imagen:
I).- Sin iluminación. \$49.48 POR m ²	I).- Sin iluminación. \$49.48 por m ²
II).- Con iluminación. 1 UMA POR m²	II).- Con iluminación. \$103.74 por m²
2).- al 12).-...	2).- al 12).-...
13).- Anuncios de tipo espectaculares, por cara .. .25 UMA por m ²	13).- Anuncios de tipo espectaculares, por cara .25,593.50 por m ²
b).- Revalidación anual de licencia, al verificarse que aún se cumplen los requisitos del reglamento; con vigencia de un año y de establecimientos que se anuncian a sí mismos:	b).- Revalidación anual de licencia, al verificarse que aún se cumplen los requisitos del reglamento; con vigencia de un año y de establecimientos que se anuncian a sí mismos:
1).- Anuncios de tipo adosado, rotulo pintado, toldo, microperforado, etc : que hagan referencia al denominativo y/o propaganda comercial de productos que se venden en el establecimiento se cobrara por metro cuadrado de imagen:	1).- Anuncios de tipo adosado, rótulo pintado, toldo, microperforado, otros ; que hagan referencia al denominativo y/o propaganda comercial de productos que se venden en el establecimiento se cobrará por metro cuadrado de imagen:
I).- Sin iluminación. \$24.74 por m ²	I).- Sin iluminación. \$24.74 por m ²
II).- Con iluminación. 0.5 UMA por m ²	II).- Con iluminación. \$51.87 por m ²
2).- al 12).-...	2).- al 12).-...
13).- Anuncios de tipo espectaculares, por cara. 15 UMA por m ²	13).- Anuncios de tipo espectaculares, por cara. \$1,556.10 por m ²
c).- Licencia de regularización con vigencia de un año...	c).- Licencia de regularización con vigencia de un año...

<p>1).- Anuncios de tipo adosado, rótulo pintado, toldo, microperforado, etc: que hagan referencia al denominativo y/o propaganda comercial de productos que se venden en el establecimiento se cobrará por metro cuadrado de imagen:</p> <p>I).- Sin iluminación. \$98.97 por m²</p> <p>II).- Con iluminación. 2 UMA por m²</p> <p>2).- al 9).-...</p> <p>10).- Rótulo en vehículo excepto aquellos de distintivo fiscal. \$206.97 POR VEHICULO</p> <p>11).- al 12).-...</p> <p>13).- Anuncios de tipo espectaculares, por cara. 35 UMA por m²</p> <p>d).-...</p> <p>e).- Análisis y emisión de certificado de no existencia de anuncio 5 UMA cada vez que sea solicitado</p> <p>11.-...</p>	<p>1).- Anuncios de tipo adosado, rótulo pintado, toldo, microperforado, otros; que hagan referencia al denominativo y/o propaganda comercial de productos que se venden en el establecimiento se cobrará por metro cuadrado de imagen:</p> <p>I).- Sin iluminación. \$98.97 por m²</p> <p>II).- Con iluminación. \$207.48 por m²</p> <p>2).- al 9).-...</p> <p>10).- Rótulo en vehículo excepto aquellos de distintivo fiscal. \$306.97 POR VEHICULO</p> <p>11).- al 12).-...</p> <p>13).- Anuncios de tipo espectaculares, por cara. \$3,630.90 por m²</p> <p>d).-...</p> <p>e).- Análisis y emisión de certificación de no existencia de anuncio \$518.70 UMA cada vez que sea solicitado</p> <p>11.- ...</p>
JUSTIFICACION:	

DICE:	DEBE DECIR:
<p>7. DERECHOS POR LOS SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO EN MATERIA DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE.</p> <p>Artículo 40.- Por los servicios que presta el Departamento de Impacto Ambiental se cubrirán las siguientes:</p> <p>CUOTAS:</p> <p>A.- al I.-...</p> <p>J.- Por Licencia de Transporte de Residuos.</p> <p>1.Domésticas.</p> <p>2.Comercio.</p> <p>a).- Por viaje.</p>	<p>7. DERECHOS POR LOS SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO EN MATERIA DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE.</p> <p>Artículo 40.- Por los servicios que presta el Departamento de Impacto Ambiental se cubrirán las siguientes:</p> <p>CUOTAS:</p> <p>A.- al I.-...</p> <p>J.- Por Licencia de Transporte de Residuos.</p> <p>1.Domésticas.</p> <p>2.Comercio.</p> <p>a).- Por viaje.</p>

b).- Para el ejercicio fiscal , . \$19,659.45 3 al 4.-.. K.- al M.-.. 4.-.. 5.- Verificación e Inspección y autorización por solicitud de remoción, tala o trasplante de árbol o jardín: A).-Por la remoción, tala o trasplante de árbol por motivo de construcción..... \$500.00 B).-Por la remoción, tala o trasplante de por motivo de daño infraestructura o particulares... \$0.00 C).-Por solicitud o permiso para la remoción, tala de árboles que concluyeron su vida biológica o se encuentra seco..... \$0.00	b).- Para el ejercicio fiscal . . \$19,656.45 3 al 4.-.. K.- al M.-.. 4.-.. 5.-
JUSTIFICACIÓN:	

