



CIUDAD DE MÉXICO, A 1 DE AGOSTO DE 2024.  
OFICIO NÚM. ODAO / 01015 /2024.

**C. DAVID GUZMÁN CORROVIÑAS**  
**RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA**  
**P R E S E N T E**

Por medio del presente y de conformidad a lo establecido en los artículos 1, 2, 3, 6, fracción XII, XIII, XXV, 7, segundo párrafo, 13, 14, 20, 21, 24, fracción II, 112, 192, 196, 205, 208, 213, de la Ley de Transparencia Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, en cumplimiento a la Solicitud de Información Pública, identificada con número de folio 090172924000658, presentada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, en la cual se solicita:

*"Solicito copia certificada del acta de Asamblea y/o autorización de libro de Actas de Asamblea que se registró ante la Oficina Desconcentrada de la Procuraduría Social en Álvaro Obregón, de fecha 11 de octubre de 2016, respecto al Conjunto Condominal "Parque Cuajimalpa" que comprende Condominios A, B, C, D y E del inmueble sujeto a régimen de propiedad en condominio ubicado en calle Prolongación de Ocote No. 64, colonia San José de los Cedros, Alcaldía Cuajimalpa de Morelos, C.P. 05200, Ciudad de México, en donde indique quien conformaba al Comité de Vigilancia y la Administración en turno, autorización que otorgó el Prof. José Alejandro Roldán Alvarado, entonces titular la oficina Desconcentrada en la Procuraduría Social en Álvaro Obregón". (sic)*

En este orden de ideas y de conformidad a las atribuciones de la Oficina Desconcentrada en Álvaro Obregón de la Procuraduría Social de la Ciudad de México, previstas en los artículos 3, inciso b), 4, 23 apartado B fracciones I, IV, IX y XIV, 25 Y 61 de la Ley de la Procuraduría Social del Distrito Federal, artículos 11 fracción I, II, III, IV, V, VI, VIII, XV, XVII y 18 del Reglamento de la Ley de la Procuraduría Social del Distrito Federal; artículos 1, 4 y 63 demás aplicables de la Ley de Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Distrito Federal, así como los artículos 15, 16, 21 fracción I del Reglamento de la Ley de Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Distrito Federal, concatenado con el Manual Administrativo de la Procuraduría Social del Distrito Federal con número de Registro MA-27/170822-PROSOC-11CE227, publicado el treinta de diciembre del año dos mil veintidós.

En consecuencia y después de una búsqueda minuciosa y exhaustiva en los archivos físicos, digitales y electrónicos con que cuenta esta Oficina Desconcentrada para el inmueble citado en su escrito de petición y respecto del punto: ***"Solicito copia certificada del acta de Asamblea y/o autorización de libro de Actas de Asamblea que se registró ante la Oficina Desconcentrada de la Procuraduría Social en Álvaro Obregón, de fecha 11 de octubre de 2016, respecto al Conjunto Condominal "Parque Cuajimalpa" que comprende Condominios A, B, C, D y E del inmueble sujeto a régimen de propiedad en condominio ubicado en calle Prolongación de Ocote No. 64, colonia San José de los Cedros, Alcaldía Cuajimalpa de Morelos, C.P. 05200, Ciudad de México".(sic); se informa lo siguiente:***

- Con relación al Acta de Asamblea de fecha del 11 de octubre de 2016 que menciona en su solicitud de información pública: ***"en donde indique **quien conformaba al Comité de Vigilancia y la Administración en turno**, autorización que otorgó el Prof. José Alejandro Roldán Alvarado, entonces titular la oficina Desconcentrada en la Procuraduría Social en Álvaro Obregón". (sic); se señala que se localizó el expediente ODAO/OR/466/2016, sin embargo, éste no contiene ninguna Acta***





de Asamblea con la fecha indicada y si un **Registro de Administrador** de fecha 11 de octubre de 2016, del cual sírvase encontrar anexo al presente en copia certificada.

Ahora bien, toda vez que éste contiene datos personales, se hizo necesario realizar una versión pública del mismo toda vez que al contener datos personales, tales como fotografía y firma, de conformidad a lo establecido artículo 3, fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México, 169, 180 y 186 de la Ley de Transparencia Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México y 67 de los Lineamientos de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México, se considera necesaria la elaboración de una versión pública conforme a lo estipulado por la ley de la materia.

