

LIO. 7621511

DE CONTROL VI-00A-200
CLAVE 0101022



BOLETA NO: LB 33211508 FECHA: 23/06/2021

DERECHOS: \$ 117.00



EN NOMBRE DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE CHIAPAS Y COMO OFICIAL 01
01 DEL REGISTRO CIVIL DE ESTA JURISDICCION CERTIFICO: QUE EN EL LIBRO No. 01
DEL REGISTRO CIVIL QUE ES A MI CARGO, EN LA FOJA No. 6542179 SE ENCUENTRA ASENTADA EL ACTA No.
079 DE FECHA: 09 DE JUNIO DEL 2019 LEVANTADA POR EL C. ANA LAURA GUTIERREZ MARTINEZ OFICIAL
01 DEL REGISTRO CIVIL DE: YAJALON, CHIAPAS EN LA CUAL SE CONTIENEN LOS SIGUIENTES DATOS:

ACTA DE DEFUNCION FINADO(A)

NOMBRE: WALTER RICARDO TRUJILLO ROBLES MASCULINO: ☒ FEMENINO: ☐
ESTADO CIVIL: CASADO NACIONALIDAD: MEXICANA EDAD: 88 AÑOS
FECHA DE NACIMIENTO: 17 DE ABRIL DE 1931 LUGAR DE NACIMIENTO: SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS, CHIAPAS, MEXICO
NOMBRE DEL CONYUGE: HILDA ELENA LLAVEN DOMINGUEZ NACIONALIDAD: MEXICANA
NOMBRE DEL PADRE: URBINA TRUJILLO (FINADO) NACIONALIDAD: MEXICANA
NOMBRE DE LA MADRE: DOLORES ROBLES DE TRUJILLO (FINADA) NACIONALIDAD: MEXICANA
DESTINO DEL CADAVER: INHUMACION ☒ CREMACION: ☐
NOMBRE DEL PANTEON O CREMATARIO: PANTEON MUNICIPAL UBICACION: YAJALON, CHIAPAS, MEXICO

FALLECIMIENTO

FECHA DE LA DEFUNCION: DIA: 08 MES: JUNIO AÑO: 2019 HORA: 07:15
LUGAR: CALLE SIN NOMBRE S/N, BARRIO CAMPO AEREO, YAJALON, CHIAPAS, MEXICO
CAUSA (S) DE LA MUERTE: A).- PARO CARDIO RESPIRATORIO. PARTE II).- PARKINSON.

NOMBRE DEL MEDICO QUE CERTIFICO LA DEFUNCION
CARLOS RAUL CETINA MOSCOSO

No. DE CEDULA PROFESIONAL
2142970

No. DE CERTIFICADO
190082172

DECLARANTE
NOMBRE: CARLOS ENRIQUE TRUJILLO VERA EDAD: 37 AÑOS
NACIONALIDAD: MEXICANA PARENTESCO: HIJO

TESTIGOS
NOMBRE: JESUS EMMANUEL ALFONZO TRUJILLO NACIONALIDAD: MEXICANA
NOMBRE: CAROLINA TRUJILLO LLAVEN NACIONALIDAD: MEXICANA

SE EXTIENDE ESTA CERTIFICACION, EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 45 DEL CODIGO CIVIL VIGENTE EN EL
ESTADO, EN YAJALON, CHIAPAS A LOS 23 DIAS DEL MES DE JUNIO DEL 2021

SELLO

EL C. OFICIAL 01 DEL REGISTRO CIVIL DOY FE

C. ANA LAURA GUTIERREZ MARTINEZ

NOMBRE

[Firma]
FIRMA



Oficial 01 del Registro Civil
Yajalon, Chiapas

Dominguez Constantino,
Gutiérrez, Chiapas.