DICE:	DEBE DECIR:
12. DERECHOS POR OTORGAMIENTO, REVALIDACIÓN DE LICENCIAS DE OPERACIÓN Y COLECCIÓN DE BASURA, PARA GIROS COMERCIALES, INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS. ARTÍCULO 45.- Por otorgamiento y/o revalidación de licencias de operación para giros comerciales, industriales y de servicios se causarán conforme a lo siguiente: <div style="text-align: center;">TABULADOR</div> <div style="text-align: right;">IMPORTE</div> <div style="text-align: right;">EN PESOS</div> A.- COSTO POR GIRO 1.- a la 5.-...	12. DERECHOS POR OTORGAMIENTO, REVALIDACIÓN DE LICENCIAS DE OPERACIÓN Y COLECCIÓN DE BASURA, PARA GIROS COMERCIALES, INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS. ARTÍCULO 45.- Por otorgamiento y/o revalidación de licencias de operación para giros comerciales, industriales y de servicios se causarán conforme a lo siguiente: <div style="text-align: center;">TABULADOR</div> <div style="text-align: right;">IMPORTE</div> <div style="text-align: right;">EN PESOS</div> A.- COSTO POR GIRO 1.- a la 5.-...

6.- AGENCIA AUTOMOTRIZ . . . \$5,558.13 a \$3,376.73	6.- AGENCIA AUTOMOTRIZ . . . \$2,558.13 a \$3,376.73
7.-	7.-
8.- AGENCIAS DE MUDANZAS.\$409.30 a \$808.60	8.- AGENCIAS DE MUDANZAS.\$409.30 a \$818.60
9.- al 201.-...	9.- al 201.-...
202.- SALA DE DEGUSTACIÓN PARA LA VENTA DE CERVEZA ARTESANAL Y/O VINATERÍA.	202.- SALA DE DEGUSTACIÓN PARA LA VENTA DE CERVEZA ARTESANAL Y/O VINATERÍA.
.....\$1,688.37 a \$3,373.76\$1,688.37 a \$3,376.76
203.- al 239.-...	203.- al 239.-...
240.- TIENDAS DE ARTS. DEPORTIVOS.	240.- TIENDAS DE ARTS. DEPORTIVOS.
.....\$358.14 a \$716.27\$409.30 a \$818.80
JUSTITIFICACIÓN:	

DICE:	DEBE DECIR:
7.- DERECHOS POR SERVICIOS QUE PRESTA EL INSTITUTO DE ARTE Y CULTURA DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.	7.- DERECHOS POR SERVICIOS QUE PRESTA EL INSTITUTO DE ARTE Y CULTURA DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.
ARTÍCULO 65.- Los servicios que presta la Paramunicipal de nombre Instituto de Arte y Cultura de Tecate, Baja California, se pagarán conforme a la siguiente:	ARTÍCULO 65.- Los servicios que presta la Paramunicipal de nombre Instituto de Arte y Cultura de Tecate, Baja California, se pagarán conforme a la siguiente:
<div>TARIFA</div> <div>IMPORTE</div> <div>PESOS</div>	<div>TARIFA</div> <div>IMPORTE</div> <div>PESOS</div>
A.- Centro Cultural Tecate.	A.- Centro Cultural Tecate.
...	...
B.- Teatro de la ciudad.	B.- Teatro de la ciudad.
a).- al f).-	a).- al f).-

g).- Taquilla del teatro de la ciudad en eventos efectuados por IMACTE. De \$25.00 a \$300.00	g).- Taquilla del teatro de la ciudad en eventos producidos por IMACTE. 1).- Estudiantes \$25.00 a \$50.00 2).- Público en general. \$100.00 a \$300.00
h).- Renta de equipo audiovisual, mecánico y de iluminación. De \$500.00 a \$17,500.00	h).- Renta de equipo audiovisual, mecánico y de iluminación. \$525.50
JUSTIFICACIÓN:	

SEGUNDO.- Se ordena remitir al Honorable Congreso del Estado de Baja California, la presente Adenda a la Iniciativa de Ley de Ingresos del del Municipio de Tecate, Baja California, y Tabla de Valores Catastrales Unitarios, Base del Impuesto Predial para el Ejercicio Fiscal 2024, de conformidad a lo estipulado en el artículo 12 fracción II de la Ley de Presupuesto y Ejercicio del Gasto Público del Estado de Baja California.

TERCERO. - Cúmplase.

Dado en el Recinto Oficial de Cabildo "Lic. Benito Juárez García" del Honorable XXIV Ayuntamiento Constitucional de Tecate, Baja California, al día 27 del mes de noviembre del año 2023.

Se extiende la presente de conformidad a lo dispuesto por el artículo 44 fracción VIII y IX, del Reglamento Interior para el Ayuntamiento de Tecate, Baja California, a los 27 días del mes de noviembre de 2023, para los efectos legales que haya lugar.



ATENTAMENTE

M. R. M. MANUEL MAGDALENO CARDENAS RODRIGUEZ
SECRETARIO DEL XXIV AYUNTAMIENTO
DE TECATE, BAJA CALIFORNIA.