



COMITÉ DE TRANSPARENCIA

Folio: 330016324000283

Oficio Núm.: CT/095/2024

Ciudad de México, 23 de octubre de 2024

Vistas las constancias que integran el expediente de la solicitud con número de folio **330016324000283**, para resolver respecto de la **ampliación del plazo de respuesta** requerida por la **Dirección General de Avalúos y Obras**, y:

RESULTANDOS

I. El 24 de septiembre de 2024, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia se recibió la solicitud de información con número de folio **330016324000283**, mediante la cual se requirió lo siguiente:

Modalidad preferente de entrega de información:

Copia Simple

Descripción clara de la solicitud de información:

"El documento denominado "Dictamen Valuatorio" o Avalúo Maestro, de fecha 15 de marzo de 2012 emitido por el Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, con número genérico del INDAABIN G-47159 al G-47165. Si bien el documento se reservó el 15 de marzo de 2012, el plazo de reserva de 4 años ya ha caducado. Adicional al documento anterior, en caso de que exista una actualización al "Dictamen Valuatorio" o Avalúo Maestro de fecha 15 de marzo de 2012, se solicita al Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales copia del mismo" [sic]

Datos Complementarios:

"Secuencial del INDAABIN 07-11-3366 y 07-11-3368" [sic]

II. En esa misma fecha, mediante oficio número UT/381/2024, la Unidad de Transparencia turnó la referida solicitud a la **Dirección General de Avalúos y Obras**, para su debida atención.

III. El 15 de octubre de 2024, se recibió en la Unidad de Transparencia, el oficio número **DGAO/4817/2024** de misma fecha, mediante el cual la **Dirección General de Avalúos y Obras** solicitó al Comité de Transparencia la ampliación del plazo de respuesta, por los siguientes motivos:

" ...

Hago referencia a su oficio UT/381/2024 de fecha 24 de septiembre del año en curso, relativo a la solicitud de acceso a la información con número de folio 330016324000283, presentada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia y turnada a esta Dirección General de Avalúos y Obras (DGAO) para su debida atención, a través de la cual el solicitante requiere lo siguiente:

Descripción de la solicitud:

El documento denominado "Dictamen Valuatorio" o Avalúo Maestro, de fecha 15 de marzo de 2012 emitido por el Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, con número genérico del INDAABIN G-47159 al G-47165. Si bien el documento se reservó el 15 de marzo de 2012, el plazo de reserva de 4 años ya ha caducado. Adicional al documento anterior, en caso de que exista una actualización al "Dictamen Valuatorio" o Avalúo Maestro de fecha 15 de marzo de 2012, se solicita al Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales copia del mismo



Datos complementarios:

Secuencial del INDAABIN 07-11-3366 y 07-11-3368

Derivado de lo anterior, mediante oficio DGAO/4796/2024 de fecha 8 de octubre de 2024, se le requirió a la SECRETARÍA DE MARINA (SEMAR), en su carácter de promovente del servicio valuatorio y dueño de la información, a efecto de que se pronunciara al respecto de la existencia de alguna restricción para la entrega de la información solicitada mediante la Plataforma Nacional de Transparencia con folio 330016324000283 o bien en el supuesto de que la documentación de referencia fuera confidencial o reservada, indicara los motivos, causas y plazo de reserva o bien si la información es pública. En ese sentido, actualmente esta DGAO sigue en espera del pronunciamiento para de esa manera tener certeza de la respuesta que se le dará al solicitante.

Por lo antes expuesto y con fundamento en el artículo 135 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, me permito solicitar a la Unidad de Transparencia que usted representa, una ampliación del término para dar contestación a la solicitud que nos ocupa.

Lo anterior, se provee con fundamento en los artículos 2 fracción I, 17, 26 y 31 fracción XXX de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, 4º apartado G, fracción V, 48 y 49 del Reglamento Interior de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público; 1, 3 fracciones IV y V, 4 fracción I inciso f), 7 fracciones XIII, XIV, XV, XVI, XIX y XXIII, 12 del Reglamento del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

...

Por lo antes expuesto, el Comité de Transparencia del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales procede a valorar las manifestaciones expuestas, y se pronuncia con base a los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO. Este Comité de Transparencia del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales es competente para conocer y dictar los acuerdos que sean necesarios, así como resolver la **ampliación del plazo** para la atención de la solicitud con número de folio **330016324000283**, de conformidad con los artículos 6 y 8 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 64, 65, fracción II y 135 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública [LFTAIP] y sus correlativos, artículos 43, 44, fracción II y 132 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública [LGTAIP]; así como el numeral Vigésimo octavo de los *Lineamientos que establecen los procedimientos internos de atención a solicitudes de acceso a la información pública*¹ [Lineamientos] y el Octavo de los Lineamientos para la integración y funcionamiento del Comité de Transparencia del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales.