**INSTRUMENTO NUMERO CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UNO
VOLUMEN NUMERO SETENTA Y UNO**

En la ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Capital del Estado de Chiapas, Estado de México, siendo las trece horas del día treinta y uno del mes de enero del año dos mil veintitrés, YO, LICENCIADA MARIA GUADALUPE DOMINGUEZ CORTAZAR, titular en ejercicio de la Notaría Pública número OCHENTA Y CINCO del Estado de Chiapas y del Patrimonio Inmobiliario Federal, con residencia en esta Ciudad, HAGO CONSTAR:

EL PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y DE RIGUROSO DOMINIO, que otorga por su propio derecho el ciudadano FERNANDO TRUJILLO LLAVEN, a quien en lo sucesivo se le denominará EL PODERDANTE en favor de los ciudadanos FERNANDA ELENA TRUJILLO GUTIERREZ y FERNANDO TRUJILLO GUTIERREZ, a quien en lo sucesivo se les denominará LOS APODERADOS, para que lo ejerzan CONJUNTA O SEPARADAMENTE a quien se le procede a tomar la siguiente:

PROTESTA DE LEY:
En términos de la Ley del Notariado del Estado de Chiapas en sus artículos 157 fracción VIII, y 49 del Código Nacional de Procedimientos Penales en vigor; la Suscrita Notario procede a tomar la protesta de Ley al compareciente en este acto, apercibiéndolo para que se conduzca con verdad, haciéndole saber de las penas en que incurrirán los que declaran falsamente en las cláusulas y generales que a continuación se consignan.

CLÁUSULAS:
PRIMERA. El ciudadano FERNANDO TRUJILLO LLAVEN, confiere en favor de los ciudadanos FERNANDA ELENA TRUJILLO GUTIERREZ y FERNANDO TRUJILLO GUTIERREZ, quienes tienen su domicilio en Circuito San José Oriente número cuatrocientos ocho Residencial Campestre San José, Código Postal 37128 y Santa Virginia número ciento cuarenta y uno Colonia el Mirador Oriente Código Postal 37500 ambos en León Guanajuato, respectivamente, para que lo ejerzan CONJUNTA O SEPARADAMENTE un **PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y DE RIGUROSO DOMINIO**, en los términos del artículo dos mil quinientos veintiocho del Código Civil Vigente en el Estado de Chiapas y sus correlativos del Código Civil Federal, del Código Civil para el Distrito Federal y en los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana en que deba ejercerse el presente mandato, cuyo texto íntegro se insertará en el testimonio que de este instrumento se expida.

SEGUNDA. Por consiguiente, los Apoderados podrán ejercer las facultades siguientes, sin que la enumeración que se expresa, sea limitativa, sino solamente enunciativa:

TERCERA. PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, en los términos del primer párrafo del artículo dos mil quinientos veintiocho del Código Civil Vigente en el Estado de Chiapas y sus correlativos en el Código Civil Federal y en los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana, dentro del ámbito de este poder, de manera enunciativa y no limitativa, tendrán las siguientes facultades:

A). Comparecer ante particulares y ante toda clase de autoridades judiciales o administrativas, ya fueren federales, estatales o municipales, representando al mandante en todos los negocios que se le ofrezcan.

B). Promover y contestar toda clase de demandas o de asuntos y seguirlos por todos sus trámites, instancias e incidentes hasta su final decisión.

C). Recusar.

D). Transigir.

E). Articular y absolver posiciones aun las de carácter personal.

F). Conformarse con las resoluciones de las autoridades o interponer contra ellas, según lo estimen conveniente, los recursos legales procedentes.

G). Promover el juicio de amparo.

H). Presentar denuncias y querellas penales de toda especie.

I). Constituirse en parte civil en cualquier proceso, coadyuvando a la acción del ministerio público en los términos que las leyes permitan.

COTEJADO

- J). Otorgar el perdón cuando proceda.-----
---K). Desistirse de los asuntos, juicios y recursos, aún tratándose del juicio de amparo.-----
---L). Desahogar requerimientos y asuntos de carácter fiscal.-----
---M). Hacer y recibir pagos.-----
---N). Someter los asuntos contenciosos del poderdante a la decisión de árbitros de derecho y arbitradores, estableciendo el procedimiento que se seguirá ante los mismos.-----
---Ñ). Reconocer firmas y documentos y redargüir de falsas a las que se presenten por la contraria.-----
---O). Suscribir convenios judiciales a nombre del poderdante-----
---P). Otorgar Poderes Generales para Pleitos y Cobranzas, conservando su ejercicio y revocarlos.-----

