

29/10/2024 12:40:52 PM

Jalisco

Folio 140282624000443  
Nombre: Juan Emmanuel López Pérez  
Usuario: juan.emmanuel.perez@hotmail.com

Se le informa que su solicitud ha sido recibida con éxito por el sujeto obligado Ayuntamiento de Chapala, generándose el número de folio 140282624000443 , de fecha 29/10/2024 12:40:52 PM , la cual consiste en: Asunto: Solicitud de información sobre renta de predios

A la Unidad de Transparencia del Ayuntamiento.

Por medio de la presente, y de acuerdo con la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco, solicito la siguiente información:

- 1. Detalles de los predios rentados por [nombre de la dependencia o institución] durante el año 2024.
- 2. Información detallada de cada contrato de arrendamiento, incluyendo:

- Dirección y características del predio.
- Nombre del propietario o razón social de la persona o empresa arrendadora.
- Monto de la renta mensual o anual.
- Plazo del contrato y condiciones de renovación.
- Justificación para la selección del predio.

Agradezco que la información sea entregada en formato digital (PDF o Excel) y enviada a mi correo electrónico o disponible para consulta en la plataforma de transparencia.

Quedo a disposición para aclarar cualquier detalle o precisar mi solicitud si fuera necesario. .

El horario de atención es de 9 am a 3 pm, por lo que en caso de ingresar su solicitud fuera del horario laboral o en un día inhábil, se registrará su ingreso hasta la primera hora del día hábil posterior al que se ingresó la solicitud de información.

Se informa que la capacidad de envío de este sistema se limita a 20 mega bytes, por lo que se imposibilita adjuntar información que rebase esa capacidad.

Se le sugiere darle seguimiento a su solicitud, ingresando a este sistema periódicamente, ya que los procedimientos continuarán independientemente de que usted ingrese o no al sistema.

Lo anterior con fundamento en los artículos 6° y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; los artículos 4°, 9° y 15 de la Constitución Política del Estado Jalisco; y los artículos 78, 79 y 80 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

ATENTAMENTE

Ayuntamiento de Chapala

Fechas límite de pasos

Canalización de la solicitud	01	30/10/2024
Respuesta a la solicitud	08	08/11/2024
Entrega de informe específico	11	13/11/2024
Entrega de informe específico con prórroga	11	13/11/2024



GOBIERNO MUNICIPAL  
DE CHAPALA, JALISCO

2024 - 2027

11:55  
30 OCT. 2024

**RECIBIDO**  
SINDICATURA



**Chapala**

GOBIERNO MUNICIPAL  
2024 - 2027

OFICINA DE TRANSPARENCIA

ASUNTO: SOLICITUD DE INFORMACION

FISICO RI/488/2024

Q. F. B. LILIA ALVARADO MACIAS  
SINDICO  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CHAPALA  
PRESENTE:

De conformidad con lo dispuesto por los artículos 32 fracción tercera y octava, artículo 84 párrafos primero y segundo de la Ley de Transparencia, Acceso a la información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Jalisco, ante usted con el debido respeto;

**EXPONGO:**

Que, con fecha de notificación del 29 de octubre del año en curso, el Instituto de Transparencia, Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Jalisco (ITEI), nos solicita por este medio:

**ADJUNTO SOLICITUD DE INFORMACIÓN:**

Por lo anteriormente expuesto respetuosamente le;

**PIDO:**

**PRIMERO.** - En términos del artículo 5 y 78 de la ley de Transparencia, Acceso a la información Públicas y Protección de Datos de personales del Estado de Jalisco. Le Solicito remita lo correspondiente a su competencia, a efecto de ofrecer respuesta a lo solicitado con número de folio **140282624000443**

**SEGUNDO.** - Dar contestación a la presente en un término de 04 días hábiles a partir del día de su presentación.

**TERCERO.** - En caso de no existir información alguna en su área de adscripción deberá de informarlo de manera inmediata a esta Unidad de Transparencia a efectos de girar oficio al sujeto obligado correspondiente.

**ATENTAMENTE:**

**"2024, AÑO DE FELIPE CARRILLO PUERTO, BENEMERITO DEL PROLETARIADO, REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR DEL MAYAB"**

**"EL TRABAJO TODO LO ALCANZA"**

CHAPALA JALISCO A 30 DE OCTUBRE DEL 2024



DR. ROBERTO ARROYO OLIVAREZ  
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CHAPALA, JALISCO

#HACEMOSQUELASCOSASSUCEDAN





GOBIERNO MUNICIPAL  
DE CHAPALA, JALISCO  
2024 - 2027



**Chapala**

GOBIERNO MUNICIPAL  
2024 - 2027

30 OCT. 2024  
Maritza Valdivia 114  
**RECIBIDO**  
PATRIMONIO

OFICINA DE TRANSPARENCIA  
ASUNTO: SOLICITUD DE INFORMACION  
FISICO RI/488/2024

C. MARIO GUTIERREZ ALFARO  
DIRECTOR DE PATRIMONIO  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CHAPALA  
PRESENTE:

De conformidad con lo dispuesto por los artículos 32 fracción tercera y octava, artículo 84 párrafos primero y segundo de la Ley de Transparencia, Acceso a la información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Jalisco, ante usted con el debido respeto;

**EXPONGO:**

Que, con fecha de notificación del 29 de octubre del año en curso, el Instituto de Transparencia, Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Jalisco (ITEI), nos solicita por este medio:

**ADJUNTO SOLICITUD DE INFORMACIÓN:**

Por lo anteriormente expuesto respetuosamente le;

**PIDO:**

**PRIMERO.** - En términos del artículo 5 y 78 de la ley de Transparencia, Acceso a la información Públicas y Protección de Datos de personales del Estado de Jalisco. Le Solicito remita lo correspondiente a su competencia, a efecto de ofrecer respuesta a lo solicitado con número de folio **140282624000443**

**SEGUNDO.** - Dar contestación a la presente en un término de 04 días hábiles a partir del día de su presentación.

**TERCERO.** - En caso de no existir información alguna en su área de adscripción deberá de informarlo de manera inmediata a esta Unidad de Transparencia a efectos de girar oficio al sujeto obligado correspondiente.