***“Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México***

***Artículo 169. La clasificación es el proceso mediante el cual el sujeto obligado determina que la información en su poder actualizar alguno de los supuestos de reserva o confidencialidad, de conformidad con lo dispuesto en el presente Título. Los supuestos de reserva o confidencialidad previstos en las leyes deberán ser acordes con las bases, principios y disposiciones establecidos en esta Ley y, en ningún caso, podrán contravenirla...***

***Artículo 180. Cuando la información contenga partes o secciones reservadas o confidenciales, los sujetos obligados, para efectos de atender una solicitud de información, deberán elaborar una Versión Pública en la que se testen las partes o secciones clasificadas, indicando su contenido de manera genérica y fundando y motivando su clasificación.”***

***Artículo 186. Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable. La información confidencial no estará sujeta a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ella los titulares de la misma, sus representantes y las personas servidoras públicas facultadas para ello.***

*Se considera como información confidencial: los secretos bancario, fiduciario, industrial, comercial, fiscal, bursátil y postal, cuya titularidad corresponda a particulares, sujetos de derecho internacional o a sujetos obligados cuando no involucren el ejercicio de recursos públicos, la protegida por la legislación en materia de derechos de autor o propiedad intelectual.*

*Asimismo, será información confidencial aquella que presenten los particulares a los sujetos obligados, siempre que tengan el derecho a ello, de conformidad con lo dispuesto por las leyes o los tratados internacionales.”*

***“Ley de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México***

***Artículo 3. Para los efectos de la presente Ley se entenderá por:***

...

***IX. Datos personales: Cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable. Se considera que una persona física es identificable cuando su identidad pueda determinarse directa o indirectamente a través de cualquier información como puede ser nombre, número de identificación, datos de localización, identificador en línea o uno o varios elementos de la identidad física,***





*fisiológica, genética, psíquica, patrimonial, económica, cultural o social de la persona;*

...

**“LINEAMIENTOS DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

***Categorías de datos personales***

**Artículo 67.** Los datos personales contenidos en los sistemas, tomando en cuenta su naturaleza se clasificarán, de manera enunciativa, más no limitativa, de acuerdo a las siguientes categorías:

*I.- Identificación: El nombre, domicilio, teléfono particular, teléfono celular, firma, clave del Registro Federal de Contribuyentes (RFC), Clave Única de Registro de Población (CURP), Matrícula del Servicio Militar Nacional, número de pasaporte, lugar y fecha de nacimiento, nacionalidad, edad, fotografía y demás análogos; ...”*

De los preceptos legales transcritos, resulta evidente que la información de los datos personales de una persona física e identificable, constituyen información confidencial, y como tal, debe ser resguardada conforme lo dispone la normatividad señalada.

Asimismo de conformidad con el **“AVISO POR EL QUE SE DA A CONOCER DE MANERA INTEGRAL EL ACUERDO 1072/SO/03-08/2016 MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EL CRITERIO QUE DEBERÁN DE APLICAR LOS SUJETOS OBLIGADOS, RESPECTO A LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN EN LA MODALIDAD CONFIDENCIAL”**, publicado en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, el 15 de agosto de 2016, que a continuación se cita, se clasificaron los datos personales como información confidencial relativos a la documentación proporcionada, el cual señala lo siguiente:

*“13...con la finalidad de salvaguardar los principios de prontitud y expeditos, así como de reducir los plazos de respuesta, es conveniente que ante subsecuentes solicitudes de información en las que se requieran los datos personales que ya fueron clasificados por el Comité de Transparencia como confidenciales, por la naturaleza de dichos datos, el Sujeto Obligado emita respuesta resguardando dicha información sin que nuevamente dicho Comité la clasifique.” (sic)*

*15. En caso de datos personales que ya fueron clasificados en los términos antes señalados, y estos mismos se encuentren en información que será entregada derivado de una nueva solicitud, el Área que la detente en coordinación con la Unidad de Transparencia atendiendo a naturaleza de la información, podrán restringir el acceso a dicha información refiriendo los acuerdos con los que el Comité de Transparencia los clasificó como información confidencial así como la fecha de los mismos, incluyendo además, la motivación y fundamentación correspondiente...”*

Así mismo, es necesario señalar que existe como antecedente el acuerdo **01/SE-004/CT/PROSOC/2022** de fecha 20 de octubre de 2022, aprobado en la **Cuarta Sesión Extraordinaria** correspondiente al Ejercicio 2022, del Comité de Transparencia de esta Procuraduría, en el cual se confirmó la propuesta de versión pública en la que se clasificaron los datos personales consistentes en **fotografía**, promedio y calificaciones conforme a la siguiente resolución:

**“Resolución: 01/SE-004/CT/PROSOC/2022. El Comité de Transparencia acuerda por mayoría de votos, con la abstención del Órgano Interno de Control, confirmar la clasificación de la información confidencial consistente en “fotografía, promedio y calificaciones” contenidos en el Certificado de Estudios materia del cumplimiento a la resolución del recurso de revisión INFOCDMX/RR.IP.4681/2022, relativa a la solicitud de información pública 090172922000560, de conformidad con la propuesta realizada por la Coordinación General Administrativa, aprobándose su versión pública, en términos de lo dispuesto en los**





artículos 169, 180, 186 y 216 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México; artículo 3 fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México; así como el artículo 62, fracciones I y VI de los Lineamientos Generales de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México.”