- - **CUARTA.-PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACION**, en los términos del segundo párrafo del citado artículo dos mil quinientos veintiocho del Código Civil del Estado de Chiapas; y su correlativo del mismo ordenamiento señalado en la cláusula primera de este Instrumento, donde haya de ejercitarse el presente poder quedan facultados para ejecutar todos los actos que requieran la conservación, fomento y desarrollo del bien del mandante y se comprenda de una manera amplia y general administración-----

- - **QUINTA.-PODER GENERAL PARA ACTOS DE RIGUROSO DOMINIO**, en los términos del tercer párrafo del artículo dos mil quinientos veintiocho del Código Civil Vigente en el Estado de Chiapas y de sus correlativos en el Código Civil Federal y del Código Civil para el Distrito Federal y en los demás Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana donde haya de ejercitarse el presente poder, los Apoderados podrán firmar escrituras, traslativas de dominio, recibir numerarios de los precios convenidos y realizar cualquier acto de dominio en relación a los bienes propiedad de su poderdante, ejecutando todos los actos que requieran la conservación, fomento y desarrollo del bien de su mandante y realizar cualquier trámite y demás actos de dominio que expresamente determine la ley, aun las especiales sin limitación alguna-----

- - **SEXTA.-**Los Apoderados quedan facultados de **MANERA ESPECIAL** para representar a su mandante en cualquier trámite en el expediente número 344/2022 (TRES-CUATRO-CUATRO-DIAGONAL-DOS-CERO-DOS-DOS), radicado en el Juzgado Quinto de lo Familiar de Primera Instancia del Distrito Judicial de Tuxtla, Chiapas, relativo a Jurisdicción Voluntaria; expediente número 763/2021 (SIETE-SEIS-TRES-DIAGONAL-DOS-CERO-DOS-UNO), radicado en el Juzgado Cuarto Civil de Primera Instancia del Distrito Judicial de Tuxtla, Chiapas relativo al Juicio Ordinario Civil de Nulidad de Escritura; expediente número 341/2022 (TRES-CUATRO-UNO-DIAGONAL-DOS-CERO-DOS-DOS), radicado en el Juzgado Mixto de Primera Instancia del Distrito Judicial de Yajalón; Chiapas, relativo a Interdicción; Carpeta de Investigación número 179-101-1104-2022 (UNO-SIETE-NUEVE-GUION-UNO-CERO-UNO-GUION-UNO-UNO-CERO-CUATRO-GUION-DOS-CERO-DOS-DOS) de la Fiscalía de la Mujer en la ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, relativo al delito de Violencia Familiar; Amparo Indirecto número 821/2022 (OCHO-DOS-UNO-DIAGONAL-DOS-CERO-DOS-DOS) del Juzgado Primero de Distrito de Amparo y Juicios Federales en el Estado de Chiapas, Amparo Administrativo número SGG/SSYGP/DNE/79/2022 (S-G-G-DIAGONAL-S-S-Y-G-P-DIAGONAL-D-N-E-DIAGONAL-SIETE-NUEVE-DIAGONAL-DOS-CERO-DOS-DOS) en contra de la Dirección de Notarías del Estado de Chiapas y Amparo Indirecto número 1422/2022 (UNO-CUATRO-DOS-DOS-DIAGONAL-DOS-CERO-DOS-DOS) del Juzgado Sexto de Amparo y Juicios Federales en Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, firmando cuantos documentos sean necesarios hasta su final conclusión.-----


- - **SEPTIMA.-**En consecuencia, **LOS APODERADOS** podrán gestionar, entregar, firmar y recoger cuantos documentos públicos y privados se requieran para el debido cumplimiento del presente poder.-----

IDENTIFICACION.


- - Por cuanto el compareciente no es de mi personal conocimiento, se identifica en este acto como sigue:-----

Se anexan copias de la identificación de los Apoderados, que pasan a formar parte del presente testimonio:

MEXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR




NOMBRE
TRUJILLO
GUTIERREZ
FERNANDA ELENA
DOMICILIO
CDO SAN JOSE OTE 408
RUDIAL CAMPESTRE SAN JOSE 37128
LEON, GTO.
CLAVE DE ELECTOR TRGTFR88061007M500
CURP TUGF880610MCSRTR02 AÑO DE REGISTRO 2006 04
ESTADO 11 MUNICIPIO 020 SECCION 1653
LOCALIDAD 0510 EMISIÓN 2018 VIGENCIA 2028




