



CIUDAD DE MÉXICO

SEMOVI

CONTRATO CGORT-CABLEBUS-AD-002-2019

CONTRATO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO INTEGRAL A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO DEL SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO CABLEBÚS DE LA CIUDAD DE MÉXICO LÍNEA 2 MEDIANTE EL CUAL LA COORDINACIÓN DEL ÓRGANO REGULADOR DE TRANSPORTE SERÁ REPRESENTADO POR EL **MTRO. PÁVEL SOSA MARTÍNEZ** COORDINADOR GENERAL Y ASISTIDO POR LOS CC. LIC. RENATO CRESPO FLORES DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, MTRA. YAMEL NACIF OSORIO, DIRECTORA GENERAL DEL SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO CABLEBÚS DE LA CIUDAD DE MÉXICO; MTRA. CANDI ASHANTI DOMÍNGUEZ MANJARREZ Y LA LIC. FERNANDA DANIELA ORTIZ DÍAZ SUBDIRECTORA DE ASUNTOS JURÍDICOS A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "LA CIUDAD"; Y POR LA OTRA PARTE, LEITNER SPA EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON LEITNER ROPEWAYS MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V. y ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATISTA" REPRESENTADO POR LOS LIC. CHRISTIAN BERDÓN MADRIGAL Y LIC. EDUARDO BARBOSA LOPEZ DE ACUERDO A LOS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

1. Que el órgano regulador de transporte fue creado en el año 2016, mediante designación por parte del entonces Jefe de Gobierno de la Ciudad de México, de conformidad con lo establecido en los artículos 2 penúltimo párrafo y 36 de la entonces Ley Orgánica de la Administración Pública del Distrito Federal, y los artículos 7 fracción ix último párrafo, 194, 195, 216 bis del entonces Reglamento Interior de la Administración Pública del Distrito Federal.
2. Que la persona titular de la Jefatura de Gobierno es la Titular de la Administración Pública Centralizada y Paraestatal de la Ciudad de México, a la cual le corresponden originalmente todas las facultades establecidas en los ordenamientos jurídicos relativos a la Ciudad de México, por lo que puede nombrar a las personas servidoras públicas para garantizar el derecho a la buena administración pública.
3. Por lo que este Órgano Regulador de Transporte está dotado de atribución de decisión, ejecución y autonomía de gestión para poder llevar a cabo la celebración de diferentes instrumentos jurídicos.



SECRETARÍA DE MOVILIDAD
CIUDAD DE MÉXICO

SEMOVI

4. Siendo el objeto del **Órgano Regulador de Transporte** garantizar, el adecuado control de la prestación del servicio público de transporte que, se venía otorgando en los Centros de Transferencia Modal, como bienes de dominio público de la Ciudad de México, considerados como espacios de gran convergencia, que requieren de una correcta y adecuada conservación, acondicionamiento en infraestructura, administración y custodia, donde además se deberán incorporar los estudios y obras necesarias para la implementación del Sistema de Transporte Público Cablebús y que requieren de una correcta y adecuada conservación, acondicionamiento en infraestructura, administración y custodia, como la instancia de administración, operación, supervisión y vigilancia de los espacios físicos con infraestructura y equipamiento auxiliar de transporte, que sirven como conexión de los usuarios entre dos o más rutas o modos de transporte.

DECLARACIONES

I.- "LA CIUDAD" declara que:

I.1 La Ciudad de México es la Entidad Federativa, sede de los Poderes de la Unión y Capital de los Estados Unidos Mexicanos, de conformidad con los artículos 43, 44 y 122 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; en relación con los artículos 1, 32, 33 y 60 de la Constitución Política de la Ciudad de México y el 3, fracción II, 4°, 17 y 18 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; artículos 3 fracción III y 316 del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México.

I.2 El **Órgano Regulador de Transporte** es el Órgano Desconcentrado que tiene por objeto planear, regular y verificar el Servicio de Corredores de Transporte, que no regule el Sistema de Corredores de Transporte Público de Pasajeros de la



Ciudad de México Metrobús, así como administrar, operar, supervisar y regular los Centros de Transferencia Modal; planear, gestionar, realizar y ejecutar obras y los estudios técnicos necesarios para el diseño, implementación y operación del Sistema de Transporte Público Cablebús de la Ciudad de México, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 3 fracción III y 316 del "Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México", publicado en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el día 02 de enero del año 2019.

I.3 El Maestro Pável Sosa Martínez fue designado como Coordinador General del Órgano Regulador de Transporte mediante nombramiento de fecha dos de enero de dos mil diecinueve, por la **Doctora Claudia Sheinbaum Pardo**, Jefa de Gobierno de la Ciudad de México, designación que no le ha sido revocada a la fecha y cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente Contrato, de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 14 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México y 3 fracción III, 7 fracción XI último párrafo, 316, 318 del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México.

I.4 Para los efectos del presente contrato, señala como domicilio oficial el ubicado en **Avenida del Taller, número 17, esquina con calle Navojoa, Colonia Álvaro Obregón, Alcaldía del Venustiano Carranza, Ciudad de México, Código Postal 015990.**

I.5 En términos de lo establecido en el artículo 47 penúltimo párrafo de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y 49 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, **"EL CONTRATISTA"** presenta propuesta conjunta con las empresas LEITNER SPA; LEITNER ROPEWAYS MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V. y ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V como lo establece el **CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA O ASOCIACIÓN Y SU RESPECTIVO ANEXO (ANEXO 2).**

Una vez que "LA CIUDAD" determina que reúnen las condiciones legales, técnicas, económicas y administrativas fijadas en la Notificación de Adjudicación con número de oficio ORT/306/2019 (ANEXO 1), en cumplimiento a los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 24 inciso C, 41 fracción III, 61, 63 fracción XV, de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

I.6 Que para la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato, se cuenta con recursos provenientes de, presupuesto que fue autorizado por la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México mediante oficio **SAF/SE/0105/2019** de fecha diez de enero de dos mil diecinueve.

II.- "EL CONTRATISTA" a través de su representante común y líder de la participación conjunta de las empresas declara:

II.1.- Que la empresa **LEITNER, SPA**, presentó de manera conjunta con las empresas **LEITNER ROPEWAYS MÉXICO, S. de R.L. DE C.V** y **ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V.**, la cotización técnica y económica para la Adjudicación Directa, y que es una Sociedad existente y debidamente constituida de conformidad con las leyes de Italia, según consta en la escritura pública número 36,464 de fecha 01 de octubre de 1964, otorgada ante la fe del abogado Aldo Pantozzi, titular de la Notaria número 13 de la Ciudad de Bolzano de la República Italiana.

Su apoderado legal, la **Licenciada Christian Berdón Madrigal**, cuenta con las facultades necesarias para obligar a su representada en los términos del presente Contrato, según consta en el poder número 29135 de fecha 06 de agosto de 2019 debidamente apostillada y certificada ante la Cámara de Comercio Ministerio de Economía y de Finanzas de la Ciudad de Vipiteno en la Republica de Italia, misma que contiene las facultades suficientes para hacer pasar y obligar a su poderdante en los términos de este Contrato y bajo protesta de decir verdad, manifiesta que

no le han sido revocadas, modificadas ni limitadas, respecto al cargo con el que comparece.

II.2.- Que la empresa **LEITNER ROPEWAYS MÉXICO, S. de R.L. DE C.V.**, presentó de manera conjunta con las empresas **LEITNER, SPA** y **ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V.**, la cotización técnica y económica para la Adjudicación Directa, y que es una sociedad existente y debidamente constituida de conformidad con las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según consta en la escritura pública número 105,331, de fecha 22 de julio de 2015, otorgada ante la fe del Licenciado Alejandro Maldonado Guerrero, Titular de la Notaría Pública número 4, de la Ciudad de Santiago de Querétaro, Estado de Querétaro, misma que ha sido debidamente inscrita en el Registro Público de Comercio de su domicilio social.

Su apoderado legal, la **Lic. Christian Berdón Madrigal**, cuenta con las facultades necesarias para obligar a su representada en los términos del presente Contrato, según consta en el poder número 2019-8231, debidamente apostilla y certificada ante la Cámara de Comercio Ministro de Economía y de Finanzas de la Ciudad de Viterbo en la República de Italia, misma que contiene las facultades suficientes para hacer pasar y obligar a su poderdante en los términos de este Contrato y bajo protesta de decir verdad, manifiesta que no le han sido revocadas, modificadas ni limitadas respecto al cargo con el que comparece

II.3.- Que es una Sociedad Mercantil, legalmente constituida y con existencia jurídica de conformidad con las disposiciones legales de la República Mexicana, según se acredita mediante escritura que contiene el Acta Constitutiva de la sociedad mercantil denominada **ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS S.A.**, según instrumento número 35,738, de fecha 2 de agosto de 1971, otorgada ante la Fe del Notario Público número 52 de la Ciudad de México, Distrito Federal, Licenciado Protasio Guerra Ramiro, inscrita en el Registro Público de Comercio del Distrito Federal, en fecha 9 de noviembre de 1971, en la Sección Comercio,



Tomo 3º, Volumen 809, Fojas 420, Número 190; asimismo cambió su denominación social a **ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V.**, mediante el instrumento número 67803, Volumen 1633, de fecha 1º de diciembre de 1983, otorgada ante la fe del Notario Público número 58 de la Ciudad de México, Distrito Federal, Licenciado Mario D. Reynoso Obregón, inscrita en el Registro Público de Comercio en el folio mercantil número 00005547, en fecha 3 de mayo de 1984.

Que su representante, el **C. Eduardo Barbosa López**, acredita su personalidad como apoderado legal, con el testimonio de la escritura pública número 71,550 de fecha 26 de julio de 2011, otorgada ante la fe del Lic. Benito Iván Guerra Silla, titular de la Notaría Pública número 7 del Distrito Federal hoy Ciudad de México, inscrito en el Registro Público de Comercio Folio Mercantil número 5547, el 07 de septiembre de 2011, mismo que contiene las facultades suficientes para obligar a su poderdante, en los términos de este contrato y que bajo protesta de decir verdad, manifiesta que no le han sido revocadas, modificadas ni limitadas respecto al cargo con el que comparece.

II.4.- Que mediante instrumento notarial número 9988 de fecha 09 de agosto de 2019, otorgada por el Licenciado Ernesto Zambrano Ramos, Notario Auxiliar de quien fuera titular de la Notaría Pública número 35, de la Heroica Puebla de Zaragoza, se celebró la **"PROTOCOLIZACIÓN DEL CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA O ASOCIACIÓN Y SU RESPECTIVO ANEXO (ANEXO 2)"** entre las Sociedades Mercantiles **LEITNER ROPEWAYS MÉXICO, S. de R.L. DE C.V., LEITNER, SPA y ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V.**, en el cual se determina la representatividad de dichas empresas en cumplimiento establecido en la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal en sus artículos 47 penúltimo párrafo y el 49 del reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.



Estableciendo de igual manera, que actuará como representante común de las mismas, la empresa **ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V.**, quien en términos del artículo 47 penúltimo párrafo de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal (LOPDF), actuará a partir de este momento como representante común, a fin de que en términos del artículo 49 del Reglamento de la LOPDF, lleve a cabo la gestiones administrativas para la firma de este CONTRATO, la ejecución de los trabajos materia de la Adjudicación Directa con relación a los trabajos en Modalidad de Proyecto Integral a Precio Alzado y Tiempo Determinado, para la Construcción de la Línea 2 Santa Catarina – Constitución 1917 del Sistema de Transporte Público Cablebús de la Ciudad de México, así como las gestiones de facturación y cobranza ante **"LA CIUDAD"**.

II.5.- Que en el convenio citado en la declaración anterior, las otorgantes establecieron que reconocen y se obligan a que a partir de la formalización del presente contrato son **conjunta y solidariamente responsables** en todas y cada una de las obligaciones pactadas en el mismo, ante **"LA CIUDAD"** de toda y cualquier responsabilidad que se derive del presente contrato, con independencia de la participación que a cada una las empresas otorgantes corresponda conforme a dicho convenio de participación conjunta o asociación y su respectivo anexo.

II.6.- Que el representante de **"EL CONTRATISTA"** y líder de la participación conjunta de las empresas, la Lic. Christian Berdón Madrigal acredita su personalidad como Representante Común de las Sociedades Mercantiles denominadas, LEITNER, SPA, LEITNER ROPEWAYS MÉXICO, S. de R.L. DE C.V y ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V., con base a los acuerdos llegados en el instrumento notarial número 9,988 de fecha 09 de agosto de 2019; otorgada por el Lic. Ernesto Zambrano Ramos, Notario Auxiliar de quien fuera titular de la Notaría Publica número 35, de la Heroica Puebla de Zaragoza, a través del cual celebraron la **"PROTOCOLIZACIÓN DEL CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA O ASOCIACIÓN Y SU RESPECTIVO ANEXO"** señalado en la declaración II.2., y el cual cuenta con las facultades suficientes



para hacer pasar y obligar a sus poderdantes en los términos de este contrato administrativo y bajo protesta de decir verdad manifiesta que no le han sido revocadas, modificadas ni limitadas respecto al cargo con el que comparece.

II.7.- "EL CONTRATISTA" declara ser de nacionalidad mexicana y conviene, si llegare a cambiar de nacionalidad, en considerarse como extranjero por cuanto a este Contrato se refiere.

Que está debidamente registrado en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con la clave **APC831201376**.

Que su Constancia de Registro de Concursante emitida por la Secretaría de Obras y Servicios del Distrito Federal es el No. **GDF-SOS-3640**, con especialidad entre otras en (Líneas de Transporte Aéreo, Líneas Primarias y Secundarias; Pavimentación, Guarniciones y Banquetas, Alumbrado Público, Pasos a Dnivel y Peatonales, Puentes Vehiculares, Edificación, Urbanización en General, Vivienda, Plantas de Tratamiento de Desechos Sólidos, Estaciones de Transferencia, Rellenos Sanitarios, Estacionamientos Públicos, Obras de Metro, Estudios Previos y Técnicos, Administración de Obras, Aeropuertos, Instalaciones Especiales y Centros Penitenciarios.

II.8.- Que tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a la ejecución de los trabajos objeto de este Contrato.

