



H. Ayuntamiento de  
**COLIMA**

Oficio: XI/CM/UT/261/2024

Asunto: Se responde solicitud de información  
Colima, Col., 25 de marzo de 2024

**C. ROBERTO ALAN CASTILLO COBIAN**  
Presente

Por medio del presente y en atención a la solicitud de información con número de folio **06011372400036** contenida en la Plataforma Nacional de Transparencia, mediante la cual solicitó:

*"Solicito se me proporcione una copia certificada del dictamen técnico contenido en el oficio No. DGDUMA-014/2024 de fecha 7 de febrero del 2024 y sus anexos, suscrito por la Directora General de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, oficio mediante el cual se propone al H. Cabildo de Colima aprobar el Programa Parcial de Urbanización del Fraccionamiento denominado "LA ABADÍA". Es de mencionar que dicho dictamen técnico debe de contener el Dictamen de Vocación de uso de suelo del predio en donde se pretende desarrollar dicho fraccionamiento, los antecedentes y documentos que amparen la propiedad del inmueble en comento, el certificado de libertad de gravamen, copia del recibo de pago No. 01-028831 mediante el cual se paga la autorización del programa parcial de urbanización, los oficios que acreditan la factibilidad de otorgar servicios, contenidos en los oficios DPC-085/2023 de fecha 8 de agosto del 2023, signado por el Jefe del Departamento de Planeación y Construcción de la Comisión Federal de Electricidad y oficio 02-CI.DG464/2019 de fecha 12 de agosto del 2019 y su actualización, mediante el cual la CIAPACOV informe de la factibilidad de brindar el servicio de agua potable en dicho fraccionamiento, así como cualquier otro documento que integre el Dictamen Técnico."*

Atendiendo a la solicitud y con fundamento en el artículo 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Colima, anexo al presente el **MEMORANDUM NO. DGDUMA-DDU-081/2024** signado por el **ARQ. SALVADOR SILVA PRECIADO**, con lo cual se da por atendida su solicitud de información.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE



**LIC. JESUS ALEJANDRO SILVA LÓPEZ**  
CONTRALOR MUNICIPAL  
C.c.p. Archivo.  
JASL/eam

Recibo  
CD  
5/Abril/2024

H. AYUNTAMIENTO DE COLIMA  
CONTRALORÍA

G. Torres Quintero No. 80 Colima, Col. C.P. 28000  
Tel. 312-316-3881  
www.colima.gob.mx

"2024, Año del Bicentenario de la Creación del Territorio Federal de Colima"

LIC. JESÚS ALEJANDRO SILVA LÓPEZ  
CONTRALOR MUNICIPAL  
Presente

Por este medio y en atención al **Oficio no. XI/CM/UT/230/2024**, recibido en esta Dirección el 16 de Febrero del mismo año, mediante el cual y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 1, 2, 5, 6, 7, 9 y 29 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Colima, y en atención a la solicitud de información con folio **060113724000036** contenida en la Plataforma Nacional de Transparencia, solicita colaboración para dar respuesta **inmediata** a la siguiente petición:

*"Solicito se me proporcione una copia certificada del dictamen técnico contenido en el oficio No. DGDUMA-014/2024 de fecha 7 de febrero del 2024 y sus anexos, suscrito por la Directora General de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, oficio mediante el cual se propone al H. Cabildo de Colima aprobar el Programa Parcial de Urbanización del Fraccionamiento denominado "LA ABADÍA". Es de mencionar que dicho dictamen técnico debe contener el Dictamen de Vocación de uso de suelo del predio en donde se pretende desarrollar dicho fraccionamiento, los antecedentes y documentos que amparen la propiedad del inmueble en comento, el certificado de libertad de gravamen, copia del recibo de pago No. 01-028831 mediante el cual se paga la autorización del programa parcial de urbanización, los oficios que acreditan la factibilidad de otorgar servicios, contenidos en los oficios DPC-085/2023 de fecha 8 de agosto del 2023, signado por el Jefe del Departamento de Planeación y Construcción de la comisión Federal de Electricidad y oficio 02-DG464/2029 de fecha 12 de agosto del 2019 y su actualización, mediante el cual la CIAPACOV informe de la factibilidad de brindar el servicio de agua potable en dicho fraccionamiento, asó como cualquier otros documento que integre el dictamen Técnico."*