ID MEX 1715537780 << 1653074683704
8806105M2812313 MEX <04 << 04730 <4
TRUJILLO <GUTIERREZ << FERNANDA <EL

MEXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
TRUJILLO
GUTIERREZ
FERNANDO
DOMICILIO
C MONTES URALES 12
FRACC LOMAS DE COMANJILLA 37680
LEON, GTO.
CLAVE DE ELECTOR TRGTFR85032907H400
CURP TUGF850329HCSRTR00 AÑO DE REGISTRO 2004 03
ESTADO 11 MUNICIPIO 020 SECCION 1513
LOCALIDAD 0123 EMISIÓN 2018 VIGENCIA 2028



ID MEX 1759629700 << 1513069540599
8603290H2812313 MEX <03 << 15609 <3
TRUJILLO <GUTIERREZ << FERNANDO <<

---ES PRIMER TESTIMONIO SACADO FIELMENTE DE SU ORIGINAL Y APÉNDICE
CORRESPONDIENTE AL VOLUMEN NUMERO SETENTA Y UNO QUE COMPULSO
EN TRES HOJAS ÚTILES DEBIDAMENTE COTEJADAS, SELLADAS, RUBRICADAS
Y FIRMADA LA ÚLTIMA CONFORME A LA LEY, SE EXPIDE A FAVOR DE LOS



--2--

-- FERNANDO TRUJILLO LLAVEN, con su credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral marcada por el anverso con Clave de Elector número TRLLFR61061607H900 (T-R-L-L-F-R-SEIS-UNO-CERO-SEIS-UNO-SEIS-CERO-SIETE-H-NUEVE-CERO-CERO).--

-- El documento antes descrito doy fe tener a la vista, mismo que devuelvo al interesado, mandando agregar copia fotostática que concuerda fielmente con su original, al apéndice de este instrumento, marcada con la letra "A"--

GENERALES

-- El ciudadano FERNANDO TRUJILLO LLAVEN, dijo ser mexicano, de padres mexicanos, haber nacido el día dieciséis de junio de mil novecientos sesenta y uno, casado, comerciante, originario de Yajalon, Chiapas y vecino de León Guanajuato, con domicilio en Calle Monte Everest número quince, Fraccionamiento Lomas de Comanjilla, Código Postal 37675, de paso en esta ciudad, con Clave Única de Registro de Población número TULF610616HCSRLR03 (T-U-L-F-SEIS-UNO-CERO-SEIS-UNO-SEIS-H-C-S-R-L-R-CERO-TRES) y Registro Federal de Contribuyentes número TULF6106161P6 (T-U-L-F-SEIS-UNO-CERO-SEIS-UNO-SEIS-UNO-P-SEIS).--

FE NOTARIAL

-- YO, LA NOTARIO BAJO MI FE, HAGO CONSTAR:--

-- I.-De la verdad del acto.--

-- II.-Que me identifiqué como Notario Público.--

-- III.-De que el compareciente se identificó a mi satisfacción con el documento que en copia fotostática se agregará al apéndice de este instrumento en el capítulo correspondiente, a quien se le tomó la protesta de decir verdad, mismo que en mi concepto tiene capacidad jurídica para el otorgamiento de este acto.--

-- IV.-Que se le leyó íntegramente y en voz alta la presente escritura y, que le expliqué su contenido; que lo ilustré acerca del valor, consecuencias y alcances legales de este instrumento, por lo que advertido de las penas en que incurren los que declaran con falsedad, manifestó su comprensión y conformidad plena con los mismos, estampando el compareciente al calce su firma y huella dactilar del pulgar derecho de ambas manos para constancia el día uno de febrero del dos mil veintitrés por lo que con esta misma fecha y en virtud de no existir impedimento alguno, LO AUTORIZO DEFINITIVAMENTE.-DOY FE--

FERNANDO TRUJILLO LLAVEN.-Firma ilegible y Huella Dactilar.-LIC. MARÍA GUADALUPE DOMÍNGUEZ CORTAZAR NOTARIO PUBLICO NUMERO 85 DEL ESTADO.-Firma ilegible.--