II.9.- Que las empresas que representa conocen perfectamente el objetivo, características, alcances y metas de los trabajos objeto del presente Contrato, las especificaciones técnicas determinadas por la Administración Pública de la Ciudad de México, para este tipo de trabajos; así mismo que, conocen y han inspeccionado el sitio de los trabajos objeto del presente instrumento, a fin de contar todos los factores que intervienen en su ejecución, razones por las cuales





CIUDAD DE MÉXICO

SEMOVI

tienen la seguridad de cumplir completamente con todas y, cada una de las obligaciones que contrae al celebrar este contrato, ratifica sus propuesta técnica y económica, presentada en el procedimiento de Adjudicación Directa relativo a la ejecución en Modalidad de Proyecto Integral a Precio Alzado y Tiempo Determinado, para la Construcción de la Línea 2 Constitución 1917 – Santa Catarina del Sistema de Transporte Público Cablebús de la Ciudad de México.

II.10.- Que conocen el contenido y se obligan a acatar lo establecido en la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, el Reglamento de la Ley de Obras Publicas del Distrito Federal, el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, las Normas de Construcción de la Administración Pública del Distrito Federal, las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obra Pública, el Decreto de Presupuesto de Egresos del Distrito Federal para el Ejercicio Fiscal correspondiente, el Código Fiscal de la Ciudad de México para el ejercicio fiscal de que se trate y demás disposiciones alusivas.

II.11.- Las empresas **LEITNER SPA, LEITNER ROPEWAYS MÉXICO S. de R.L. DE C.V y, ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V.**, serán conjunta y solidariamente responsables de la ejecución de los trabajos objeto de este Contrato como se establece en la **PROTOCOLIZACIÓN DEL CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA O ASOCIACIÓN Y SU RESPECTIVO ANEXO (ANEXO 2)** y que se sujetaran a todos los ordenamientos y reglamentos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad, uso de la vía pública, protección ecológica y de medio ambiente, que rijan en el ámbito federal y en el Distrito Federal hoy Ciudad de México, así como a las instrucciones que al efecto les señale **"LA CIUDAD"**, y que las responsabilidades y, los daños y perjuicios que resultaren por su inobservancia, serán a su cargo.

II.12.- Que será por su cuenta y riesgo, dar cumplimiento a todas y cada una de las obligaciones fiscales, laborales, de seguridad social y, demás que les correspondan, por motivo de la ejecución de los trabajos objeto de este Contrato y



que tienen conocimiento del contenido de las disposiciones legales y administrativas que regulan actos jurídicos como el presente Contrato.

II.13.- Que las empresas que representan conocen el contenido y se obligan a acatar la Notificación de Adjudicación Directa relativo a la ejecución en Modalidad de Proyecto Integral a Precio Alzado y Tiempo Determinado, para la Construcción de la Línea 2 Constitución 1917 – Santa Catarina del Sistema de Transporte Público Cablebús de la Ciudad de México mediante oficio ORT/306/2019.

II.14.- Que manifiesta bajo protesta de decir verdad que ninguna de las personas que integran las Sociedades Mercantiles que representan desempeñan cargo o comisión en el Servicio Público y que no se encuentran inhabilitadas para desempeñar las funciones anteriores, de acuerdo a lo señalado en el artículo 37 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y demás relativos aplicables.

Asimismo, manifiesta bajo protesta de decir verdad, no estar sancionado o declarado como impedido para participar en licitaciones públicas, invitaciones restringidas, adjudicaciones directas y celebración de contratos y/o convenios en materia de obra pública y servicios relacionados por la Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México, ni por el Comité Central de Obras de la Ciudad de México caso contrario, el Contrato será nulo de pleno derecho, de acuerdo a lo previsto en los artículos, 15 de la Ley de Obras Publicas del Distrito Federal; 2225 y 2238 del Código Civil para el Distrito Federal.

II.15.- De igual forma manifiesta que las empresas que representan han cumplido con sus obligaciones fiscales, conforme a lo dispuesto por el artículo 464 el Código Fiscal de la Ciudad de México y las reglas de carácter general aplicables, por lo que, de incumplir con las obligaciones fiscales a que se refieren estas, será causal para que se le suspenda o se le dé por terminado anticipadamente el presente Contrato acto que podrá darse en cualquier momento de conformidad con lo dispuesto por el artículo 27 de la Ley de Obras Publicas del Distrito Federal.



II.16.- Que acepta y se hace responsable de conservar, por un lapso de cinco años, la documentación e información que se genere con motivo de la celebración y ejecución del presente Contrato, a partir de la firma del acta de entrega recepción del Proyecto Integral.

II.17.- Que tienen establecido su domicilio común en **Avenida Revolución N° 528, piso 7, local 7-A, Colonia San Pedro de los Pinos, Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03800, Ciudad de México**, mismo que se señalan para todos los fines y efectos legales de este Contrato.

Además manifiesta que en caso de cambio de domicilio, notificará por escrito de este a **"LA CIUDAD"** en un término de 10 (diez) días hábiles de lo contrario cualquier comunicación, notificación, requerimiento emplazamiento judicial o extrajudicial que se necesite con motivo del presente Contrato, serán realizados en dicho domicilio y surtirán plenamente sus efectos, en términos de lo dispuesto por el artículo 113 del Código de Procedimientos Civiles para el Distrito Federal de aplicación supletoria conforme a lo previsto en el artículo 8° de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

III.- "LAS PARTES" declaran:

III.1.- Tienen la plena voluntad de celebrar el presente Contrato, pues el consentimiento que expresan en este acto carece de vicio alguno que lo afecte, y porque las facultades que les fueron otorgadas para estos efectos no les han sido revocadas.

III.2.- Que se sujetan estrictamente para la ejecución de los trabajos objeto de este Contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, a la propuesta racionalizada, así como a la Notificación de Adjudicación Directa relativo a la ejecución en Modalidad de Proyecto Integral a Precio Alzado y Tiempo



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SEMOT

Determinado, para la Construcción de la Línea 2 Constitución 1917 – Santa Catarina del Sistema de Transporte Público Cablebús de la Ciudad de México mediante oficio ORT/306/2019, en todo lo que no se oponga a la propuesta racionalizada y que son documentos que vinculan a las partes en sus derechos y obligaciones y forman parte integrante del presente Contrato como se inserta a la letra.

Expuesto lo anterior, las partes sujetan su compromiso a la forma y términos que se establecen en las siguientes:

CLAUSULAS

Primera. - Objeto del Contrato:

"LA CIUDAD" encarga a "EL CONTRATISTA" la realización de la obra pública consistente en el "PROYECTO INTEGRAL A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA LÍNEA 2 CONSTITUCIÓN 1917 – SANTA CATARINA DEL SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO CABLEBÚS DE LA CIUDAD DE MÉXICO", comprendiendo *los Estudios y Análisis Necesarios; Anteproyectos; Proyectos Ejecutivos; Construcción; Instalaciones Fijas; Pruebas y Puesta en Servicio; Capacitación y Requerimientos de "EL CONTRATISTA"*; al que se les denominará en su conjunto "EL PROYECTO INTEGRAL", este se realizará a Precio Alzado hasta su total terminación y Transferencia Tecnológica al Gobierno de la Ciudad de México acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos normas y anexos señalados en las declaraciones del presente Contrato, mismos que se tienen por reproducidos como parte integrante del mismo, así como la bitácora de la obra, y los que vinculan a las partes en sus derechos y obligaciones.

Dicho Proyecto Integral comprende las siguientes Actividades Principales:

1. Proyecto Ejecutivo





SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
CIUDAD DE MÉXICO

SEMOVI

2. Coadyuvar en la liberación del Derecho de vía
3. Estudios de Impacto Ambiental y Urbano
4. Sistema Electromecánico
5. Obra Civil, cimentación de columnas y torres.
6. Obra Civil Estaciones
7. Sistema Eléctrico
8. Obra Inducida
9. Certificación
10. Transferencia de Tecnología y Capacitación.

Por lo que **"EL CONTRATISTA"** se obliga a realizar estas Actividades Principales conforme al Programa General de Actividades, que forma parte integrante del presente Contrato como si se insertase a la letra.

Para cada una de las Actividades Principales **"LAS PARTES"** deberán abrir los Libros de Bitácora correspondientes, mismos que deberán estar conforme a lo dispuesto en las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obra Pública y que estarán a cargo y bajo la responsabilidad del Residente de Supervisión que designe **"LA CIUDAD"**.

Segunda. - Monto del Contrato:

El monto del Contrato será de conformidad con las actividades y cantidades que se señalan en la tabla siguiente:

| N. | Actividad | Unidad | Cantidad | Importe |
|----|--|-----------|----------|--------------------|
| 1 | Proyecto ejecutivo | Actividad | 1.00 | \$35,514,848.87 |
| 2 | Coadyuvar en el proceso de liberación del Derecho de Vía | Actividad | 1.00 | \$12,949,420.03 |
| 3 | Estudios de Impacto Ambiental y Urbano | Actividad | 1.00 | \$9,587,374.89 |
| 4 | Sistema electromecánico | Actividad | 1.00 | \$1,695,296,016.29 |



GOBIERNO DEL ESTADO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

SEMOTVI

| N. | Actividad | Unidad | Cantidad | Importe |
|--|---|-----------|----------|---------------------|
| 5 | Obra civil cimentación de columnas y torres | Actividad | 1.00 | \$184,462,007.31 |
| 6 | Obra civil estaciones | Actividad | 1.00 | \$513,332,692.14 |
| 7 | Sistema eléctrico | Actividad | 1.00 | \$58,869,580.34 |
| 8 | Obra inducida | Actividad | 1.00 | \$62,210,975.62 |
| 9 | Certificación | Actividad | 1.00 | \$12,437,936.02 |
| 10 | Transferencia de Tecnología y Capacitación | Actividad | 1.00 | \$159,755,472.79 |
| Precio de la oferta de Cotización sin I.V.A. (importe de la oferta de las actividades principales del proyecto integral sin I.V.A.) | | | | \$ 2,744,416,324.30 |
| B Precio de la Oferta de Cotización con I.V.A. | | | | \$ 3,072,099,633.42 |
| C 3.5 % Deducciones (2% son por derechos de los servicios de auditoría de los contratos de obra y pública y 1.5% por los derechos relacionados con la supervisión y revisión de los contratos de obra pública) | | | | \$ 96,054,571.35 |
| D Monto Incluyendo I.V.A. | | | | \$3,168,154,204.77 |

El monto total del presente Contrato es una cantidad fija por lo que no podrá modificarse bajo ninguna circunstancia por lo que, si "EL CONTRATISTA" realiza trabajos por mayor valor del indicado, independientemente de la responsabilidad en que incurra por la ejecución de los trabajos excedentes, no tendrá derecho de reclamar pago alguno por ello.

Para los siguientes ejercicios, según sea el caso, se comprometerán los importes referidos mediante revalidación de tipo presupuestal, de acuerdo con la suficiencia en la partida correspondiente, de conformidad con el artículo 45 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

Asimismo, "EL CONTRATISTA" dentro de los diez días hábiles siguientes contados a partir de la fecha de notificación de Adjudicación Directa relativo a la ejecución en Modalidad de Proyecto Integral a Precio Alzado y Tiempo Determinado para la Construcción de la Línea 2 Constitución 1917 - Santa



Catarina del Sistema de Transporte Público Cablebús de la Ciudad de México mediante oficio ORT/306/2019, se obliga entregar:

- a) Para el caso de personas morales, el acta constitutiva y modificaciones en su caso, poderes del representante legal e inscripción ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.
- b) La fianza para garantizar el cumplimiento del contrato. (Anexo 3)

Tercera. - Plazo de Ejecución:

"EL CONTRATISTA" se obliga a iniciar los trabajos objeto de este contrato el día **30 de Septiembre de 2019** por lo que se obliga a ejecutar cada una de las etapas conforme a las Actividades detalladas en al Clausula Primera del presente Contrato, y de conformidad con los siguientes plazos:

- a) El Proyecto Integral en el periodo comprendido a partir de la firma del presente instrumento, es decir **30 de Septiembre 2019** para terminar el **02 de abril 2021**.
- b) La Transferencia de Tecnología y capacitación, en el periodo comprendido del **03 de abril 2021** al **02 de abril 2022**.

Por lo anterior "EL CONTRATISTA" se obliga a poner en servicio la totalidad de la Línea 2 el día **02 de abril 2021** y a terminar la ejecución de los trabajos de Transferencia de Tecnología y Capacitación el **02 de abril 2022**.

En el supuesto de que "EL CONTRATISTA" no ponga en servicio las etapas en las fechas antes señaladas se aplicarán las penas convencionales previstas en la Cláusula Décima Sexta, Tercer Párrafo de este Contrato por la mora a partir de la fecha en que debió haber puesto en servicio de cada etapa.

En caso de incumplimiento por parte de la "LA CIUDAD", el plazo de ejecución solo se prorrogará las fechas de terminación señaladas.

El presente contrato no podrá ser modificado en monto o plazo de conformidad con el artículo 44 fracción II de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.



Cuarta. - Disponibilidad del Inmueble y Documentos Administrativos:

"LA CIUDAD" se obliga a poner a disposición de "EL CONTRATISTA" el o los inmuebles y/o sitios en que deban llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato, así como el plano general, croquis y antecedentes.

El incumplimiento de "LA CIUDAD" prorrogará en igual plazo la fecha originalmente pactada para la ejecución de los trabajos.

Quinta. - Anticipos:

El anticipo se otorgará para que "EL CONTRATISTA" realice en el sitio de la obra, la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas y demás instalaciones; y, en su caso, para los gastos de traslado de maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos, así como para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos de instalación permanentes y demás insumos requeridos para las distintas actividades, en apego a lo establecido en el Artículo 49 fracción I inciso a) de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y lo establecido en el artículo 37 fracción II del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

"LA CIUDAD" otorgará a "EL CONTRATISTA", hasta el 50%, respecto del monto total del Contrato, para ***"La Compra o Producción de los Materiales de Construcción, la Adquisición de Equipos de Instalación Permanente y demás Insumos requeridos para la Construcción"***.

El anticipo correspondiente, se entregará por parte de "LA CIUDAD" a más tardar, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la presentación de la garantía que corresponda al inicio de los trabajos subsiguientes.

De igual forma la garantía del anticipo deberá presentarse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha en que "EL CONTRATISTA" firme el presente Contrato relativo a la Ejecución en Modalidad de Proyecto Integral a Precio Alzado y Tiempo Determinado, para la Construcción de la Línea 2 Constitución 1917 – Santa Catarina del Sistema de Transporte Público Cablebús de la Ciudad



de México mediante oficio ORT/306/2019 conforme a lo dispuesto por el artículo 35 fracción II de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

Sexta. - Representantes de las Partes en la Obra Pública:

"EL CONTRATISTA" se obliga a establecer anticipadamente a la iniciación de los trabajos, un representante permanente en el sitio de realización de los mismos; quien fungirá como su superintendente, el cual deberá tener poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este Contrato, debiendo señalar en la Bitácora de Obra los datos del poder notarial correspondiente y de ser necesario, por la magnitud de la obra; "EL CONTRATISTA" podrá designar varios representantes técnicos de común acuerdo con "LA CIUDAD", la cual se reserva el derecho de su aceptación, el que podrá ejercer en cualquier momento. A su vez "LA CIUDAD" de conformidad con lo previsto por los artículos 50 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal; 61 y 62 de su Reglamento, designará por escrito al Residente de Obra y de Supervisión con anterioridad al inicio de los trabajos.