Al respecto, me permito informar que dentro de los registros identificados en esta Dirección, se identificó la información solicitada, relacionada con el Dictamen Técnico contenido en el oficio No. DGDUMA-014/2024 de fecha 7 de febrero del 2024 y el expediente digital anexo, mismo que se integra con la información antes referida en formato digital, debidamente certificada, mediante CD anexo; cabe señalar que el oficio que señala en su solicitud como "oficio 02-DG464/2029 de fecha 12 de agosto del 2019" no forma parte de los documentos ingresados a esta Dirección.

Por lo anterior, y toda vez que el H. Ayuntamiento de Colima y sus dependencias son sujetos obligados por la **Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados**, y por lo tanto tienen la obligación de proteger los datos personales de los particulares que por su función se encuentren en su poder; le solicito tomar en consideración las atenciones al respecto.

Sin más por el momento aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo y quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.

Atentamente  
EL DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARG. SALVADOR SILVA PRECIADO

DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO

C.c.p.- Dra. Ana Isabel Galaviz Mosqueda.- Directora General de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente. Para su conocimiento.  
C.c.p.- Archivo  
AIGM/SSP/MLUM/

H. AYUNTAMIENTO DE COLIMA  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

Manuel Álvarez No. 44 Planta Alta Colima, Col. C.P. 28000  
Tel. 312-316-3883  
[www.colima.gob.mx](http://www.colima.gob.mx)

"2024, Año del Bicentenario de la Creación del Territorio Federal de Colima"





= = = **LA MTRA. HIMELDA MERAZ SANCHEZ, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE COLIMA**, con fundamento en lo previsto por las fracciones IV y V del Artículo 69 de la Ley del Municipio Libre del Estado de Colima y fracción VIII del artículo 201 del Reglamento del Gobierno Municipal de Colima.- - - -

-----**C E R T I F I C A:**-----

= = = Que la documentación contenida en el presente medio magnético no regrabable denominado DISCO COMPACTO (CD) es copia en versión digital que concuerda fielmente con el expediente original del **Programa Parcial de Urbanización "La Abadía"** que consiste en: **1 Escrituras-Acreditación de la Propiedad, 2 Acta Constitutiva de la Empresa que promueva, 3 Copia de Poder notariado de Representante Legal ( Cuando Aplique), 4 Identificación Oficial de Promotor, 5 Factibilidad de Agua y Drenaje expedido por organismo operador, 5.1 Factibilidad de CFE, 6 Factibilidad de INAH, 7 DVS, 8 Constancia de Puntos Geo referenciados por catastro, 01 Localización, 02 Topográfico, 03 LOT.Y ZONIF, 04 P-PUBLICAR 01, 05 P-PUBLICAR 02, 06 INTEGRACION URBANA, CLG PARCELA 14\_126456-1\_09022024, DICTAMEN TECNICO DGDUMA-014-2024 PPU LA ABADIA, PPU La Abadía\_enero 24- V. Abrev, PPU La Abadía\_enero 24-V. Amplia, Recibo PPU La Abadia;** mismos que tuve a la vista y se encuentra en los archivos de esta entidad municipal, de donde se expide y compulsa para los fines legales a que haya lugar.- - - - -

= = = Se extiende la presente en la Ciudad de Colima, Capital del Estado del mismo nombre, al los veinte días del mes de febrero del año dos mil veinticuatro.- - - - -  
-----

MUNICIPIO LIBRE DE COLIMA, CO.  
  
**MTRA. HIMELDA MERAZ SANCHEZ,**  
**SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO**  
**CONSTITUCIONAL DE COLIMA**

\_\_\_\_\_

AIGM/SSP/MLJM

**H. AYUNTAMIENTO DE COLIMA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

Manuel Álvarez No. 44 Planta Alta Colima, Col. C.P. 28000  
Tel. 312-316-3883  
[www.colima.gob.mx](http://www.colima.gob.mx)

"2024, Año del Bicentenario de la Creación del Territorio Federal de Colima"