SEGUNDO. Que, del pronunciamiento realizado por la **Dirección General de Avalúos y Obras**, se desprende que **solicita la ampliación del plazo** de conformidad con lo establecido por el artículo 135 de la LFTAIP, toda vez que se encuentra en espera del pronunciamiento de la entidad paraestatal, en su carácter de

¹ https://www.dof.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=5425536&fecha=12/02/2016#gsc.tab=0



promovente del servicio valuatorio, respecto de la existencia de alguna restricción para la entrega de la información solicitada, para otorgar certeza de la respuesta que se dará al solicitante.

En ese sentido, los artículos 132 de la LGTAIP y 135 de la LFTAIP, así como el numeral Vigésimo octavo de los Lineamientos, señalan lo siguiente:

*“**Artículo 132.** La respuesta a la solicitud deberá ser notificada al interesado en el menor tiempo posible, que no podrá exceder de veinte días, contados a partir del día siguiente a la presentación de aquélla.*

Excepcionalmente, el plazo referido en el párrafo anterior podrá ampliarse hasta por diez días más, siempre y cuando existan razones fundadas y motivadas, las cuales deberán ser aprobadas por el Comité de Transparencia, mediante la emisión de una resolución que deberá notificarse al solicitante, antes de su vencimiento.”

*“**Artículo 135.** La respuesta a la solicitud deberá ser notificada al interesado en el menor tiempo posible, que no podrá exceder de veinte días, contados a partir del día siguiente a la presentación de aquélla.*

Excepcionalmente, el plazo referido en el párrafo anterior podrá ampliarse hasta por diez días más, siempre y cuando existan razones fundadas y motivadas, las cuales deberán ser aprobadas por el Comité de Transparencia, mediante la emisión de una resolución que deberá notificarse al solicitante, antes de su vencimiento.”

*“**Vigésimo octavo.** Excepcionalmente, el plazo de veinte días hábiles para atender las solicitudes, podrá ampliarse hasta por diez días hábiles, **siempre y cuando existan razones fundadas y motivadas, las cuales deberán ser aprobadas por el Comité de Transparencia, mediante la emisión de una resolución que deberá notificarse al solicitante y registrarse en el Sistema, en aquellos casos en los que la solicitud se presente a través de medios diversos, todo ello antes de su vencimiento.***

De ninguna forma podrán considerarse causales de ampliación del plazo, motivos que supongan negligencia o descuido del sujeto obligado.”

(Énfasis añadido)

De lo anterior, se advierte que se podrá ampliar el plazo para dar atención a solicitudes de información siempre y cuando existan razones fundadas y motivadas; para tal efecto, la **Dirección General de Avalúos y Obras**, expuso a este Órgano Colegiado de manera fundada y motivada, las razones por las cuales requiere la ampliación del plazo para dar atención a la solicitud con número de folio **330016324000283**.

En consecuencia, resulta evidente que, a efecto de dar una debida atención a la solicitud de mérito, es preciso que la unidad administrativa cuente con un término mayor al ordinario, por lo que se **determina la ampliación del plazo de respuesta hasta por diez días hábiles, contados a partir del día hábil siguiente al 23 de octubre de 2024.**

Por lo anterior, de conformidad con los artículos 65, fracción II y 135 de la LFTAIP, los artículos 44 fracción II y 132 de la LGTAIP, así como Vigésimo octavo de los Lineamientos, es de resolverse y se:



RESUELVE

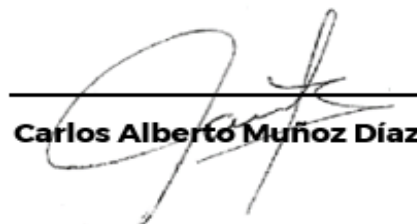
PRIMERO. Se **aprueba y confirma la ampliación de plazo** de la solicitud **330016324000283**, requerida por la **Dirección General de Avalúos y Obras**, de conformidad con los motivos y fundamentos expuestos en el **Considerando Segundo**, de la presente resolución.

SEGUNDO. Notifíquese la presente resolución por conducto de la Unidad de Transparencia de este Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, para los efectos conducentes, a la persona solicitante y a la unidad administrativa señalada en esta resolución.

Así, por unanimidad, lo resolvieron los integrantes del Comité de Transparencia del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, Vianey Doroteo Valdez, Titular de la Unidad de Transparencia y Presidenta del Órgano Colegiado; Herbach Torres Ponce, en suplencia del Titular de la Unidad de Administración y Finanzas, y Área Coordinadora de Archivos y Carlos Alberto Muñoz Díaz, Director del Área De Especialidad en Control Interno, en suplencia de la Titular del Órgano Especializado en de Control Interno; de conformidad con el artículo 64 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.


Herbach Torres
Ponce


Vianey Doroteo Valdez


Carlos Alberto Muñoz Díaz

EJMM/APAV/dgb