Así mismo, existe como antecedente el acuerdo **04/SE-005/CT/PROSOC/2022** de fecha 28 de octubre de 2022, aprobado en la **Quinta Sesión Extraordinaria** correspondiente al Ejercicio 2022, del Comité de Transparencia de esta Procuraduría, en el cual se confirmó la propuesta de versión pública en la que se clasificaron los datos personales consistentes en nombre y **firma**, conforme a la siguiente resolución:

*“Resolución: 04/SE-005/CT/PROSOC/2022. El Comité de Transparencia resuelve por mayoría de votos, con la abstención del Órgano Interno de Control, aprobar la versión pública de las últimas quince acreditaciones de convocatoria firmadas por la Jefa de Unidad Departamental de la Oficina Desconcentrada de Coyoacán/Benito Juárez, relativa a la solicitud de información con folio 090172922000804, en términos de lo dispuesto en los artículos 169, 180, 186 y 216 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México; artículos 3 fracción IX de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México; así como el artículo 62, fracción I de los Lineamientos Generales de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México, testando los datos personales consistentes en nombre y firma; relativa a la solicitud de información 090172922000804.”*

No obstante lo anterior, cabe señalar que si bien la Ley de Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Distrito Federal señala que los condominios deberán contar con un Comité de Vigilancia (artículos 47 al 51) lo cierto es que dentro de las atribuciones de esta oficina Desconcentrada NO se encuentran la de elaborar expedientes de las personas que integran el comité de vigilancia, asimismo, los artículos 23 y específicamente el 25 y 86 de la Ley de la Procuraduría Social del Distrito Federal que aplica para las Oficinas desconcentradas mismos que a continuación se transcriben para mejor comprensión, únicamente señalan que se registra el nombramiento del administrador ya sea condominal o profesional y no el Comité de Vigilancia razón por la cual, no es posible proporcionar la información respecto de este punto.

#### **“LEY DE LA PROCURADURIA SOCIAL DEL DISTRITO FEDERAL**

...

**Artículo 23.-** La Procuraduría tendrá competencia en lo siguiente:

B. En materia Condominal:

IV. Registrar los nombramientos de los administradores de los condominios y expedir copias certificadas de los mismos

**Artículo 25.-** Las Oficinas Desconcentradas desarrollaran las siguientes atribuciones conferidas,

V. Realizar el Registro de Administradores.

#### **TITULO CUARTO**

#### **TRÁMITES Y SERVICIOS**

#### **CAPÍTULO I**

#### **DEL REGISTRO DE LIBROS DE ACTAS Y ADMINISTRADORES DE CONDOMINIOS**

**Artículo 86.-** Los administradores de los condominios en el Distrito Federal, estarán obligados a inscribir su registro ante la Procuraduría cuando:

I. Sus nombramientos consten en los libros de actas de las Asambleas de Condóminos, aprobados por esta Procuraduría;

- Respecto del Libro de Actas, dicho expediente contiene un **Registro de Autorización del Libro de Actas** para el condominio denominado Conjunto Condominal “Parque



Cuajimalpa” que comprende los condominios A, B, C, D y E ubicado en Calle Prolongación de Ocote número 64, Colonia San José de los Cedros, Alcaldía Cuajimalpa, C.P. 05200, mismo que encontrará anexo al presente, de conformidad con su solicitud.

Así mismo se informa que se hará entrega de la información, poniéndola a su disposición, en copia certificada en versión pública que consta de dos fojas (2), las cuales serán entregadas en la Unidad de Transparencia de esta Procuraduría Social, ubicada en el piso 10 de la calle Mitla 250, Colonia Vértiz Narvarte, C.P.03600, Alcaldía Benito Juárez, en esta Ciudad Capital, en un horario de 09:00 am a 03:00 pm, misma que estará disponible dentro de los 05 días posteriores a la fecha de recepción **previo pago de derechos**.

Finalmente, y en caso de cualquier duda y/o aclaración, se le hace una cordial invitación para que acuda a esta Oficina Desconcentrada en Álvaro Obregón de la Procuraduría Social, sito en Av. Centenario 1020 Col. La Martinica, C.P. 01619, Alcaldía en Álvaro Obregón de lunes a viernes en un horario de 9:00 a 18:00 horas, a efecto de brindarle una mejor atención y orientación.

Sin otro particular de momento, le envío un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

  
**T.S. ADRIANA RIVERA ENRÍQUEZ**  
**J.U.D. DE LA OFICINA DESCONCENTRADA EN ÁLVARO OBREGÓN**

C.c.p.-C. Francisco I. Valencia Cuesta.-Subdirector De Regiones.-Para su conocimiento.-Presente.