



**"2024, Año de los Pueblos Yumanos, Pueblos Originarios y de las Personas Afromexicanas"**

**Coordinación de Comercialización  
Oficio CC-016/24**

**Asunto: Respuesta solicitud de información.**

Mexicali, Baja California, a 01 de agosto de 2024.

**Apreciable persona solicitante  
P r e s e n t e.-**

En atención a la solicitud con número de folio **020062124000016**, turnada a la Coordinación de Comercialización para su debida contestación, en la cual se presenta la información solicitada consistente en:

"Estoy interesado en alquilar un departamento de dos ambientes en la ciudad por un plazo de 24 meses. Dispongo de garantías y recibo de sueldo. Agradecería que me proporcionen cualquier información disponible. Gracias." (Sic)

Con fundamento en los artículos 118, 119, y 125 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, se da contestación a la solicitud, enterando que, el Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, por sus siglas FIDUM, es una entidad paramunicipal del Ayuntamiento de Mexicali, que se encarga de la venta de terrenos comerciales y habitacionales que se encuentran dentro de su reserva; no tiene por objeto la venta de vivienda, sin embargo, por acuerdos de colaboración o por recuperación de predios con construcción, puede darse la oportunidad de enajenar con vivienda recuperada, mas no de alquiler. Por consiguiente, es de enfatizar, que el giro comercial de esta entidad de acuerdo a las actividades económicas que realiza en base a sus bienes y servicios, como son la enajenación de predios habitacionales y comerciales, no contempla el alquiler y/o renta de vivienda o departamentos.

**En caso de inconformidad:** Se cuenta con un plazo de 15 días hábiles, contados a partir del día siguiente de la fecha de notificación de la presente respuesta, para presentar recurso de revisión ante el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Baja California, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, <http://www.plataformadetransparencia.org.mx/>, en la sección denominada "Quejas de Respuestas", o bien, en forma escrita o mediante escrito libre, en el domicilio del Instituto.

**Dudas o aclaraciones:** Para alguna duda sobre el derecho de acceso a la información y/o de protección de datos personales o del proceso para presentar inconformidad en contra de la presente respuesta, se sugiere llamar a la Unidad de Transparencia del FIDUM, a los teléfonos (686) 555 72 21 y (686) 555 72 28 extensión 110, en un horario de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm, o escribir al correo electrónico [fidumtransparencia@mexicali.gob.mx](mailto:fidumtransparencia@mexicali.gob.mx) donde se le atenderá.

Sin otro particular de momento, quedo a sus órdenes.

**Atentamente,  
(SELLO Y RUBRICA)  
Lic. Héctor Abel Quintero Robles  
Coordinador de Comercialización del FIDUM**