

ACUERDO ADMINISTRATIVO

Durango, Dgo., a los **seis** días del mes de **septiembre** de dos mil **veinticuatro**

.....

Vista la solicitud de acceso a la información pública presentada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, en fecha **27 de Agosto de 2024**; presentada por el **C. JUAN ROBERTO RODRÍGUEZ LAZCANO** a la que se le asignó el folio **No100178400022724** y que en obvio de repeticiones esta Secretaría da por reproducida, con el presente Acuerdo, La Directora de Transparencia Y Acceso a la Información de la Secretaria General de Gobierno del Estado de Durango da cuenta:

I.- Con apoyo en los artículos 6 y 16 párrafo segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 29° de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Durango, artículos 1°, 2, 3, 4 y 42 fracciones II y IV, V y XV, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 127, 128, 129 y 130 y demás relativos a de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango y su Reglamento, artículo 20, de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Durango; esta Representación del Ejecutivo es competente para conocer, investigar, recibir, utilizar, difundir la información pública y dar trámite a las solicitudes que se le presentan; por lo que procede a **EMITIR:**

II.- Que la Directora de Transparencia y Acceso a la Información es competente para tramitar la solicitud presentada por el **C. JUAN ROBERTO RODRÍGUEZ LAZCANO** de conformidad a lo establecido en los artículos 42, 127, 128 y décimo segundo transitorio de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango, por tal situación la solicitud de referencia fue turnada a la **Dirección de Registro Público de la Propiedad y el Comercio** para que en el ámbito de su competencia proporcione la información a esta Unidad, y así estar en aptitud de dar contestación en tiempo y forma al requerimiento hecho por el particular y salvaguardar el derecho de acceso a la información que tiene el ciudadano, motivo por el cual se le requirió al Área para que remita la información solicitada, la cual se detallade la siguiente manera:

Mediante oficio: **SGG/RPPC-DIR/126/2024** adjunto al presente.

PRIMERO.- Notifíquese el presente acuerdo para todos los efectos legales a los que haya lugar.....

SEGUNDO.- Se hace del conocimiento del solicitante, que contra el presente acuerdo administrativo, procede el recurso de revisión, que podrá presentar en un plazo de quince días hábiles, contados a partir del día siguiente de su notificación, ante el Instituto Duranguense de Acceso a la Información y de Protección de Datos Personales, sito en Negrete #807 C.P. 34000 Zona Centro Durango Dgo, teléfonos: 8 11 77 12 y 01800 581 72 92, o al correo electrónico buzon@idaip.org.mx ; o bien ante el Responsable de la Unidad de Transparencia de esta Secretaría, a través del sitio en: sgg.transparencia@durango.gob.mx con oficinas en Av. Heroico Colegio Militar No. 444 Col. De Maestro C.P. 34240 Durango, Dgo. Tel: (618)13764159 en términos de los artículos 138, 139 y 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango.

Así lo acordó y firma la Directora de Transparencia Y Acceso a la Información de la Secretaría General de Gobierno, que autoriza.....



**LIC ANGÉLICA BERENICE SANTILLANO LOZOYA DIRECTORA DE
TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA
SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO.**

C.c.p

Oficio N° SGG/RPPC-DIR/126/2024

LIC. ANGELICA BERENICE SANTILLANO LOZOYA
DIRECTORA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DE LA SECRETARÍA
GENERAL DE GOBIERNO DEL ESTADO DE DURANGO
PRESENTE. -

En contestación a su oficio **No. DTIA/SGG/0230/2024** referente a la solicitud con folio **100178400022724**, recibida a través del sistema de solicitudes de acceso a la información de la Plataforma Nacional de Transparencia, recibido en esta Dirección con fecha del 28 de agosto del presente año, a nombre de **C. Juan Roberto Rodríguez Lazcano** misma que a la letra dice y solicita:

"Con atención al Registro Público de la Propiedad y del Comercio Deseo saber a quién pertenece un predio/terreno ubicado en el municipio de Gómez Palacio, Durango. Este predio/terreno se encuentra ubicado en las coordenadas 25932'47.4"N 103°28'23.1"W; colinda al norte con la calle Auto Club, al sur - suroeste con la calle Tlatelolco, al este-sureste con el Río Nazas, y al oeste con la calle Bordo de Protección, de la colonia Flores Magón (con código postal 35,090). De este predio/terreno, además de saber a quién pertenece, deseo conocer sus medidas y colindancias, planos, tipo de uso de suelo, para qué se utiliza, qué planes se tienen y/o tuvieron para realizar en el mismo, la dependencia a la que debo contactarme si quiero hacer una solicitud que involucre cualquier cosa relacionada con este predio o terreno el número de teléfono de dicha dependencia y el nombre de la persona responsable; igualmente, deseo saber de este predio o terreno, cómo puedo obtener el uso, goce y disfrute del mismo, a manera de comodato, a quién o qué dependencia debo solicitarlo, la normatividad vigente en el estado y la federación para realizar dicha solicitud. Podrá encontrar algunas referencias geográficas de dicho predio/terreno en el siguiente enlace: <https://maps.app.goo.gl/RW1ZjLjirkioSvyR9> Además, adjunto una fotografía con vista satelital del mismo... " (Sic)

Le comunico el contenido del artículo 52, Fracción XXXIV, XXXVI y XL de la Ley de Hacienda Vigente para el Estado de Durango, que textualmente establece:

"Artículo 52. Los servicios que se presten por el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, causarán derechos conforme a un porcentaje de la base que corresponda o UMA diaria o fracción de la misma de acuerdo a lo siguiente:

XXXIV.- La expedición de certificados o certificaciones relativas a las constancias del registro, independientemente de la búsqueda, por cada hoja.

XL.- Cada búsqueda de datos o constancias para informes y certificados.

Con base en lo expuesto, es necesario se cubra el pago por el impuesto correspondiente, para expedir en su momento la información solicitada, ingresando además del recibo su copia fotostática junto con una solicitud, que, aquí mismo se le orienta para su llenado y se le da trámite a su búsqueda.

Sin otro particular por el momento, le envío un cordial saludo

ATENTAMENTE

Victoria de Durango, Dgo., a 02 de Septiembre de 2024
**DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO DE
LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO**

LIC. EDGAR OMAR MENA GUZMAN



C.C.P. Archivo