-- Al calce se encuentra mi sello de autorizar con el Escudo Nacional, que dice: LIC. MARIA GUADALUPE DOMINGUEZ CORTAZAR NOTARIA No. 85 TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS--

INSERCCIONES

-- ARTICULO DOS MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE CHIAPAS.--

-- En todos los poderes generales para pleitos y cobranzas, bastará que se diga que se otorga con todas las facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la ley, para que se entiendan conferidos sin limitación alguna.--

-- En los poderes generales para administrar bienes, bastará expresar que se dan con ese carácter para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas.--

-- En los poderes generales, para ejercer actos de dominio, bastará que se den con ese carácter para que el apoderado tenga todas las facultades del dueño, tanto en lo relativo a los bienes, como para hacer toda clase de gestiones, a fin de defenderlo.--

-- Cuando se quisieren limitar, en los tres casos antes mencionados las facultades de los apoderados, se consignarán las limitaciones, o los poderes serán especiales.--

-- El apoderado no podrá celebrar donación, sino con cláusula especial.--

-- Los notarios, insertaran este artículo en los testimonios de los poderes que expidan"--

DOCUMENTOS DEL APENDICE

COPIADO



Lic. María Guadalupe Domínguez Cortazar

NOTARIO PÚBLICO No. 85 DEL ESTADO DE CHIAPAS
Y DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL
TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS

--3--

APODERADOS CIUDADANOS FERNANDA ELENA TRUJILLO GUTIERREZ Y
FERNANDO TRUJILLO GUTIERREZ EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ,
CHIAPAS, MÉXICO, A LOS TRES DÍAS DEL MES DE FEBRERO DEL DOS MIL
VEINTITRES.-DOY FE.-----
F. P. O. 12337-12338



LIC. MARIA GUADALUPE DOMINGUEZ CORTAZAR
NOTARIO PÚBLICO NO. 85 DEL ESTADO Y DEL
PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL



COTEJADO

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, MÉXICO, A LOS 31 (TREINTA Y UN) DÍAS, DEL MES
DE ENERO DEL 2024 (DOS MIL VEINTICUATRO); YO, LICENCIADA MARÍA GUADALUPE DOMÍNGUEZ
CORTAZAR, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 85 (OCHENTA Y CINCO) DEL ESTADO Y DEL PATRIMONIO
INMOBILIARIO FEDERAL, CON RESIDENCIA EN ESTA CIUDAD: -----

C E R T I F I C O -----

---QUE LA PRESENTE COPIA FOTOSTÁTICA CONSTANTE DE 3 (TRES) HOJAS ÚTILES EN TAMAÑO
OFICIO, DOS ESCRITAS POR SU LADO ANVERSO Y REVERSO, Y UNA ÚNICAMENTE POR SU LADO
ANVERSO, ES FIEL REPRODUCCIÓN DE SU ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA, CORRESPONDIENTE
AL PRIMER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 5,548 VOLUMEN 71 DE FECHA
TREINTA Y UNO DE ENERO DEL DOS MIL VEINTITRES, OTORGADA EN ESTA CIUDAD, ANTE LA FE
DE LA SUSCRITO NOTARIO, ESTADO. -----

---LA PRESENTE SE EXPIDE A PETICIÓN DE LA CIUDADANA FERNANDA ELENA TRUJILLO
GUTIERREZ, QUIEN SE IDENTIFICÓ ANTE LA SUSCRITO NOTARIO CON SU CREDENCIAL PARA
VOTAR EXPEDIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL; MARCADA POR EL ANVERSO CON LA
CLAVE DE ELECTOR NÚMERO TRGTFR88061007M500. -----

---EL PRESENTE COTEJO QUEDÓ REGISTRADO CON ESTA FECHA, BAJO EL NÚMERO 1504 EN EL
LIBRO DE REGISTRO DE COTEJOS DEL PROTOCOLO A MI CARGO.-----
ESTA CERTIFICACIÓN NO RELEVA A SU TENEDOR DE LA OBLIGACIÓN QUE TUVIERE DE JUSTIFICAR
LA LICITUD Y VALIDEZ DEL DOCUMENTO MATERIA DE COMPULSA. DOY FE.-----



LIC. MARIA GUADALUPE DOMINGUEZ CORTAZAR
NOTARIO PÚBLICO NO. 85 DEL ESTADO Y
DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL