

**Secretaría de Desarrollo Sostenible
Coordinación de Normatividad
Oficio: CN/697/2024**

Querétaro, Qro., 04 de junio de 2024

**Lic. Mariana Pérez de Celis Canseco
Titular de la Unidad de Transparencia y
Acceso a la Información Pública
Presente**

En atención a la solicitud recibida a través de la plataforma de Sistema de Solicitudes del Estado de Querétaro, con número de **folio 220458524000654** mediante el cual se solicita información y/o documentación descrita en el folio referido, es por lo que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2, 3 fracción XVIIGI; 4, 6 inciso b), 7, 8, 17, 51, 62, 118, 121, 123, 124, 131, 132, 134, 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; 1, 60, 62, 68, 70 fracción III, 73 último párrafo del Código Municipal de Querétaro, me permito dar contestación a la solicitud de información.

Al respecto me permito informarle que, una vez realizado el análisis de su petición, así como la búsqueda en los archivos físicos y electrónicos del Departamento de Fraccionamientos y Condominios; adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano, se remite copia simple de la respuesta de la Dependencia en comento, así como de los trámites localizados.

Sin más por el momento, quedo de Usted para cualquier duda o comentario al respecto.

Atentamente

**Lic. Alicia Arango García
Coordinadora de Normatividad
de la Secretaría de Desarrollo Sostenible**



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —

MEMORÁNDUM



Secretaría de Desarrollo Sostenible
Dirección de Desarrollo Urbano
Departamento de Fraccionamientos y Condominios.
Número de Folio: FC/190/2024
Querétaro, Querétaro, a 22 de mayo de 2024.

Lic. Alicia Arango García
Coordinadora de Normatividad
P r e s e n t e

Por este medio aprovecho para enviarle un cordial saludo, al tiempo que me permito informarle en atención a su similar con folio MEMORÁNDUM CN/357/2024, mediante el cual solicita información, de acuerdo a los siguientes datos:

SOLICITANTE	FOLIO INFOMEX	PETICIÓN	RESPUESTA
	220458524000654	Por medio del presente solicito copia simple de Certificación de Número Oficial para el inmueble ubicado en Paseo de los Toros 1781, Condominio Vidanta, número interior 48, Residencial El Refugio, con clave catastral 140108401150762.	Al respecto, una vez consultado en la base de datos del Departamento, le informo que de la clave catastral 14 01 084 01 150 762 se localizó registro de certificado de número oficial emitido por este Departamento, del cual se anexa la copia simple al presente.

Sin más por el momento, me reitero a sus órdenes.

ATENTAMENTE

Lic. Miguel Ángel Guillermo Díaz de Guzmán Tadeo
Jefe del Departamento de Fraccionamientos
Y Condominios

Realizó: MAGDGT/vhf



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —

Certificado de Número Oficial



MUNICIPIO DE
QUERÉTARO

Clave Catastral: 140108401150762

Oficio No. APC201800002

Solicitud CNO201802835

Escritura: 46434/2016

10541

Folio Siebel S81-148621134

Autorizado 08/03/18

Datos del Predio

Calle PASO DE LOS TOROS

Fraccionamiento AMPLIACION EL REFUGIO 3

Delegación EPIGMENIO GONZÁLEZ **Condominio** VIDANTA

Con el Número 1781 48 **Lote:** 12

Oficial Exterior Interior **Manzana:** 1

Uso RESIDENCIAL

Eta 2

Propietario/a

A solicitud de: PROMOTORA DE CASAS PLATINO, S.A. DE C.V. y para los usos legales que le correspondan, se expide en
presente en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro. a los 08 días del mes de Marzo de 2018

Observaciones



CNO201802835

ING. ARQ. JOSE LUIS HERNANDEZ
COORDINADOR/A DE ORDENAMIENTO URBANO

Sello

Nolm1Pih4QKLxZb5Dc+P8iSi2/mVnnGQY1ZDUASCD/PbpSy/VQ4xLqAPpHj2ZmgnlkpooWK+2i
uURr1d0e2sVcm1uF5ZUkSbXjSIH6ir8uSa1ZC5wNe3umFa+9e3r/7IDi5GGTUuURXySy9D9Ji6
N4WWSoAQmJvP8KT2dgg=

Cadena

[[S81-148621134|2018|140108401150762|2835|ING. ARQ. JOSE LUIS HERNANDEZ GARCIA|PASO DE LOS TOROS|PROMOTORA DE CASAS PLATINO, S.A.
DE C.V.|RESIDENCIAL|1|12|AMPLIACION EL REFUGIO 3|03/08/2018 08:34:15|1200|EPIGMENIO GONZÁLEZ|VIDANTA|Y|N|Fraccionamiento|Oficio
No.|APC201800002|2|Procedente|79547755|3/8/2018 10:38:7|

De acuerdo a los artículos 38, 39, 40, 41 y 43 del Reglamento de Construcción, así como en los artículos 192 y 193 del Código Municipal

El Certificado del Número Oficial, es un documento de Caracter Administrativo.

FM-170140-025-REV(4)