**ATENTAMENTE:**

**"2024, AÑO DE FELIPE CARRILLO PUERTO, BENEMERITO DEL  
PROLETARIADO, REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR DEL MAYAB"**

**"EL TRABAJO TODO LO ALCANZA"**

CHAPALA JALISCO A 30 DE OCTUBRE DEL 2024



DR. ROBERTO ARROYO OLIVERA  
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CHAPALA, JALISCO

#HACEMOSQUELASCOSASSUCEDAN



06 NOV 2024  
Anilu  
14:37 hrs.  
**RECIBIDO**  
UNIDAD DE TRANSPARENCIA

DR. ROBERTO ARROYO OLIVAREZ  
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA  
P R E S E N T E

En respuesta a recurso de revisión identificada con el número de oficio **RI/488/2024**, mismo que fue recibido por parte de esta dependencia el día 29 de octubre del año 2024, se remite contestación en los siguientes términos:

DIRECCIÓN Y DETALLE DE LOS PREDIOS RENTADOS POR EL AYUNTAMIENTO DE CHAPALA DURANTE EL AÑO 2024	ARRENDADOR	PLAZO DE LA RENTA	MONTO DE LA RENTA MENSUAL	JUSTIFICACIÓN PARA SELECCIÓN DE PREDIO
Predio rústico El casco, de Agostadero, ubicado en Chapala, Jalisco	José Trinidad Guadalupe Pulido Montalvo	01 mayo 2022- 30 septiembre 2024	15,000	Adecuado para Albergue de animales y/o perrera municipal
Hidalgo 64 , Riberas del Pilar, en Chapala	Felipe de Jesús Márquez Álvarez	16 octubre 2021 a 30 septiembre 2024	48,500	Adecuado para oficinas
Finca ubicada en la calle Niños Héroes 65 , en Chapala, Jalisco	María Cervantes Ramírez	02 octubre 2022 a 01 octubre 2024	20,371.09	Adecuado para Seguridad Pública
Casa ubicada en la calle Pedro Moreno 160, en Chapala, Jalisco	Marisol Karam Partida	01 diciembre 2023 a 30 septiembre 2024	8,788.20	Adecuado para Centro rehabilitación contra la drogadicción
Presidio 16, en Chapala.	Fito Hernández Torres	02 octubre 2023 a 30 octubre 2024	7,000	Adecuado para Bodega
Canal de Atequiza, a espaldas de la Iglesia de Atotonilquillo, Chapala, Jalisco	Jesús Álvarez	02 octubre 2023 a 30 septiembre 2024	4,000	Adecuado para uso de almacén

Sin más por el momento, agradezco de antemano sus atenciones brindadas a la presente.

**ATENTAMENTE**

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL FEDERALISMO MEXICANO, ASÍ COMO DE LA LIBERTAD Y SOBERANÍA DE LOS ESTADOS"

Chapala, Jalisco, noviembre 05 del año 2024



*Liha Alvarado Macias*

**Q.F.B. LIHA ALVARADO MACIAS**

2024 - 2027

SINDICO DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CHAPALA

SINDICATURA

**#HACEMOSQUELASCOSAS SUCEDAN**

C.C.P. ARCHIVO





GOBIERNO MUNICIPAL  
DE CHAPALA, JALISCO  
2024 - 2027



05 NOV 2024  
Anili  
14:50hrs  
**RECIBIDO**  
UNIDAD DE TRANSPARENCIA

**PATRIMONIO**  
OFICIO No.019/2024  
**ASUNTO: INFORMACION**

**DR. ROBERTO ARROYO OLIVARES**  
**ENCARGADO DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA**  
**P R E S E N T E:**

Por medio del presente reciba un cordial saludo, ocasión que aprovecho para lo siguiente:

En relación a la solicitud de información, que me pide mediante su oficio de solicitud RI/488/20224, donde me solicita si se tiene contratos de arrendamientos de inmuebles, que estén siendo utilizados por este gobierno municipal, por lo que le hago de su conocimiento, que buscando en los archivos físicos y digitales, esta dirección a mi cargo de Patrimonio municipal, no cuenta con la información solicitada, ya que dicha información solo se encuentra, en la dependencia de la Sindicatura Municipal, ya que son los encargados de llevar acabo la realización de los contratos de arrendamiento.

Sin más por el momento me despido de usted agradeciendo de antemano sus finas atenciones quedando a sus órdenes para cualquier duda y/o aclaración.

**A T E N T A M E N T E**

**"2024 AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL FEDERALISMO MEXICANO ASI  
COMO DE LA LIBERTAD Y SOBERANIA DE LOS ESTADOS"**

**CHÁPALA, JALISCO 05 DE NOVIEMBRE DEL 2024**

  
**C. MARIO GUTIERREZ ALFARO**  
**DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL**



**PATRIMONIO**  
**2024 - 2027**

**#HACEMOSQUELASCOSASSUCEDAN**

**Teléfono (376) 765-8000 Av. Madero 202, Centro, 45900, Chapala, Jal. | [www.chapala.gob.mx](http://www.chapala.gob.mx)**