



H. XIV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

H. AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS DIRECCIÓN MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSIÓN DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO
LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"
"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PUBLICACIÓN DEL ACUERDO DE COLONIZACIÓN DEL
VALLE DE SANTO DOMINGO"



San José del Cabo, B. C. S. a 02 de septiembre del 2024.
Oficio Núm. CGM/DMTAIP/RS/290/2024.
Asunto: Respuesta a solicitud de información.

**C. JAIR HERNANDEZ CELEDONIO
P R E S E N T E:**

El suscrito ciudadano, Licenciado **Miguel Ornelas Rojo**, en mi carácter de **Director Municipal de Transparencia y Acceso a la Información Pública del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur**, personalidad que acredito con el Nombramiento otorgado en la Primer Sesión Pública Ordinaria de Cabildo, correspondiente al acta número 02, celebrada el día 29 de Septiembre de 2021, bajo Acuerdo Número 01, y con las facultades consagradas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur en su artículo 31, así como en el Reglamento de la Administración Pública Municipal de Los Cabos, Baja California Sur artículo 43, y el Reglamento de la Transparencia, Acceso a la Información Pública y la Protección de Datos Personales para el Municipio de Los Cabos, Baja California Sur en su artículo 17, y demás correlativos aplicables, por medio del presente se da atención a su solicitud de información identificada con **folio 030077824000383** dentro de la Plataforma Nacional de Transparencia, en la cual Usted solicitó lo siguientes:

INFORMACIÓN SOLICITADA:

"Hola, buenas tardes

Adjunto a la presente solicitud, carta donde se especifica la consulta realizada a esta H. Institución Saludos." Sic

1/2

De conformidad con las facultades conferidas dentro del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Los Cabos B.C.S. a cada una de las áreas administrativas, así como organismos Descentralizados, le comunico que la información requerida en su solicitud nos es Parcialmente Competente, en cuanto hace al Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, con apego al artículo 120 de la Constitución Política del Estado de Baja California Sur.

Lo anterior se hace de su conocimiento en apego a lo señalado por el artículo 131 segundo párrafo de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California Sur, que a la letra dice:

"Artículo 131. Cuando las Unidades de Transparencia adviertan la notoria incompetencia por parte de los sujetos obligados dentro del ámbito de su aplicación, para atender la solicitud de acceso a la información, deberán de comunicarlo al solicitante, dentro de los tres días posteriores a la recepción de la solicitud y, en caso de poder determinarlo, señalarán al solicitante el o los sujetos obligados competentes.

Si los sujetos obligados son competentes para atender parcialmente la solicitud de acceso a la información, deberá de dar respuesta respecto de dicha parte. Respecto de la información sobre la cual es incompetente se procederá conforme a lo señalado en el párrafo anterior." (Sic) {Énfasis añadido}.



**GOBIERNO
CON SENTIDO
HUMANO**



H. XIV AYUNTAMIENTO
LOS CABOS, B.C.S.

H. AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS DIRECCIÓN MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

"2024, AÑO DEL CINCUENTENARIO DE LA CONVERSIÓN DE TERRITORIO FEDERAL A ESTADO
LIBRE Y SOBERANO DE BAJA CALIFORNIA SUR"
"2024, AÑO DEL 75 ANIVERSARIO DE LA PÚBLICACIÓN DEL ACUERDO DE COLONIZACIÓN DEL
VALLE DE SANTO DOMINGO"



RESPUESTA A LA SOLICITUD:

1. ¿Cuántos municipios tiene el estado?

Con fundamento en el artículo 120 de la Constitución Política del Estado de Baja California Sur, el estado se divide en cinco Municipios, que son el Municipio de La Paz, el Municipio de Comondú, el Municipio de Mulegé, el Municipio de Los Cabos y el Municipio de Loreto.

2. De los municipios antes mencionados, ¿en cuáles de ellos aplica la clave catastral la cuenta predial o ambas?

Con fundamento en el artículo 26 de la Ley de Hacienda para el Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, el impuesto predial, se causa sobre el valor catastral.

3. ¿Cuál es la estructura de cada una de las claves? (cuantos dígitos tiene, es alfanumérica, etc. Por ejemplo: para la clave 124-142-ABC, se compone de 10 dígitos incluyendo guiones, siendo alfanumérica)

Con fundamento en el artículo 3 del Reglamento de Catastro Municipal de Los Cabos, Baja California Sur, la clave catastral en el Municipio de Los Cabos, B.C.S., es alfanumérica.

4. Pueden proporcionar un ejemplo ilustrativo de un recibo donde se observe en que parte se encuentra la clave catastral y en que parte la cuenta predial, o ambos de ser el caso.

Se anexa al presente Cédula Catastral de bien inmueble público.

2/2

Sin más al momento, teniendo por atendida en tiempo y forma la solicitud de información referida, nos reiteramos a sus enteras órdenes para seguir brindándole atención en el acceso a la información pública del H. XIV Ayuntamiento de Los Cabos, Baja California Sur.

ATENTAMENTE

LIC. MIGUEL ORNELAS ROJO
DIRECTOR MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
DEL H. XIV AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR



GOBIERNO
CON SENTIDO
HUMANO

Catastro Los Cabos

401001026257

Tipo Urbano
Clasif. Terreno Z6 (\$2,210 04)
Tipología INTERMEDIO (1)
Giro Sin Uso
Ubicación AREA DEPORTIVA-ZONA 11 5 DE FEBRERO,
SAN JOSE DEL CABO B.C.S LOS CABOS

Nombre predio

Propietario principal

Nombre MUNICIPIO DE LOS CABOS
Domicilio S/N ,

Área



Avalúo Masivo

Operación Avalúo Masivo

ID Trámite

Fecha 07/02/2024