El Residente de Supervisión será el responsable directo de la supervisión, vigilancia, inspección control, revisión y valuación de los trabajos efectuados por "EL CONTRATISTA", de tal forma que verificará detalladamente los trabajos que se realicen conforme al presente Contrato, en cuanto a calidad, apego al proyecto, a los términos de referencia en su caso, a los tiempos de ejecución y a los presupuestos autorizados teniendo a su cargo y responsabilidad lo previsto en el artículo 62 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, así como en las Normas de Construcción de la Administración Pública de la Ciudad de México.

El Residente de obra de "LA CIUDAD" será el responsable de supervisar en todo tiempo los trabajos objeto de este contrato e instruir al residente de supervisión o a "EL CONTRATISTA" a través de la bitácora, las acciones que estime necesarias para la correcta ejecución de los trabajos, de acuerdo a las funciones señaladas en el artículo 61 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.



Séptima. - Forma de Pago:

Los trabajos objeto de este Contrato, comprendidos en el Programa General de Actividades por Partida, se pagarán a Precio Alzado en función de avances mensuales conforme al mismo y de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, Código Fiscal de la Ciudad de México, las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en materia de Obra Pública.

"LAS PARTES" convienen que los trabajos objeto del presente Contrato, se paguen mediante la formulación de ministraciones que abarquen periodos quincenales, las que serán presentadas por **"EL CONTRATISTA"** acompañadas de la documentación que acredite la procedencia de su pago, al Residente de la Supervisión para su aprobación, a más tardar dentro de los 4 (cuatro) días hábiles siguientes a las fechas de corte que serán los días 15 y último día hábil de cada mes; dicho residente de supervisión dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes deberá revisar, y en su caso, recabar la autorización del Residente de la Obra de **"LA CIUDAD"**, según lo establecido en los artículos 50 y 52 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y 59 de su Reglamento.

En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas, **"LAS PARTES"** tendrán 2 (dos) días hábiles contados, a partir del vencimiento del plazo señalado para la revisión, el que servirá para conciliar dichas diferencias, de no ser conciliadas y autorizadas dentro de dicho plazo, éstas se resolverán e incorporarán en la siguiente ministración, señalando como inicio de los veinte días para el pago, la fecha de presentación de la documentación corregida, la cual deberá anotarse en la Hoja de Control de trámite de pago de las ministraciones.

El pago de cada ministración será considerada como pago a cuenta del monto total del presente Contrato.

El lugar de trámite de las ministraciones se efectuará en las oficinas de **"LA CIUDAD"** que tiene establecido su domicilio en **Av. Del Taller, número 17, Colonia Álvaro Obregón, Código Postal 15990, Alcaldía de Venustiano**



Carranza, en la Ciudad de México a cargo del Lic. Renato Crespo Flores, Director Ejecutivo de Administración y Finanzas.

Las ministraciones por los avances quincenales deberán pagarse por parte de **"LA CIUDAD"** bajo su responsabilidad, en un plazo no mayor a 20 (veinte) días hábiles, contados a partir de la fecha en que hayan sido autorizadas por el Residente de Obra y se efectuará mediante transferencia bancaria electrónica del **"EL CONTRATISTA"** comunicará oportunamente por escrito a **"LA CIUDAD"**, de conformidad con el artículo 52 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal el número de cuenta emitido por una Institución Bancaria.

Los pagos de las ministraciones de los avances correspondientes son independientes entre sí y, por lo tanto, cualquier tipo y secuencia será solo para efectos de control administrativo.

Octava. - Garantías y Seguros:

1.- Garantías. Para garantizar los anticipos otorgados derivados de este contrato, **"EL CONTRATISTA"** deberá presentar a **"LA CIUDAD"**, una póliza de fianza a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, expedida por una afianzadora autorizada para operar en la Ciudad de México equivalente al 100% (cien por ciento) del importe total de cada uno de los anticipos otorgados (con I.V.A. incluido).

Esta fianza se cancelará al momento de quedar totalmente amortizados los anticipos.

Para garantizar el cumplimiento de los términos de este Contrato, **"EL CONTRATISTA"** deberá presentar a **"LA CIUDAD"**, una póliza de fianza a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, expedida por una afianzadora autorizada para operar en la Ciudad de México equivalente al 10% (diez por ciento) del importe total de este Contrato con I.V.A., dentro de los diez días hábiles siguientes en que reciba la Notificación de Adjudicación Directa relativo a la ejecución en Modalidad de Proyecto Integral a Precio Alzado y Tiempo



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SEMOVI

Determinado, para la Construcción de la Línea 2 Constitución 1917 – Santa Catarina del Sistema de Transporte Público Cablebús de la Ciudad de México mediante oficio ORT/306/2019.

“EL CONTRATISTA” deberá entregar previo al acto de Entrega-Recepción de los trabajos objetos del Contrato, fianza a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, para garantizar vicios ocultos, defectos u otras responsabilidades con una vigencia de 24 (veinticuatro) meses por el cumplimiento de las obligaciones, por el equivalente del 10% **del monto total ejercido de los trabajos**, misma que iniciará su vigencia a partir de la fecha en los términos del artículo 58 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México.

Las Pólizas de Fianza de Anticipo y de Cumplimiento, antes señaladas deberán contener la aceptación expresa de la afianzadora de que la vigencia para hacerse efectiva es hasta de dos años a partir de la fecha de terminación de los trabajos fijada en el Contrato.

Por otra parte las declaraciones contenidas en las pólizas de fianza antes señaladas, estarán de acuerdo a lo dispuesto en las reglas de carácter general para hacer efectivas las fianzas otorgadas en los procedimientos y celebración de contratos para garantizar la participación y cumplimiento de los compromisos adquiridos ante las Dependencias, Órganos Desconcentrados y Delegaciones de la Administración Pública de la Ciudad de México, publicadas en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 11 de agosto de 2006.

Para cancelar las fianzas de anticipo, cumplimiento y vicios ocultos será requisito indispensable la aprobación expresa y por escrito de **“LA CIUDAD”**, una vez que **“EL CONTRATISTA”** haya cumplido con todas y cada una de las obligaciones que se deriven del presente contrato a entera satisfacción de **“LA CIUDAD”**.

2.- Seguros.- **“EL CONTRATISTA”** se obliga a entregar a **“LA CIUDAD”** dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha de firma del presente Contrato, una póliza de seguro de responsabilidad civil por daños a terceros por la cantidad equivalente al 5% del monto total de su Propuesta incluyendo IVA, la cual tendrá



vigencia mínima del periodo de duración de los trabajos hasta la firma del Acta de Entrega-Recepción de los trabajos, de conformidad con lo establecido en el artículo 63 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

En el entendido de que **"EL CONTRATISTA"** podrá incrementar esta póliza conforme al factor de riesgo que, de acuerdo a su experiencia, representen los trabajos por realizar y, en caso de que incurra en alguna Responsabilidad Civil, la parte que no cubra su póliza, deberán cubrirla con sus propios recursos.

Lo establecido en esta cláusula es en cumplimiento a los artículos 35, 47 último párrafo y 58 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, 35, 36, 63 y 74 de su Reglamento, así como la Sección 21 del Decreto por el que se expiden las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas. Las fianzas se extenderán en términos de lo que dispone el artículo 360 fracción II y V del Código Fiscal de la Ciudad de México y a lo señalado en los artículos 95 y 118 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas.

Novena. - Ajuste de Costos:

El Contrato para la Ejecución del Proyecto Integral a Precio Alzado y Tiempo Determinado, no podrá ser modificado en monto o en plazo, ni estará sujeto a ajuste de costos, de conformidad con lo establecido en el artículo 44 fracción II de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal

Décima. - Interés por Demora o Reintegro de Pagos:

En caso de incumplimiento en el pago de las ministraciones, **"LA CIUDAD"**, a solicitud de **"EL CONTRATISTA"**, deberá pagar de acuerdo a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Ciudad de México y, de acuerdo al ejercicio fiscal. Dichos gastos se calcularán sobre las cantidades no pagadas, y se computarán por días naturales desde que se venció el plazo, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"EL CONTRATISTA"**, en apego al artículo 55 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.



Tratándose de pagos en exceso que haya recibido **"EL CONTRATISTA"**, éste deberá reintegrarlos, más los intereses correspondientes, conforme una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Ciudad de México en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y, se computarán por días naturales desde la fecha de pago, hasta el día en que se pongan efectivamente a disposición de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México.

Décima Primera. - Modificación del proyecto y especificaciones:

"LA CIUDAD" podrá modificar las especificaciones de este Contrato, mediante comunicado por escrito a **"EL CONTRATISTA"** las modificaciones se considerarán incorporadas al texto del Contrato una vez que hayan sido acordadas por **"LAS PARTES"** por escrito y por lo tanto, serán obligatorias para ambas partes, dentro de los límites de tiempo y costo, fijados en este contrato. En virtud de que el presente Contrato no podrá ser modificado en monto o plazo de conformidad con el artículo 44 fracción II de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

En el supuesto de que **"EL CONTRATISTA"** pretenda ejecutar o ejecute, por su cuenta y riesgo, trabajos extraordinarios, excedentes o complementarios no considerados en el alcance original, **"LA CIUDAD"** no tendrá obligación de pagar los mismos.

Décima Segunda. - Responsabilidades de "EL CONTRATISTA":

"EL CONTRATISTA" se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en los trabajos objeto del Contrato, cumplan con las Normas de Construcción de la Administración Pública de la Ciudad de México y las especificaciones particulares del alcance de este Contrato y a que, la realización de los trabajos se efectúe a satisfacción de **"LA CIUDAD"**, así como a responder por su cuenta y riesgo, de los defectos y vicios ocultos de la misma y, de los daños y perjuicios que, por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a **"LA CIUDAD"** o a



terceros, en cuyo caso, se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del Contrato, hasta por el monto total de la misma.

Igualmente se obliga "**EL CONTRATISTA**" a no ceder a terceras personas, físicas o morales, sus derechos y obligaciones, derivados de este Contrato y sus anexos, así como los derechos de cobro sobre los bienes o avances quincenales que ampara este contrato, sin previa aprobación expresa y por escrito de "**LA CIUDAD**".

"**EL CONTRATISTA**" se obliga a cumplir con las disposiciones de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, el Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obra Pública, el Código Fiscal de la Ciudad de México, el Reglamento de Construcciones del Distrito Federal y demás normatividad aplicable en la materia.

Asimismo, "**EL CONTRATISTA**" se obliga a cumplir sus compromisos ante las personas físicas, morales y autoridades correspondientes e involucradas para la realización del objeto del presente Contrato y, a sujetarse a todas las leyes, reglamentos, ordenamientos y demás disposiciones aplicables de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad y uso de vía pública. Las responsabilidades, daños y/o perjuicios que resulten por su inobservancia, serán a cargo de "**EL CONTRATISTA**".

Por otro lado, "**EL CONTRATISTA**" se obliga a participar cuantas veces sea requerido, durante la vigencia del presente contrato y, hasta cinco años siguientes a la recepción del mismo para la atención de las sanciones y observaciones que lleve a cabo Secretaría de la Contraloría General del Gobierno de la Ciudad de México, la Auditoría Superior de la Ciudad de México y/u otra persona moral con injerencia legal o que sea comisionada por el Órgano Interno de Control de la Secretaría de Movilidad para realizar auditorías al presente Contrato.



Décima Tercera. - Recepción de los Trabajos:

"EL CONTRATISTA" comunicará por escrito a "LA CIUDAD", dentro de los 10 (diez) días hábiles previos a la terminación de la vigencia del contrato, la conclusión de los trabajos que le fueron encomendados, debiendo acompañar en su totalidad todas y cada una de las facturas y garantías, debidamente endosados a favor de "LA CIUDAD" cediéndole por completo los derechos del "PROYECTO INTEGRAL" materia del presente Contrato, así mismo "EL CONTRATISTA" se obliga a entregar a "LA CIUDAD" todos y cada uno de los documentos, planos definitivos del proyecto, construcción del proyecto integral, así como sus guías mecánicas y manuales para su operación y de mantenimiento, impresos y en archivo magnético.

"LA CIUDAD" a partir de la terminación de la vigencia contractual, dentro de los 30 (treinta) días hábiles siguientes, verificará la debida terminación de los mismos conforme a las condiciones establecidas en este contrato, debiendo levantar acta respectiva, quedando los trabajos bajo su responsabilidad.

Una vez que se haya constatado la terminación de los trabajos "LA CIUDAD" contará con un plazo de 20 (veinte) días calendario para proceder a su recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente, quedando los trabajos bajo su responsabilidad.

La recepción de los trabajos, ya sean totales o parciales, se realizará conforme a lo señalado en los lineamientos, requisitos y plazos que, para tal efecto, establece la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, así como las modalidades que la misma prevé, reservándose "LA CIUDAD", el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados. "LA CIUDAD" podrá efectuar recepciones parciales cuando a su juicio existieren trabajos terminados y sus partes sean susceptibles de utilizarse.





"LA CIUDAD" comunicará al Órgano Interno de Control de la Secretaría de Movilidad de la Ciudad de México y a "EL CONTRATISTA" en un plazo de 10 (diez) días hábiles, previos a la fecha en que se instrumente el acta de recepción, la terminación de los trabajos e informará la fecha señalada para su recepción a fin de que, si lo estima conveniente, se nombren a representantes que asistan al acto, instrumento que se llevará a cabo con o sin la comparecencia de sus representantes.

En la fecha señalada "LA CIUDAD", recibirá bajo su responsabilidad los trabajos y levantará el acta correspondiente, sin perjuicio de proceder con posterioridad a la liquidación y finiquito del Contrato.

La recepción de los trabajos, por parte de "LA CIUDAD", se hará bajo su exclusiva responsabilidad. No se recibirá servicio alguno sin cumplir previamente con el requisito de que "EL CONTRATISTA" haya ajustado la fianza de cumplimiento y vicios ocultos al 10% del monto total ejercido (con I.V.A.) cuando sea mayor al garantizado originalmente. En caso de que "EL CONTRATISTA" no entregue la fianza en las condiciones esta establecidas en este Contrato y la entrega recepción no se pueda llevar a cabo por este motivo, se considerarán los trabajos terminados, como no entregados y se penalizará la prolongación de la entrega en la misma forma que se estableció en el presente Contrato para los retrasos en la terminación de los mismos.

La liquidación de los trabajos deberá efectuarse en un periodo que no excederá de 100 (cien) días hábiles posteriores a la fecha de recepción de los trabajos, para lo cual, "LA CIUDAD" notificará con la debida anticipación a "EL CONTRATISTA" para los efectos procedentes. De no llegar a una liquidación acordada entre "LAS PARTES", "LA CIUDAD" procederá a realizarla unilateralmente, de acuerdo a lo establecido en el artículo 57 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, reservándose "LA CIUDAD" el derecho de reclamar, sin perjuicio de hacer efectivas las garantías pactadas en este Contrato.



En la liquidación que se formule en el término señalado anteriormente, se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de **"LAS PARTES"**, describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.

De existir desacuerdo entre **"LAS PARTES"** respecto a la liquidación, o bien, **"EL CONTRATISTA"** no acuda con **"LA CIUDAD"** para su elaboración dentro del plazo señalado en el presente Contrato, ésta procederá a elaborarla, debiendo comunicar su resultado a **"EL CONTRATISTA"** dentro de un plazo de 10 (diez) días naturales contados a partir de la fecha de su formulación. Una vez notificado el resultado de dicha liquidación a **"EL CONTRATISTA"**, éste tendrá un plazo de 15 (quince) días calendario para alegar lo que a su derecho corresponda, si transcurrido este plazo no realiza alguna gestión, se dará por aceptado.

Determinado el saldo total, **"LA CIUDAD"** pondrá a disposición de **"EL CONTRATISTA"** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes; debiendo en forma simultánea levantar el acta administrativa que dé por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por ambas partes en este Contrato.

El finiquito de los trabajos se realizará a más tardar a los 20 (veinte) días hábiles posteriores a la fecha de la liquidación; si para este término **"EL CONTRATISTA"** no se ha presentado a finiquitar, **"LA CIUDAD"** deberá requerirlo por escrito. Una vez notificado a **"EL CONTRATISTA"**, se tendrán 20 (veinte) días hábiles para que se presente y finiquite, transcurrido el plazo, si no se presentare, **"LA CIUDAD"** finiquitará los trabajos unilateralmente.

La entrega recepción de los trabajos, la liquidación y finiquito del presente Contrato se efectuarán de acuerdo a estipulado en esta cláusula de conformidad con lo dispuesto por los artículos 57 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, 36, 64 y 74 de su Reglamento, y demás relativos de ambos ordenamientos, así como de disposiciones alusivas en la materia.



**Décima Cuarta. - Relaciones Laborales:**

"EL CONTRATISTA" se constituye como patrón del personal cuyos trabajos llegare a ocupar, para dar cumplimiento al presente Contrato y será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social, por ello "EL CONTRATISTA" conviene en responder de todas y cada una de las reclamaciones que sus trabajadores presenten en su contra o en contra de "LA CIUDAD", en relación con los trabajos derivados del Contrato, razón por las cuales acepta dejar libre de cualquier responsabilidad a "LA CIUDAD", quien no podrá ser considerado patrón solidario y/o sustituto; por lo que "EL CONTRATISTA" se obliga a resarcir a "LA CIUDAD" de cualquier daño o perjuicio que le causare por este motivo, incluyendo el caso de un emplazamiento o estallamiento de huelga de sus trabajadores.

Décima Quinta. - Subcontratación:

"EL CONTRATISTA" deberá ejecutar directamente y bajo su total responsabilidad, los trabajos objeto de este Contrato, por lo que "LA CIUDAD" no autorizará ninguna subcontratación, sin previo consentimiento por escrito, salvo lo ya establecido en la Notificación de Adjudicación Directa relativo a la ejecución en Modalidad de Proyecto Integral a Precio Alzado y Tiempo Determinado, para la Construcción de la Línea 2 Constitución 1917 – Santa Catarina del Sistema de Transporte Público Cablebús de la Ciudad de México mediante oficio ORT/306/2019.

Décima Sexta. - Penas convencionales:

"LA CIUDAD" tendrá la facultad de verificar si los trabajos objeto de este Contrato se están ejecutando por "EL CONTRATISTA" de acuerdo con el Programa de Obra comprometido.

Las penas convencionales se sujetarán a lo establecido en el artículo 55 fracción V del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y en la Sección





4 de las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en materia de Obra Pública del Gobierno del Distrito Federal, las cuales no podrán rebasar en su conjunto con el monto total de la fianza otorgada para garantizar el cumplimiento del Contrato.

Si como consecuencia de la verificación, se observa que el importe de los avances quincenales realmente realizados es menor, en términos absolutos, que el importe de lo que debió realizarse, **"LA CIUDAD"** retendrá el 1% (uno por ciento) de la diferencia de dichos importes en las ministraciones del período de la verificación.

Mensualmente se hará la verificación y en dichas ministraciones se agregarán los importes correspondientes a los adelantos o atrasos relativos con respecto de la evaluación de la quincena inmediata anterior. Este procedimiento se aplicará hasta el término del plazo de ejecución señalado en el Contrato.

El importe retenido será devuelto a **"EL CONTRATISTA"** en el momento en que éste recupere el atraso o una proporción del mismo. Al elaborar el finiquito de los trabajos, todas las retenciones se le abonarán a **"EL CONTRATISTA"**, haciéndole los cargos que correspondan por el atraso en la entrega de los trabajos.

Para el caso de incumplimiento por causas imputables a **"EL CONTRATISTA"** por mora en la entrega de los trabajos, objeto de este Contrato en los plazos establecidos, la pena que se aplicará será del 0.2% (cero puntos dos por ciento) por cada día natural de atraso, calculándose conforme al programa convenido sobre el monto total del contrato incluido el I.V.A.

Si por la magnitud del atraso en la ejecución de los trabajos por causa imputable a **"EL CONTRATISTA"**, **"LA CIUDAD"** determina la rescisión del Contrato, se aplicará como pena convencional además del 0.2% señalado anteriormente, el 0.2% (cero punto dos por ciento) del importe total de los trabajos no realizados conforme al contrato por cada día natural transcurrido desde la fecha de notificación de la rescisión hasta el reinicio de los trabajos, por parte del nuevo contratista, por concepto de resarcimiento de los daños correspondientes a la afectación por el tiempo de reinicio de los trabajos, más el diferencial de





sobrecosto en los precios de los trabajos faltantes de ejecutar, más los gastos de la reconstrucción del nuevo contratista.

Cuando **"EL CONTRATISTA"** incurra en ejecución deficiente, por lo que hace a la calidad de los trabajos, se le impondrán sanciones que consistirán en lo siguiente:

1. Para los trabajos ejecutados deficientemente, con relación a la calidad establecida en el proyecto el Residente de Supervisión deberá rendir el informe respectivo al Residente de Obra de **"LA CIUDAD"**, para ver si es factible la permanencia de dicha obra sin que afecte el comportamiento del bien, ni ponga en riesgo personas, ni logros de objetivos para lo que fue creada la obra, en cuyo caso, se harán las deductivas correspondientes por el diferencial de calidad entre lo comprometido y lo proporcionado multiplicado por 2 (dos).
2. Para elementos de la obra ejecutada deficientemente, en lo que se dictamine por parte de **"LA CIUDAD"**, que no es factible su permanencia en la obra, **"EL CONTRATISTA"** tendrá que demoler por su cuenta y riesgo los elementos mal ejecutados y reponerlos de acuerdo a las especificaciones y al proyecto, procediendo **"LA CIUDAD"** a retener un importe igual al ministrado por demolición y retiro de material deficiente, más el equivalente a la reposición a entera satisfacción de **"LA CIUDAD"** y en caso de no realizar la demolición y **"LA CIUDAD"** tenga que hacerlo, se aplicará a **"EL CONTRATISTA"** un cargo de lo que cueste, más el 25% (veinticinco por ciento) con IVA.

Si **"EL CONTRATISTA"** no levantara y retirara los escombros de material sobrante cotidianamente, durante el proceso de la ejecución de la obra, (lo cual se verificará quincenalmente), se le retendrá un importe equivalente 0.6% (cero punto seis por ciento), incluido el de la ministración correspondiente al mes o meses en que no se haya realizado la limpieza, importe que se reintegrará en la estimación de cuyo período se haya hecho la limpieza correspondiente una vez verificado. En





caso de que **"LA CIUDAD"** tenga que hacer la limpieza se aplicará a **"EL CONTRATISTA"** un cargo de lo que cueste más el 25% (veinticinco por ciento).

Si finaliza la obra y **"EL CONTRATISTA"** no retiró escombros y equipo no utilizable, antes de la Entrega-Recepción se le descontará un importe equivalente al 0.6% (cero punto seis por ciento) con I.V.A del monto contratado y, si **"LA CIUDAD"** tuviera que pagar el retiro, se cargará a **"EL CONTRATISTA"** lo que **"LA CIUDAD"** tuviera que pagar más el 25% (veinticinco por ciento) con I.V.A.

Si la permanencia de los escombros, falta de señalamiento o cualquier diferencia de la ejecución de la obra, ocasionara accidentes a terceros y esto fuera causa de reclamaciones con costo, éste se trasladará a **"EL CONTRATISTA"** responsable de acuerdo a lo señalado en el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.

El importe de la penalización a que se haga acreedor **"EL CONTRATISTA"**, deberá liquidarlo a **"LA CIUDAD"**, mediante cheque certificado a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México en el acto de Entrega-Recepción de los trabajos o bien se le descontará en la ministración y/o estimación de liquidación.

De no presentar **"EL CONTRATISTA"** sus ministraciones al Residente de la Supervisión dentro de los 4 (cuatro) días hábiles posteriores a las fechas de corte fijadas, se le aplicará una pena convencional del 1% (uno por ciento) del monto de la ministración con I.V.A que se aplicará por cada periodo que se omita la presentación de la ministración de acuerdo a la periodicidad estipulada en este Contrato.

En el supuesto de que el programa de trabajo establecido para el Contrato sufra retraso imputable a **"EL CONTRATISTA"** éste manifiesta estar de acuerdo en que el costo mensual de la supervisión de **"LA CIUDAD"**, se descuenta de las ministraciones para compensar a la empresa supervisora el costo extraordinario producido por el retraso de los trabajos.



Independientemente de la aplicación de las penas convencionales señaladas anteriormente, **"LA CIUDAD"** podrá optar entre exigir el cumplimiento de este Contrato o la rescisión del mismo en todo momento, durante la presentación del incumplimiento.

Décima Séptima. - Suspensión o Terminación Anticipada del Contrato:

I. **"LA CIUDAD"** podrá suspender temporalmente en todo o en parte, este Contrato y el pago consecuente, en cualquier momento y por causas justificadas, o por razones de interés general, caso fortuito y fuerza mayor sin que ello implique su terminación definitiva y lo comunicará por escrito con 5 (cinco) días naturales de anticipación a **"EL CONTRATISTA"**.

"EL CONTRATISTA" podrá, por las mismas causas, suspender los trabajos, debiendo dar aviso por escrito de inmediato a **"LA CIUDAD"**, a fin de que ésta en un plazo de 20 (veinte) días hábiles resuelva respecto de la procedencia de la suspensión, avisando por escrito a **"EL CONTRATISTA"**, y en su caso tratar de solucionar las causas de la suspensión.

En ambos casos, para la suspensión o terminación anticipada del Contrato se apegará a lo dispuesto por los artículos 27 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal; 71, 72, 73 y 74 de su Reglamento.

II. Asimismo, **"LA CIUDAD"** podrá dar por terminado anticipadamente este Contrato por causas de interés general, caso fortuito o fuerza mayor y cuando la Administración Pública lo considere conveniente a sus intereses, debiendo comunicarlo a **"EL CONTRATISTA"** por escrito, a fin de que interrumpa los trabajos y acuda a finiquitar el Contrato respectivo, cuando ocurran razones de interés general, existan causas justificadas que impidan la continuación de los trabajos y, se demuestre que, de continuar con las obligaciones pactadas, se ocasionaría un daño o perjuicio al Estado, o bien no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos objeto de este Contrato.



"EL CONTRATISTA" únicamente podrá solicitar la terminación anticipada del Contrato cuando, previamente, hubiere existido una suspensión debidamente justificada. Dicha solicitud de terminación deberá efectuarse por escrito a **"LA CIUDAD"**, la cual en un plazo de 20 (veinte) días hábiles deberá manifestarse al respecto, comunicando por escrito a **"EL CONTRATISTA"** su determinación, de conformidad con los artículos 71, 72, 73 y 74 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

En caso de existir anticipos pendientes de amortizar, deberá reintegrarlo a **"LA CIUDAD"** mediante cheque certificado o de caja a nombre del Gobierno de la Ciudad de México/Secretaría de Administración y Finanzas/Tesorería del Gobierno de la Ciudad de México o en especie, según para lo que hayan sido asignados, en un plazo no mayor de 20 días hábiles contados a partir de la fecha en que le sea comunicada la terminación anticipada del Contrato, en caso de que **"EL CONTRATISTA"** no reintegre el saldo por amortizar en el plazo señalado, quedará obligado a reintegrarlo con los intereses correspondientes, conforme una tasa que será igual a la establecida en la Ley de Ingresos de la Ciudad de México; en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales se hará efectiva la garantía de los anticipos. Los cargos se calcularán sobre el saldo no amortizado y se computarán por días naturales desde que recibió el anticipo hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"LA CIUDAD"**.

III. También será causal de terminación anticipada de este Contrato el que **"LA CIUDAD"** acredite que **"EL CONTRATISTA"** incumplió con las obligaciones fiscales a que se refiere el artículo 56 del Código Fiscal de la Ciudad de México y las Reglas de Carácter General aplicables; de darse cualesquiera de estos supuestos **"LA CIUDAD"**, en cualquier momento, se lo comunicará a **"EL CONTRATISTA"**, a efecto de que, de forma inmediata, se proceda administrativamente de conformidad con lo dispuesto por el artículo 27 último párrafo de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

Décima Octava. - Rescisión Administrativa del Contrato:



En caso de incumplimiento de las obligaciones a cargo de **"EL CONTRATISTA"**, **"LA CIUDAD"** podrá rescindir este Contrato sin previa declaración judicial por causas justificadas. Si se presentara este caso, **"LA CIUDAD"** lo notificará por escrito a **"EL CONTRATISTA"**, exponiendo las razones que motivan esta decisión. **"EL CONTRATISTA"** manifestará lo que a su derecho convenga en un término de 10 (diez) días hábiles a partir de la fecha en que reciba la notificación. **"LA CIUDAD"** resolverá lo procedente en un plazo de 10 (diez) días hábiles siguientes a dicha fecha, además instrumentará un Acta Circunstanciada con o sin presencia de **"EL CONTRATISTA"** del estado en que se encuentran los trabajos y en caso de decretarse en definitiva la rescisión, y **"LA CIUDAD"** tomará de inmediato posesión de la Obra Pública.

La contravención a las disposiciones y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y demás disposiciones administrativas sobre la materia, así como el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones de **"EL CONTRATISTA"** que se estipulan en el presente Contrato da derecho a su rescisión inmediata sin responsabilidad para **"LA CIUDAD"**. Además de que se le apliquen a **"EL CONTRATISTA"** las penas convencionales conforme a lo establecido en este Contrato y se le haga efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del mismo.

En caso de rescisión del Contrato por causas imputables a **"EL CONTRATISTA"**, una vez emitida la determinación respectiva, **"LA CIUDAD"** precautoriamente y desde el inicio de la misma, se abstendrá de cubrir los importes resultantes de los avances quincenales terminados aún no liquidados, hasta que se integre la liquidación correspondiente lo que deberá efectuarse dentro de los 30 (treinta) días hábiles siguientes a la fecha de la comunicación de dicha determinación, a fin de proceder a hacer efectivas las garantías. En el finiquito deberá tomarse en cuenta, los materiales y equipos adquiridos o en proceso de fabricación, el sobrecosto de los avances quincenales y/o actividades aún no realizados que se encuentren atrasados conforme al programa vigente, así como lo relativo a la



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SEMOVI

recuperación de los materiales y equipos que en su caso le hayan sido entregados.

Para la amortización del anticipo (s) en el caso de rescisión administrativa por causa imputable a **"EL CONTRATISTA"**, el saldo por amortizar se reintegrará a **"LA CIUDAD"** mediante cheque certificado o de caja a nombre del Gobierno de la Ciudad de México Secretaría de Administración y Finanzas/Tesorería del Gobierno de la Ciudad de México o en especie según para los que hayan sido asignados, en un plazo no mayor de 20 días hábiles contados a partir de la fecha en que le sea comunicada la rescisión, en caso de que **"EL CONTRATISTA"** no reintegre el saldo por amortizar en el plazo señalado, quedará obligado a reintegrarlo con los intereses correspondientes conforme una tasa que será igual a la establecida en la Ley de Ingresos de la Ciudad de México, en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales y se hará efectiva la garantía de los anticipos. Los cargos se calcularán sobre el saldo no amortizado y se computarán por días naturales desde que recibió el anticipo hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"LA CIUDAD"**, de conformidad con los artículos 49 fracción III y 55 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y 58 de su Reglamento.

La rescisión se llevará a cabo conforme a lo establecido en los artículos 27 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, así como 71 y 72 de su Reglamento.

Décima Novena. - Resolución de Posibles Controversias:

Para resolver posibles controversias entre **"LA CIUDAD"** y **"EL CONTRATISTA"** por problemas que sean de carácter técnico o administrativo, se procederá de acuerdo a lo señalado en la Sección 8 de las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obra pública y demás disposiciones jurídicas que al respecto regulan la Administración Pública de la Ciudad de México.

Vigésima. - Deducciones Específicas:



"EL CONTRATISTA" acepta que, de las ministraciones que se le cubran, se le hagan las siguientes deducciones y en su caso, sobre la liquidación al momento de su pago:

- a. El 2.0% (dos punto cero por ciento) del importe de cada ministración por concepto de los derechos por los servicios de auditoría de los contratos que presta la Secretaría Contraloría General de la Ciudad de México de conformidad con lo establecido en el artículo 184 fracción II inciso a) del Código Fiscal de la Ciudad de México.
- b. El 1.5% (uno punto cinco por ciento) del importe de cada ministración para cubrir los gastos de pago por supervisión y revisión de las obras públicas sujetas a contrato que efectúen las autoridades de la Ciudad de México, de conformidad con lo establecido en el artículo 184 fracción I inciso b) del Código Fiscal de la Ciudad de México.

Las deducciones antes mencionadas se calcularán del importe antes del Impuesto al Valor Agregado y/o Deducciones.

Vigésima Primera. - Confidencialidad, propiedad de los trabajos y derechos de autor:

"EL CONTRATISTA" conviene en que no podrá divulgar por medio de publicaciones, conferencias, informes o cualquier otra forma, los datos y resultados obtenidos de los trabajos objeto del presente contrato, sin la autorización expresa y por escrito de **"LA CIUDAD"**, pues dichos datos resultados e información son propiedad de ésta última.

"EL CONTRATISTA" asume cualquier responsabilidad por las violaciones que se causen en materia de derechos de autor, con respecto al uso de las técnicas de que se vale para llevar a cabo los trabajos objeto del presente Contrato.

Vigésima Segunda. - Nulidad por Falsedad de Declaración:



De resultar falsas, cualquiera de las declaraciones de **"EL CONTRATISTA"**, señaladas en el presente Contrato, o que durante la vigencia del Contrato se incurra en cualesquiera de las hipótesis previstas en el artículo 37 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, el Contrato será nulo de conformidad con lo dispuesto por los artículos 2225 y 2238 del Código Civil para el Distrito Federal, independientemente de la acción que corresponda ejecutar a **"LA CIUDAD"**, por el delito de falsedad previsto en el Código Penal del Distrito Federal.

Vigésima Tercera. - Obligaciones:

Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de los trabajos objeto de este Contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establecen la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, demás normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables.

Asimismo, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a implementar la señalización necesaria previa, durante y después del Proyecto Integral objeto de este Contrato, de igual forma, deberá rotular el equipo y la maquinaria que se utilice en la ejecución de los trabajos, acatando para ello el Manual de Aplicaciones de Señales Informativas, emitido por el Gobierno de la Ciudad de México y conforme al programa de ejecución de la señalización que presentó dentro de su propuesta técnica y que forma parte integrante de este instrumento jurídico.

Vigésima Cuarta. - De los Obligados Solidarios:

Las Sociedades Mercantiles **LEITNER ROPEWAYS MÉXICO, S. de R.L. DE C.V., LEITNER, SPA y ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V.**, independientemente de que hayan nombrado como representante común y Líder de la participación conjunta a **"EL CONTRATISTA"** en los términos señalados en el **"CONVENIO O ACUERDO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA O ASOCIACIÓN Y SU RESPECTIVO ANEXO 2"** referido en las declaraciones II.2 y II.3 del presente instrumento jurídico, son conjunta y solidariamente responsables ante **"LA CIUDAD"** de toda y cualquier responsabilidad que se derive del presente



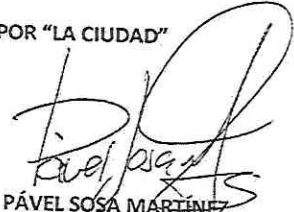
Contrato, con independencia de la participación de cada una de las empresas en la ejecución de los trabajos, por lo que renuncian expresamente al beneficio de orden y excusión que pudieran ejercer.


Vigésima Quinta. - Jurisdicción y Competencia:

Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a las leyes mexicanas y a la Jurisdicción y Competencia de los Tribunales Competentes de la Ciudad de México, de conformidad con el artículo 10 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, por lo tanto **"EL CONTRATISTA"** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

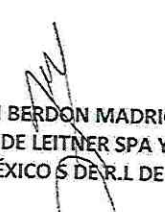
El presente Contrato se firma en la Ciudad de México a los 30 días del mes de Septiembre del año 2019.

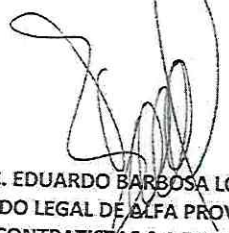
POR "LA CIUDAD"


MTRO. PÁVEL SOSA MARTÍNEZ
TITULAR DEL ÓRGANO REGULADOR DE
TRANSPORTE


MTRA. YAMELI NACIF OSORIO
DIRECTORA GENERAL DEL SISTEMA DE
TRANSPORTE PÚBLICO CABLEBÚS DE LA CIUDAD
DE MÉXICO

POR "EL CONTRATISTA"


LIC. CHRISTIAN BERDON MADRIGAL
APODERADA LEGAL DE LEITNER SPA Y LEITNER
ROPEWAYS MÉXICO S DE RL DE C.V



LIC. EDUARDO BARBOSA LÓPEZ
APODERADO LEGAL DE ALFA PROVEEDORES Y
CONTRATISTAS S.A DE C.V.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SEMOVI


SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

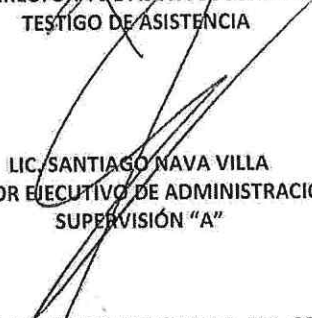

LIC. RENATO CRESPO FLORES
DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

COORDINADORA DEL PROYECTO

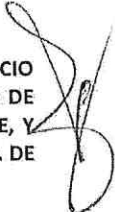

MTRA. CANDI-ASHANTI DOMÍNGUEZ MANJARREZ
DIRECTORA DE DESARROLLO DE PROYECTOS

SEGUIMIENTO JURÍDICO


LIC. FERNANDA DANIELA ORTIZ DIAZ
SUBDIRECTORA DE ASUNTOS JURÍDICOS
TESTIGO DE ASISTENCIA


LIC. SANTIAGO NAVA VILLA
DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y
SUPERVISIÓN "A"

ESTA HOJA ES PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO INTEGRAL A PRECIO ALZADO Y TIEMPO DETERMINADO DEL SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO CABLEBÚS DE LA CIUDAD DE MÉXICO LÍNEA 2, CELEBRADO ENTRE LA COORDINACIÓN DEL ÓRGANO REGULADOR DE TRANSPORTE, Y POR LA OTRA PARTE, LEITNER SPA EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON LEITNER ROPEWAYS MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V. Y ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA.





GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Órgano Regulador de Transporte

ACUSE

Ciudad de México a, 13 de septiembre de 2019

Oficio No. ORT/ 306/2019

Asunto: Documentos Adjudicación de Contrato.

LEITNER SPA en participación conjunta con
LEITNER ROPEWAYS MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V. y
ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V.
Domicilio: Avenida Revolución No. 528, Piso 7
Colonia San Pedro de los Pinos
Alcaldía Benito Juárez
C.P. 03800, Ciudad de México
Tel.- (0155) 5515-0775
Correo Electrónico info@leitner.com
Presente.

Atención: Ing. Giacomo Trattenero
Representante Legal

En alcance al oficio número ORT/300/2019, de fecha 11 de septiembre de los corrientes, por el cual este Órgano Regulador de Transporte adscrito a la Secretaría de Movilidad de la Ciudad de México, Notifica la Adjudicación del Contrato relativo a la ejecución en Modalidad de Proyecto Integral a Precio Alzado y Tiempo Determinado, para la *"Construcción de la Línea 2 Constitución de 1917-Santa Catarina del Sistema de Transporte Público Cablebús de la Ciudad de México"*.

Al respecto y en atención a su escrito sin número de fecha 11 de septiembre de 2019, una vez manifestado la Aceptación de esta Adjudicación, y para efectos de llevar a cabo la formalización del instrumento jurídico correspondiente; le informo las condiciones, así como, los requisitos legales, financieros y técnicos, que prevalecerán para este Contrato.

I.- VALOR DEL CONTRATO

El importe total de la ejecución de los trabajos es por la cantidad de \$3,168,154,204.77 (TRES MIL CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES, CIENTO CINCUENTA CUATRO MIL, DOSCIENTOS CUATRO PESOS 77/100 M.N.), monto que incluye el correspondiente Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.).

Importe que se desglosa de las 10 (diez) actividades principales del Contrato:

Avenida del Taller 17, Col. Álvaro Obregón,
Alcaldía Venustiano Carranza, C.P. 15990 Ciudad de México
Tel 57646758 y 57646760

Recibido original el 13-09-2019

Christa Roda Madrigal

Página 1 de 27

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS



| N. | Actividad | Unidad | Cantidad | Importe |
|----|--|-----------|----------|--------------------|
| 1 | Proyecto ejecutivo | Actividad | 1.00 | \$35,514,848.87 |
| 2 | Coadyuvar en el proceso de liberación del Derecho de Vía | Actividad | 1.00 | \$12,949,420.03 |
| 3 | Estudios de Impacto Ambiental y Urbano | Actividad | 1.00 | \$9,587,374.89 |
| 4 | Sistema electromecánico | Actividad | 1.00 | \$1,695,296,016.29 |
| 5 | Obra civil cimentación de columnas y torres. | Actividad | 1.00 | \$184,462,007.31 |
| 6 | Obra civil estaciones | Actividad | 1.00 | \$513,332,692.14 |
| 7 | Sistema eléctrico | Actividad | 1.00 | \$58,869,580.34 |
| 8 | Obra inducida | Actividad | 1.00 | \$62,210,975.62 |
| 9 | Certificación | Actividad | 1.00 | \$12,437,936.02 |
| 10 | Transferencia de Tecnología y Capacitación | Actividad | 1.00 | \$159,755,472.79 |

Precio de la oferta de Cotización sin I.V.A. (importe de la oferta de las actividades Principales del proyecto integral sin I.V.A.) \$ 2,744,416,324.30

B Precio de la Oferta de Cotización con I.V.A. \$ 3,072,099,633.42

C 3.5 % Deducciones (2% son por derechos de los servicios de auditoría de los contratos de obra y pública y 1.5% por los derechos relacionados con la supervisión y revisión de los contratos de obra pública) \$ 96,054,571.35

D Monto Incluyendo I.V.A. \$ 3,168,154,204.77

De igual forma, se le comunica a "El Contratista" que, con cargo al importe de las ministraciones, se le harán las deducciones o retenciones siguientes:

- 2.0 %** Por derechos por los servicios de auditoría de los contratos de obra pública.
- 1.5 %** Por derechos relacionados con la supervisión y revisión de los contratos de obra pública.

Esto de conformidad con lo establecido en el artículo 184 del Código Fiscal de la Ciudad de México y lo establecido en las Normas de Construcción de la Administración Pública del Distrito



Federal, Libro 9 Tomo Único, Particularidades de la Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma.

II.- PARTICIPACIÓN CONJUNTA O ASOCIACIÓN

Conforme a lo que establece el artículo 47 penúltimo párrafo de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, dos o más interesados podrán presentar conjuntamente las propuestas, para fines financieros, técnicos o de cualquier otra índole; sin necesidad de constituir una sociedad, o una nueva sociedad, por lo que se solicita presente el Acuerdo o Convenio donde se establezca con precisión y a satisfacción de "El Convocante" la parte de los trabajos que cada persona se obligará a ejecutar, así como la manera en que se exigirá el cumplimiento de las obligaciones, como lo señala el artículo 49 del Reglamento o de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal. El representante Contratista ante la Administración Pública de la Ciudad de México será ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V.

III.- DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Proyecto Integral a Precio Alzado y Tiempo Determinado, para la Construcción de la Línea 2 Constitución de 1917 – Santa Catarina del Sistema de Transporte Público Cablebús de la Ciudad de México.

IV.- PERIODO DE EJECUCIÓN

Es factible de realizar con los recursos considerados por "El Contratista" con un tiempo de ejecución de 550 (quinientos cincuenta) días naturales, con fecha de inicio del Proyecto Integral desde el día 30 septiembre del año 2019 y conclusión el día 2 de abril del año 2021. Así mismo se deberá considerar la transferencia de tecnología y capacitación, por el periodo de 365 (trescientos sesenta y cinco) días, estimado a partir del día 02 de abril del año 2021 al 02 de abril del año 2022.

V.- FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

Se compromete y obliga a firmar el Contrato del Proyecto Integral en comento, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la presente notificación, que corresponden al periodo del 17 al 30 de septiembre del presente año, en las oficinas de la Subdirección de Asuntos Jurídicos del Órgano Regulador de Transporte; ubicadas en avenida del Taller 17, Colonia Álvaro Obregón, C.P. 15990, Alcaldía Venustiano Carranza, Ciudad de México, en un horario de 10:00 a 15:00 horas en días hábiles.

Para llevar a cabo la formalización del Contrato con el Órgano Regulador de Transporte, a quien se le denominará "LA CIUDAD", la empresa denominada LEITNER, SPA, en participación

Avenida del Taller 17, Col. Álvaro Obregón,
Alcaldía Venustiano Carranza, C.P. 15990 Ciudad de México
Tel 57646755 y 57646760



conjunta con LEITNER ROPEWAYS MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V. y ALFA PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, S.A. DE C.V., a quien se le denominará "EL CONTRATISTA" se obliga a realizar la entrega de la siguiente información:

VI.- GARANTÍAS Y ANTICIPO

Con fundamento en el artículo 35 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, el contratista adjudicado deberá garantizar lo siguiente:

VI.1 Garantías de cumplimiento de Contrato

Para garantizar el cumplimiento del Contrato, "EL CONTRATISTA" ganador deberá entregar una garantía por un monto equivalente al 10% (diez por ciento) del importe del Contrato sin el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México y presentarla dentro de los diez (10) días hábiles siguientes en que reciba la notificación de Adjudicación. "EL CONTRATISTA" garantizará de la forma que se enuncia a continuación:

Mediante fianza expedida por institución legalmente autorizada en México y de conformidad con la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, cuya póliza deberá ajustarse a los requisitos que "LA CIUDAD" establece en este oficio de Adjudicación.

La vigencia de esta garantía será desde la fecha de inicio de los trabajos correspondientes a "El Proyecto Integral" según Contrato y hasta el momento en que, de acuerdo al mismo Contrato, ésta deba ser sustituida por la Garantía para responder por vicios ocultos, defectos u otra responsabilidad derivada de la ejecución de los trabajos objeto del Contrato.

VI.2 Anticipo: Porcentajes, Destino y sus Garantías

El anticipo se otorgará para que "EL CONTRATISTA" realice en el sitio de la obra, la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas y demás instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos de instalación permanentemente y demás insumos. "LA CIUDAD" otorgará este anticipo en los porcentajes que se especifican a continuación, respecto del monto total del Contrato, que deberán aplicarse exclusivamente para la ejecución de los trabajos objeto del mismo, en apego a lo establecido en el artículo 49, fracción I, inciso a) de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y como lo establece el artículo 37, fracción III, del Reglamento:



| PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE CONTRATO | DESTINO |
|--|---|
| HASTA DE UN 50% PORCENTAJE QUE SE DETERMINARA EN EL CONTRATO | Para inicio de los trabajos de la asignación aprobada al Contrato para cada uno de los ejercicios que abarquen éstos, para la compra o producción de los materiales de construcción, la adquisición de equipos de instalación permanente y demás insumos requeridos para la construcción. (Actividades) |

El anticipo que se otorgará, se dividirá de la siguiente manera: anticipo del 20% (veinte por ciento) para inicio de obra y del 30% (treinta por ciento) para compra de materiales y/o equipos de instalación permanente, durante el primer ejercicio presupuestal.

El anticipo del ejercicio subsecuente será de hasta un 20% (veinte por ciento) y será motivo para no entregar el mismo, si el contratista no hubiere amortizado el anterior o devuelto el mismo con los cargos que resulten como se establece en el artículo 49, último párrafo, de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

El o los anticipos correspondientes, se entregarán por parte de "LA CIUDAD" a más tardar, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la presentación de la garantía que corresponda al inicio de los trabajos o subsecuentes.

De igual forma la garantía del (los) anticipo(s) deberán presentarse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha en que "EL CONTRATISTA" ganador reciba la notificación de Adjudicación conforme a lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal. En tanto que la garantía del anticipo del ejercicio subsecuente se otorgará a partir de que "EL CONTRATISTA" reciba la notificación por escrito del monto del anticipo concedido. La garantía subsistirá hasta la total amortización de los anticipos correspondientes.

"EL CONTRATISTA" deberá considerar obligatoriamente el importe del anticipo para la determinación del costo financiero de su Propuesta.

"EL CONTRATISTA" se obliga a garantizar el 100% (cien por ciento) del (los) anticipo(s), mediante cualquiera de las formas de garantía establecidas por la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, que deberá presentar el día de la firma de contrato y en el caso del anticipo del ejercicio subsecuente, dentro de los quince días hábiles posteriores a que reciba la notificación



del anticipo concedido y será por la totalidad del monto del anticipo que corresponda incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (IVA). El importe del anticipo se pondrá a su disposición contra la entrega de dicha garantía.

La Póliza de Fianza se hará a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, expedida por una Institución de Crédito o afianzadora autorizada para realizar operaciones en la Ciudad de México. Este mecanismo operará para cada uno de los anticipos otorgados, incluyendo el I.V.A., mismas que se cancelarán al quedar totalmente amortizados dichos anticipos en el ejercicio presupuestal correspondiente. Lo anterior en cumplimiento al artículo 35 fracción II de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

"El Contratista" deberá presentar a "LA CIUDAD", el programa en el que se establezca la forma en que se aplicará(n) dicho(s) anticipo(s) y se le pueda dar seguimiento al cumplimiento a dicha aplicación, con la documentación que lo compruebe.

Cuando "EL CONTRATISTA" no entregue la garantía de los anticipos dentro del plazo señalado en el artículo 35 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, no procederá el diferimiento; por tanto, deberá iniciar la obra en la fecha establecida originalmente por "LA CIUDAD".

VI.3.- Garantías para responder por defectos, vicios ocultos u otra responsabilidad resultante

"EL CONTRATISTA" deberá entregar previo al acto de entrega-recepción de los trabajos objeto del Contrato, fianza a favor de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, para garantizar vicios ocultos, defectos u otras responsabilidades, con una vigencia de 24 (veinticuatro) meses por el cumplimiento de las obligaciones, por el equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total ejercido de los trabajos, misma que iniciará su vigencia a partir de la fecha en los términos del artículo 58 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

El monto total ejercido se integrará por:

- a) El importe originalmente contratado y pagado.
- b) El importe por convenios modificatorios.
- c) El importe por I.V.A. de la suma de las operaciones anteriores.

Esta condición de entrega es indispensable para que se le conceda a "EL CONTRATISTA" cancelar la garantía inicial y las agregadas en su caso, otorgadas para garantizar el cumplimiento del contrato.

Por lo que corresponde a las garantías de los bienes de fábrica o fabriles y/o técnicos, vinculados como componentes a "El Proyecto Integral", estas procederán de conformidad con



los criterios estipulados en los Términos Referencia de la Obra Civil y Programa Arquitectónico que incluyen el programa de Necesidades, así como en los Términos de Referencia, de las Instalaciones Electromecánicas y el programa de Necesidades.

VI.4. Póliza de seguro de responsabilidad civil por daños a terceros

"El Contratista" deberá presentar dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes a la fecha de la firma del Contrato, una póliza de seguro de responsabilidad civil por daños a terceros por la cantidad equivalente al 5 % (cinco por ciento) del monto total de su Propuesta incluyendo el IVA, la cual tendrá vigencia mínima del periodo de duración de los trabajos hasta la firma del acta de entrega-recepción de los trabajos.

"EL CONTRATISTA" podrá incrementar esta póliza conforme al factor de riesgo que, de acuerdo con su experiencia, representen los trabajos por realizar. En caso de incurrir en alguna responsabilidad civil, la parte que no cubra su póliza, de ocurrir algún siniestro cuya reparación excediera el monto total asegurado, "EL CONTRATISTA" se obliga a cubrir la diferencia.

VII.- REQUISITOS LEGALES

"EL CONTRATISTA" deberá presentar en original o copia certificada y copia para su cotejo, la siguiente documentación, para que la convocante pueda llevar a cabo la formalización del contrato adjudicado:

- 1) Escritura constitutiva de la empresa y modificaciones en su caso.
- 2) Instrumento notarial donde se otorguen los Poderes del representante legal.
- 3) Alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.
- 4) En el caso de participación conjunta, presentar el **Convenio de Asociación certificado ante notariado** en la cual se especifiquen las acciones a realizar por cada una de las asociadas para los fines del Proyecto Integral, cual es el porcentaje de participación de cada una de ellas, y la designación del Representante Legal Único de ambas empresas.

Conforme a lo que establece el artículo 47 penúltimo párrafo de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, dos o más interesados podrán presentar conjuntamente las propuestas, para fines financieros, técnicos o de cualquier otra índole; sin necesidad de constituir una sociedad, o una nueva sociedad, siempre que, para tales efectos, en la Propuesta y en el Contrato se establezca con precisión y a satisfacción de "LA CONVOCANTE" la parte de los trabajos que cada persona se obligará a ejecutar, así como la manera en que se exigirá el cumplimiento de las obligaciones, como lo señala el artículo 49 del Reglamento o de la Ley de Obras Públicas del



Distrito Federal. En caso de asociación, el representante Contratista ante la Administración Pública de la Ciudad de México será el de mayor capacidad financiera.

5) Identificación oficial (INE, PASAPORTE O CÉDULA PROFESIONAL), por ambos lados de su apoderado o representante legal.

6) Constancia de Registro de Concursantes, expedido por la Secretaría de Obras y Servicios de la Ciudad de México. En caso de que la empresa concursante registrada sea de origen extranjero, deberá presentar al momento de suscribir el contrato la Constancia de Registro de Concursante aquí referida.

7) **"EL CONTRATISTA"** adicionalmente deberán agregar a la documentación general, la constancia que permita a **"LA CONVOCANTE"** corroborar que son Proveedores Salarialmente Responsables. Además de la revisión documental, **"LA CONVOCANTE"** podrá realizar las consultas que considere necesarias ante instancias competentes. En caso de ser adjudicado, **"EL CONTRATISTA"** tendrá la obligación, de mantenerse como Proveedor Salarialmente Responsable, en tanto dure el Contrato, cuando éste haya sido el factor que determinó la adjudicación, mediante la entrega periódica de los documentos emitidos por la autoridad competente, que permitan a **"LA CONVOCANTE"** corroborarlo.

Adicionalmente, **"EL CONTRATISTA"** deberá presentar en original la siguiente documentación:

8) Carta compromiso de la Propuesta completa

9) Manifiesto bajo protesta de decir verdad que la presente oferta económica se mantendrá vigente durante la duración del Contrato.

10) Escrito mediante el cual manifieste bajo protesta de decir verdad que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por su representado.

11) Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del artículo 37 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.

12) Declaración de integridad, mediante la cual **"EL CONTRATISTA"** manifiesten que por sí mismos, o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas para que los servidores públicos de **"LA CONVOCANTE"** induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento de contratación y cualquier otro aspecto que les otorguen condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes.

13) Manifestación que **"EL CONTRATISTA"** tomará las medidas necesarias para asegurar que cualquier extranjero que sea contratado por él o por los proveedores involucrados en el



proyecto, para efectos del desarrollo, implementación y puesta en marcha del mismo, contará con la autorización de la autoridad migratoria para internarse en el país con la calidad y característica migratoria que le permitan trabajar en las actividades para las que haya sido contratado, de conformidad con el artículo 115 y demás aplicables del Reglamento de la ley de migración.

14) Manifestación por escrito que conocen el contenido y alcance de este Procedimiento de contratación, así como que conocen y aceptan el contenido de la reunión de trabajo, sus anexos, Términos de referencia, así como toda la documentación relacionada a estas y el modelo de contrato.

Tratándose de personas extranjeras, se deberá verificar que los poderes y documentos legales cuenten con la legalización o apostillamiento correspondiente por la autoridad competente del país de que se trate y, en su caso, deberán ser traducidos al español.

La presentación de estos documentos servirá para constatar que la persona cumple con los requisitos legales necesarios, sin perjuicio de su análisis detallado.

En todos los casos las copias simples deberán ser legibles para su cotejo.

VIII. REQUISITOS FINANCIEROS

Los siguientes documentos son los que acreditan la CAPACIDAD FINANCIERA "EL CONTRATISTA", por lo que deberán entregar:

Los siguientes documentos son los que acreditan la capacidad financiera "EL CONTRATISTA", por lo que deberán entregar:

1) Último Estado financiero auditado de los años 2017 y 2018. Los Estados financieros deberán ser dictaminados por contador público certificado. En caso de participación conjunta cada integrante lo deberá presentar de manera independiente. con el que se acredite el capital contable mínimo que avale el importe de su propuesta.

Empresas Extranjeras: Dictamen (*Auditor's Report*) de la auditoría externa, en el que manifieste por lo menos: el nombre de la empresa auditada, fecha o periodo del ejercicio fiscal examinado por el auditor, opinión del auditor respecto a que la información examinada sí refleja razonablemente la situación financiera de la empresa, y que sea suscrito por el despacho de auditores y/o el auditor. En caso de que alguno de estos aspectos no se incluya en el texto del dictamen se considerará como no presentado. Para efectos de lo anterior "EL CONTRATISTA" podrá guiarse por lo establecido en las Normas y Procedimientos de Auditoría del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C. o en los lineamientos establecidos por el *International*



Federation of Accountants (IFAC) en lo correspondiente a "The Auditor's Report On Financial Statements" (International Standard On Auditing 700).

En caso de presentar Balance General Auditado en idioma diferente al español, "EL CONTRATISTA" deberá anexar adicionalmente, traducción simple del mismo al idioma español (incluyendo el dictamen), la traducción no constituye un documento sustitutivo de la obligación de presentar el documento de origen. En caso de que las cantidades indicadas en dicho Balance General se presenten en moneda distinta al peso de los Estados Unidos Mexicanos, se incluirá su conversión a pesos, utilizando el siguiente procedimiento:

"LA CIUDAD" se reserva el derecho de verificar el cálculo citado en los incisos anteriores. En caso de que la información no se hubiere calculado con los tipos de cambio de las fuentes citadas, "LA CIUDAD" recalculará la información con base en el procedimiento descrito anteriormente y será ésta la información que se considerará para evaluación.

En caso de presentarse propuestas conjuntas, el Capital Contable mínimo requerido podrá acreditarse mediante una de las personas que lo integran, o bien a través de la suma de los Capitales Contables individuales de dos o más de las personas físicas o morales asociadas. Las personas que participen en el acreditamiento del Capital Contable a través de la presentación del Balance General Auditado, deberán presentar y cumplir en lo individual con los documentos solicitados en los numerales 1) y 2) de los requisitos financieros.

Nota: Si la documentación solicitada en este apartado está en idioma diferente del español, deberá acompañarse de una traducción certificada por un perito traductor autorizado.

En caso de Propuestas Conjuntas, para cumplir con el capital contable mínimo requerido, se podrán sumar los correspondientes a cada una de las personas que presentan la Proposición Conjunta. Cada integrante lo deberá presentar de manera independiente, conforme a la normatividad en la materia

2) Declaración Anual del Impuesto Sobre la Renta de los años 2017 y 2018 y parciales de los meses de enero, febrero marzo del año 2019, o los estados financieros de estos dos últimos ejercicios fiscales que avalen que el Capital de Trabajo cubra el financiamiento de los dos primeros meses de ejecución de los trabajos de acuerdo a las cantidades y plazos considerados en su análisis financiero debidamente certificado por Notario Público y, el programa de erogaciones de la ejecución general de los trabajos.

IX.- PROPUESTA TÉCNICA

Las propuestas técnicas deberán contener lo siguiente:

Avenida del Taller 17, Col. Álvaro Obregón,
Alcaldía Venustiano Carranza, C.P. 15990 Ciudad de México
Tel 57646758 y 57646760



- 1) Manifestación escrita de conocer el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales.
- 2) Descripción de la Programación General de los trabajos que propone **"EL CONTRATISTA"**, considerando las especificaciones técnicas que procedan conforme los presentes lineamientos y sus términos de referencia.
- 3) Descripción de la planeación integral del Proyecto por el **"EL CONTRATISTA"** para la realización de los trabajos de la Construcción de la Línea 2 Constitución de 1917 - Santa Catarina del Sistema de Transporte Público Cablebús de la Ciudad de México, incluyendo el procedimiento de ejecución de los trabajos, considerando las características y magnitud de los servicios a realizar, debiendo presentar este anexo de la forma siguiente:
 1. METODOLOGÍA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, Deberá presentar detalladamente la planeación integral del servicio para la ejecución del Proyecto Integral, tomando en cuenta todos los aspectos Técnicos y Administrativos relevantes durante la ejecución de los trabajos.
 2. PLAN DE TRABAJO PROPUESTO, Deberá presentar detalladamente y Técnicamente el procedimiento Plan de Trabajo propuesto, acorde con el presupuesto y los programas de los trabajos, tomando en cuenta las restricciones indicadas por **"LA CIUDAD"**.
- 4) Experiencia de la empresa. Se debe presentar lo siguiente:
 - a) Currículum de la empresa.
 - b) Experiencia específica en construcción de obras civiles: **"El Contratista"** deberá presentar un mínimo de cinco (5) contratos cuyos montos sumados correspondan a un valor igual o superior a \$974,510,000.00 (NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N.) del año 2019, que hayan sido celebrados en fecha igual o posterior al 1° de enero del 2007, cuyo objeto o alcance haya comprendido la construcción de obras civiles de edificaciones de uso público o edificaciones industriales o comerciales o estaciones de sistemas de transporte o terminales de transporte o aeropuertos o infraestructura para la generación de energía. No se tendrán en cuenta los contratos de obra cuyo objeto sea el mantenimiento o reparación de estructuras en edificaciones.
 - c) Experiencia específica de **"EL CONTRATISTA"** en suministro de sistemas de cable aéreo: **"EL CONTRATISTA"** deberá presentar contratos en los que haya suministrado al menos diez (10) sistemas de cable aéreo del tipo mono cable con cabinas de diez (10) plazas sentados y pinzas desembragables, bajo la normatividad europea, con una capacidad igual o superior a los mil



quinientos (1.500) pasajeros hora – sentido que se encuentren operativos y que hayan sido celebrados en fecha igual o posterior al 1° de enero de 2004. Para al menos dos (2) de estas experiencias, se deberá contener en el proyecto al menos una (1) estación intermedia. asimismo, para cuatro (4) de dichos sistemas, deben estar en operación bajo entornos urbanos. Por último, al menos cinco (5) de estos proyectos deben estar diseñados para capacidades mayores o iguales a tres mil (3,000) pasajeros hora – sentido con cabinas de diez (10) plazas sentados. Las certificaciones deberán partir del operador del sistema de telecabinas.

En la siguiente tabla, se presenta de forma resumida dichos criterios.

| TELECABINA monocable de pinza desembragable | | | | |
|---|---|--|---------------------|----------------|
| Número de Experiencias | N° plazas por vehículo cerrado (cabina) | Capacidad transporte igual o superior (personas/hora/sentido) | Estación Intermedia | Entorno Urbano |
| 10 | 10 | 1500 | | |
| RESTRICCIONES | | | | |
| al menos 2 | 10 | 1500 | 2 | |
| al menos 4 | 10 | 1500 | | 4 |
| al menos 5 | 10 | 1500 | | |

d) Informe en donde se destaquen las aportaciones en cuanto a proyectos integrales similares desarrollados con diferentes opciones, donde se demuestre que las propuestas manifiestan una mejora sustancial en cuanto a sus indicadores en razón costo/beneficio, aportaciones de la tecnología para ejecución y beneficios en la mejora de la productividad, y eficiencia de la operación del proyecto integral.

5) Curriculum Vitae de los Profesionales Técnicos.

Se debe presentar el Currículum Vitae de los profesionales Técnicos que serán responsables de la Dirección, Administración y Ejecución de los Trabajos, los que deberán tener experiencia en servicios con características técnicas y magnitud similares.

A continuación, se sugiere el personal mínimo requerido para la Construcción de la Línea 2 Constitución de 1917 - Santa Catarina. Sin embargo "LA CIUDAD" " podrá requerir en todo momento un mayor número de personas de acuerdo a las necesidades del proyecto.

Personal Clave para la Gerencia del Proyecto.

Avenida del Taller 17, Col. Álvaro Obregón,
Alcaldía Venustiano Carranza, C.P. 15990 Ciudad de México
Tel 57646758 y 57646760



•Gerente de Proyecto – Un (1) profesional. Ingeniero Civil o Ingeniero Mecánico o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Industrial o equivalente, con mínimo quince (15) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

Deberá demostrar haber participado como Gerente de Proyecto, en por lo menos dos (2) proyectos, en la elaboración de diseños y ejecución de obras de infraestructura en general, donde al menos uno (1) de ellos corresponda a transporte de pasajeros (ferroviario, aéreo, marítimo) o proyectos tipo teleféricos de telecabinas con pinza desembagable. Los proyectos de infraestructura en general o de transporte de pasajeros, deberán tener, cada uno de ellos, un monto de obra mayor o igual a USD 30,000,000.00.

Personal Clave para la Elaboración de los Diseños

A. Especialista en Arquitectura – Un (1) Profesional. Arquitecto o equivalente, con mínimo ocho (8) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

Deberá demostrar haber participado en su especialidad, en por lo menos dos (2) proyectos de elaboración de estudios definitivos o expedientes técnicos a nivel de ejecución de obras de proyectos de sistemas de transporte de pasajeros (ferroviario, aéreo, marítimo) que incluya edificaciones con tecnologías de uso y/o control de seguridad y/o comunicaciones y/o apoyo logístico y/o automatización de procesos (edificios inteligentes) o proyectos tipo teleféricos de telecabinas con pinza desembagable, Los proyectos de sistemas de transporte de pasajeros, deberán tener, cada uno de ellos, un monto de obra mayor o igual a USD 7,500,000.00.

B. Especialista en Electromecánica – Un (1) Profesional. Ingeniero Mecánico, electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o equivalente, con mínimo ocho (8) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

Deberá demostrar haber participado en su especialidad, en la elaboración de estudios definitivos o expedientes técnicos a nivel de ejecución de obras de proyectos de sistemas de movilidad por cable tipo telecabinas desembagables, al menos dos (2) proyectos con estación intermedia.

C. Especialista en Estructuras – Un (1) Profesional. Ingeniero Civil o equivalente, con mínimo ocho (8) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

Deberá demostrar haber participado en su especialidad, en la elaboración de estudios definitivos o expedientes técnicos a nivel de ejecución de obras de infraestructura en general, en un mínimo de dos (2) proyectos, cada uno de ellos con un monto de obra mayor o igual USD 7,500,000.00.



Personal Clave para la Ejecución de la Obra

A. Residente de Obra – Un (1) profesional. Ingeniero Civil o equivalente, con mínimo ocho (8) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

Deberá demostrar una experiencia mínima de dos (2) años, contados a partir de la fecha de la titulación, como Residente o Inspector, o Supervisor de obra.

Deberá demostrar haber participado como Residente o Inspector o Supervisor de Obra, en por lo menos dos (2) obras de proyectos de sistemas de transporte de pasajeros (vial, ferroviario, aéreo, marítimo) que incluya edificaciones con tecnologías de uso y/o control de seguridad y/o comunicaciones y/o apoyo logístico y/o automatización de procesos (edificios inteligentes) o proyectos tipo teleféricos de telecabinas con pinza desembagable. Las obras de sistemas de transporte de pasajeros, deberán tener un monto de obra mayor o igual a USD 7,500,000.00, cada una.

B. Especialista en Arquitectura – Un (1) Profesional. Arquitecto o equivalente, con mínimo ocho (8) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

Deberá demostrar haber participado en su especialidad, en la ejecución de por lo menos dos (2) obras de proyectos de sistemas de transporte de pasajeros (ferroviario, aéreo, marítimo) que incluya edificaciones con tecnologías de uso y/o control de seguridad y/o comunicaciones y/o apoyo logístico y/o automatización de procesos (edificios inteligentes) o proyectos tipo teleféricos de telecabinas con pinzas desembagables. Las obras de sistemas de transporte de pasajeros, deberán tener, cada uno de ellos, un monto de obra mayor o igual a USD 7,500,000.00.

C. Especialista en Electromecánica – Un (1) Profesional. Ingeniero Mecánico, electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o equivalente, con mínimo ocho (8) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

Deberá demostrar haber participado en su especialidad, en la ejecución de tres (3) obras de proyectos de sistemas de transporte por cable tipo telecabinas desembagables, cada uno de ellos con un monto de obra mayor o igual a USD 20,000,000.00, de los cuales dos (2) de ellos serán con estación intermedia.

D. Especialista en Estructuras – Un (1) Profesional. Ingeniero Civil o equivalente, con mínimo ocho (8) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.



Deberá demostrar haber participado en su especialidad, en la ejecución de un mínimo de dos (2) obras de infraestructura en general, donde cada una de ellas deberá tener un monto de obra mayor o igual a USD 7,500,000.00.

Personal Clave para la Ejecución del Plan de manejo ambiental:

- Jefe de Ejecución del Plan de manejo ambiental – Un (1) Profesional. Ingeniero Ambiental o equivalente, con mínimo ocho (8) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

La experiencia del personal clave descrito dentro de los numerales anteriores deberá considerar:

Los servicios que sustenten la experiencia del personal clave, deberán haber sido culminados en los últimos quince (15) años contados desde la fecha de emisión de este llamado a la presentación de propuestas.

El personal propuesto para la etapa de elaboración del diseño, podrá acreditarse para la etapa de ejecución de obra, siempre que cumpla con los requerimientos mínimos para ambas etapas. El término "equivalente" consignado, corresponde a profesiones de otros países con diferente denominación, pero equivalentes con las requeridas.

"LA CIUDAD" se reserva el derecho de pedir la legalización notarial y verificación de la información.

Personal de Apoyo Mínimo: A presentar como requisito para la orden de inicio.

Personal de Apoyo para la Elaboración de los Diseños, del Estudio de Trazo

Definitivo y del Expediente Técnico

- Especialista en Mecánica de Suelos – Un (1) Profesional. Ingeniero Civil o equivalente, con especialidad en Geotecnia, con mínimo ocho (8) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

Deberá demostrar haber participado en su especialidad, en por lo menos dos (2) proyectos, en la elaboración de estudios definitivos o expedientes técnicos a nivel de ejecución de obras de infraestructura general, cuya suma sea igual o superior a USD 3,000,000.00.

- Especialista en Instalaciones Eléctricas – Un (1) Profesional. Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o equivalente, con mínimo ocho (8) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.



Deberá demostrar haber participado en su especialidad, en por lo menos dos (2) proyectos, en la elaboración de estudios definitivos o expedientes técnicos a nivel de ejecución de obras de infraestructura de proyectos de sistemas de transporte de pasajeros (ferroviario, aéreo o marítimo, o de telecabinas) que incluya edificaciones con tecnologías de uso y/o control de seguridad y/o comunicaciones y/o apoyo logístico y/o automatización de procesos (edificios inteligentes) o infraestructura de salud o edificios institucionales o centros comerciales, cuya suma sea igual o superior a USD 3,000,000.00.

- Especialista en Ingeniería Sanitaria – Un (1) Profesional. Ingeniero Sanitario o equivalente, con mínimo ocho (8) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

Deberá demostrar haber participado en su especialidad, en por lo menos dos (2) proyectos, en la elaboración de estudios definitivos o expedientes técnicos a nivel de ejecución de obras de proyectos de sistemas de transporte de pasajeros (ferroviario, aéreo o marítimo, o de telecabinas) que incluya edificaciones con tecnologías de uso y/o control de seguridad y/o comunicaciones y/o apoyo logístico y/o automatización de procesos (edificios inteligentes) o infraestructura de salud o edificios institucionales o centros comerciales, cuya suma sea igual o superior a USD 3,000,000.00.

- Especialista en Redes, Sistemas de Cableado Estructurado, Sistemas de Seguridad y TIC (Tecnología, Informática y Comunicaciones) – Un (1) Profesional.

Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Telecomunicaciones o Ingeniero de Sistemas o equivalente, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

Deberá demostrar haber participado en su especialidad, en por lo menos dos (2) proyectos, en la elaboración de estudios definitivos o expedientes técnicos a nivel de ejecución de obras de proyectos de sistemas de transporte de pasajeros (vial, ferroviario, aéreo o marítimo, o de telecabinas) que incluya edificaciones con tecnologías de uso y/o control de seguridad y/o comunicaciones y/o apoyo logístico y/o automatización de procesos (edificios inteligentes) o infraestructura de salud o edificios institucionales o centros comerciales, e incluyan redes de cableado estructurado, sistemas de seguridad y TIC, cuya suma sea igual o superior a USD 3,000,000.00.

- Especialista en Metrados, Presupuesto y Programación – Un (1) Profesional, Ingeniero Civil o equivalente, con mínimo ocho (8) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación, y experiencia en su especialidad, en por lo menos dos (2) proyectos de infraestructura en general.



- Especialista en Arqueología – Un (1) Profesional, Arqueólogo inscrito en el Registro Nacional de Arqueólogos (RNA), con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación, y experiencia en su especialidad, en por lo menos dos (2) proyectos de elaboración de planes de monitoreo en infraestructura en general.

Personal de Apoyo para la Ejecución de las Obras

- Asistente de Ingeniería Electromecánica – Un (1) Profesional, Ingeniero Mecánico Electricista o equivalente, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación, y experiencia en su especialidad en por lo menos dos (2) obras de proyectos de sistemas de movilidad por cable.
- Asistente en Ingeniería Civil – Un (1) profesional, Ingeniero Civil o equivalente, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.
- Asistente de Arquitectura – Un (1) profesional, Arquitecto o equivalente, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.
- Asistente en Ingeniería eléctrica – Un (1) profesional, Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o equivalente, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.
- Asistente en Ingeniería sanitaria – Un (1) profesional, Ingeniero Sanitario o equivalente, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.
- Asistente en Ingeniería de Sistemas – Un (1) profesional, Ingeniero de Sistemas o equivalente, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.
- Especialista en Redes, Sistemas de Cableado Estructurado, Sistemas de Seguridad y TIC (Tecnología, Informática y Comunicaciones) – Un (1) Profesional.
- Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Telecomunicaciones o Ingeniero de Sistemas o equivalente, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

Deberá demostrar haber participado en su especialidad, en la ejecución de por lo menos dos (2) obras de proyectos de sistemas de transporte de pasajeros (vial, ferroviario, aéreo o marítimo)



que incluya edificaciones con tecnologías de uso y/o control de seguridad y/o comunicaciones y/o apoyo logístico y/o automatización de procesos (edificios inteligentes) o infraestructura de salud o edificios institucionales o centros comerciales, donde cada uno de ellos deberá tener un monto de obra mayor o igual a USD 3,000,000.00 e incluyan redes de cableado estructurado, sistemas de seguridad y TIC.

Personal de Apoyo para la Ejecución del Plan de manejo ambiental

- Especialista en Estudios de Impacto Ambiental – Un (1) profesional, Ingeniero Ambiental o Ingeniero con especialización en Estudios de Impacto Ambiental, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación, y experiencia en su especialidad en por lo menos dos (2) proyectos en general.
- Sociólogo y/o Antropólogo – Un (1) profesional, Licenciado en Sociología, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación, y experiencia en Relaciones Comunitarias, participación ciudadana y promoción social como mínimo cuatro (4) años.
- Biólogo – Un (1) profesional, Licenciado en Biología, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación, y experiencia en estudios de impacto ambiental, estudios de manejo de ecosistemas como mínimo cuatro (4) años.
- Personal de Apoyo para el Proceso de Transferencia Tecnológica, Capacitación y Acompañamiento de Personal, así como la Elaboración del Manual de Gestión Integral del Sistema Especialista en Electromecánica – Un (1) profesional, Ingeniero Mecánico Electricista o equivalente, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.
- Especialista en Sistemas – Un (1) profesional, Ingeniero de Sistemas o equivalente, con mínimo cinco (5) años de ejercicio profesional, contados a partir de la fecha de su titulación.

La experiencia del personal de apoyo descrito dentro de los numerales anteriores deberán considerar:

La participación del personal profesional de apoyo, antes señalado es de carácter obligatorio para la ejecución del contrato.

- Los servicios que sustenten la experiencia requerida del personal de apoyo, deberán haber sido realizados en los últimos quince (15) años, contados desde la fecha de emisión de este llamado a la presentación de propuestas.

Avenida del Taller 17, Col. Álvaro Obregón,
Alcaldía Venustiano Carranza, C.P. 15990 Ciudad de México
Tel 57646758 y 57646760



- El término "equivalente" consignado, corresponde a profesiones de otros países con diferente denominación, pero equivalentes con las requeridas.
- Los años de ejercicio profesional del personal de apoyo mínimo, serán contados a partir de la fecha de emisión del título profesional.

PARTICIPACIÓN DE PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES, en caso de contar con trabajadores con capacidades diferentes, cuando menos un 5 % de la totalidad de su plantilla empleada en la empresa, deberá acreditar su contratación mediante alta de los trabajadores ante el IMSS con una antigüedad de 6 meses antes de la fecha de la apertura de este procedimiento.

- 6) Manifestación escrita en la que señale las partes de los trabajos que subcontratará, acompañada de la información necesaria que acredite la experiencia y capacidad técnica y económica de las personas que se subcontratarán.
- 7) Relación de materiales, mano de obra y uso de equipo y maquinaria, así como equipo de construcción y fabricación, en ambos casos puestos en el sitio de los trabajos, separados por lo que hace a los estudios, realización del proyecto y la construcción.
- 8) Relación de maquinaria y equipo de construcción y en su caso de fabricación, indicando si son de su propiedad, arrendados con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales, ubicación física en el momento de informar y su vida útil; así como la fecha en que se dispondrá de estos insumos en el sitio de los trabajos conforme al programa presentado; tratándose de maquinaria o equipo de construcción arrendado, con o sin opción a compra, deberá presentarse carta compromiso de arrendamiento y disponibilidad.
- 9) Cuando se requiera de materiales, maquinaria y equipo de instalación permanente de origen extranjero de los señalados por la Secretaría de Economía Federal, se deberá entregar además de los anteriores, una manifestación escrita de que los precios consignados en su Propuesta no se cotizan en condiciones de prácticas desleales de comercio internacional en su modalidad de discriminación de precios o de subsidios.
- 10) Programas calendarizados sin montos de la ejecución de los trabajos, la secuencia en los estudios, el proyecto, la construcción de la obra, así como de la utilización de la maquinaria y equipo de construcción, adquisición de materiales y equipo de instalación permanente, además el de la participación del personal profesional, administrativo, técnico y del servicio responsable de la dirección, supervisión, administración y de mano de obra de los trabajos en las etapas mencionadas.



11) Propuesta para la puesta en Operación del Sistema de Transporte Público Cablebús

"EL CONTRATISTA" deberá presentar el detalle técnico para la puesta en operación de la Línea 2 Constitución de 1917 - Santa Catarina del Sistema de Transporte Público Cablebús que incluye los trabajos necesarios durante el periodo de obra y construcción, así como para el periodo de Transferencia Tecnológica y Capacitación.

X.- CONDICIONES NO NEGOCIABLES

Ninguna de las condiciones contenidas en el Contrato, así como en las propuestas presentadas por **"EL CONTRATISTA"**, podrán ser negociadas.

XI.- FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO

"LA CIUDAD" pagará el monto total del Proyecto Integral mediante ministraciones de los porcentajes estimados de avance en moneda nacional (pesos mexicanos), las que estarán sujetas al avance de las actividades según los programas calendarizados que se establezcan.

En todos los casos los pagos se realizarán dentro de un plazo no mayor de veinte días hábiles, contados a partir de la fecha de autorización de la factura correspondiente, por parte de la Residencia de Obra.

Los porcentajes estimados de avance serán presentados por **"EL CONTRATISTA"** a la Residencia de Supervisión y/o a **"LA CIUDAD"**, dentro de los cuatro (4) días hábiles siguientes al período quincenal del programa de obra que se estime, anexando la documentación que acredite la procedencia de su pago. Cuando los porcentajes estimados no sean presentados en el término antes señalado, se tendrán por presentados en la quincena siguiente, para que la Residencia de Supervisión informe a **"LA CIUDAD"** para que tome las medidas conducentes.

"LA CIUDAD", dentro de los cinco (5) días naturales siguientes, deberá revisar y validar los porcentajes estimados. En el supuesto que surjan diferencias técnicas o numéricas, las partes tendrán dos días hábiles contados a partir del vencimiento del plazo señalado para la revisión, que servirá para conciliar dichas diferencias y en su caso firmar la ministración correspondiente y pasarla a la residencia de obra para su autorización e incorporación al proceso de pago.

Las cantidades de trabajos presentadas en las ministraciones deberán corresponder a la secuencia y tiempo previsto en los programas pactados en el contrato.



Los documentos que deberán acompañarse a cada ministración serán determinados por "LA CIUDAD" atendiendo a las características, complejidad y magnitud de los trabajos, los cuales serán, entre otros, los siguientes:

- Variaciones del avance físico y financiero de la obra.
- Los reportes de cumplimiento de los programas de suministro de materiales, mano de obra, maquinaria y equipo.
- Las minutas de trabajo.
- Los cambios efectuados o por efectuar al proyecto.
- Las pruebas de laboratorio realizadas o por realizar en la ejecución de los trabajos.
- Los comentarios explícitos de las variaciones registradas en el periodo, en relación a los programas convenidos, así como la consecuencia o efecto de dichas variaciones para la conclusión oportuna de la obra y las acciones tomadas al respecto.
- La memoria fotográfica.

Con fundamento en el artículo 55 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y 58 de su reglamento, en caso de que existan pagos en exceso que haya recibido "El Contratista", éste deberá reintegrar los recursos por las cantidades pagadas en exceso más los intereses correspondientes, conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Ciudad de México, para los casos de prórroga para el pago de crédito fiscal, los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso y se computarán por días calendario desde la fecha de pago hasta la fecha en que aplique la cédula correctiva que se descontará de la liquidación del estimado inmediato siguiente, o bien hasta que "El Contratista" reintegre dicha cantidad mediante cheque certificado

XII.- MINISTRACIONES

Las ministraciones de trabajos ejecutados se presentarán de acuerdo a lo elaborado por "EL CONTRATISTA" y aprobado por "LA CIUDAD" en el Programa de Avance de Obra.

"EL CONTRATISTA" deberá entregar a la Residencia de Supervisión sea externa o interna, la información de trabajo ejecutado con una fecha de corte que será el día calendario igual al fijado para que se continúen contractualmente los trabajos, y se efectúe la ministración correspondiente.

La información entregada deberá estar acompañada de la documentación de soporte correspondiente dentro de los cuatro días hábiles siguientes a la fecha de corte, dicha Residencia de Supervisión dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes, deberá revisar e informar a "LA CONVOCANTE"; y en el supuesto de que surjan diferencias técnicas y numéricas, las partes tendrán dos días hábiles contados a partir del vencimiento del plazo señalado para la revisión, el que servirá para conciliar dichas diferencias y autorizar el proceso de pago.



De no ser posible conciliar todas las diferencias en dicho plazo, las no conciliadas serán eliminadas de la ministración presentada, corregirse ésta, aprobarse y autorizarse, para que corra el proceso de pago de la parte aceptada y se proceda simultáneamente a resolver las diferencias y de lo que resulte se puedan considerar e incorporar sus importes correspondientes en la siguiente o siguientes ministraciones.

XIII.- PENAS CONVENCIONALES

"LA CIUDAD" tendrá la facultad de verificar si los trabajos objeto de este contrato se están ejecutando por el contratista de acuerdo con el programa de obra comprometido. Las penas convencionales se sujetarán a lo establecido en el artículo 55 fracción V del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal y en la Sección 4 de las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en materia de Obra Pública del Gobierno del Distrito Federal, las cuales no podrán rebasar en su conjunto el monto total de la fianza otorgada para garantizar el cumplimiento del contrato.

Si como consecuencia de la verificación se observa que el importe de los avances quincenales realmente realizados es menor en términos absolutos que el importe de lo que debió realizarse, "LA CIUDAD" retendrá el 1% (uno por ciento) de la diferencia de dichos importes en las ministraciones del período de la verificación. Quincenalmente se hará la verificación y en dichas ministraciones se agregarán los importes correspondientes a los adelantos o atrasos relativos con respecto de la evaluación de la quincena inmediata anterior. Este procedimiento se aplicará hasta el término del plazo de ejecución señalado en el contrato. El importe retenido será devuelto a "EL CONTRATISTA" en el momento en que éste recupere el atraso o una proporción del mismo. Al elaborar la liquidación de los trabajos, todas las retenciones se le abonarán a "EL CONTRATISTA", haciéndole los cargos que correspondan por el atraso en la entrega de los trabajos.

Para el caso de incumplimiento por causas imputables a el contratista por mora en la entrega de los trabajos objeto de este contrato en los plazos establecidos, la pena que se aplicará será del 0.2% (cero punto dos por ciento) por cada día natural de atraso, calculándose conforme al programa convenido sobre el monto total del contrato incluido el I.V.A.

Para los trabajos ejecutados deficientemente con relación a la calidad establecida en el proyecto, el residente de supervisión deberá rendir el informe respectivo al residente de obra de "LA CIUDAD" para ver si es factible la permanencia de dicha obra sin que afecte el comportamiento del bien ni ponga en riesgo personas ni logros de objetivos para lo que fue creada la obra, en cuyo caso, se harán las deductivas correspondientes por el diferencial de calidad entre lo comprometido y lo proporcionado multiplicado por dos (2).